

Kulturförvaltningen
Tjänsteskrivelse till Kulturnämnden

Datum:
2021-10-29

Diarienummer:
KTN-2021-00727

Handläggare:
Pia Sörås Staflin, Anna Röst

Samrådsyttrande dp för Uppsävja förskola och Uppsävjaskolan

Förslag till beslut

Kulturnämnden beslutar

1. **att** till plan- och byggnadsnämnden avge upprättat samrådsyttrande avseende detaljplan för Uppsävja förskola och Uppsävjaskolan

Ärendet

Detaljplanen syftar till att möjliggöra ett skolområde med förskola, skola och idrottshall, med en god skolmiljö avseende friytor och kvalitet. Skol- och förskoleområdet ska kunna utnyttjas flexibelt och utökas utifrån behov under en längre tidsperiod. Planförslaget medger initialt en ny förskola, och tillåter även byggrätt för ytterligare en byggnad, alternativt möjlighet att ersätta befintlig skola med en högre byggnad. Kulturförvaltningen instämmer i planbeskrivningens bedömning att stadsbilden påverkas något, och bedömer likaledes att påverkan inte är betydande eller negativ i relation till aspekten kulturarv. Vidare bedöms att den befintliga skolan inte har så höga kulturhistoriska värden att ett bevarande är motiverat. Kulturförvaltningen har således inget att invända mot planförslaget. Vad gäller gällande behov av kultur- och fritidsverksamhet i området i anslutning till eventuella framtida skollokaler bevakas frågan inom kommunens lokalförsörjningsplan för kultur- och fritid.

Beredning

Ärendet är berett av kulturförvaltningen med hjälp av Anna Röst, konsult kulturarv.

Föredragning

Kulturnämnden har möjlighet att lämna synpunkter på detaljplan för Uppsävja förskola och Uppsävjaskolan i samrådsskede 15 oktober – 26 november 2021.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra ett skolområde med förskola, skola och idrottshall, med en god skolmiljö avseende friytor och kvalitet. Skol- och förskoleområdet ska kunna utnyttjas flexibelt och utökas utifrån behov under en längre tidsperiod. Planförslaget medger initialt en ny förskola, och tillåter även byggrätt för ytterligare en byggnad, alternativt möjlighet att ersätta befintlig skola med en högre byggnad.

Planområdet utgörs idag av ett drygt 4 hektar stort område (Sävja 1:88) med Uppsävjaskolan, idrottshall och en modulförskola.

Planförslaget ger möjlighet att bygga en ny förskola samt ger planberedskap att tillskapa ytterligare skol- och förskolelokaler inom planområdet. Ett maximalt utnyttjande av skolområdet med tillräckligt stor skolgård gör det möjligt att bygga en skola med tre parallella klasser i årskurserna F-6 samt en förskola med 8 avdelningar, alternativt två förskolor (8 avdelningar och 6 avdelningar) med befintligt antal skolelever. Detaljplanen ger goda förutsättningar till kvalitativa gårdar genom att uppvuxna träd och naturmark kan bevaras.

Planområdet kommer att byggas ut succesivt. Första etappen innebär att en ny förskola byggs. Det finns vid tidpunkten för planläggningen inga planer på ytterligare byggnationer av skol- eller förskolelokaler. Detaljplanen medger ytterligare exploatering men byggrätterna är en planberedskap för framtida behov av skol- och förskolelokaler.

Kulturarv i och kring planområdet

Planområdet ligger inte inom riksintresseområde för kulturmiljövården eller inom någon kommunalt utpekad kulturmiljöområde. Området är beläget i ett villaområde med företrädesvis låg bebyggelse. Väster om planområdet (med ett kvarter småhusbebyggelse och ett mindre skogsområde emellan) ligger Sävja kyrka och den kommunala kulturmiljökärnan Linnés Sävja med huvudbyggnad från 1700-talet och ekonomibygnader från 1800-talet. Den befintliga Uppsävjaskolan är i ett plan, byggd 1968.

Kulturarv i planförslaget

En ny byggnad i tre våningar förändrar områdets småskaliga karaktär, och den befintliga skolbyggnaden kan komma att rivas genom planen. I planbeskrivningen anges att stadsbilden påverkas i viss mån genom en ny högre byggnad. Påverkan bedöms dock inte som betydande eller negativ.

Kulturförvaltningens bedömning

Kulturförvaltningen instämmer i planbeskrivningens bedömning att stadsbilden påverkas något, och bedömer likaledes att påverkan inte är betydande eller negativ i relation till aspekten kulturarv. Vidare bedöms att den befintliga skolan inte har så höga kulturhistoriska värden att ett bevarande är motiverat. Kulturförvaltningen har således inget att invända mot planförslaget.

När det gäller behov av kultur- och fritidsverksamhet i området i anslutning till eventuella framtida skollokaler bevakas frågan inom kommunens lokalförsörjningsplan för kultur- och fritid.

Ekonomiska konsekvenser

Inte aktuellt i detta ärende.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-10-31

Bilaga 1, Samrådsyttrande – Detaljplan för Uppsävs förskola och Uppsävjaskolan

Planhandlingar finns att hämta på:

<https://bygg.uppsala.se/samhallsbyggnad-utveckling/detaljplanering/detaljplaner-oppna-for-synpunkter/>

Kulturförvaltningen

Sten Bernhardsson
Förvaltningsdirektör

Datum: 2021-10-29
Diarienummer: KTN-2021-00727

Plan- och byggnadsnämnden

Samrådsyttrande dp för Uppsävja förskola och Uppsävjaskolan

Kulturnämnden har tagit del av rubricerade planförslag och avger följande yttrande.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra ett skolområde med förskola, skola och idrottshall, med en god skolmiljö avseende friytor och kvalitet. Skol- och förskoleområdet ska kunna utnyttjas flexibelt och utökas utifrån behov under en längre tidsperiod.

En ny byggnad i tre våningar förändrar områdets småskaliga karaktär, och den befintliga skolbyggnaden kan komma att rivas genom planen. I planbeskrivningen anges att stadsbilden påverkas i viss mån genom en ny högre byggnad.

Kulturnämnden instämmer i planbeskrivningens bedömning att stadsbilden påverkas något, och bedömer likaledes att påverkan inte är betydande eller negativ i relation till aspekten kulturarv. Vidare bedöms att den befintliga skolan inte har så höga kulturhistoriska värden att ett bevarande är motiverat. Kulturförvaltningen har således inget att invända mot planförslaget.

När det gäller behov av kultur- och fritidsverksamhet i området i anslutning till eventuella framtida skollokaler bevakas frågan inom kommunens lokalförsörjningsplan för kultur- och fritid.

Kulturnämnden

Linda Eskilsson
Ordförande

Jasmina Adabaniyan
Nämndsekreterare