

Handläggare
Djupström Jesper

Datum
2018-09-07

Diarienummer
UBN-2018-5245

Utbildningsnämnden

Behov av förskoleplatser i Bäcklösa

Förslag till beslut

Utbildningsnämnden föreslås besluta

att uttala ett behov av 100 – 120 förskoleplatser i Bäcklösa eller i dess närområde.

Bakgrund

När området Bäcklösa är färdigutbyggt väntas cirka 1 200 bostäder finnas där i blandade upplåtelseformer och hustyper. Det behov av förskoleplatser som bostäderna i Bäcklösa genererar kan inte tillgodoses i befintliga förskolor utan det behöver skapas nya platser. Behovet bedöms inledningsvis till 100-120 platser och behövas till hösten 2020. När området är färdigbyggt bedöms ytterligare platser behövas

För att möjliggöra att platserna finns till angiven tidpunkt kan inte frågan invänta beslut i nästkommande lokalförsörjningsplan.

Föredragning

De tre förskolor, som ligger närmast Bäcklösa finns på ett avstånd mellan 700 meter och 1,3 kilometer fågelvägen och har inget överskott på platser. En förskola inom lokalförsörjningsområdet Sunnersta – Ultuna – Ulleråker, inom vilket Bäcklösa ligger, har ett överskott på cirka 30 platser i dagsläget, vilket inte räcker för att tillgodose bedömt behov. Den förskolan ligger dessutom på cirka 3,5 - 4 kilometers avstånd från området Bäcklösa (mätning längs med naturlig färdväg) och bedöms därför inte vara ett alternativ.

Behovet har inte kunnat tillgodoses i gällande lokalförsörjningsplan (UBN-2017-4924, KSN-2017-3575) på grund av att det inte finns någon detaljplanlagd kommunal mark/mark ägd av Skolfastigheter i Uppsala kommun AB i inom närområdet. Kommunen har därmed inte kunnat fatta beslut om egen byggnation. Vidare var inte byggentreprenörens tidsplan för området klar när lokalförsörjningsplanen beslutades.

Stadsbyggnadsförvaltningen önskar pröva att tillgodose behovet av förskoleplatser genom hyresupphandling i konkurrens i enlighet med gällande upphandlingslagstiftning. Hyresupp-

handling innebär att kommunen blir hyresgäst i en skräddarsydd byggnad. Kommunfullmäktige har i Mål och budget 2018 – 2020 uttalat att kommunen *aktivt och strategiskt ska söka extern finansiering* för att möta det växande investeringsbehovet. Hyresupphandling är exempel på hur extern finansiering kan ske. I upphandlingsunderlaget föreslås krav ställas på att en förskola ska uppföras inom en radie på en kilometer från områdets mittpunkt (se karta nedan)

Utbildningsförvaltningen bedömer att utbildningsnämnden behöver besluta att uttala ett behov av förskoleplatser innan hyresupphandlingen påbörjas. För att möjliggöra att platserna finns till angiven tidpunkt kan inte frågan invänta beslut i nästkommande lokalförsörjningsplan.

Konsekvenser för barn och elever

Det är angeläget att det finns tillgång till förskoleplatser i anslutning till inflytt i området. Barnen och deras familjer kommer att få ökad möjlighet till placering på en förskola nära bostaden.

Ekonomiska konsekvenser.

Utgångspunkten i upphandlingen är ett hyreskontrakt på 22 000 – 25 000 kr/barn och år. Hyreskostnaden förutsätts rymmas inom kommande driftsbudget.



Utbildningsförvaltningen

Birgitta Pettersson
Utbildningsdirektör