

PLAN- OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Den föreslagna planändringen syftar till att möjliggöra uthyrning av kommunens parkeringsplatser. Parkering på allmän mark övergår i planförslaget till parkering på kvartersmark.

PLANDATA

Planområdet är beläget mellan Granitvägen och kvarteret Sandstenen, och omfattar del av fastigheten Eriksberg 1:27. Området är idag allmän parkering med 34 p-platser och har en areal på ca 1300 m², ägare är Uppsala kommun.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDE

Planområdet ligger i sin helhet inom detaljplan Dp 69 D som fastställdes av länsstyrelsen 1958-03-280. Byggnadsnämnden gav 1997-03-25 stadsbyggnadskontoret i uppdrag att med "enkelt planförfarande" pröva möjligheten att ändra gällande detaljplan i princip enligt sökandes önskemål.

PLANENS INNEHÅLL

Planen innehåller parkering.

ÖVERSIKTSPLAN

Planen överensstämmer med gällande översiktsplan och strider inte mot naturresurslagen, NRL.

KONSEKVENSER

Planändringen innebär att boende i högre grad får använda parkering inom befintlig kvartersmark. Möjligheter finns för samnyttjande av parkering för till exempel uthyrmingsändamål dagtid och gästparkering kvällar och helger. Parkeringsinventering i området bifogas.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Genomförandet kommer att ombesörjas och bekostas av fastighetsägaren. Efter samrådet beräknas detaljplanen bli antagen av byggnadsnämnden i september. Under förutsättning att planen inte överklagas kan den vinna laga kraft efter ytterligare 3 veckor. Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft.

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3m utanför planområdet
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

P Parkering

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

u Marken får inte bebyggas

u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Planhandlingen består av:
-- plankarta med bestämmelser och plan- och genomförande beskrivning

ANTAGANDEHANDLING

består av:
-- planhandling -- samrådslista -- fastighetsförteckning -- utlåtande

Planen är upprättad enligt reglerna för ENKELT PLANFÖRFARANDE

ANTAGEN AV BN 1997-09-25 LAGA KRAFT 1997-10-18

Detaljplan för

Dp 69 AB

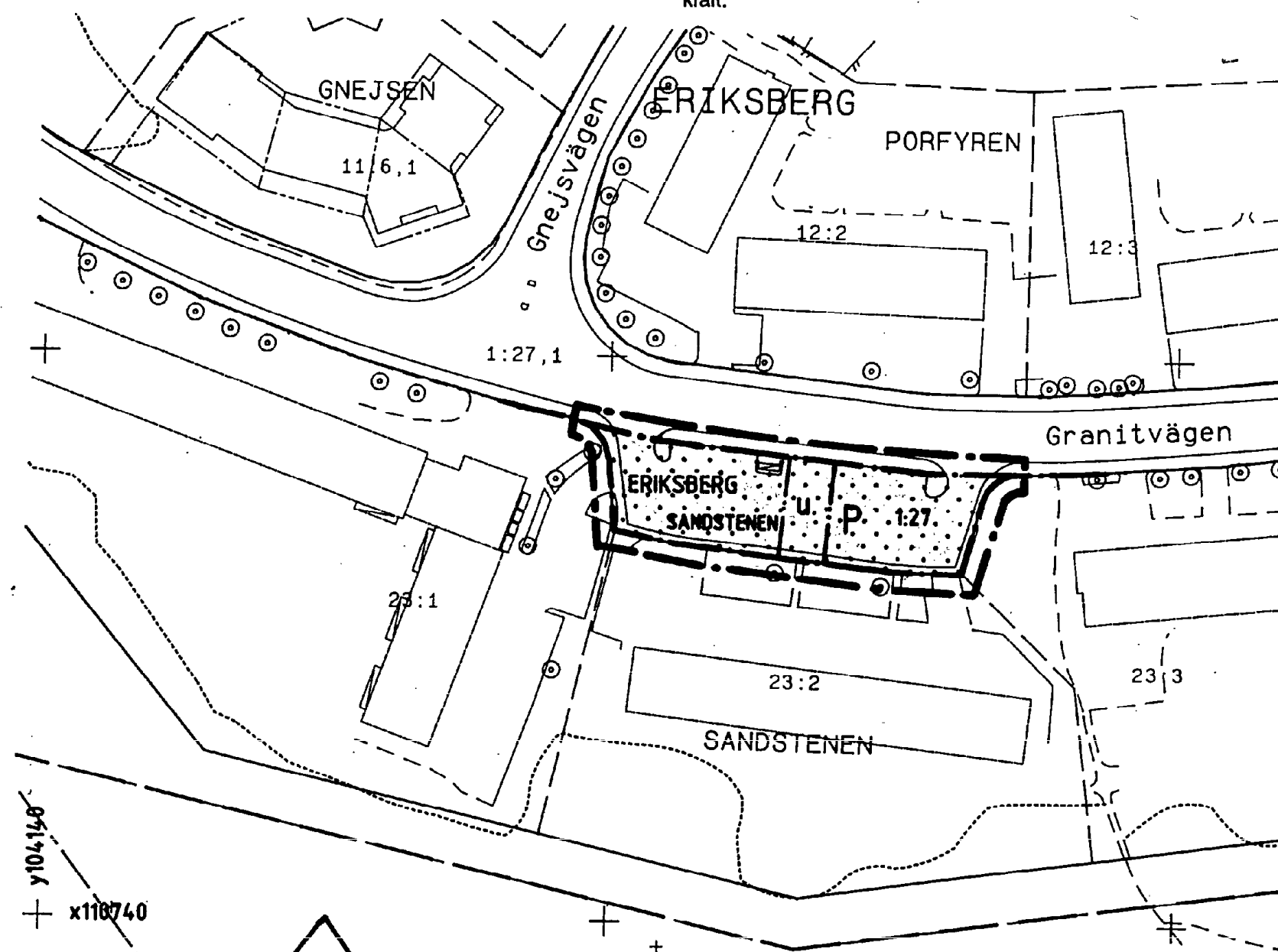
Parkering vid Granitvägen

Eriksberg, Uppsala kommun

Upprättad i juni 1997, reviderad i september 1997

Jan-Erik Jansson
Jan-Erik Jansson
stadsarkitekt

Lena Karlsson
Lena Karlsson
plantekniker



Kopians likhet med originalet betygar:

Lena Karlsson
Lena Karlsson



0 50 100 m
Skala 1:1000

Koordinatsystem: Uppsala lokala system i plan
Underlag: Primärkarta upprättad i april 1997

Akt 0380-P97/18