

## Plan- och byggnadsnämndens protokoll onsdagen den 17 juni 2020

### Plats och tid

Vattenhästen, vän 5, Stationsgatan 12, klockan 15:00-19:10

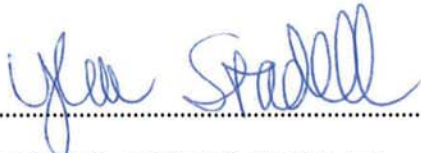
### Paragrafer

134-163

### Justeringsdag

Tisdagen den 23 juni 2020

### Underskrifter



Ylva Stadell, ordförande §§ 134-141



Anders A Aronsson, ordförande §§ 142-163



Therez Almerfors, justerare



Peter Jernberg, sekreterare

## Närvarande

### Beslutande

Ylva Stadell (S), ordförande §§ 134–141  
Anders A Aronsson (L), ordförande §§ 142–163  
Therez Almerfors (M)  
Ingela Ekrelius (V), närvarar på distans  
Erik Dagnesjö (S), närvarar på distans  
Kia Solid (S), närvarar på distans  
Sebastian Sirén (S), närvarar på distans  
Lars Friberg (MP), närvarar på distans  
Lars Tufvesson (M), närvarar på distans  
Karin Ericsson (C), närvarar på distans  
Ingemar Virsén (KD) §§ 134–149  
Magne Björklund (V), närvarar på distans  
Peter Bytar (SD), närvarar på distans  
Peter Burman (S) §§ 142–163, närvarar på distans  
Sten Sundeman (M) §§ 150–163, närvarar på distans

### Ej tjänstgörande ersättare

Peter Burman (S) §§ 134–141, närvarar på distans  
Matts Lüllmaa (L) §§ 134–141, närvarar på distans  
Kerstin Lundberg (MP) del av § 136 och §§ 137–163, närvarar på distans  
Sten Sundeman (M) §§ 134–149, närvarar på distans  
Lars-Gunnar Sjö (M) §§ 134, 135 och del av § 136, närvarar på distans  
Freija Carlstén (C) del av § 136 och §§ 137–163, närvarar på distans  
Kjell Haglund (V), närvarar på distans

### Övriga närvarande

Mats Norrbom, stadsbyggnadsdirektör, närvarar på distans  
Elisabet Jonsson, avdelningschef

Områdes- och enhetschefer och handläggare vid föredragning, närvarar på distans

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

## § 142

### Detaljplan för Södra Storvreta, etapp 1

### PBN 2019-000864

#### Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. **att** genomföra plansamråd för Detaljplan för Södra Storvreta, etapp 1, samt
2. **att** ett genomförande av detaljplanen inte antas medföra risk för betydande miljöpåverkan.

#### Sammanfattning

Syftet med planen är att möjliggöra nya bostäder och skolor i Södra Storvreta, som tillsammans med en ny huvudgata genom området knyter ihop Storvreta och bostadsområdet i Fullerö. Detaljplanen möjliggör cirka 480 bostäder med i huvudsak småhus. Cirka 170 av bostäderna inryms i flerbostadshus. Planen möjliggör även att en ny huvudgata in till Storvreta kan anläggas, och utveckling av natur- och parkmiljöer samt ett mindre torg. Verksamhetslokaler om cirka 3 000 kvadratmeter bruttoarea kan tillskapas i flerbostadshusens bottenvåningar längs huvudgatan och runt torget. Därutöver möjliggör planen en grundskola för 600 elever inklusive en fullstor idrottshall, samt två förskolor med åtta avdelningar vardera.

Planförslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanen.

#### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse den 1 juni 2020
- Planbeskrivning
- Plankarta
- Undersökning
- Arbetsutskottet föreslår samråd

Plan- och byggnadsnämnden  
**Protokoll**

Datum:  
2020-06-17

§ 142, forts.

### **Expediering**

Protokollet expedieras till

- Uppsala kommun - Mark & Exploatering
- Vattenfall, Fullerö 42:1
- BRF Vintergatan, Fullerö 45:2
- Akten

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande