

Handläggare
Agvald-Jägborn Mia

Datum
2017-06-14

Diarienummer
KSN-2015-1593

Kommunstyrelsen

Yttrande över ansökan om bergtäkt Uppsala Almby 2:1 och 2:2. Mål nr M6219-16, Avdelning 4

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att avge yttrande till Mark- och miljödomstolen enligt ärendets **bilaga**.

Ärendet

Uppsala kommun har beretts möjlighet till yttrande med anledning av ansökan och miljökonsekvensbeskrivning. Mark- och miljödomstolen har medgivit kommunen förlängd svarstid till den 19 juni.

Beredning

Kommunstyrelsens yttrande har beretts av stadsbyggnadsförvaltningen. I beredningen har stadsbyggnadsförvaltningen samrått med Uppsala Vatten och Avfall AB och miljöförvaltningen.

Föredragning

Förslaget till yttrande tar upp frågor som rör markanvändning och hushållning med naturresurser inom ramen för den övergripande fysiska planeringen samt frågor som rör natur- och friluftsvärden, eftersom dessa inte hanteras inom ramen för miljöförvaltningens myndighetsansvar.

I yttrandet anser kommunstyrelsen att hinder föreligger för att anlägga en bergtäkt strax utanför Vänge, bland annat pga utvecklingen av Vänge tätort enligt Översiktsplanen.

Dessutom föreligger följande hinder för den ansökta verksamheten på den aktuella platsen:

- behovet av en ny bergtäkt i detta läge kan inte styrkas,
- negativa konsekvenser i form av buller och andra hälso- och miljöstörningar kan uppstå som bedöms oacceptabla för närboende,

- verksamheten kan förväntas ge buller som överskrider Naturvårdsverkets rekommenderade gräns för buller i friluftsområde i det grönområde som översiktsplanen anger öster om Vänge tätort,
- verksamheten förhindrar en framtida utbyggnad av tätorten österut längs järnvägen,
- ansökan skulle behöva kompletteras med dispens från Artskyddsförordningen för att kunna beviljas med avseende på skyddet av större vattensalamander i området,
- alternativa lokaliseringmöjligheter har ej undersökts,
- verksamheten kan förväntas öka belastningen på väg 72.

Kommunens miljö- och hälsoskyddsnämnd kommer att yttra sig separat, utifrån sitt myndighetsansvar för miljö- och hälsoskyddsfrågor enligt miljöbalken. Nämnden har fått förlängd svarstid till den 30 juni. Miljö- och hälsoskyddsnämnden förväntas i sitt yttrande bidra med närmare synpunkter i fråga om den ansökta verksamhetens miljö- och hälsoskyddskonsekvenser.

Ekonomiska konsekvenser
Inte aktuellt i detta ärende.

Stadsbyggnadsförvaltningen

Joachim Danielsson
stadsdirektör

Mats Norrbom
stadsbyggnadsdirektör

Handläggare
Agvald-Jägborn Mia

Datum
2017-06-13

Diarienummer
KSN-2015-1593

Nacka tingsrätt
Mark- och miljödomstolen
Box 1104
131 26 Nacka strand

Yttrande över ansökan om bergtäkt Uppsala Almby 2:1 och 2:2. Mål nr M6219-16, Avdelning 4

Uppsala kommun har beretts möjlighet till yttrande med anledning av ansökan och miljökonsekvensbeskrivning. Mark- och miljödomstolen har medgivit kommunen förlängd svarstid till den 19 juni.

Kommunstyrelsen tar i detta yttrande upp frågor som rör markanvändning och hushållning med naturresurser inom ramen för den övergripande fysiska planeringen samt frågor som rör natur- och friluftsvärden. Kommunens miljö- och hälsoskyddsnämnd yttrar sig separat, utifrån sitt myndighetsansvar för miljö- och hälsoskyddsfrågor enligt miljöbalken.

Hushållning med naturresurser

Uppsala kommun tar i sin nya översiktsplan (2016) höjd för en kraftig befolkningstillväxt. Kommunens aktuella planeringsmål omfattar 3 000 nya bostäder och 2 000 nya arbetstillfällen per år. Det innebär att det kommer att finnas behov av en långsiktigt trygg försörjning med ballastmaterial, betong och asfalt framöver. Samtidigt finns behov av att koncentrera störande verksamhet till ett fåtal platser.

Kommunstyrelsen bedömer att det föreligger hinder för en ny bergtäkt pga att det strider mot intentionerna i Översiktsplanen kring utvecklingen av Vänge. Det konstateras också att det redan finns flera bergtäkter i kommunen, därav en närbelägen, på något närmare avstånd till staden och som planerar utvidgad verksamhet.

I frågan om påverkan på grundvattenresurser har kommunstyrelsen samrått med Uppsala Vatten som bedömer att kommunala vattentäkter inte påverkas av den föreslagna verksamheten.

Markanvändning

Det ansökta läget för verksamheten har i kommunens översiktsplan pekats ut som område som "kan på längre sikt vara intressant att utveckla till verksamhetsområde, eventuellt med koppling till Dalabanan". Översiktsplanen anger inte vilken typ av verksamheter som kan vara lämpliga här. Kommunen anser att den verksamhet som får etablera sig här på sikt bör

kunna vara förenlig med flera typer av verksamheter som kan vara lämpliga på den aktuella platsen.

Den ansökta platsen är också belägen nära Vänge tätort, där en större utbyggnad planeras på sikt, förutsatt att ett stationsläge kan skapas längs järnvägen. Kommunstyrelsen anser att verksamheten inte får begränsa möjligheterna en eventuell framtida utbyggnad av tätorten längs järnvägen, fram till ca 500 meter från den nordvästliga gränsen för ansökt verksamhetsområde (d.v.s. ungefär fram till brynet söder om "Smedstorpet", enligt kartbilaga 1A).

Väster om den ansökta tälkten pekar översiktsplanen ut ett grönområde för Vänge tätort. Att döma av bullerutredningen finns en uppenbar risk för att buller från verksamheten kan påverka upplevelsekvantiteter i grönområdet, som i sin närmaste del med motionsspår ligger endast ca 300 meter från ansökt brytområde. Kommunstyrelsen anser att verksamhetens bullerpåverkan på grönområde inte bör överskrida av Naturvårdsverket rekommenderad nivå för friluftsområde, d.v.s. max 45 dBa ekvivalent ljudnivå.

Angående efterbehandling till en sjö anser kommunstyrelsen att detta bör planeras så att en sjö med badmöjligheter kan skapas, eftersom detta skulle tillföra viktiga kvaliteter till Uppsala med omgivning. Kommunstyrelsen anser vidare att alternativa lokaliseringmöjligheter bör undersökas.

Kommunstyrelsen anser vidare att alternativa lokaliseringmöjligheter bör undersökas.

Naturvärden

Företaget har presenterat en naturvärdesinventering för verksamhetsområdet och dess omgivning. Inventeringen visar att områden med högt naturvärde (motsvarande så kallade "skogliga nyckelbiotoper") inte finns inom verksamhetsområdet, utan endast områden med naturvärde motsvarande så kallade "skogliga naturvärden". Naturvärdena utgörs främst av inslag av äldre tall i skötta skogsbestånd, med liten andel död ved. Kommunstyrelsen bedömer inte att en förlust av dessa naturvärden skulle ge påtagliga konsekvenser från naturvårdssynpunkt.

Företaget har även presenterat en inventering av större vattensalamander som visar att arten leker i diken inom verksamhetsområdet. Arten behandlas, trots att den omfattas av strikt artskydd, styvmoderligt i ansökan. Risker och konsekvenser i samband med etablering av verksamheten, reningsdammen etc. hanteras inte i ansökan och de skadeförebyggande åtgärder som föreslås är förmodligen otillräckliga. Kommunstyrelsen anser därför att ansökan inte kan gå igenom utan att dispens från Artskyddsförordningen beviljas.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen anser sammanfattningsvis att hinder föreligger för att anlägga en bergtäkt strax utanför Vänge, bland annat pga utvecklingen av Vänge tätort enligt Översiktsplanen.

Dessutom föreligger följande hinder för den ansökta verksamheten på den aktuella platsen:

- behovet av en ny bergtäkt i detta läge kan inte styrkas,
- negativa konsekvenser i form av buller och andra hälso- och miljöstörningar kan uppstå som bedöms oacceptabla för närboende,
- verksamheten kan förväntas ge buller som överskrider Naturvårdsverkets rekommenderade gräns för buller i friluftsområde i det grönområde som översiktsplanen anger öster om Vänge tätort,
- verksamheten förhindrar en framtida utbyggnad av tätorten österut längs järnvägen,
- ansökan skulle behöva kompletteras med dispens från Artskyddsförordningen för att kunna beviljas med avseende på skyddet av större vattensalamander i området,
- alternativa lokaliseringmöjligheter har ej undersökts,
- verksamheten kan förväntas öka belastningen på väg 72.

Kommunens miljö och hälsoskyddsnämnd förväntas i sitt yttrande bidra med närmare synpunkter i fråga om den ansökta verksamhetens miljö- och hälsoskyddskonsekvenser.

Kommunstyrelsen

Marlene Burwick
Ordförande

Ingela Persson
Sekreterare