

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2024-02-15

Plan- och byggnadsnämndens protokoll torsdagen den 15 februari 2024

Plats och tid

Stadshuset, KS-salen, klockan 16:15-19:15,
ajournering klockan 17:35-17:45

Paragrafer

21-43

Justering

Uppsala kommun använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av beslutsprotokoll. Denna återfinns på en separat sida sist i protokollet.

Protokollförare

Rebecka Berg, nämndsekreterare

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2024-02-15

Närvarande

Beslutande

Ylva Stadell (S), ordförande
Anna Johansson Dahl (V), 1:e vice ordförande
Markus Lagerquist (M), 2:e vice ordförande
Kia Solid (S)
Peter Burman (S)
Christer Forsberg (S)
Ingela Ekrelius (V)
Susanne Engström (MP) §§ 27-43
Lars Tufvesson (M) §§ 21-36
Victor Zhao-Jansson (C)
Magnus Wikberg (KD) §§ 29-43
Anders A Aronsson (L)
Wouter Voortman (SD)
Jacob Jaberi (S) §§ 21-26
Madelene Svensson (KD) §§ 21-28
Mathias Kullberg §§ 37-43

Ej tjänstgörande ersättare

Jacob Jaberi (S) §§ 27-43
Åsa Bergman (S)
Kjell Haglund (V)
Lars Björndahl (UP)
Mathias Kullberg (M) §§ 26-36
Lars-Gunnar Sjö (M)
Anders Dahlin (C)
Madelene Svensson (KD) §§ 29-43

Övriga närvarande

Anna Axelsson, biträdande stadsbyggnadsdirektör, Maija Tammela Arvidsson, avdelningschef, Claes Larsson, stadsarkitekt, Torsten Livion, processledare tidiga skeden, Andreas Thoor, områdeschef, Johan Nilsson, Pernilla Hessling, Dick Kardell (närvarar på distans), enhetschefer, Vilhelmina Vinderos, verksamhetscontroller/uf. enhetschef, Joakim Käppe (närvarar på distans), Jerk Allvar (närvarar på distans), Jesper Magnusson (närvarar på distans), Andreas Öryd, Annika Holma, Tuva Andersen (närvarar på distans), Ida Wezelius, föredragande handläggare, Karl Svensson (närvarar

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2024-02-15

på distans), Elinor Areskog (närvarar på distans), Emil Lindström (närvarar på distans), Sarah Olsson (närvarar på distans), Klara Mörk (närvarar på distans), Tamara Pavlovic, Anton Vikström (närvarar på distans), handläggare, Rebecka Berg, nämndsekreterare

Närvarorätt

Isabelle Lundin och Joel Karlsson beviljas närvarorätt på dagens sammanträde.

§ 33

Detaljplan för Kullens förskola (dnr ByggR 2021-004175)

PBN-2023-00138

Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. **att** anta detaljplan för Kullens förskola.

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en förskola i omfattningen åtta avdelningar med kapacitet för 144 barn. Planen möjliggör uppförandet av en huvudbyggnad i två våningar med tillhörande komplementbyggnader för skolverksamheten. Byggrätterna för huvudbyggnaden och komplementbyggnader begränsas så att möjligheten att uppnå friytekravet om minst 40 kvadratmeter per barn kan göras med god marginal. Planförslaget är förenligt med översiktsplanen.

Detaljplanen har varit på samråd mellan 4 november och 16 december 2022, där ett samrådsmöte hölls i Flogstaskolan 8 november med totalt en deltagare. Totalt inkom 20 yttranden under samrådsperioden som i huvudsak behandlade grundvatten, dagvatten, valborgsmässofirande, tillgänglighet och kulturmiljö.

Detaljplanen har varit på granskning mellan 15 september och 6 oktober 2023. Underrättelse om granskning gjordes på kommunens digitala anslagstavla. Under granskningstiden har 18 skriftliga synpunkter inkommit, varav 5 utan erinran. Synpunkterna behandlar i huvudsak skuggning, dagvatten, trygghet samt förskolans storlek.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 29 januari 2024
- Bilaga 1, Planbeskrivning
- Bilaga 2, Plankarta
- Bilaga 3, Utlåtande
- Bilaga 4, Länsstyrelsens yttrande i granskningen

Plan- och byggnadsnämnden
Protokollsutdrag

Datum:
2024-02-15

Arbetsutskottet föreslår antagande.

Yrkanden

Magnus Wikberg (KD) yrkar att ärendet återremitteras för att förskolan ska byggas i en våning.

Wouter Voortman (SD) yrkar bifall till Magnus Wikbergs (KD) yrkande om återremiss.

Ylva Stadell (S), ordförande, yrkar avslag till Magnus Wikbergs (KD) yrkande om återremiss och bifall till liggande förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer först Magnus Wikbergs (KD) yrkande om återremiss mot avslag och finner att nämnden avslår yrkandet och att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden finner sedan att nämnden beslutar i enlighet med liggande förslag.

Reservation

Magnus Wikberg (KD) reserverar sig mot beslutet med till förmån för det egna yrkandet om återremiss med följande motivering:

Kristdemokraterna ser positivt på att friytan på den planerade förskolan uppfyller Boverkets krav på 40 m²/barn. Dock kan man ifrågasätta om man verkligen tar hänsyn till barnperspektivet när man bygger i 2 våningar för 144 barn vilket går stick i stäv med anknytningsteori och kan egentligen bara härledas till att man vill spara pengar och inte ta hänsyn till barns välmående. Varje barn har respektive behov och personlighet. När det planeras en förskola för 144 barn på en och samma plats blir det naturligt en bullrig miljö, vilket kan orsaka stor problematik för mer känsliga och intryckstagande individer. Kristdemokraterna ser med oro på för den fysiska och psykiska hälsan för det enskilda barnet i denna mastodontförskola och för den kommande sociala oron i samhället i stort om stora förskolor (minst 144 barn) fortsätter att vara norm i Uppsala kommun.

Wouter Voortman (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Magnus Wikbergs (KD) yrkande om återremiss.

Expediering

Protokollet expedieras till

- Sökande
- Akten

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Plan- och byggnadsnämnden
Protokollsutdrag

Datum:
2024-02-15

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS-förordningen. Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller via valideringstjänsten på sign.uppsala.se. Där återfinns även information om hur du installerar det utfärdarcertifikat som krävs för att PDF-läsaren ska kunna validera alla delar av underskriften.

Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.

Underskrift 1

Namn: Lars Markus Lagerquist
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2024-02-27 10:12:36 GMT+01:00
Transaktions-ID: 9f553e15c135472582bf60695d64db7f

Underskrift 2

Namn: YLVA STADELL
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2024-02-27 11:18:39 GMT+01:00
Transaktions-ID: a62a798f651940bebf90e1debce83af2