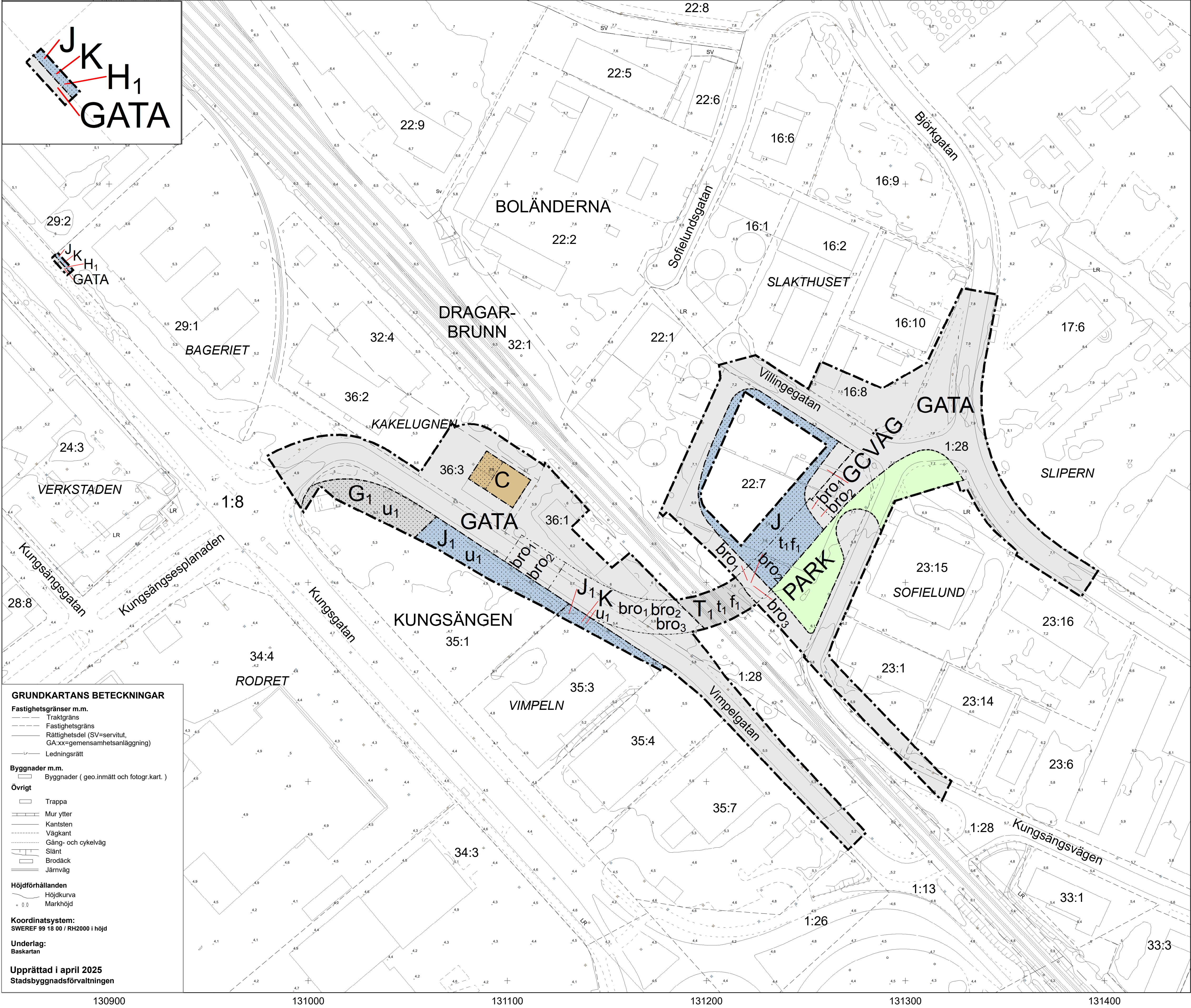




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

GATA	Gata
PARK	Park
GCVÄG	Gång- och cykelväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

C	Centrum
J	Industri
JKH ₁	Industri, Kontor, Detaljhandel med skrymmande varor
G ₁	Bensinstation
J ₁	Småindustri med handel
J ₁ K	Småindustri med handel, Kontor
T ₁	Järnväg

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

bro₁ Bro för fordons-, gång- och cykeltrafik

bro₂ Bro ska utföras med hög arkitektonisk kvalitet

bro₃ Bro med lägsta fri höjd om 4,5 meter.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte föras med byggnad.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

t₁ Markreservat för bro

Utformning

f₁ Bro ska utföras med hög arkitektonisk kvalitet

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Samråd

Detaljplan för bro vid Vimpelgatan

Upprättad: 2025-05-19

Anton Vikström
planchef

Jesper Magnusson
planarkitekt

Sebastian Nordman
planarkitekt

Beslutsdatum	Instans
Samråd: 2025-06-12	PBN
Granskning:	PBN
Antagande:	PBN
Laga kraft:	
Till planen hör:	
Plankarta	
Planbeskrivning	
diariennr: PBN 2025-000636	