

Handläggare
Davidsson Per

Datum
2012-12-12

Diarienummer
KSN-2012-1271

Kommunstyrelsen

Förslag till månadsarvoden för de nybildade fastighetsbolagen

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att månadsarvode ska utgå till ordföranden och vice ordföranden i de nya fastighetsbolagen enligt följande:

- Uppsala kommun Skolfastigheter AB: grupp 3 för ordförande och grupp 4 för vice ordförande
- Uppsala kommun Sport- och Rekreativfastigheter AB: grupp 4 för ordförande och grupp 5 för vice ordförande
- Uppsala Kommun Förvaltningsfastigheter AB: grupp 4 för ordförande och grupp 5 för vice ordförande om personalunion inte bildas med annat kommunalt bolag. Om personunion bildas mellan Uppsala Kommun Förvaltningsfastigheter AB och AB Uppsala kommun Industrihus ska istället arvode för ordförande i Industrihus utgå enligt grupp 3 och för vice ordförande enligt grupp 4 och inget arvode utgå för uppdragen i Uppsala Kommun Förvaltningsfastigheter AB

Ärendet

ERS-gruppen har i skrivelse den 12 december 2012 (**bilaga**) föreslagit månadsarvoden för de bolag som kommunfullmäktige tog beslut om den 10 december 2012.

Ledamoten Monika Lindgren Pettersson (V) har avgivit **reservation** (Reservationen förelåg inte vid denna skrivelses författande, kommer att tillföras ärendet)

I ERS § 14 anger att kommunstyrelsen har att besluta i frågor som gäller placering av grupp av månadsarvodet för ordförande och vice ordförande i nya kommunala organ.

Föredragning

Kommunledningskontoret lägger inte förslag i frågor rörande arvoden utan för på detta sätt fram ERS-gruppens förslag till kommunstyrelsen.

Ekonomiska konsekvenser

ERS-gruppen har i sin skrivelse noterat de för år 2013 gällande ersättningsnivåerna som följer utvecklingen av riksdagsledamöternas arvoden. Bolagen kommer att ta med kostnader för sina styrelse i respektive budget.

Kommunledningskontoret

Kenneth Holmstedt
stadsdirektör

Handläggare
Per Davidsson

Datum
2012-12-12

Diarienummer

Kommunstyrelsen

Förslag till månadsarvoden för de nybildade fastighetsbolagen

Kommunfullmäktige har den 10 december beslutat anta ägardirektiv, bolagsordningar med mera för tre nybildade aktiebolag som ska hantera kommunens ägar- och förvaltningsansvar för

- skolfastigheter
- sport- och rekreationsfastigheter
- förvaltningsfastigheter.

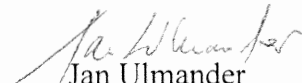
ERS-gruppen har diskuterat ärendet och bedömt omfattningen av bolagens uppdrag. Gruppen föreslår att månadsarvode till ordföranden fastställs till grupp 3 för ordföranden i skolfastighetsbolaget (8.160 kr år 2013) och grupp 4 (5.250 år 2013) för ordföranden i de två övriga bolagen.

Om fullmäktige beslutar att personunion ska råda mellan bolaget för förvaltningsfastigheter och AB Uppsala kommuns Industrihus, föreslår gruppen att månadsarvudet för ordföranden i Ihus höjs från grupp 4 till grupp 3 och inget särskilt arvode utgår för förvaltningsfastighetsbolaget.

I samtliga fall föreslås att vice ordföranden får månadsarvode enligt gruppen närmast under ordföranden i enlighet med tidigare praxis, det vill säga grupp 4 respektive grupp 5 (2 920 kr år 2013)

Ledamoten Monika Lindgren Pettersson har avgivit reservation **se bilaga**

För ERS- gruppen



Jan Ulmander
Ordförande



Agneta Berggren
sekreterare

Ers-gruppen
2012-12-10

Månadsarvoden för ordföranden och vice ordföranden i de nya fastighetsbolagen.

Reservation

Fastighetsägarnämndens ansvarsområden har sedan 2012 delats upp i tre fastighetsbolag, ett utskott och kommunstyrelsen. 2012 inrättades Mark- och Exploateringsutskottet som tog över ansvaret för mark- och exploateringsfrågor. 2013 delas fastighetsägarfrågorna upp i tre fastighetsbolag Uppsala Kommuns Skolfastighetsbolag AB, Uppsala kommuns Sport- och Rekreativfastighetsbolag, Uppsala kommuns Förvaltningsfastigheter AB och lokalförsörjningsfrågorna tas över av kommunstyrelsen.

Ordförande i nuvarande fastighetsägarnämnden har arvode i grupp 3 och vice ordförande i grupp 4. Arbetsinsatsen för dessa fyra ordföranden borde inte vara mer tidskrävande än det har varit för tidigare ordförande i fastighetsägarnämnden utom möjligtvis i uppstartsskedet. Uppsala kommuns bolagsstyrelser har i allmänhet färre sammanträden per år än nämnder.

Skolfastighetsbolaget är värderat till ungefär hälften så mycket som Uppsalahem är värderat. Jag anser att ordförande i Skolfastighetsbolaget ska ha ett månadsarvode i grupp 4 och vice ordförande i grupp 5 eftersom Uppsalahems ordförande ligger i arvodesgrupp 3. Sport- och Rekreativbolaget är inte värderat till lika mycket som Skolfastighetsbolaget men har ett stort antal anläggningar och fastigheter och jag anser att ordförande och vice ordföranden ska arvoderas på samma sätt som i Skolfastighetsbolaget. Förvaltningsfastigheter AB ansvarar endast för ett fåtal fastigheter och där bör ordförande arvoderas i grupp 5 och vice ordförande i grupp 6. Om Uppsala kommun Industrihus ABs styrelse även kommer att ansvara för Förvaltningsfastigheter AB så ska inget extra månadsarvode utgå för detta uppdrag eftersom ordförande i Industrihus AB har ett arvode i grupp 4.

Övriga partiers förslag att två ordföranden ska ha ett månadsarvode på ca 8000 kr/mån och en ordförande drygt 5000 kr/mån fast att de enbart ansvarar för en tredjedel så mycket som nuvarande ordförande i fastighetsägarnämnden verkar orimligt och kommer att öka kommunens kostnader för arvoden med minst 300 000 kr/år inräknat mötesarvoden samt ökade kostnader för mark- och exploateringsutskottets ledamöter. Detta i ett läge när de flesta nämnder ska genomföra mycket stora besparingar.

Monica Lindgren Petersson
Vänsterpartiet.