

Handläggare
Ulla-Britt Wickström

Datum
2016-09-14

Diarienummer
GSN-2016- 2473

Plan och byggnadsnämnden/
Gatu- och samhällsmiljönämnden

Motion av Stefan Hanna m fl (alla C) om utveckling av Seminarieområdet till en stadsdelspark

Förslag till beslut

Gatu- och samhällsmiljönämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att besvara motionen med hänvisning till föredragningen i ärendet

Ärendet

Stefan Hanna (C) har i motion, väckt vid kommunfullmäktiges sammanträde den 2-3 november 2015 föreslagit att;

- Kommunfullmäktige river upp det tidigare tagna beslutet att bygga bostäder i seminarieområdet.
- Det som i folkmun kallas seminarieparken ska utvecklas till en strategisk park som skyddas med samma självklarhet som till exempel stadsträdgården och slottsbacken.

Motionen **bilägges**.

Motionen behandlas av plan- och byggnadsnämnden och gatu- och samhällsmiljönämnden. Förvaltnings skrivelse är likalydande till båda nämnderna.

Föredragning

Kommunfullmäktiges beslut om att anta detaljplan för kvarteret Seminariet har upphävts efter överklagande till mark- och miljööverdomstolen. Domslutet anger att ett genomförande av planförslaget skulle innebära påtaglig skada på riksintresset för kulturmiljövården. Det innebär att eventuella förändringar i riktning mot ny bebyggelse med mera i området kräver nytt planarbete.

Frågan om hur seminarieträdgården ska utvecklas bör hanteras i samband med planläggning, något som sannolikt snart kommer att begäras av markägaren. Nämnden kan se möjligheter till viss ny bebyggelse i området. Vidare finns möjligheter att säkerställa en allmän park som dels är större än i den upphävda planen, dels blir tydligare annonserad mot omgivande gator.

Kommunen saknar idag rådighet över marken. Med planläggning kan denna del av området göras till allmän plats och överlämnas till kommunen.

Ekonomiska konsekvenser

Inte aktuellt i föreliggande ärende. Konsekvenserna utreds i samband med planläggning.

Stadsbyggnadsförvaltningen

Mats Norrbom
Stadsbyggnadsdirektör



Motion angående utveckling av Seminarieområdet till en stadsdelspark

Centerpartiet beklagar det tidigare beslutet i kommunfullmäktige att bebygga det vi i folkmun kallar för Seminariepaken. I ljuset av det pågående arbetet med en ny översiktsplan för Uppsala kommun är det uppenbart att Seminarieparken istället för att bebyggas i sin helhet bör utvecklas till en park för rekreation och kulturella upplevelser.

Området har redan i dag runt 15 300 invånare och närmaste större rekreationsyta är 1 500 meter.

Frågan om Seminarieparken handlar om hållbarhet. Asflaterar och murar vi igen den med bostäder så kan den inte återställas. Centerpartiet anser att Seminarieområdet ska utvecklas till en strategisk park som skyddas med samma självklarhet som Stadsträdgården och Carolinaparken.

Vi vill utveckla detta viktiga grönområde runt seminariet till en grön trivsamt plats för de närboende, kommunens invånare och andra besökare. Parken kan med relativt enkla grepp bli ett socialt nav för många invånare. En välbehövlig plats för lek, spontanidrott och återhämtning. Seminarieparkens läge intill Fyrisån ger förutsättningar att utifrån Översiktsplanens intentioner om gröna länkar skapa en länk mellan grönområdena utmed ån vid Fyrishov samt den västra Å-promenaden, men också vidare till grönområdena vid badmintonhallen och de närliggande kolonilotterna. Det skapas ett mervärde för såväl Seminarieparken som Å-stråket. Även Fyrishov som besöksdestination kan förstärkas med en anslutande attraktiv park.

Centerpartiet yrkar på;

att kommunfullmäktige river upp det tidigare tagna beslutet att bygga bostäder i seminarieområdet.

att det som i folkmun kallas Seminarieparken ska utvecklas till en strategisk park som skyddas med samma självklarhet som till exempel Stadsträdgården och Slottsbacken.

Uppsala 2015-10-26


Stefan Hanna, Centerpartiet


Mia Nordström, Centerpartiet


Anne Lennartsson, Centerpartiet

UPPSALA KOMMUNSTYRELSE	
Ink	2015 -10- 2 6
Diarienummer	KN-2015-2154
	4B Aktbil 1