

Handläggare
Malmberg Jan
Marandi Silja

Datum
2016-03-16

Diarienummer
KSN-2016-0528

Kommunstyrelsen

Borgensärende Fyrisfjädern AB

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att kommunen går i borgen för Fyrisfjädern AB för ett belopp om 3 miljoner kronor, varav 2,1 mnkr avser förlängning av befintlig borgen med förfall 2016-05-24 och 800 tkr en ny borgen,

att som säkerhet för Fyrisfjädern AB:s borgen erhåller Uppsala kommun pantbrev i fastigheten Svartbäcken 56:1, varav 1,2 mnkr återlämnas av Swedbank och 2 mnkr överlåtes från Uppsala KFUM Badmintons inteckning,

att borgen är en proprieborgen och löper på högst sex år,

att det lån kommunen borgar för fortlöpande ska amorteras med 200 000 kronor per år,

att Fyrisfjädern AB så länge borgen löper varje årsskifte betalar en borgensavgift motsvarande 0,5 procent av vid varje årsskifte återstående lånebelopp till kommunen,

att Fyrisfjädern AB årligen överlämnar årsbokslut till kommunen,

att Uppsala KFUM BMK Fyrisfjädern och Fyrisfjädern AB årligen överlämnar årsbokslut till Uppsala kommun samt

att uppdra till kommunledningskontoret att årligen följa upp verksamhet och ekonomi för både bolag och förening samt att rapportera resultatet av uppföljningen till kommunstyrelsen.

Ärendet

Bolaget Fyrisfjädern AB har lämnat en ansökan om utökad borgen för ett lån som bolaget har. Utökningen av borgen följer av att bolaget ska investera i sin anläggning genom byte av belysning till LED-armaturer. Samtidigt konstateras att den befintliga borgen behöver förlängas då den är tidsbegränsad och löper ut under maj 2016.

Föredragning

För behandling av borgensärenden finns fastlagda borgensprinciper av vilka det framgår att borgen ska medges restriktivt och om så sker ska den risk som en borgen medför minimeras. Villkoren för att kunna bevilja borgen är följande:

- de lån som borgen avser ska vara avsedda för en investering
- låntagaren ska kunna lämna en säkerhet för borgen
- låntagarens kreditvärdighet ska vara tillfredställande
- det ska finnas en amorteringsplan för det lån som borgen avser

I det ärende som nu är aktuellt har kommunen genom tidigare beslut tecknat borgen för bolaget och bär därför den risk som borgen medför. Genom att utöka åtagandet ökar den nominella risken i borgen samtidigt som de långsiktiga förutsättningarna förbättras för bolaget.

Av de årsredovisningar som bifogats ansökan framgår att både bolag och förening har en ekonomi som de är stabil och båda parter amorterar fortlöpande på de tidigare lån som Uppsala kommun borgar för.

Den utökning av borgensåtagande som görs ger bolaget möjlighet att investera i anläggningen och hitta en mer energieffektiv lösning för belysningen. Det ger dessutom en kostnadsbesparing i storleksordningen 100 000 kronor per år.

Ekonomiska konsekvenser

Borgen innebär att Uppsala kommun tar på sig hela risken för bolagets lån. För den borgen som kommunen tecknat tas ut en borgensavgift på 0,5 procent på utnyttjat belopp. I det nu aktuella fallet innebär det en avgift om 14 500 kronor per år. Dessa borgensavgifter ackumuleras och bildar, utöver panträtt, säkerhet för borgensåtagandet.

Kommunledningskontoret

Joachim Danielsson
Stadsdirektör

Christoffer Nilsson
Chef Kommunledningskontoret