

### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- Lokaltrafik

Kvartersmark

- Tekniska anläggningar
- Idrott

### BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas.
- u** Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.
- y** Marken ska vara tillgänglig för utfartsväg från angränsande fastigheter.

### MARKENS ANORDNANDE

- Körbar utfart får inte anordnas

### UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta totalhöjd i meter
- Högsta byggnadshöjd i meter
- f<sub>1</sub>** Byggnadernas utformning och gestaltning ska ske med hänsyn till den intilliggande bostadsbebyggelsen på Råbyvägen samt tomtens exponerade läge. Fasad mot Råbyvägen ska vara genomskiktlig på minst 20% av fasadlängden. Entrén ska vara tydligt markerad i fasaden.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.

### Illustration

- torg** Illustrationstext

- #### BETECKNINGAR
- Fastighetsgränser m.m.
- Traktgräns
  - Fastighetsgräns
  - Rättsgräns (Sv=servitut, gas=gemenskapsanläggning)
  - Ledningsrätt
- Gränser enligt detaljplan
- Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
  - Användningsgräns övriga fall
  - Egenskapsgräns
- Byggnader m.m.
- Byggnader (geo, lnmätt och fotogr.kart)
- Övrigt
- Staket
  - Stödmur
  - Mur ytter
  - Kantsten
  - Vägkant

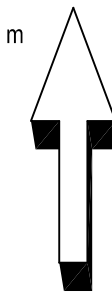
- Gång- och cykelväg
  - Slänt
  - Dike mittlinje resp. ytterlinje
  - Träd
  - Ägoslagsgräns
  - Åker resp. mosse
  - Brodäck
  - Dam
  - Ledningar
  - Kraftledning
  - Höjdförhållanden
  - Höjdukurva
  - Markhöjd
- Koordinatsystem:  
Uppsala Lokala system I plan (UK72) / RH2000 I höjd
- Underlag:  
Primärkartan

Grundkarta över  
Gränby sportfält, del av  
Uppsala kommun, Uppsala län  
Upprättad av stadsbyggnadskontoret i augusti 2009

Inger Högberg  
Karttekniker  
Skala 1:1000  
DNR 2009/2028



SKALA 1:2000



<b>Laga kraft</b>		Beslutsdatum Instans
<b>Detaljplan för Gränby sportfält, västra</b>		Utställning 2010-02-25 BN Antagande 2010-05-06 BN Laga kraft 2010-06-04 BN
Upprättad i november 2009, rev februari 2010 Normalt planförfarande		Till planen hör: Plankarta Plan- och genomförandebeskrivning Illustrationsplan
Ulla-Britt Wickström Planchef	Anneli Sundin Planarkitekt	dnr 2009/20028