

Handläggare
Karlsson Daniel

Datum
2019-02-26

Diarienummer
ALN-2018-0218

Äldrenämnden

Subvention för trygghetsboende Rörgatan 9-15

Förslag till beslut

Äldrenämnden föreslås besluta

att till Uppsalahems trygghetsboende Rörgatan 9-15 bevilja 116 250 kr i subvention för vård/vårdinna samt 66 423 kr för gemensamhetslokal för perioden 2019-07-01- 2019-12-31.

Sammanfattning

Uppsalahems trygghetsboende Rörgatan 9-15 har, i enlighet med äldrenämndens ”Kriterier för subventionering av trygghetsbostäder i Uppsala kommun”, ansökt om subvention för vård/vårdinna och subvention för gemensamhetslokaler för perioden 2019-2021.

Äldreförvaltningen föreslår äldrenämnden att förlänga subventioneringen till och med sista december 2019. Att subventionen föreslås förlängas endast för andra halvåret 2019 har sin bakgrund i de utredningar kring moderna boendelösningar för äldre, exempelvis moderna servicehus, samt biståndsbedömt trygghetsboende som kommer genomföras under 2019.

Ärendet

Uppsalahems förvaltare för trygghetsboende Rörgatan 9-15 ansökte i april 2018, i enlighet med äldrenämndens ”Kriterier för subventionering av trygghetsbostäder i Uppsala kommun”, om subvention för vård/ vårdinna och subvention för gemensamhetslokaler för perioden 2019-2021. Ansökan omfattade totalt 365 346 kr årligen exklusive moms under denna period, vilket var samma summa som nämnden beviljat årligen 2016-2018. Av detta avsåg 232 500 kr subvention för vård/vårdinna och 132 846 kr subvention för gemensamhetslokaler.

Äldreförvaltningen beslutade på sitt sammanträde den 1 november 2018 att godkänna de sökta subventionerna, men endast för perioden 2019-01-01-2019-06-30, vilket i praktiken innebär halva det sökta beloppet för år 2019. Att ansökan godkändes endast för första halvåret 2019 hade sin bakgrund i den översyn och de regeringsförslag som bereddes kring så kallat biståndsbedömt trygghetsboende. I det fall kommunen återfick ett ansvar för att tillhandahålla en sådan mellanboendeform mellan ordinärt boende och vård- och omsorgsboende behövde

äldrenämnden ta ställning till om subventioneringen av trygghetsbostäder skulle fortsätta eller avvecklas.

Sedan tidigare beslut om förlängning fattades den 1 november 2018 har äldreförvaltningen (i samverkan med stadsbyggnadsförvaltningen) fått i uppdrag att utreda moderna boendelösningar för äldre, exempelvis moderna servicehus, samt utreda för- och nackdelarna med att införa biståndsbedömt trygghetsboende. Utredningsuppdragen genomförs under år 2019 inom ramen för den bostads- och lokalförsörjningsplan för vård och omsorg av äldre som kommunstyrelsen fattade beslut om den 12 december 2018.

Vid sidan av detta innefattar även äldrenämndens verksamhetsplan 2019 följande åtgärder inom området:

- Ta fram planeringsunderlag, utveckla och samverka med andra aktörer kring utbud och behov av alternativa boendeformer för äldre, främst s.k. mellanboendeformer som trygghets- och seniorbostäder samt moderna servicehus.
- Utreda möjligheten att införa biståndsbedömt trygghetsboende.
- Se över regelverk och praxis samt subventioner till trygghetsbostäder.

Utifrån dessa uppdrag/åtgärder som genomförs under 2019 och det faktum att det i dagsläget är oklart vilka moderna boendelösningar som kommer att prioriteras så föreslås nämnden fatta beslut om en begränsad förlängning av subventioneringen till gemensamhetslokal och värdinna under återstoden av 2019. Efter det att de olika utredningsåtgärderna genomförts under året kan sedan ett mer långsiktigt ställningstagande om kommunens trygghetsbostäder, inklusive Rörgatan 9-15, fattas.

Någon ny bedömning utifrån nämndens kriterier för subventionering av trygghetsbostäder görs inte. Det befintliga trygghetsboendet Rörgatan 9-15 antas fortfarande, på samma sätt som tidigare, uppfylla de formella krav på fysisk tillgänglighet som ställs i nämndens kriterier.

Övriga trygghetsboenden i kommunen har värdinnor som är anställda inom ramen för äldreförvaltningens egen regi, vilket innebär att avtal om subvention inte föreligger. Undantaget är Orstenen och Nyby, där värdinnorna är anställda av bostadsrättsföreningar. I båda dessa fall pågår dock ett övertagande av såväl bostadsrättsföreningarna som arbetsgivaransvaret för värdinnorna till kommunen, vilket innebär att en avtalsförlängning inte heller i dessa fall är aktuell.

Äldreförvaltningen

Carina Juhlin
Förvaltningsdirektör

Bilaga: Uppsalahems ansökan om subvention för trygghetsbostad Rörgatan 9-15