

Handläggare
Asp Sven-Erik

Datum
2015-09-03

Diarienummer
GSN-2015-1974

Gatu- och samhällsmiljönämnden

Upphandling av sanering av förorenad mark i området för huset ”Juvelen” enligt antagen detaljplan

Förslag till beslut

Gatu- och samhällsmiljönämnden föreslås besluta

att uppdra till förvaltningen att påbörja en upphandling av entreprenör för sanering av förorenad mark i området för huset ”Juvelen” i enlighet med antagen detaljplan,

att delegera till förvaltningens direktör att utse entreprenör.

Sammanfattning

Förvaltningen har för avsikt att upphandla en entreprenör sanering av förorenad mark i området för huset ”Juvelen” i enlighet med antagen detaljplan. Upphandlingen har förgotts av en anmälan till miljökontoret om att det finns föroreningar under marken för byggprojektet ”Juvelen”. Miljökontoret har därefter kommit med ett föreläggande angående hur saneringen skall genomföras och vilka försiktighets åtgärder som måste tas. Ett upphandlingsunderlag har tagit fram av förvaltningen tillsammans med konsulten WSP.

Ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har för avsikt att upphandla en entreprenör för sanering av förorenad mark i området för huset ”Juvelen” i enlighet med antagen detaljplan. WSP har på vårt uppdrag tagit olika jordprover och analyserat dessa för att komma fram till hur marken skall kunna efterbehandlas (saneras). Handlingsplanen har lämnats till Miljökontoret som har skrivit ett föreläggande till förvaltningen. Med utgångspunkt från WSP:s handlingsplan och Miljökontorets föreläggande har ett förfrågningsunderlag tagits fram.

Saneringen är omfattande och innehåller bl.a. olja i fri fas på grundvattenytan. Kostnaden för saneringen av olja på grundvattenytan är svårberäknad då man inte vet hur lång tid saneringen tar, detta beroende på att man inte vet hur tillrinningen av olja kommer att ske vid pumpningen. Kostnaden för saneringen är beräknad till ca 11 miljoner exkl. oljesaneringen på grundvattenytan och finansieras via exploateringsmedel.

Bifogat finns:

Miljökontorets förläggande
Efterbehandlingsplanen

Stadsbyggnadsförvaltningen

Michael Eriksson
Gatu-och parkchef