

LÄNSSTYRELSEN

I
UPPSALA LÄN

LANDSKANSLIET

Avskrift

5
NOHLÉN & NORBERG NOARK
ARKITEKTKONTOR AB
Storgatan 28 A Uppsala Telefon
växel 018/11 10 85

B E S K R I V N I N G

Över förslag till ändring av byggnadsplan
för del av fastigheten NÄNTUNA 5:1 m fl
i Danmarks församling, Uppsala stad.

Inkom till
ÖVERLANTMÄTAREN
UPPSALA LÄN
den 03. 12. 68

nr 481/1968

Den 19 december 1959 fastställde länsstyrelsen nu gällande byggnadsplan för Vilan.

I samband med bebyggelse enligt byggnadsplanen har önskemål framförts om att få utvidga vissa mindre tomtplatser över angränsande parkmark. Den 4 december 1964 fastställdes en ändring av del av byggnadsplanen innebärande att sju fastigheter söder om Rörbäcksvägen kunde vidgas.

Vid olika tillfällen har ägaren till fastigheten Näntuna 5:71 vid Rågvägen anhållit om att få förvärva mark vid fastighetens västra gräns. Byggnadsnämnden i Vaksala beslutade den 24 november 1966 att beträffande Näntuna 5:71 med angränsande fastigheter 5:72 och 5:73 frångå tidigare beslut att icke msdga överförande av parkmark till byggnadsområde. Nämnden överlämnade ärendet om byggnadsplaneändring till Uppsala byggnadsnämnd med anledning av förestående kommunsammanslaggnig. Uppsala byggnadsnämnd beslutade den 12 januari 1967 att förslag till ändring av byggnadsplan i berörd del skulle upprättas.

Planförslaget innebär att fastigheten Näntuna tillföres ca 45 m² av parkmarken i västra gränsen. För att bibehålla en rak linje utökas även Näntuna 5:72 och 5:73. Parkmarken utgör i berörd del en förbindelse mellan två mera öppna områden. Ledens minsta bredd avses bli ca 6,5 meter.

Uppsala i september 1967
Carl-Eric Nohldén
Carl-Eric Nohldén

Tillhör Uppsala stads byggnadsnämnds beslut den 22.2.68 § 156.
Erik Karlsson
Erik Karlsson
byggnadsnämndens sekr.

Tillhör länstyrelsens i Uppsala län resolution
den 29 juli 1968; betygar

På tjänstens vägnar:

Bengt Nordström

Bestyrkes; på tjänstens vägnar:

K. Bengtsson

den 03. 12. 68

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

Till Dnr... 481/1968

till förslag till ändring av byggnadsplan
för del av fastigheten NÄNTUNA 5:1 m fl
i Danmarks secken, Vaksala kommun.

§ 1.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT

På med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området. Byggnad får dock uppföras indragen från gräns mot granntomt om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 4.

VÅNINGSAKTAL

På med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 5.

BYGGNADS HÖJD

På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter.

Uppsala i september 1967

Carl-Eric Nohldén
arkitekt SAR

Tillhör Uppsala stads byggnads-
nämnde beslut den 22.2.68 § 156.

Erik Karlsson
Byggnadsnämndens sekr.

Tillhör länsstyrelsens i
Uppsala län resolution den
29 juli 1968; betygar
På tjänstens vägnar:

Bengt Nordström

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

K. Bergström