

Kultur-, idrotts- och fritidsförvaltningen
Tjänsteskrivelse till Kulturnämnden

Datum:
2025-05-12

Diarienummer:
KTN-2025-00162

Handläggare:
Anna Röst

Samrådsyttrande avseende detaljplan för Norra Ulleråker

Förslag till beslut

Kulturnämnden beslutar

1. **att** till plan- och byggnadsnämnden avge upprättat samrådsyttrande avseende detaljplan för Norra Ulleråker.

Ärendet

Kulturnämnden har möjlighet att lämna synpunkter på detaljplan för Norra Ulleråker i samrådsskede 9 maj–25 juni 2025.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra utveckling av norra delen av Ulleråker med bostäder, lokaler för centrumverksamheter, mobilitetshus, kontor, undervisning och andra icke trafikaltstrande verksamheter.

Planförslaget ska ge förutsättningar för grundskola och förskola i den tidigare gymnasieskolan inom området, bevara så många skyddsvärda träd som möjligt samt inte öka risken för problem med dricksvattenproduktionen i Uppsalaåsen.

Beredning

Ärendet har beretts av avdelning Uppsala konst och kulturarv inom kultur-, idrotts- och fritidsförvaltningen.

Föredragning

Stadsdelen Ulleråker är belägen cirka tre kilometer söder om Uppsala centralstation. Under 1600- och 1700-talet anlades en kunglig jaktpark (Kronparken) i området. Delar av Kronparken togs i anspråk under 1800-talet för att etablera Ulleråkers

sjukhusområde. Fram till slutet av 1980-talet låg här ett av Sveriges största mentalsjukhus. I dag är Ulleråker framför allt ett bostadsområde för cirka 1 500 personer, med inslag av service och verksamheter. Befintliga bostäder finns i ombyggda sjukhusbyggnader och i flerbostadshus från 1990-talet och 2000-talets början. I stadsdelen finns även ett mindre antal radhus och parhus.

Ulleråker omfattas av den fördjupade översiktsplanen för södra staden (2018) och är där utpekad som en stadsdelsnod. Det finns ett planprogram för Ulleråker (2016) där inriktningen är att Ulleråker ska vara en livfull stadsdel med närhet till service, verksamheter och gröna områden. Programmet har tre fokusområden: hållbar vattenmiljö, hållbara vardagsresor och god stadsmiljö. Programmets stadsbyggnadsstruktur inrymmer cirka 7 000 nya bostäder samt verksamheter, skolor, förskolor och annan service

Planområdet är sju hektar stort. Det är beläget i norra delen av Ulleråker och gränsar i nordväst mot Kungsängsleden samt Uppsala spårvägs planerade sträckning längs Lägerhyddsvägen. Området karakteriseras idag av ett stråk med naturmark och planteringar längs Kungsängsleden. Den befintliga bebyggelsen i området utgörs av före detta gymnasiet Lundellska skolan samt före detta personalbostäder som tillhört den tidigare sjukhusverksamheten. De senare används i dag som studentbostäder.

Planförslaget innebär en omvandling av delar av det gamla sjukhusområdet med ny bebyggelse om knappt 60 000 kvadratmeter bruttoarea, fördelat på fem kvarter.

I tjänsteskrivelsen sammanfattas detaljplanens huvuddrag. Handlingarna plankarta planbeskrivning och miljökonsekvensbeskrivning är bilagda tjänsteskrivelsen. För mer information om detaljplanen hänvisas till denna webbsida:

<https://www.uppsala.se/kommun-och-politik/publikationer/dialog/tyck-till-om-detaljplan-for-norra-ulleraker---samrad/>

Detaljplanen

Detaljplanen innebär en utveckling av norra delen av Ulleråker med cirka 500 bostäder, lokaler och mobilitetshus, fördelade på fem kvarter. Tre kvarter (cirka 35 000 kvadratmeter bruttoarea) planeras för bostadsbebyggelse, och två kvarter (cirka 25 000 kvadratmeter bruttoarea) planeras för kontor, undervisning/forskning/laboratorier, centrumändamål och mobilitetshus. Detaljplanen omfattar också Lundellska skolan, vars tomt utökas för att kunna ställas om från gymnasium till grundskola.

Bebyggelse och gestaltning

Den tillkommande bebyggelsen i planförslaget utgörs av en tät stadsbebyggelse, med nya kvarter som utgör en sluten front mot Kungsängsleden, och öppnar sig söderut mot parkrummen med Tallstråket, Hospitalsträdgården och årummet.

Byggnadernas tillåtna nockhöjder föreslås bli mellan 20 och 30 meter, vilket motsvarar fem till åtta våningar, med en tyngdpunkt på sex till sju våningar. Bebyggelsens höjd är anpassad för att inte konkurrera med Ångströmlaboratoriet, som fortsatt ska vara den högsta bebyggelsen i det närliggande landskapet. Detaljplanens högsta byggnad tillåts en höjd om +54 meter över nollplanet, vilket överensstämmer med Ångströmlaboratoriets höjd.

Kulturarv inom och i anslutning till planområdet

I följande avsnitt ges en sammanfattning av de kulturarv som finns i Ulleråker och inom planområdet. För fördjupad läsning hänvisas till planhandlingarna och där anförda källor.

Ulleråker ligger inom riksintresseområdet för kulturmiljövården Uppsala stad (C40). I motiveringen till riksintresset finns stadens starka prägning av centralmakten, kyrkan och lärdomsinstitutioner från medeltid till i dag. I Ulleråker finns flera värden kopplade till riksintresset – framför allt sjukhusområdet, Uppsalaåsen, Kronparken och Dag Hammarskjölds väg. I underlag till riksintresset omnämns Ulleråkers sjukhus som ett värde under temat centralmakten, där det går att följa kungamaktens framväxt och utveckling samt övergången till statlig verksamhet, från 1600-tal till 1900-tal.

Kronans makt i Uppsala präglade Ulleråker under lång tid. Väster om Ulleråker går Dag Hammarskjölds väg, en av flera raka tillfartsvägar till Uppsala som anlades på uppdrag av Drottning Kristina under 1600-talet. I Ulleråkersområdet anlades under 1600- och 1700-talet en kunglig jaktpark (Kronparken). I dag finns spår av jaktparken kvar i Ulleråker.

Ulleråker präglades länge av den hospitalsverksamhet som från 1800-talets början till slutet av 1980-talet bedrevs på platsen. Under tidigt 1800-tal flyttade delar av stadens sjukhusverksamhet till Ulleråker, då verksamheten lokaliserades till det gamla kronobränneriet i Ulleråker. Syftet var att skilja kroppsligt sjuka patienter från psykiskt sjuka patienter. Utbyggnaden av hospitalet har präglat utvecklingen av Ulleråker. Verksamheten byggdes ut i etapper och byggnaderna och miljöerna ger uttryck för olika tiders syn på mentalsjukvård från 1800-talet till slutet av 1900-talet.

Sjukhusområdet var tidigare en isolerad del av staden, ett slutet, självförsörjande samhälle där patienter och sjukhuspersonal med familjer levde sina liv. Förändringar i tidens vårdideal syns i områdets struktur samt i platser och bebyggelse inom området. Under åren har bland annat beteshagar, odlingar, bostäder, kapell och kyrkogård funnits på området.

Ulleråker speglar 1800-talets och 1900-talets syn på vård av psykiskt sjuka, där miljön präglades av grönska och bebyggelse i park- och trädgårdsmiljö. I områdets landskap och bebyggelsestruktur finns många årsringar som möjliggör att utläsa hur vårdens inrättades, centraliserades och utvecklades i Uppsala. Miljön är av betydelse för att förstå den sociala utvecklingen i Sverige och i Uppsala och synliggör utvecklingen av Uppsala som nav för sjukvård i staden och landet.

I planarbetet har en miljökonsekvensbeskrivning framtagits (WSP 2025). Här framhålls att Ulleråkersområdets kulturhistoriska värden kan läsas i två nivåer: på en strukturell nivå och på en detaljnivå med enskilda byggnader, grönstrukturer samt visuella och funktionella samband inom hospitalsområdet.

Den strukturella nivån utgörs av ett stråk av institutioner i ett sammanhängande landskap från slottet inne i staden och söderut till Sunnersta. Detta stråk är ett av uttrycken för riksintresset för kulturmiljövården genom att det är en betydande del av de miljöer och offentliga byggnader som hör samman med funktionen som residens- förvaltnings- och regementsstad från 1600-talet till 1900-talet.

Stråkets egenskaper kan sammanfattas:

- Avskild karaktär från stadens centrum och övriga stadsdelar.

- Institutionsbebyggelse – solitära och monumentala byggnader med kringliggande tjänstebostäder.
- Påtaglig grönska – institutionslandskapets bebyggelsestruktur inramas av grönska av karaktären ”hus i park”.

Stråkets värden medför läsbarhet av den sociala utvecklingen i Sverige. I Ulleråker påvisas hur värden av psykiskt sjuka inrättades, centraliserades och utvecklades.

På detaljnivå finns värden i hospitalsbyggnaden och dess omgivning, i värdefulla vyer och siktlinjer, och i ytterligare bebyggelse av högt kulturhistoriskt värde. Det samlade sjukhusområdet speglar politiska förändringar och vetenskapliga framsteg. Värdet kan inte begränsas till enskilda byggnader utan är avhängigt samband, vyer och den sammantagna karaktären hos hospitalsområdet. Här finns ett avskilt område med arkitektoniska och funktionella årsringar, vilka samtliga är placerade i grönska. Även kyrkogården och den terapeutiska parken är en del av den avläsbara miljön.

I och intill planområdet finns byggnader som var och en för sig, och som en del av helhetsmiljön, är värdefulla. I planområdet finns sjuksköterskebostäder från 1950-talet i tidstypiskt utförande och med hög arkitektonisk kvalitet. I nära anslutning till planområdet finns två säregna läkarvillor från 1955, med en lekfull arkitektur i tidstypiska material. Öster om planområdet ligger det gamla kronobränneriet från 1700-talet.

Sammantaget är bedömningen som presenteras i miljökonsekvensbeskrivningen att kulturmiljön i och kring planområdet är känslig för dominerande nutida tillägg och tillägg som saknar samband med tidigare verksamheter. Det framhålls särskilt att planområdet utgör en länk norrut mot institutionsstråkets delar som är uttryck för kunskapsstaden och centralmakten.

Kulturarv i planförslaget

I planbeskrivningen anges att kulturmiljön är en utgångspunkt. Stadsmiljön ska utgå från värdefulla stråk, platser och byggnader i den befintliga miljön i syfte att bevara och synliggöra kulturarvet. Den övergripande strukturen utgår också från Ulleråkers karaktäristiska naturmiljö, där naturen på åsen som möter parkmiljön vid Ulleråkers hospital har ett stort värde ur flera aspekter. Inom både allmän plats och kvartersmark ska sparade natur- och kulturmiljöer, inklusive bevarade byggnader, utgöra en identitetsskapande tillgång.

I miljökonsekvensbeskrivningen konstateras att planens genomförande skulle försvåra upplevelsen av den historiska miljön. Viktiga egenskaper kopplade till det kulturhistoriska värdet och därmed riksintresset försvinner om planen genomförs:

- Grönyta bebyggs och en stadsbebyggelse i kvarter upp till cirka sju våningars höjd tillkommer. Det betyder att siktlinjer, skala, rumslighet och orientering förändras, och marken som tas i anspråk förändras helt. Inga anpassningar har gjorts i detaljplanen till de befintliga planidealen på platsen, inte heller till den befintliga bebyggelsens skala.
- De kulturhistoriskt värdefulla sjuksköterskebostäderna, en årsring i institutionsmiljön, föreslås rivas.
- Hospitalets hierarkiskt dominerande karaktär kommer att försvinna bredvid stadsbebyggelse som är både betydligt högre och placerad högre i terrängen än hospitalsbyggnaden.

- Tillkommande bebyggelse får en barriärverkan, både mellan läkarvillorna i norr och det övriga sjukhusområdet, och mellan Ulleråker och de nordliga delarna av institutionsstråket.

I miljökonsekvensbeskrivningen noteras också att de kumulativa effekterna i Ulleråker som helhet är påtagliga. Flera av de negativa konsekvenser som detaljplanen för Norra Ulleråker innebär ses även i kringliggande detaljplaner.

De redan antagna planerna för Sagan och Vinghästen innebär en total stadsomvandling, och den pågående detaljplanen för Tallstråket som berör området invid den gamla hospitalskyrkogården har tidigare bedömts innebära stor negativ påverkan på kulturhistoriska värden.

Offentlig konst

Kulturnämnden har pågående och långsiktigt planerade satsningar inom stadsutvecklingsprojekt Ulleråker. Flertalet konstprojekt har slutförts i området och ett antal projekt är inom ramarna för genomförande.

De första satsningarna "Tallprojektet" syftade till att ta tillvara fällda träd som fått leva vidare som konstverk. För den aktuella detaljplanen kommer kultur-, idrotts- och fritidsförvaltningen att bevaka möjlig utveckling av konstprojekt som kan kopplas till målgruppen barn och unga. Detta med tanke på den utökade ytan för Lundellska skolan, samt eventuella nya konstsatsningar vid utökande av grundskola och förskola inom planen.

Inom den aktuella detaljplanen finns idag konst som ägs och förvaltas av kulturnämnden i Lundellska skolans lokaler. I arbetet med utveckling av konst undersöks om samarbeten med byggaktörer och fastighetsägare är aktuellt.

I anslutning till den aktuella detaljplanen pågår satsningarna för Uppsala spårväg där ett konstprogram finns antaget av kulturnämnden vid Uppsala kommun samt kulturförvaltningen vid Region Uppsala. Region Uppsala kommer att ansvara för konstsatsningarna på de hållplatslägen som planeras i Ulleråker.

Kultur-, idrotts- och fritidsförvaltningens bedömning

Kultur-, idrotts- och fritidsförvaltningen ser positivt på att konstsatsningar, med det övergripande konstprogrammet *KUR - Konst Ulleråker* med underrubriken *Farvatten – droppa, forsa, stänk* utgör en del av stadsutvecklingen i Ulleråker. Konstprogrammet föreslås biläggas till detaljplanen. För det mobilitetshus som ingår i den föreliggande detaljplanen föreslås, om planen antas, tidiga samtal för att undersöka möjligheten till konst med aktuellt bolag.

Kultur-, idrotts- och fritidsförvaltningen bedömer att ett genomförande av detaljplanen i sin nuvarande form innebär negativa konsekvenser för kulturarvet i Ulleråker. Möjligheten att förstå och tolka Ulleråkers historia minskar betydligt. Ett genomförande av detaljplanen innebär att delar av det tidigare sjukhusområdet omvandlas till ett område med modern stadsbebyggelse och slutna kvarter, med en karaktär som kraftigt avviker från den tidigare. I detaljplanens miljökonsekvensbeskrivning görs samma bedömning.

Detaljplanens ambition är att stadsbyggnadsstrukturen ska ta stöd i Ulleråkers karakteristiska naturmiljö och i de stråk, platser och byggnader som finns i det gamla sjukhusområdet och som är en del av riksintresset för kulturmiljövården.

Det kan konstateras att denna ambition inte uppfylls genom planförslaget och inte heller är tillräcklig för att skydda de kulturhistoriska värdena. Särskilt tydligt kan det noteras i planbeskrivningens kartbild (s. 40) där kulturmiljövården endast illustreras som enskilda byggnader respektive begränsade områden med ”grön kulturmiljö”. Sambandet mellan arkitektur och kulturlandskap/parkmiljö och socialhistoria saknas fullständigt. Den totala omvandlingen av områdets karaktär genom kvartersbebyggelsens barriärverkan i kulturlandskapet tonas ned i planhandlingarna. Viktiga samband mellan platser och byggnader kommer att försvinna och kommer varken kunna förstås eller upplevas vid ett genomförande.

Flera detaljplaner som möjliggör stadsutveckling i Ulleråker har redan vunnit laga kraft eller är under arbete. Den omfattande omvandling som pågår kommer att medföra en att området får en ny karaktär, väsensskild från den tidigare. Kulturnämnden yttrade sig i samrådskedet avseende detaljplan för Tallstråket, en detaljplan som berör ett område söder om Norra Ulleråker. Planen föreslog också en hög kvartersbebyggelse. Kulturnämnden framförde då att möjligheten att uppleva, förstå och läsa Ulleråkers historia påverkas kraftigt negativt av detaljplanen, med stora negativa konsekvenser för kulturmiljövården och stads- och landskapsbild. Kulturnämnden avstyrkte planen i dess dåvarande form.

Kultur-, idrotts- och fritidsförvaltningen bedömer att det fortsatta arbetet med planläggning av Norra Ulleråker (likväl som det fortsatta arbetet med detaljplanen för Tallstråket) utgör möjligheter att minska den negativa påverkan på kulturarvet som stadsomvandlingen i Ulleråker medför. Bebyggelsen i området bör utformas efter en struktur anpassad efter områdets kulturhistoriska värden. Tillkommande byggnaders skala och placering bör i högre grad underordna sig hospitalsbyggnaden och det institutionella ”hus i park”-idealet med påtaglig sparad grönska. Utveckling av området bör värna de befintliga årsringarna och sjuksköterskebostäderna från 1950-talet bör bevaras och förses med rivningsförbud.

Förvaltningen bedömer att ett sådant förhållningssätt är mycket angeläget i Norra Ulleråker då området utgör Ulleråkers nordliga gräns, där den nya stadsdelen möter Polacksbacken och institutionsstråket in mot staden. Här bör kvartersstruktur med stora volymer undvikas för att minska barriärverkan och skapa en bättre anpassad entré till Ulleråkersområdet, som då också kan avläsas som kulturhistorisk miljö. Ulleråker kan på så vis bli en än mer attraktiv boendemiljö.

Sammanfattningsvis anser Kultur-, idrotts- och fritidsförvaltningen att detaljplanen inte värnar Ulleråkers kulturarv i tillräcklig utsträckning, och föreslår därför kulturnämnden att avstyrka detaljplanen i sin nuvarande form.

Ekonomiska konsekvenser

Inte aktuellt i ärendet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad den 12 maj 2025.
- Bilaga 1, Förslag till samrådsyttrande över detaljplan för Norra Ulleråker

- Bilaga 2, Plankarta
- Bilaga 3, Planbeskrivning
- Bilaga 4. Miljökonsekvensbeskrivning

Kultur-, idrotts- och fritidsförvaltningen

Sten Bernhardsson
Förvaltningsdirektör

Kulturnämnden
YttrandePlan- och byggnadsnämnden
Ert diarienummer: PBN 2024-001639

Samrådsyttrande avseende detaljplan för Norra Ulleråker

Kulturnämnden har möjlighet att lämna synpunkter på detaljplan för Norra Ulleråker i samrådsskede 9 maj–25 juni 2025.

Kulturnämnden ser positivt på de konstsatsningar som utgör en del av stadsutvecklingen i Ulleråker. Flertalet konstprojekt har slutförts i området och ett antal projekt är inom ramarna för genomförande. Inom den aktuella detaljplanen finns idag konst som ägs och förvaltas av kulturnämnden i Lundellska skolans lokaler. I arbetet med utveckling av konst undersöks om samarbeten med byggaktörer och fastighetsägare är aktuellt.

Samtidigt konstaterar kulturnämnden att ett genomförande av detaljplanen innebär stora negativa konsekvenser för kulturarvet i Ulleråker. Möjligheten att förstå och tolka Ulleråkers historia minskar betydligt vid ett genomförande. I detaljplanens miljökonsekvensbeskrivning görs samma bedömning av konsekvenser för kulturmiljön.

Sjukhusområdet Ulleråker utgör en del av riksintresset för kulturmiljövården Uppsala stad. Området var tidigare en isolerad del av staden och ett slutet, självförsörjande samhälle där patienter och sjukhuspersonal med familjer levde sina liv. Förändringar i tidens vårdideal syns i områdets struktur samt i platser och bebyggelse inom området. Under åren har bland annat beteshagar, odlingar, bostäder, kapell och kyrkogård funnits på området.

Ulleråker speglar 1800-talets och 1900-talets syn på vård av psykiskt sjuka, där miljön präglades av grönska och bebyggelse i park och trädgårdsmiljö. I områdets landskap och bebyggelsestruktur finns många årsringar som möjliggör att utläsa hur vården inrättades, centraliserades och utvecklades i Uppsala. Miljön är av betydelse för att förstå den sociala utvecklingen i Sverige och Uppsala och synliggör utvecklingen av Uppsala som nav för sjukvård i staden och landet.

Ett genomförande av detaljplanen innebär att delar av det tidigare sjukhusområdet omvandlas till ett område med modern stadsbebyggelse, i kvarter om fem till åtta

våningars höjd. Det medför en total omvandling av områdets karaktär vilket innebär att kulturhistoriska värden kopplade till riksintresset går förlorade.

Kulturnämnden instämmer i miljökonsekvensbeskrivningens analys avseende kulturhistoriska värden. I den konstateras att de kulturhistoriska värdena inom och kring planområdet kan avläsas både på en strukturell nivå och en detaljnivå. Den strukturella nivån utgörs av ett stråk av institutioner i ett sammanhängande landskap från slottet inne i staden och söderut till Sunnersta. Detta stråk är ett av uttrycken för riksintresset för kulturmiljövården genom att det är en betydande del av de miljöer och offentliga byggnader som hör samman med funktionen som residens- förvaltnings- och regementsstad från 1600-talet till 1900-talet.

Till stråkets värdebärande egenskaper hör dess avskilda karaktär och dess monumentala institutionsbebyggelse i påtaglig grönska. På detaljnivå finns värden i hospitalsbyggnaden och dess omgivningar, i värdefulla vyer och siktlinjer, samt i ytterligare bebyggelse av högt kulturhistoriskt värde. Inom planområdet för Norra Ulleråker finns sjuksköterskebostäder från 1950-talet i tidstypiskt utförande och med hög arkitektonisk kvalitet.

I miljökonsekvensbeskrivningen konstateras att planens genomförande skulle försvåra upplevelsen av den historiska miljön. Viktiga egenskaper kopplade till det kulturhistoriska värdet och därmed riksintresset försvinner om planen genomförs:

- Grönyta bebyggs och en stadsbebyggelse i kvarter upp till cirka sju våningars höjd tillkommer. Det betyder att siktlinjer, skala, rumslighet och orientering förändras, och marken som tas i anspråk förändras helt. Inga anpassningar har gjorts i detaljplanen till de befintliga planidealen på platsen, inte heller till den befintliga bebyggelsens skala.
- De kulturhistoriskt värdefulla sjuksköterskebostäderna, en årsring i institutionsmiljön, föreslås rivas.
- Hospitalets hierarkiskt dominerande karaktär kommer att försvinna bredvid stadsbebyggelse som är både betydligt högre och placerad högre i terrängen än hospitalsbyggnaden.
- Tillkommande bebyggelse får en barriärverkan, både mellan läkarvillorna i norr och det övriga sjukhusområdet, samt mellan Ulleråker och de nordliga delarna av institutionsstråket.

I miljökonsekvensbeskrivningen noteras också att de kumulativa effekterna i Ulleråker som helhet är påtagliga. Flera av de negativa konsekvenser som detaljplanen för Norra Ulleråker innebär ses även i kringliggande detaljplaner.

Detaljplanens ambition är att stadsbyggnadsstrukturen ska ta stöd i Ulleråkers karakteristiska naturmiljö och i de stråk, platser och byggnader som finns i det gamla sjukhusområdet och som är en del av riksintresset för kulturmiljövården. Det kan konstateras att denna ambition inte uppfylls genom planförslaget och att den inte heller är tillräcklig för att skydda de kulturhistoriska värdena.

Norra Ulleråker utgör Ulleråkers nordliga gräns. Här bör kvartersstruktur med stora volymer undvikas för att minska barriärverkan visavi det fortsatta stråket in mot staden och visavi den kulturhistoriska miljön kring hospitalsbyggnaden. En bättre anpassad entré till Ulleråkersområdet bör skapas, som också kan avläsas som kulturhistorisk miljö. Ulleråker kan på så vis bli en än mer attraktiv boendemiljö. Kulturnämnden anser att bebyggelsen i planområdet bör utformas efter en struktur anpassad efter områdets kulturhistoriska värden. Tillkommande byggnaders skala och placering bör i högre

grad underordna sig hospitalsbyggnaden och det institutionella "hus i park"-idealet med påtaglig sparad grönska. De befintliga årsringarna bär värnas och sjuksköterskebostäderna från 1950-talet bör därmed bevaras och förses med rivningsförbud.

Avseende offentlig konst föreslås konstprogrammet *KUR - Konst Ulleråker* med underrubriken *Farvatten – droppa, forsa, stänk* biläggas till detaljplanen. För det mobilitetshus som ingår i den föreliggande detaljplanen föreslås, om planen antas, tidiga samtal för att undersöka möjligheten till konst med aktuellt bolag.

Kulturnämnden bedömer sammanfattningsvis att detaljplanen inte värnar Ulleråkers kulturarv i tillräcklig utsträckning och avstyrker därför detaljplanen i sin nuvarande form.

Kulturnämnden

Linda Eskilsson
Ordförande

Anna Eriksson
Nämndsekreterare