

Datum:2014-06-23

KALLELSE**Nämnd/Organ:** Plan- och byggnadsnämnden**Sammanträdestid:** Torsdag 3 juli 2014 kl 18.30 OBS!
Kaffe och smörgås finns från kl 18.00**Sammanträdeslokal:** Bergius, Stationsgatan 12 vån 4

Sammanträdet är inte öppet för allmänheten

M-, FP-, C- och KD-gruppen träffas 3 juli kl 17.00 i rum Hammarskog, Stationsgatan 12
S-, MP- och V-gruppen träffas 3 juli kl 17.00 i rum Storskogen, Stationsgatan 12**Ordförande**

Liv Hahne

Telefon 0708 248365

Sekreterare

Sara Östberg

Telefon 018-727 46 95

Närvarande vid AU: Liv Hahne, Monica Östman, Sture Blomgren, Curt Malmenstedt och Susanne Engström**Föredragningslista**

Ärenderubrik	Diariernr	Övriga uppgifter
--------------	-----------	------------------

Formalia

Val av justerare, 7 juli, plats

Fastställande av föredragningslista

Information

Muntlig redovisning av två utvalda delegationsbeslut:

- VAKSALA-LUNDA 25:20 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus, garage samt installation av eldstad (2014-1233)
- STORVRETA 2:12 Bygglov för tillbyggnad och fasadändring på enbostadshus/garage (2014-1236)

Övriga ärenden

ÖÄ 1

Diariernr: PBN-2014-0024

Månadsuppföljning per maj, ekonomi och verksamhet

Handläggare: Barbro Rinander

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Godkänna månadsrapporten

Handling

ÖÄ2

Diariernr: PBN-2014-0026

Tillståndsgivning enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor

Handläggare: Mats Norrbom

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Föreslå kommunstyrelsen överlåta tillståndsgivning enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor till räddningsnämnden

Handling

Planärenden

PL 10

Diariernr: 2014-001125

Planbesked för ändring av detaljplan för kvarteret Gjutformen, Luthagen 86:1

Handläggare: Anna Hellgren

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Utan eget yttrande

Handling

PL 11

Diariernr: 2012-020243

Detaljplan för Fullerö bostäder

Handläggare: Maija Tammela Arvidsson

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Granskning förutsatt beskrivning av bullerskydd

Handling

PL 12

Diariernr: 2012-020195

Detaljplan för del av kvarteret Bredablick

Handläggare: Anna Hellgren

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Utan eget yttrande

Handling

PL 13

Diariernr: 2012-020086

Detaljplan för Bäcklösa

Handläggare: Sofie Andersson Rosell

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Antagande

Handling

PL 14

Diariernr 2012-020074

Detaljplan för kvarteret Heimdal

Handläggare: Sofie Andersson Rosell

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Antagande

Handling

Bygglovärenden

BL 15

Diariernr: 2012-014783

Bergsbrunna 14:26

Anmälan om ovårdad tomt, växtlighet

Handläggare: Eva Adriansson

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Föreläggande

Kompletterande handling
Begäran om anstånd

BL 16

Diariernr: 2012-015283

Bergsbrunna 14:84

Anmälan om ovårdad tomt, växtlighet

Handläggare: Eva Adriansson

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Föreläggande

Handling

BL 17

Diariernr: 2014-001517

Gamla Uppsala 21:147
Anmälan om olaga bygge, plank
Handläggare: Eva Adriansson

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT
Rättelseföreläggande

Reviderad handling

BL 18

Diariernr: 2012-050438

Gamla Uppsala 21:147
Bygglov för plank
Handläggare: Eva Adriansson

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT
Avslag

Handling

BL 19

Diariernr: 2014-00420

Kvarngärdet 51:1
Rivningslov för rivning av radhus
Handläggare: Susanne Malo

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT
Rivningslov

Reviderad handling

BL 20

Diariernr: 2014-001088

Kungsängen 23:16
Bygglov för inglasning av balkong i flerbostadshus
Handläggare: Anne Tanskanen

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT
Bygglov

Reviderad handling

BL 21

Diariernr: 2014-001103

Kungsängen 23:16
Bygglov för inglasning av balkong i flerbostadshus
Handläggare: Anne Tanskanen

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT
Bygglov

Reviderad handling

BL 22

Diariernr: 2014-001290

Knutby 1:16
Tidsbegränsat lov för nybyggnad
av transformatorstation
Handläggare: Anne Tanskanen

AU:S BESLUT
Tidsbegränsat lov

Handling

BL 23

Diariernr: 2013-001678

Sala Backe 35:6
Bygglov för nybyggnad av förråd/carport
Handläggare: Anne Tanskanen

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT
Utan eget yttrande

Handling

BL 24

Diariernr: 2014-000743

Skärfältens 1:20
Bygglov för ändrad användning
från verkstad/lager till bostäder
Handläggare: Johan Spåre

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT
Positivt om godkänt vatten och avlopp

Handling

BL 25

Diariernr: 2014-000781

Fålhagen 1:32

Bygglov för uppsättning av tre skyltar

Handläggare: Johan Spåre

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Avslag

Handling

BL 26

Diariernr: 2013-002916

Jälla 2:25

Bygglov för ändrad användning från

boenderum/studentrum till gruppbostad och kontor

Handläggare: Johan Spåre

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov

Handling

BL 27

Diariernr: 2014-000952

Gränby 19:1

Tidsbegränsat lov för 126 parkeringsplatser

Handläggare: Jessica Helander

AU:S BESLUT

Tidsbegränsat lov

Handling

BL 28

Diariernr: 2013-002077

Funbo-Lövsta 8:4

**Bygglov för ändrad användning från svinstall
till förråd/lager samt fasadändring**

Handläggare: Jessica Helander

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov

Handling

BL 29

Diariernr: 2014-001495

Dragarbrunn 32:3
Rivningslov för rivning av flerbostadshus
Handläggare: Valerija Bandic

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT
Rivningslov

Handling

BL 30

Diariernr: 2014-001575

Vaksala-Lunda 1:13
Bygglov för nybyggnad av 22 radhus
Handläggare: Valerija Bandic

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT
Bygglov

Handling

BL 31

Diariernr: 2014-000080

Uggeln 4:9
**Bygglov för nybyggnad av enbostadshus
och garage/carport/förråd**
Handläggare: Christian Blomberg

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT
Bygglov

Handling

BL 32

Diariernr: 2014-000594

Kungsängen 36:1
**Bygglov för tidsbegränsat lov
av tillbyggnad av verkstad**
Handläggare: Christian Blomberg

AU:S BESLUT
Tidsbegränsat lov

Handling

BL 33

Diariernr: 2014-00762

Danmarks-Kumla 1:4

Bygglov för uppsättning av skylt

Handläggare: Christian Blomberg

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Avslag

Handling

BL 34

Diariernr: 2014-000915

Stabby 1:1

Bygglov för uppförande av

fyra master och en teknikbod

Handläggare: Matilda Åberg

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Avslag

Handling

Extra AU 1

Diariernr: 2013-000452

Plan- och byggnadsnämndens svar på skrivelse

angående ärendena PLA-2012-020248 och PBN 2013-000452

AU:S FÖRSLAG TILL BESLUT

Utan eget yttrande

Handling

Delegationsbeslut perioden 9 juni – 29 juni 2014

1. Godkända kvalitetsansvariga
2. Bygglov
3. Förhandsbesked/lokaliseringsprövningar.
4. Meddelade delegationsbeslut, beslut att kontrollplan/rivningsplan krävs.
5. Beslut att kontrollplan/rivningsplan ej krävs.
6. Kompletterande villkor för åtgärden eller kontrollen.
7. Ingripandebesked.
8. Startbesked lovärenden.
9. Startbesked anmälanärenden.
10. Föreläggande att inkomma med kompletterande handlingar samt beslut om avvisande av ofullständiga ärenden.
11. Förlängd handläggningstid med 10 veckor.
12. Meddelade delegationsbeslut, att byggnadsverk får tas i bruk utan startbesked.
13. Inkomma med kompletterande handlingar inför startbesked.
14. Användningsförbud
15. Användningsförbud, ej förutsättningar för slutbesked.
16. Interimistiskt slutbesked.
17. Villkorsbesked.
18. Tillsynsärenden.
19. Installation av eldstäder.
20. GIS verksamheten
21. Adressättning
22. Lägenhetsregister
23. Rättidsprövning av överklaganden och avvisande av överklaganden
24. Direktörens och övrigas skrivelser enligt delegation
25. Ordförandens skrivelser och godkännanden av förrättningar
26. Brandfarliga/explosiva varor, Tierp och Östhammars kommun
27. Återkalla förelägganden

Anmälningssärenden perioden 9 juni – 29 juni 2014

1. Plan- och byggnadsnämndens protokoll 12 juni 2014
2. Utskottet för förhandsbesked 12 juni 2014
3. Arbetsutskottets protokoll 3 juni 2014
4. Kommunala lantmäterimyndigheten, underrättelser med mera

Överklaganden

5. Mark- och miljödomstolen 4 juni 2014, överklagat bygglov för nybyggnad av enbostadshus med mera på fastigheten Björklinge-Nyby 1:103. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet. Dnr: 2012-014109.
6. Länsstyrelsens beslut 4 juni 2014, överklagande av nämndens beslut 12 december 2013 att bevilja bygglov med liten avvikelser från gällande detaljplan för uppförande av en mast (ståltorn/atennbärare). Länsstyrelsen upphäver det överklagade beslutet. Dnr: 2012-053445.

Länsstyrelsens övriga beslut

7. 2014-06-17 Tillstånd till ingrepp i fornlämningsområde, fastigheten Lindsta 1:6, Järlåsa socken.
8. 2014-06-11 Tillstånd till ingrepp i fornlämningsområde, fastigheten Ånge 1:3, Lena socken.
9. 2014-06-11 Tillstånd till ingrepp i anslutning till fornlämningsområde, fastigheterna Nantuna 1:2, 1:3 och 2:2.
10. 2014-06-09 Tillstånd till komplettering av åskskydd i Dalby kyrka och klockstapel.
11. 2014-06-09 Tillstånd till komplettering av åskskydd i Hagby kyrka.
12. 2014-06-09 Tillstånd till ingrepp i fornlämningsområde till fornlämning Stavby 70:1.
13. 2014-06-05 Tillstånd till komplettering av åskskydd på Västeråkers kyrka och klockstapel.
14. 2014-06-05 Tillstånd till komplettering av åskskydd på Nora kyrka.
15. 2014-06-03 Tidsbegränsat tillstånd till påbyggnad av centraltrappan inom byggnadsminnet Uppsala stationshus.
16. 2014-06-03 Tillstånd till markingrepp inför nedgrävning av markkabel inom fastigheten Flogsta 54:1.
17. 2014-06-03 Tillstånd till skadesanering och interiöra förändringsarbeten med mera i Danmarks kyrka.
18. 2014-05-27 Tillstånd till ingrepp i fornlämningsområde, fastigheterna Burvik 4:4 och 2:18.
19. 2014-05-20 Tillstånd till ingrepp i del av fornlämning, fastigheten Rickomberga 21:3.
20. 2014-05-19 Tillstånd till tillfällig övertäckning av Uppsala 597:1 och fastigheten Gamla Uppsala 79:23.
21. 2014-05-27 Tillstånd till ingrepp inom fornlämning, fastigheten Fjärdingen 1:17.
22. 2014-05-20 Tillstånd till ingrepp i fornlämning Almunge 183:1.
23. 2014-05-20 Arkeologisk förundersökning i form av schaktningsövervakning i samband med borrhning för brunn, fastigheterna Danmark 1:12 och Danmark 1:13.

24. 2014-05-14 Tillstånd till utvändigt restaurering av flygelbyggnaderna, före detta stallbyggnaden, muren och grindstolparna inom byggnadsminnet Ärkebiskopsgården.

Övrigt

25. 2014-06-03 Information från Riksantikvarieämbetet om arkeologisk förundersökning – Från bronsålder till historisk tid i Olanda hundare.
26. 2014-06-03 Information från Riksantikvarieämbetet om arkeologisk förundersökning – Förhistoriska lämningar vid Stenhagen.
27. 2014-05-26 Utdrag ur kommunfullmäktiges protokoll § 137 ersättningar till förtroendevalda, regler för partistöd och resurser för politiska sekreteterare mandatperioden 2015-2018.
28. 2014-05-26 Utdrag ur kommunfullmäktiges protokoll § 138 förslag till bestämmelser om omställningsstöd och pension till förtroendevalda (OPF-KL)
29. 2014-05-26 Utdrag ur kommunfullmäktiges protokoll § 136 omprövning av åtgärdsprogram för luft gällande Uppsala kommun.
30. 2014-05-26 Utdrag ur kommunfullmäktiges protokoll § 135 aktualitetsförklaring av översiktsplanen för Uppsala kommun.
31. 2014-05-26 Utdrag ur kommunfullmäktiges protokoll § 133 bestämmelser för utdelning av Uppsala kommuns förtjänsttecken med mera.