

Handläggare  
Forsell Tommy  
Vidmark Hannes

Datum  
2018-03-19

Diarienummer  
KSN-2018-0800

Kommunstyrelsen

## Utökning av verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Uppsala kommun

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Uppsala kommun med de områden som framgår av kartor och fastighetsförteckningar i ärendets **bilaga 2**.

### Ärendet

Uppsala vatten och avfall AB föreslår att verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Uppsala kommun utökas till att omfatta områden som blivit detaljplanelagda för bebyggelse. I ett fall inkluderas även närliggande befintlig bebyggelse. Skrivelsen finns som **bilaga 1** till detta ärende.

### Föredragning

Kommunen har enligt lagen (2006:412) om allmänhetens vattentjänster ansvar för att ordna vatten och avlopp i de fall det behövs med hänsyn till skyddet för människors hälsa och miljön. Det innebär att kommunen, om vissa förutsättningar är uppfyllda i ett område, har ett ansvar att ordna med vatten och avlopp för en viss befintlig eller blivande bebyggelse.

Uppsala vatten och avfall AB har utsetts till huvudman för den kommunala vatten- och avloppsanläggningen. Behöver verksamhetsområdet för vatten- och avloppsanläggningen utökas eller ändras ska bolaget ta fram ett förslag som kommunfullmäktige beslutar om.

Uppsala vatten och avfall AB föreslår att kommunfullmäktige beslutar att verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen ska utökas till att omfatta de områden som framgår av ärendets bilaga 2. Skälet till att verksamhetsområdet behöver utökas är att det finns behov av att ordna vattentjänster i ett större sammanhang i dessa områden. I ett fall inkluderas även närliggande befintlig bebyggelse.

*Ekonomiska konsekvenser*

Beslut om utökning av verksamhetsområde innebär inga direkta ekonomiska konsekvenser. Beslut om investering för utbyggnad av den allmänna vatten- och avloppsanläggningen fattas separat för respektive område, och samtliga områden är upptagna i bolagets affärsplan. I vissa av områdena är utbyggnad redan utförd. De ekonomiska konsekvenserna hanteras även i samband med detaljplaneläggning av områdena. Samtliga områden som omfattas av den nu föreslagna utökningen av verksamhetsområdet är detaljplanelagda.

Kommunledningskontoret

Joachim Danielsson  
Stadsdirektör

Christoffer Nilsson  
Chef kommunledningskontoret

Datum  
8 februari 2018

Kommunstyrelsen

Handläggare  
Elin Jansson

Diarienummer  
2018-0068

BESLUT

## Utökning av verksamhetsområde för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Uppsala kommun

### Styrelsen beslutar

**att** föreslå kommunfullmäktige att besluta att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Uppsala kommun med de områden som framgår av kartbilagor och fastighetsförteckningar.

### Sammanfattning

Enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen besluta om verksamhetsområde för den allmänna va-anläggningen. Uppsala Vatten och Avfall AB (Uppsala Vatten) är, enligt bolagets ägardirektiv, huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen inom av Uppsala kommun fastställt verksamhetsområde och ska utarbeta förslag till verksamhetsområde. Uppsala Vatten och Avfall AB lämnar i detta ärende förslag till utökning av verksamhetsområdet i områden som blivit detaljplanelagda för bebyggelse.

### Ärendet

Enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen, om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas. Inom det beslutade verksamhetsområdet ska behovet av vattentjänster tillgodoses genom en allmän va-anläggning.

I ägardirektiven för Uppsala Vatten anges att bolaget ska vara huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen inom av Uppsala kommun fastställt verksamhetsområde. Bolaget ska vidare utarbeta förslag till verksamhetsområde för beslut i kommunfullmäktige.

#### Uppsala Vatten och Avfall AB

**Besöksadress**  
Uppsala Business Park  
Rapsgatan 7

**Postadress**  
Box 1444  
751 44 Uppsala

**Växel**  
Telefon: 018-727 93 00  
Fax: 018-727 93 10  
uppsalavatten@uppsalavatten.se

**Kundtjänst**  
Telefon: 018-727 94 00  
Fax: 018-727 94 10  
kundtjanst@uppsalavatten.se

**Webbplats**  
www.uppsalavatten.se

**Organisationsnummer**  
556025-0051

*Me*

Information om det befintliga verksamhetsområdet återfinns på Uppsala Vattens hemsida <http://www.uppsalavatten.se/sv/om-oss/verksamhet-och-drift/verksamhetsomrade>.

Den allmänna VA-anläggningen är uppdelad i de tre ändamålen vatten, spillvatten och dagvatten. Oftast omfattar verksamhetsområdet alla tre ändamålen, men kan för delar av verksamhetsområdet bara omfatta ett eller två ändamål. Skäl är att det i vissa fall inte har ansetts finnas behov av samtliga ändamål. Vanligast är att behovet att avleda dagvatten från fastigheterna i området inte finns på grund av gynnsamma markförhållanden eller att dagvattenhanteringen har lösts inom området på annat sätt. Detta har huvudsakligen utretts i samband med detaljplaneringen.

Förslaget till utökning av verksamhetsområdet som redovisas på bifogade kartor och fastighetsförteckningar omfattar huvudsakligen områden som blivit detaljplanelagda för bebyggelse och det finns därför behov av att ordna vattentjänster i ett större sammanhang i dessa områden. I ett fall inkluderas även närliggande befintlig bebyggelse.

Uppsala Vatten och Avfall AB



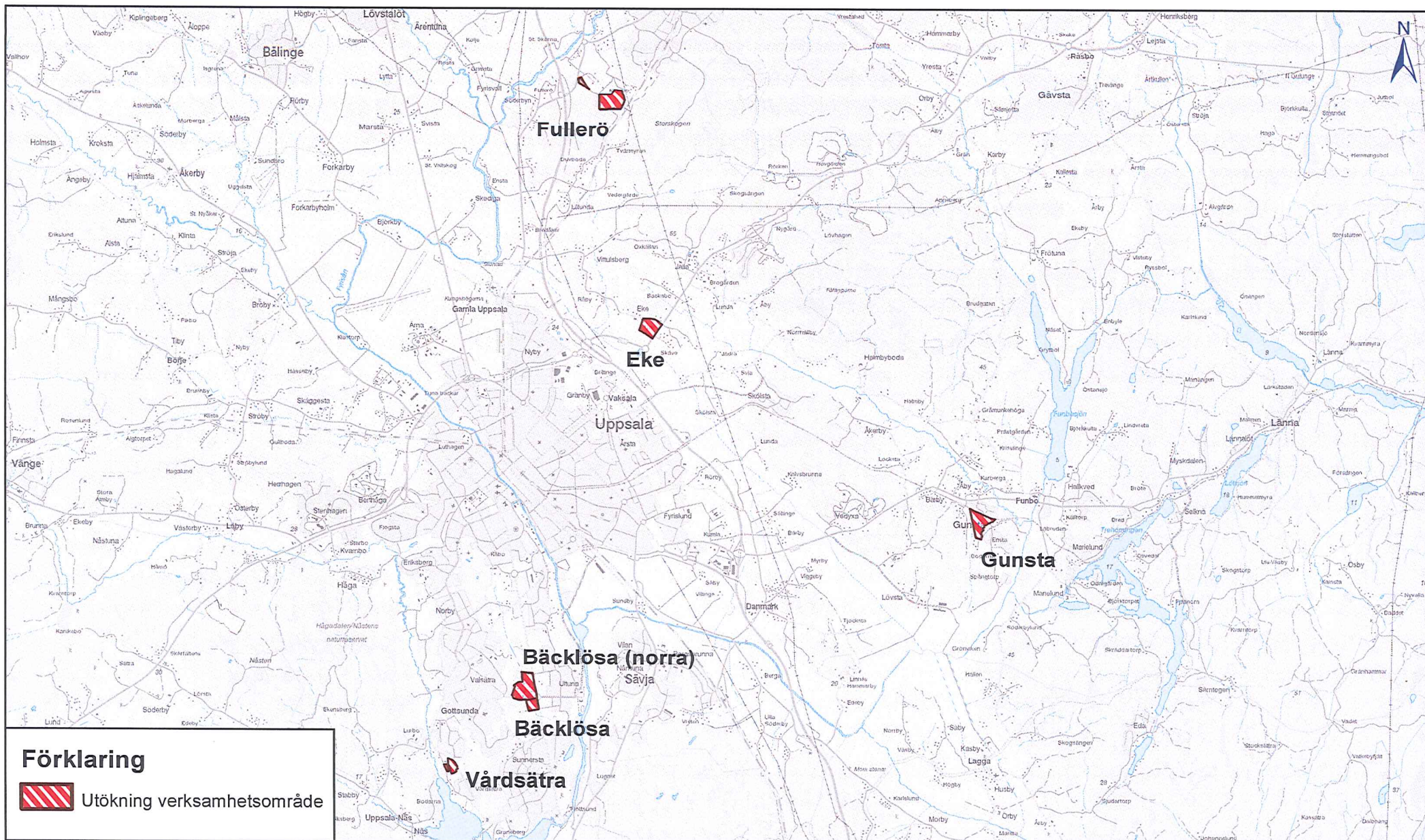
Maria Gardfjell  
Ordförande



Mimmi Bouvin  
Sekreterare

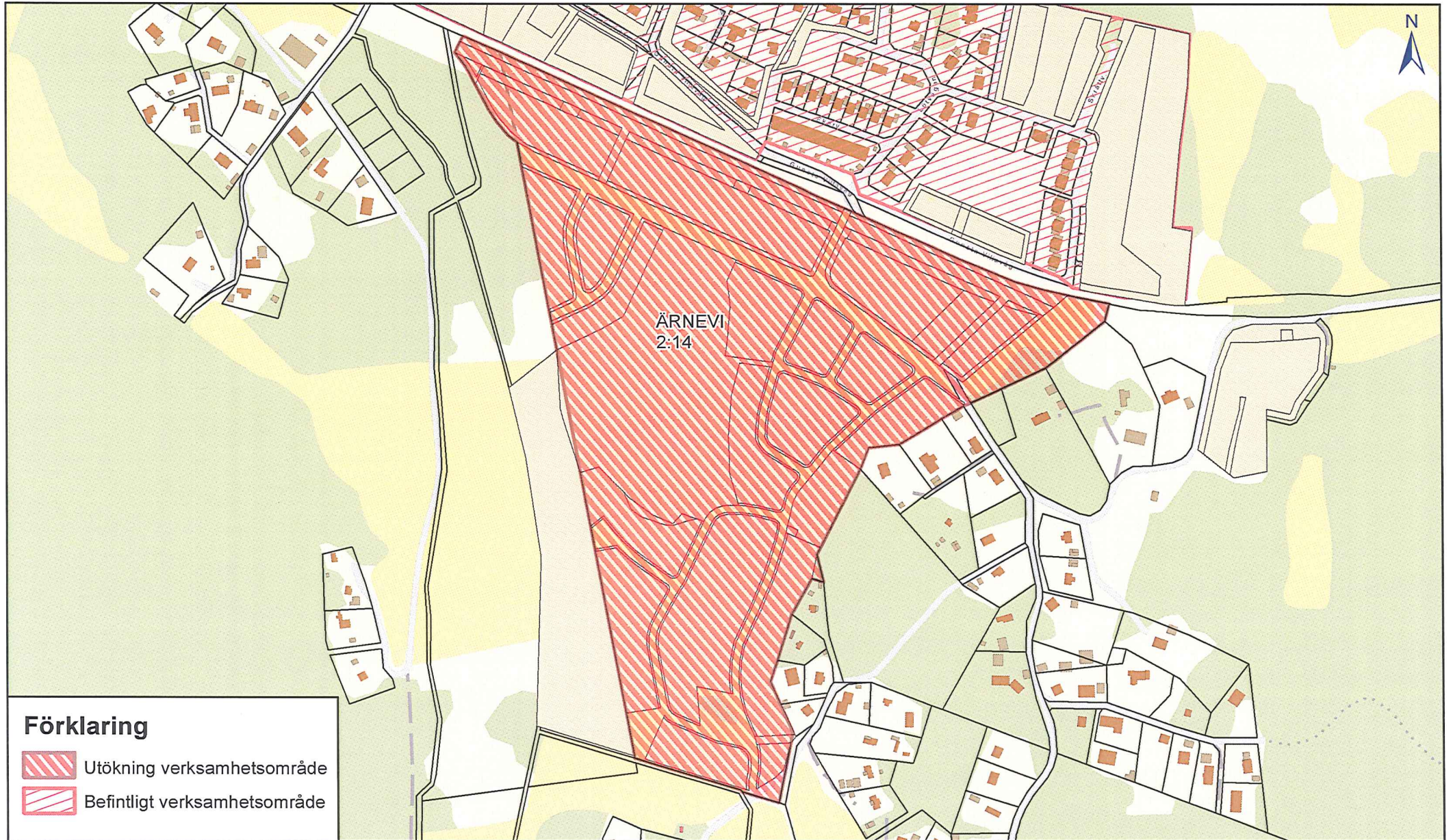


# ÖVERSIKT: Utökning av verksamhetsområde





# Utökning av verksamhetsområde för vatten, spill- och dagvatten: GUNSTA





Utökning av verksamhetsområdet för vatten, spill- och dagvattenavlopp i Södra Gunsta  
Fastigheter Södra Gunsta

<b>FNR</b>	<b>FASTIGHET</b>
30104996	ÄRNEVI 1:28
30078485	ÄRNEVI 2:14
<b>30123975*</b>	<b>GUNSTA S:1*</b>

*\*= Endast del av fastigheten omfattas av utökningen*

**Uppsala Vatten och Avfall AB**

---

<b>Besöksadress</b> Uppsala Business Park Rapsgatan 7	<b>Postadress</b> Box 1444 www.uppsalavatten.se 751 44 Uppsala	<b>Växel</b> Telefon: 018-727 93 00 Fax: 018-727 93 10 uppsalavatten@uppsalavatten.se	<b>Kundtjänst</b> Telefon: 018-727 94 00 Fax: 018-727 94 10 kundtjanst@uppsalavatten.se	<b>Webbplats</b>
---	---	--	--	------------------

556025-0051







Utökning av verksamhetsområde för vatten, spill- och dagvatten i Fullerö

Fastigheter Fullerö

<b>FNR</b>	<b>FASTIGHET</b>	<b>FNR</b>	<b>FASTIGHET</b>
<b>30293971*</b>	<b>FULLERÖ 21:71*</b>	30299267	FULLERÖ 63:4
30298119	FULLERÖ 21:73	30299268	FULLERÖ 63:5
30298120	FULLERÖ 21:74	30299269	FULLERÖ 63:6
30298121	FULLERÖ 21:75	30299270	FULLERÖ 63:7
30298122	FULLERÖ 21:76	30299271	FULLERÖ 63:8
30298123	FULLERÖ 21:77	30299272	FULLERÖ 63:9
30298124	FULLERÖ 21:78	30299273	FULLERÖ 63:10
30298125	FULLERÖ 21:82	30299274	FULLERÖ 63:11
30298126	FULLERÖ 21:79	30299275	FULLERÖ 63:12
30298127	FULLERÖ 21:80	30299276	FULLERÖ 63:13
30298128	FULLERÖ 21:81	30299277	FULLERÖ 63:14
30298491	FULLERÖ 21:83	30299278	FULLERÖ 63:15
30299865	FULLERÖ 21:84	30299279	FULLERÖ 63:16
30299254	FULLERÖ 64:1	30299280	FULLERÖ 63:17
30299255	FULLERÖ 64:2	30299281	FULLERÖ 63:18
30299258	FULLERÖ 64:3	30299282	FULLERÖ 63:19
30299259	FULLERÖ 64:4	30299283	FULLERÖ 63:20
30299260	FULLERÖ 64:5	30299284	FULLERÖ 63:21
30299261	FULLERÖ 64:6	30299285	FULLERÖ 63:22
30299262	FULLERÖ 64:7		
30299263	FULLERÖ 64:8		
30299264	FULLERÖ 63:1		
30299265	FULLERÖ 63:2		
30299266	FULLERÖ 63:3		

\*= Endast del av fastighet omfattas av utökningen

Uppsala Vatten och Avfall AB

**Besöksadress**  
Uppsala Business Park  
Rapskatan 7

**Postadress**  
Box 1444  
www.uppsalavatten.se  
751 44 Uppsala

**Organisationsnummer**

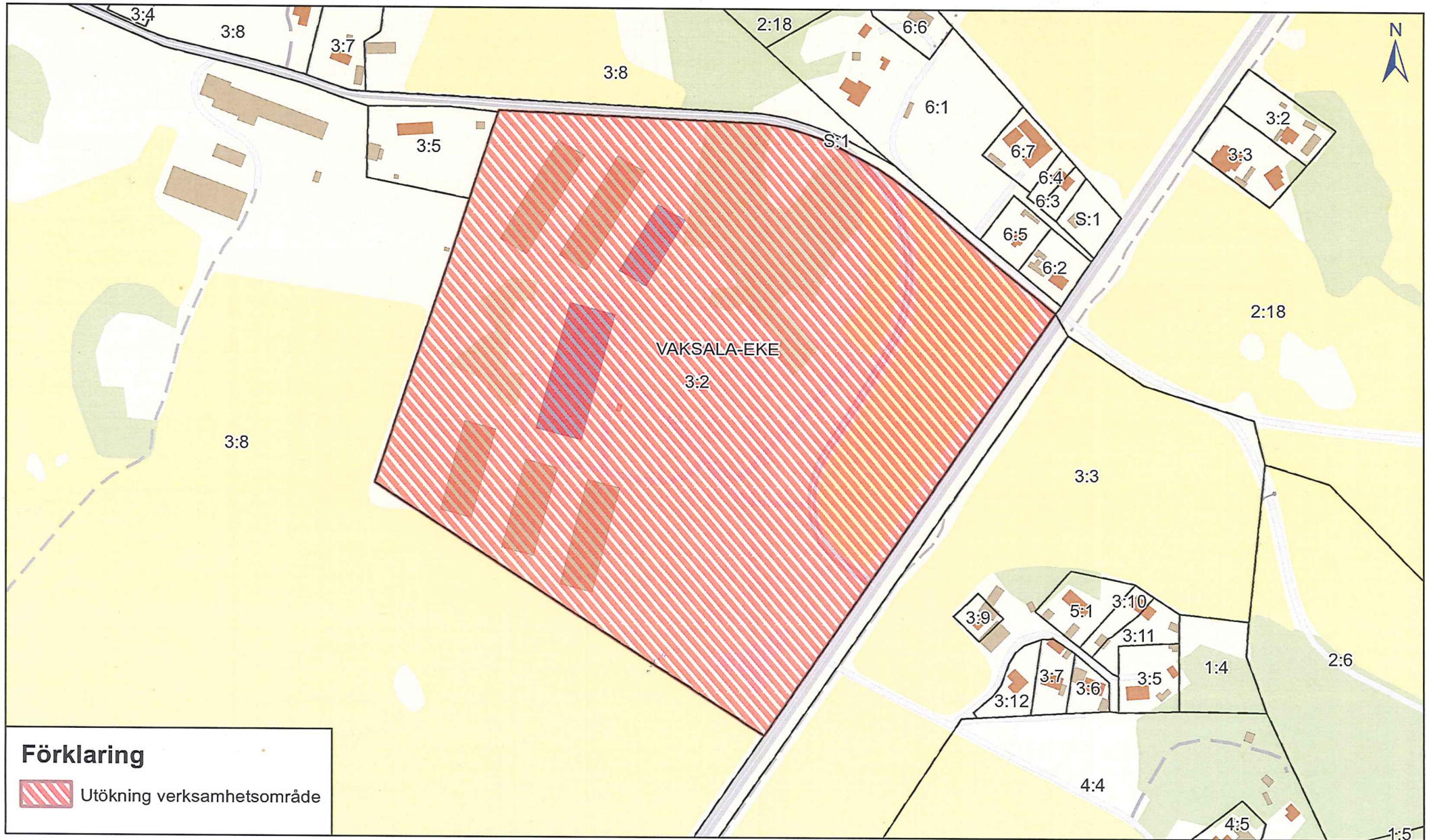
**Växel**  
Telefon: 018-727 93 00  
Fax: 018-727 93 10  
uppsalavatten@uppsalavatten.se

**Kundtjänst**  
Telefon: 018-727 94 00  
Fax: 018-727 94 10  
kundtjanst@uppsalavatten.se

**Webbplats**

556025-0051

# Utökning av verksamhetsområde för vatten och spillvatten: EKE





Utökning av verksamhetsområdet för vatten och spillvattenavlopp i Eke  
Fastigheter Eke

**FNR**                    **FASTIGHET**  
30073991            VAKSALA-EKE 3:2

**Uppsala Vatten och Avfall AB**

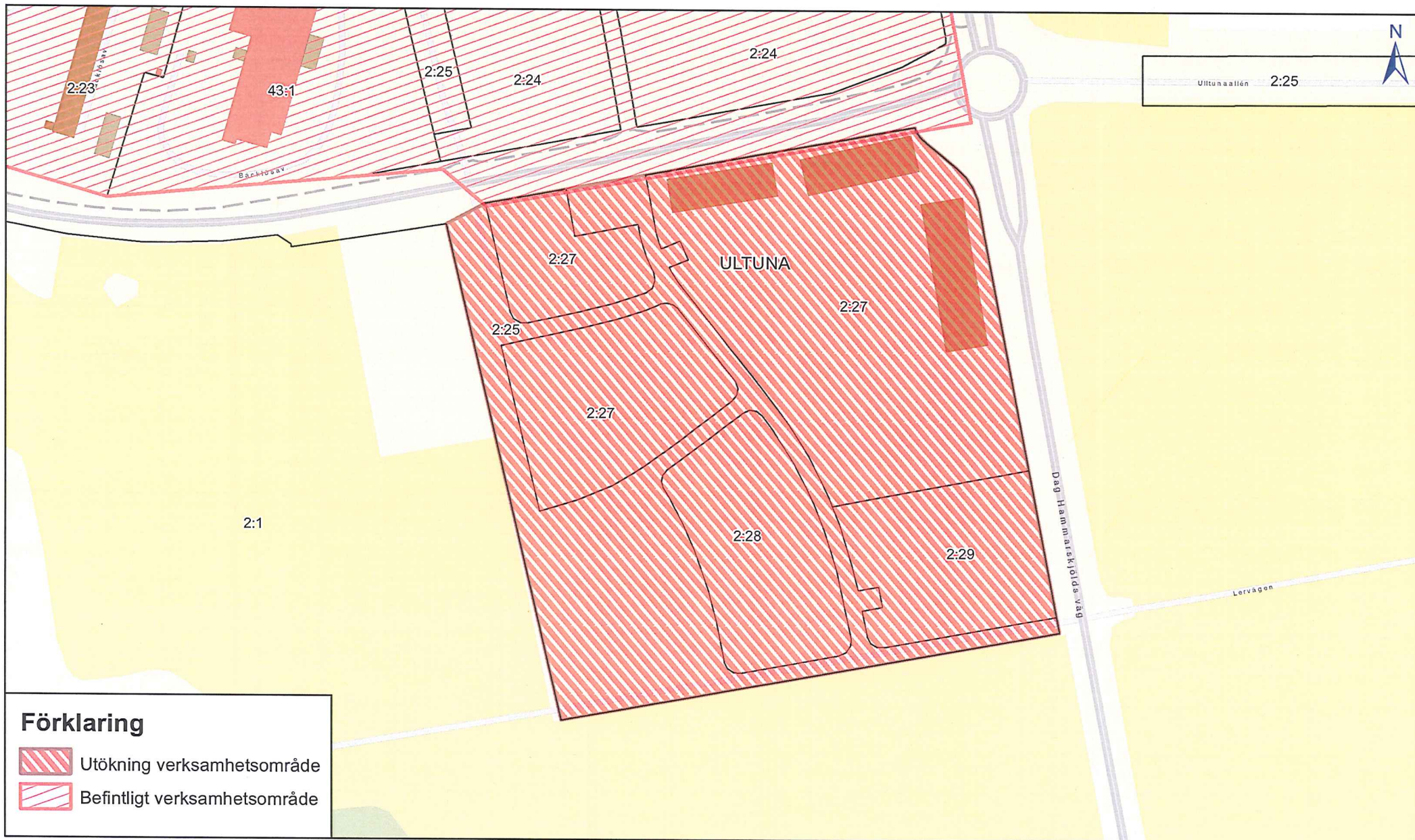
---

<b>Besöksadress</b> Uppsala Business Park Rapsgatan 7	<b>Postadress</b> Box 1444 www.uppsalavatten.se 751 44 Uppsala	<b>Växel</b> Telefon: 018-727 93 00 Fax: 018-727 93 10 uppсалavatten@uppсалavatten.se	<b>Kundtjänst</b> Telefon: 018-727 94 00 Fax: 018-727 94 10 kundtjanst@uppсалavatten.se	<b>Webbplats</b>
---	---	--	--	------------------

**Organisationsnummer**

556025-0051

# Utökning av verksamhetsområde för vatten, spill- och dagvatten: BÄCKLÖSA





Utökning av verksamhetsområdet för vatten, spill- och dagvatten i Bäcklösa  
Fastigheter Bäcklösa

<b>FNR</b>	<b>FASTIGHET</b>
<b>30294655*</b>	<b>ULTUNA 2:25*</b>
30298876	ULTUNA 2:27
30298877	ULTUNA 2:28
30299751	ULTUNA 2:29

*\*= Endast del av fastigheten omfattas av utökningen*

Uppsala Vatten och Avfall AB

---

<b>Besöksadress</b> Uppsala Business Park Rapsgatan 7	<b>Postadress</b> Box 1444 www.uppsalavatten.se 751 44 Uppsala	<b>Växel</b> Telefon: 018-727 93 00 Fax: 018-727 93 10 uppsalavatten@uppsalavatten.se	<b>Kundtjänst</b> Telefon: 018-727 94 00 Fax: 018-727 94 10 kundtjanst@uppsalavatten.se	<b>Webbplats</b>    556025-0051
<b>Organisationsnummer</b>				



# Utökning av verksamhetsområde för dagvatten: BÄCKLÖSA (NORRA)





Utökning av verksamhetsområdet för dagvatten i Norra Bäcklösa

Fastigheter Norra Bäcklösa

<b>FNR</b>	<b>FASTIGHET</b>
<b>30056066*</b>	<b>KÅBO 43:1*</b>
30122670	ULTUNA 2:23
30293005	ULTUNA 2:24
30294515	ULTUNA 2:26
<b>30294655*</b>	<b>ULTUNA 2:25*</b>
30299998	ULTUNA 6:1
30299999	ULTUNA 5:1
30300000	ULTUNA 4:1

*\*= Endast del av fastigheten omfattas av utökningen*

**Uppsala Vatten och Avfall AB**

**Besöksadress**  
Uppsala Business Park  
Rapskatan 7

**Postadress**  
Box 1444  
www.uppsalavatten.se  
751 44 Uppsala  
**Organisationsnummer**

**Växel**  
Telefon: 018-727 93 00  
Fax: 018-727 93 10  
uppсалavatten@uppсалavatten.se

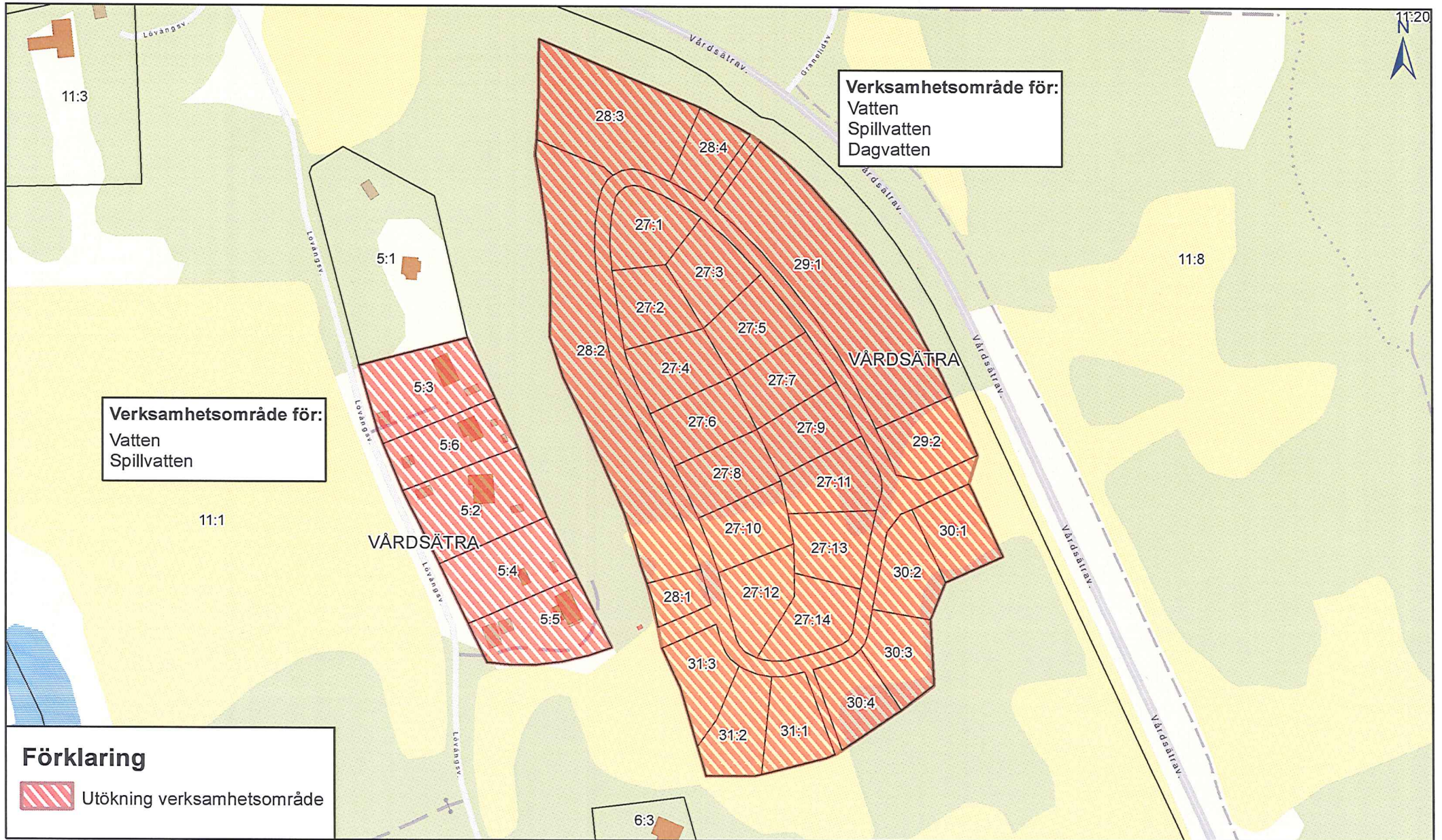
**Kundtjänst**  
Telefon: 018-727 94 00  
Fax: 018-727 94 10  
kundtjanst@uppсалavatten.se

**Webbplats**

556025-0051



# Utökning av verksamhetsområde för vatten, spill- och dagvatten: VÅRDSÄTRA





Utökning av verksamhetsområdet för vatten, spill- och dagvattenavlopp i Västra Vårdsätra  
Fastigheter Västra Vårdsätra

<b>FNR</b>	<b>FASTIGHET</b>
<b>30075937*</b>	<b>VÅRDSÄTRA 11:1*</b>
30298671	VÅRDSÄTRA 27:1
30298672	VÅRDSÄTRA 27:2
30298673	VÅRDSÄTRA 27:3
30298674	VÅRDSÄTRA 27:4
30298675	VÅRDSÄTRA 27:5
30298676	VÅRDSÄTRA 27:6
30298677	VÅRDSÄTRA 27:7
30298678	VÅRDSÄTRA 27:8
30298679	VÅRDSÄTRA 27:9
30298680	VÅRDSÄTRA 27:10
30298681	VÅRDSÄTRA 27:11
30298682	VÅRDSÄTRA 27:12
30298683	VÅRDSÄTRA 27:13
30298684	VÅRDSÄTRA 28:1
30298685	VÅRDSÄTRA 28:2
30298686	VÅRDSÄTRA 28:3
30298687	VÅRDSÄTRA 29:1
30298688	VÅRDSÄTRA 29:2
30298689	VÅRDSÄTRA 30:1
30298690	VÅRDSÄTRA 30:2
30298691	VÅRDSÄTRA 30:3
30298692	VÅRDSÄTRA 30:4
30298693	VÅRDSÄTRA 31:2
30298694	VÅRDSÄTRA 31:3
30298695	VÅRDSÄTRA 31:1
30298696	VÅRDSÄTRA 27:14
30298697	VÅRDSÄTRA 28:4

Utökning av verksamhetsområdet för vatten och spillvatten i Västra Vårdsätra

30075921	VÅRDSÄTRA 5:2
30075922	VÅRDSÄTRA 5:3
30075923	VÅRDSÄTRA 5:4
30075924	VÅRDSÄTRA 5:5
30075925	VÅRDSÄTRA 5:6

\*= Endast delar av fastigheten omfattas av utökningen

Uppsala Vatten och Avfall AB

**Besöksadress**  
Uppsala Business Park  
Rapsgatan 7

**Postadress**  
Box 1444  
www.uppsalavatten.se  
751 44 Uppsala  
**Organisationsnummer**

**Växel**  
Telefon: 018-727 93 00  
Fax: 018-727 93 10  
uppsalavatten@uppsalavatten.se

**Kundtjänst**  
Telefon: 018-727 94 00  
Fax: 018-727 94 10  
kundtjanst@uppsalavatten.se

**Webbplats**

556025-0051