

Kulturnämnden
Tjänsteskrivelse till kulturnämnden

Datum:
2019-10-16

Diarienummer:
KTN-2019-0458

Handläggare:
Pia Sörås Staflin

Yttrande - Granskning av detaljplan för del av kvarteret Kvarnen, Kvarngärdet 30:1

Förslag till beslut

Kulturnämnden beslutar

att till plan- och byggnadsnämnden avge upprättat yttrande avseende granskning av detaljplan för del av kvarteret Kvarnen.

Sammanfattning

I samrådsförfarande för granskning av detaljplan för del av kvarteret Kvarnen, bedömer kulturförvaltningen att ytterligare synpunkter inte finns att tillföra utöver tidigare yttrande över detaljplanen från kulturnämnden.

Ärendet

Plan- och byggnadsnämnden har beslutat sända ut granskning av ett detaljplaneförslag för Kvarteret Kvarnen. Synpunkter på förslaget ska lämnas senast 1 november. Kulturförvaltningen har fått remisstiden förlängd till 7 november 2019.

Syftet med detaljplanen är att stärka det befintliga stadsdelstorget med en komplettering av bostäder och verksamheter. Detaljplanen möjliggör tre byggnadskroppar i 11, 5 respektive 3 våningar. Det höga huset får samma höjd och våningsantal som de befintliga höga husen vid Kvarntorget, i syfte att skapa en helhetsverkan.

I tidigare yttrande avseende föreliggande detaljplan framförde kulturnämnden att man inte motsätter sig förslaget till områdets utveckling även om denna del av Kvarngärdet får en helt ny karaktär och områdets kulturhistoriska värden går förlorade samt att

planerad nybyggnation delvis kommer att påverka de riksintressanta siktlinjerna mot Uppsala slott, Carolina Rediviva och Uppsala domkyrka. Kulturnämnden såg positivt på att den nya detaljplanen vill förstärka befintligt stadsdelstorg och att planen anger att lokaler för centrumverksamhet ska finnas i bostadshusens bottenvåningar. Nämnden välkomnade även att detaljplanen anger att tillkommande bebyggelsen ska hålla en hög arkitektonisk kvalitet.

Kulturförvaltningen bedömer att ytterligare synpunkter inte finns att tillföra i granskningsförfarandet utöver tidigare yttrande över detaljplanen från kulturnämnden

Kulturförvaltningen

Sten Bernhardsson Direktör, chef för kulturförvaltningen

Planhandlingar finns att hämta på:

<https://bygg.uppsala.se/samhallsbyggnad-utveckling/detaljplanering/detaljplaner-oppna-for-synpunkter/>

eller

<https://bygg.uppsala.se/samhallsbyggnad-utveckling/detaljplanering/avslutade-samrad-eller-granskning-2019ny-sida/>

Bilaga Yttrande – granskning av detaljplan för del av kvarteret Kvarnen

Kulturnämnden
Samrådsyttrande till plan- och byggnadsnämnden

Datum:
2019-10-16

Diarienummer:
KTN-2019-0458

Handläggare:
Pia Sörås Staflin

Yttrande – granskning av detaljplan för del av kvarteret Kvarnen, Kvarngärdet 30:1 (PBN 2015-003445)

Kulturnämnden har tagit del av rubricerat planförslag och avstår från yttrande eftersom ytterligare synpunkter inte finns att tillföra utöver tidigare lämnat yttrande över detaljplanen.

Kulturnämnden

Linda Eskilsson
Ordförande

Samuel Lundström
Nämndsekreterare