



- GRUNDKARTEBETECKNINGAR**
- Traktgräns
  - - - Fastighetsgräns
  - Byggnad
  - Väg
  - Nivåkurvor
  - - - Ägoslagsgräns
  - × × Barrskog
  - BURVIK Traktnamn
  - 2:18 resp reg nr
  - 26:9 Befintlig höjd

Grundkartan upprättad av GEMARIT HB, Uppsala.  
 Koordinatsystem: Uppsalas lokala  
 Höjdsystem: RH 00  
 Fotogrammetrisk bearbetning från  
 flyghöjd 700 m och 4600 m, våren-00.

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen för hela planområdet.  
 Endast angiven användning är tillåten.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
- Planområdesgräns
  - - - Användningsgräns
  - - - Egenskapsgräns
  - - - Gräns för gällande detaljplan
  - - - Illustrerad fastighetsgräns
  - - - Befintlig fastighetsgräns som utgår

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

- Allmänna platser**
- HUVUDGATA Trafik mellan områden
  - LOKALGATA Lokaltrafik
  - NATUR Natur
- Kvartersmark**
- B Bostäder
  - C Klubbhus
  - GOLF Golf
  - P Parkering
- Vattenområden**
- W Öppet vattenområde

- UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING**
- e<sub>1</sub> Största byggnadsyta för bostadshus 130 m<sup>2</sup>, uthus 50 m<sup>2</sup>
  - e<sub>2</sub> Kvarter får inte delas i fler tomter än som illustrerats
  - e<sub>3</sub> 0,000 Största bruttoarea i m<sup>2</sup> för bostäder

**BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**

- Marken får inte bebyggas

**MARKENS ANORDNANDE**

- Mark och vegetation**
- garage Garage får anordnas
- Utfart, stängsel**
- In- och utfart får inte anordnas, tvärstreck markerar förbudets slut

**PLACERING, UTFORMNING OCH UTFÖRANDE**

- Placering**
- P Byggnader skall placeras minst 6,0 m från tomträns
- Utformning**
- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
  - 38 Största takvinkel i grader
  - I Högsta antal våningar, högsta byggnadshöjd för bostadshus 3,5 m för uthus 2,5 m
  - fril. Endast friliggande hus

**ÄNDRING AV PLANBESTÄMMELSER I Dp 912 OCH Dp 913**

**UTNYTTJANDEGRAD**  
 Största byggnad för bostadshus 130 m<sup>2</sup>, uthus 50 m<sup>2</sup>.

<b>DETALJPLAN</b> samt ändring och upphävande av detaljplan		<input checked="" type="checkbox"/> Beskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Genomförande- beskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Utställande	<input checked="" type="checkbox"/> Illustrationsplan <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning <input checked="" type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning (MKB)
Ändring av planbestämmelser i Dp 912 och Dp 913 Upphävande av del av Dp 913			
FÖR DELAR AV <b>BURVIKS FRITIDSOMRÅDE</b> DEL AV BURVIK 2:18, 2:19 M FL UPPSALA KOMMUN		Planen är upprättad enligt reglerna för ENKELT PLANFÖRÄNDRING	
		00/20089-1	BN beslut om antagande 2001-03-29
<b>ANTAGANDEHANDLING</b>		Laga kraft 2001-04-21	
Uppsala 1 januari 2001 <i>[Signature]</i> Byggnadsnämndens Plansekreterare		Uppsala 1 januari 2001 <i>[Signature]</i> Owe Gustafsson Plansekreterare	
0 10 20 30 40 50 100 150 200 meter		Skala 1:4000 (A1) Skala 1:8000 (A3)	

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**  
 Genomförandetid  
 Genomförandetiden är 15 år från den dagen planen vinner laga kraft

Huvudman  
 Kommunen är inte huvudman för allmän plats.

Upphävande  
 Del av Dp 913, Burviks fritidsområde, som vann laga kraft 1999-04-08.

Område för vilken detaljplan upphävs

Kopiens likhet med  
 originalet bekräftar  
*Carin Tideman*  
 Carin Tideman