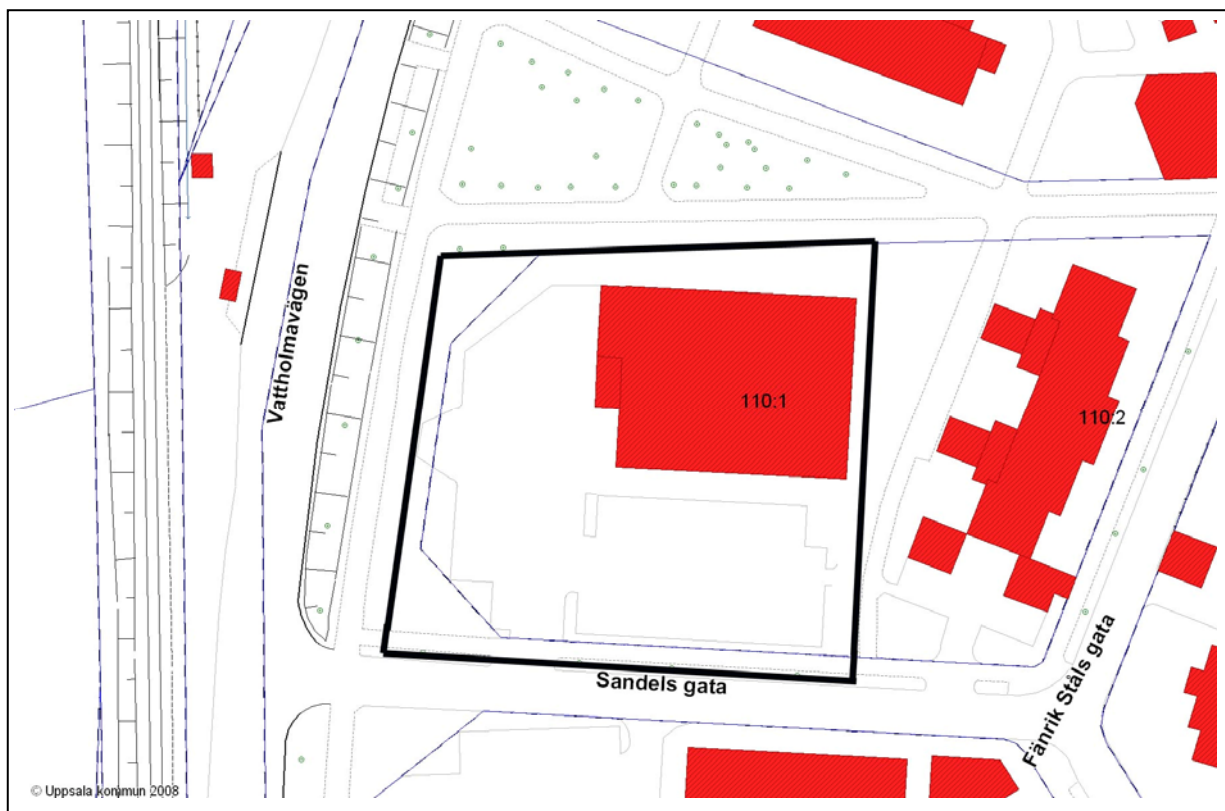


Detaljplan för del av kv Pardala

Uppsala kommun



LAGA KRAFT 13 april 2010



Handläggare: Christina Gortcheva
Christina.gortcheva@uppsala.se
UPPSALA KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET
Postadress: 753 75 UPPSALA
Besöksadress: Stadshuset, Vaksalagatan 15

Telefon: 018-727 46 44

Telefon: vx 018-727 00 00

Fax: 018-727 46 61

E-post: stadsbyggnadskontoret@uppsala.se

Hemsida: www.uppsala.se

HANDLINGAR

Utställningshandlingar

Planhandling

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning med illustrationer
- Genomförandebeskrivning

Övriga handlingar

Under planarbetet har dessutom följande handlingar upprättats:

- Miljöbedömning steg 1 – behovsbedömning (daterad 2008-11-17)
- Fastighetsförteckning*
- Bullerutredning (daterad 2008-11-07)
- Bullerutredning (daterad 2009-05-05)
- Samrådsredogörelse*
- Utlåtande*

Samrådshandlingarna finns tillgängliga på stadsbyggnadskontoret och stadsbiblioteket. Samtliga handlingar finns att ta del av på Uppsala kommuns hemsida www.uppsala.se. Handlingar markerade med * finns dock inte på hemsidan på grund av PUL (Personuppgiftslagen).

Läshänvisningar

Plankartan är den handling som är juridiskt bindande och anger vad som t ex ska vara allmän platsmark, kvartersmark, hur bebyggelsen ska regleras mm. Plankartan ligger till grund för kommande bygglovprövning.

Planbeskrivningens syfte är att beskriva områdets förutsättningar och de förändringar som planen innebär. Planbeskrivningen ska vara ett stöd för att kunna tolka plankartan.

Syftet med genomförandebeskrivningen är att säkerställa ett genomförande av detaljplanen. Den tillämpas som stöd vid fastighetsbildning, avtalsskrivning för fördelning av kostnader mellan berörda parter m.m. efter planens antagande.

För beskrivning av planprocessen och var i denna process man befinner sig hänvisas till processpilen på foljebrevets baksida.

Medverkande

Detaljplanen har tagits fram av stadsbyggnadskontoret i samarbete med andra kommunala förvaltningar och sökanden. Medverkande konsult har varit planeringsarkitekt Per Jacobsson, Tengbom Stockholm.

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

I juni 2008 inkom en ansökan om planändring för fastigheten Gamla Uppsala 110:1. Syftet med planändringen är att möjliggöra ett uppförande av en byggnad innehållande ca 50 – 55 vårdbostäder. Den föreslagna byggnaden kan uppföras i tre våningar samt en fjärde indragen våning. Byggnaden kan enligt detaljplanen placeras i en vinkel mot Vattholmavägen och parken i norr.

MILJÖBALKEN

MB 3, 4 och 5 kap

Detaljplanen berör ej riksintressen enligt 3 och 4 kap MB, eller miljökvalitetsnormerna enligt 5 kap MB.

Miljöbedömning enligt MB 6 kap

Lagkrav

Enligt PBL 5:18 ska bestämmelserna i MB 6:11- 6:18 och 6:22 tillämpas om ett genomförande av en detaljplan kan antas medföra en betydande miljöpåverkan (EU-direktiv 2001/42 EG). Vid betydande miljöpåverkan ska en miljöbedömning av planen göras under vars process en miljökonsekvensbeskrivning tas fram. En behovsbedömning utifrån förordningen (1998:905) om miljökonsekvensbeskrivningar, bilaga 2 och 4, görs för att ta ställning till om ett genomförande av en detaljplan kan antas leda till en betydande miljöpåverkan eller inte.

Samlad bedömning av betydande miljöpåverkan

En behovsbedömning, daterad 2008-11-17, har upprättats. Sammantaget visar bedömningen att:

- detaljplanen i stor utsträckning utgår från markanvändningen i befintlig detaljplan och därmed i begränsad omfattning ger ändrade förutsättningar.
- detaljplanen står i överensstämmelse med översiktsplanens intentioner.
- detaljplanen inte påverkar några skyddade kultur- och naturvärden internationellt, nationellt eller lokalt, inte heller känsliga mark- och vattenområden.
- detaljplanen inte berör några områden av betydelse för hushållning med natur- och samhällsresurser nationellt eller lokalt.
- detaljplanen inte leder till några ökade störningar till omgivningen.
- det, enligt framtaget planeringsunderlag för trafikbuller, är möjligt att med särskilda åtgärder uppföra en byggnad där gällande riktlinjer för buller uppfylls.
- detaljplanen inte motverkar några nationella, regionala eller lokala mål.

(Behovsbedömningen i sin helhet finns att ta del av på stadsbyggnadskontoret och på Uppsala kommuns hemsida)

Motiverat ställningstagande

Med utgångspunkt i behovsbedömningen är kommunens samlade bedömning att ett genomförande av detaljplanen för del av kv Pardala inte medför betydande miljöpåverkan enligt MB 6:11 och att en miljöbedömning enligt MB 6:11-6:18 inte krävs.

Byggnadsnämnden tar ställning till om detaljplanen kan antas leda till betydande miljöpåverkan i samband med beslut om utställning.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

ÖP

För planområdet gäller Översiktsplan för Uppsala stad 2002. Enligt denna ligger området inom nuvarande stadsbygd där kompletteringar av befintlig bebyggelse kan ske. I översiktsplanen står:

- Vid bostadsbyggande ska generellt eftersträvas typer, storlekar och upplåtelseformer som kompletterar det befintliga utbudet i närområdet.
- Kategoriboende ska integreras i stadsdelarna så att en god och allsidig sammansättning erhålls.
- Nyttillskott av bostäder ska företrädesvis ske i små volymer åt gången i respektive område.
- Bostäder ska ligga i en god boendemiljö, med alla krav som det för med sig på bostadskomplement, trygghet och säkerhet, tillgänglighet och hälsoaspekter. I enstaka fall får bostäder tillkomma utan att alla kvaliteter är tillgodosedda, men då krävs att det tydligt kompenseras genom andra utpräglade goda kvaliteter.

Detaljplaner

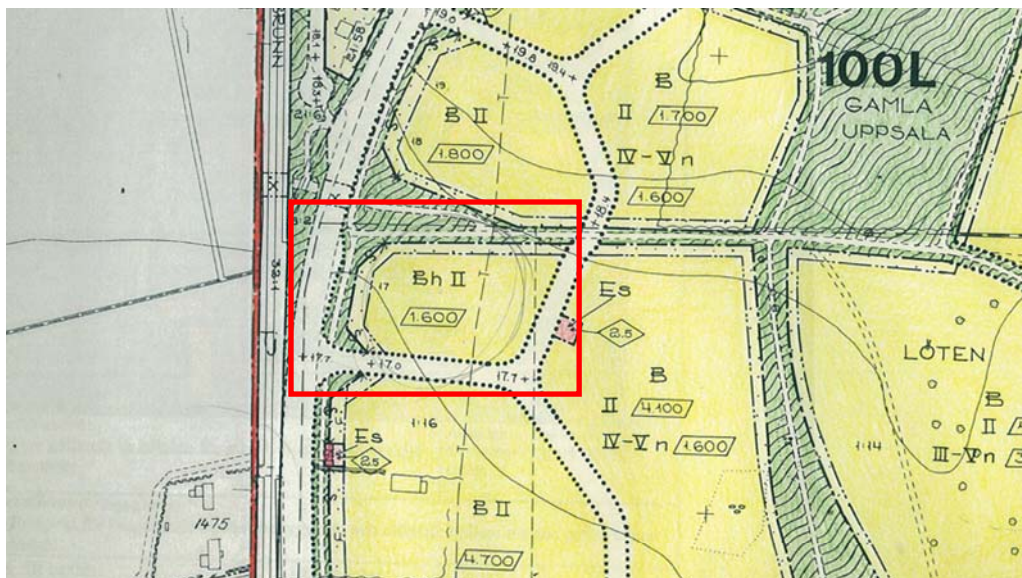


Bild 1: Gällande detaljplan

För området gäller PL 100 L som vann laga kraft 1985-12-20. Detaljplanen medger byggnader i två våningar för bostäder och handel.

OMRÅDESFÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Plandata

Geografiskt läge och markägförhållanden

Planområdet ligger vid Vattholmavägen och Sandels gata i Gamla Uppsala, och omfattar fastigheterna Gamla Uppsala 110:1 och del av Gamla Uppsala 21:58. Gamla Uppsala 110:1 är i privat ägo, och Gamla Uppsala 21:58 ägs av Uppsala kommun.

Areal

Planområdet är ca 2 700 m².

Bebyggelse och gestaltning

Förutsättningar

Planområdet ligger i ett bostadsområde som uppfördes under slutet av 1980-talet. Bebyggelsen består främst av tvåvånings radhus, men även några flerfamiljshus i fem våningar finns. Den befintliga affärsbyggnaden inom planområdet är uppfört samtidigt som den övriga bebyggelsen. Samtliga byggnader har fasader i rött tegel med inslag av trä. Området har en enhetlig karaktär. Den befintliga byggnaden har innehållit en matvarubutik men står idag tom.

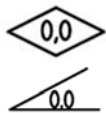
Förändringar

D₁B

Planen medger en byggnad för vårdboende alternativt en byggnad innehållande ordinära bostäder.

III – IV

Planen medger en byggnad i tre hela våningar och en fjärde som är indragen från fasadliv. Den östra delen av byggnaden tillåts endast ha tre våningar, detta för att inte solinstrålningen ska försämrats för den befintliga byggnaden intill.



Högsta byggnadshöjd är 11,5 meter för den tredje våningen, och 15,0 meter för den fjärde våningen. Byggnaden ska ha ett relativt flackt tak varför högsta tillåtna takvinkel är 15 grader.

f₁

Den befintliga bebyggelsen i området har en enhetlig karaktär med fasader i rött tegel. För att bryta mot detta, och även för att visa att byggnaden speglar dagens formspråk, förordar planen att den nya byggnaden huvudsakligen utförs med fasader i ljus puts.

V₁, V₂

I byggnadens nordvästra hörn är det möjligt att uppföra balkonger på de två övre våningsplanen. För att klara en siktlinje om 10 x 10 meter för gång- och cykelvägen tillåter planen inte en inbyggd uteplats på markplan, utan fri höjd till balkong ska vara minst 3 meter. Även mot gården är det möjligt att uppföra balkonger.



Bild 2: Illustrationsplan (A5 arkitekter AB)



Bild 3 och 4: Volymstudier

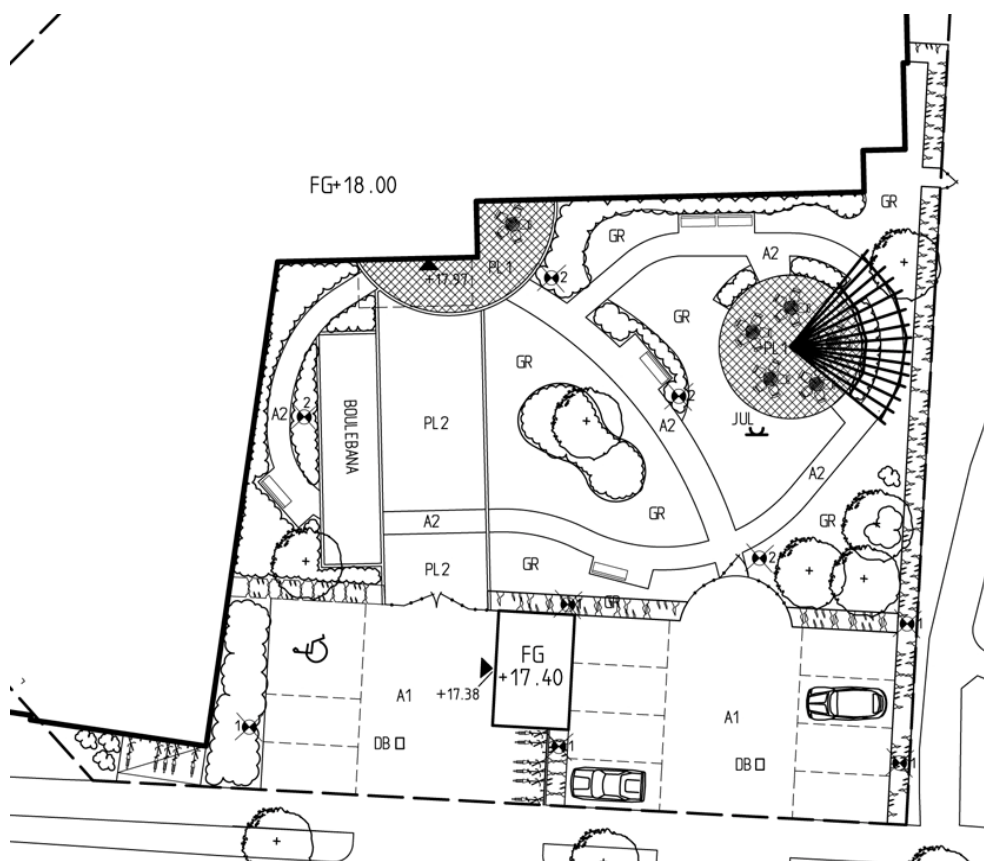
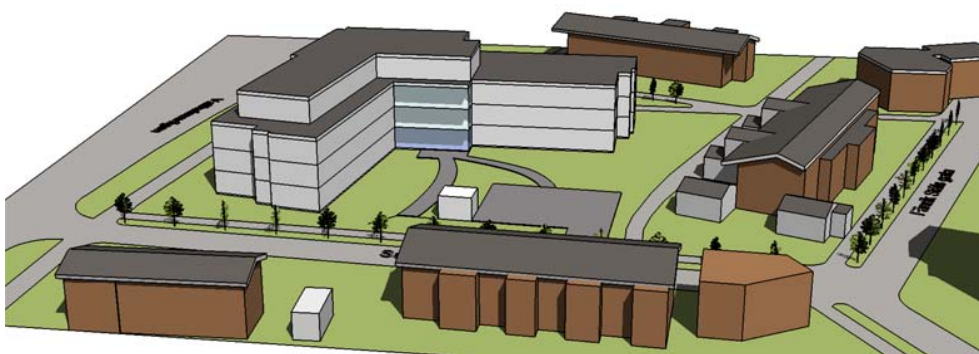


Bild 5: Illustration över gårdens utformning

Friytor

På gården finns möjlighet till att anlägga uteplatser där ljudnivåerna understiger riktvärdet 70 dB(A) maximal ljudnivå. På de övre våningsplanen föreslås även balkonger som vetter mot gården.

Naturmiljö

Enligt "Tillgång på närfriluftsmarker för bostadsområden i Uppsala stad 1998/99" är tillgången till närströvmark och promenadmark god för det aktuella området.

Offentlig och kommersiell service

I Gamla Uppsala är tillgången till kommersiell service liten. Närmaste större matvarubutik är Willys vid Råbyvägen ca en kilometer öster om planområdet. Inom en kilometers radie finns ett flertal skolor, och även serviceboenden och idrottsanläggningar.

Tillgänglighet för funktionshindrade

Enligt lagen (förordningen 1994:1215) ska nya byggnader som innehåller bostäder, arbetslokaler eller lokaler till vilka allmänheten har tillträde, vara utformade så att de är tillgängliga för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga. Detta beaktas vid bygglovprövningen och vid byggsamråd.

Mark och geoteknik

Marken inom planområdet består av postglacial lera. En geoteknisk undersökning har inte genomförts, utan ska redovisas i samband med bygglov och byggnmälan.

Trafik och tillgänglighet

Förutsättningar

Kollektivtrafik

Utanför fastigheten på Vattholmavägen finns busshållplats som trafikeras av linje 110 och 115 (AB Uppsala Buss). Buss 110 går alla dagar i veckan varje halvtimme, mellan kl. 24.00 och 03.00 går den varje timme. Bussen går mellan Strovreta – centrum – Ultuna. Buss 115 går alla vardagar samt lördag också varje halvtimme mellan Strovreta – centrum – Ultuna. Med buss tar det ca 10 minuter till centralstationen. Busslinjerna 823 och 752 (Upplands lokaltrafik) stannar även utanför fastigheten. Buss 823 trafikerar sträckan centrum – Vattholmavägen – Skyttorp – Österbybruk, och buss 752 går mellan centrum och Forsmark.

Parkering, angöring, utfart

Planområdet utgörs idag till stor del av en parkeringsplats för den befintliga affärslokalen. Parkeringsplatsen angörs från Sandels gata.

Gång- och cykelväg, cykelparkering

Gång- och cykelvägnätet är väl utvecklat och planområdet kan lätt nås från centrala Uppsala, till exempel längs Vattholmavägen eller Gamla Uppsalagatan. Även inom Gamla Uppsala och Nyby är gång- och cykelvägnätet väl utvecklat.

Förändringar

Parkering

I Uppsalas parkeringsnormer finns inga rekommendationer för antal parkeringsplatser vid vårdboenden. Detaljplanen möjliggör för ca 11-13 parkeringsplatser i den södra delen av fastigheten, vilket motsvarar 0,2 platser per lägenhet om byggnaden innehåller 54 lägenheter. Om ordinära bostäder uppförs ska enligt Uppsala kommuns parkeringsnorm finnas 1,1 p-platser per lägenhet. Dessa ska inrymmas inom fastigheten.

Buller

Riktlinjer

Enligt riksdagens riktlinjer bör följande ljudnivåer inte överskridas vid nybyggnad av bostäder:

- 30 dB(A) ekvivalent ljudnivå inomhus
- 45 dB(A) maximalnivå ljudnivå inomhus nattetid
- 55 dB(A) ekvivalent ljudnivå utomhus (vid fasad)
- 70 dB(A) maximal ljudnivå vid uteplats i anslutning till bostad

I de fall utomhusnivån inte kan reduceras till nivåer enligt ovan bör inriktningen vara att inomhusvärdena inte överskrids.

För att kunna motivera avsteg från riktvärdena ska ett väl dokumenterat behov av att bygga nya bostäder som inte på rimligt sätt kan tillgodoses på annan, mindre bullerutsatt plats, finnas. Likaså ska det kunna påvisas att tillkomsten av bostäder, trots vissa avsteg från bullerriktvärdena, kan innebära påtagliga fördelar för den långsiktiga samhällsplaneringen.

Bullerreducerande åtgärder vid järnvägen

Ett villkor för att planen ska kunna genomföras är att åtgärder vidtas för att reducera bullret från järnvägen. En åtgärd är att längs en sträcka på ca 250 meter placera så kallade Z-block vilka placeras direkt invid spåren. Alternativt kan åtgärderna bestå av en hög bullerskärm placerad ca 6 meter från spårmittpunkt, också längs en sträcka på ca 250 meter. Z-blocken eller bullerskärmen kan ses som en kompensationsåtgärd. Åtgärden får även en positiv effekt för de kringboende.

Bullerutredning Pardala

En bullerutredning har utförts av Bernström akustik HB (2009-05-05). I bullerberäkningarna har förutsatts att järnvägen förses med bullerskärm, Z-block eller dylikt på en sträcka av ca 250 meter. Bullerreducerande åtgärder som dessa innebär en dämpning på ca 8 dB(A). I beräkningarna har delvis inglasning utanför lägenheterna mot Vattholmavägen medräknats.

Beräkningarna visar att den ekvivalenta ljudnivån vid Vattholmavägen vid fasad ligger på som högst 61 dB(A). Utanför de öppningsbara fönstren som delvis är inglasade understiger den ekvivalenta ljudnivån dock 55 dB(A). Vid fasad utanför de övriga lägenheterna understiger den ekvivalenta ljudnivån 55 dB(A). En stor del av gården har ljudnivåer som understiger riktvärdet 70 dB(A) maximal ljudnivå.

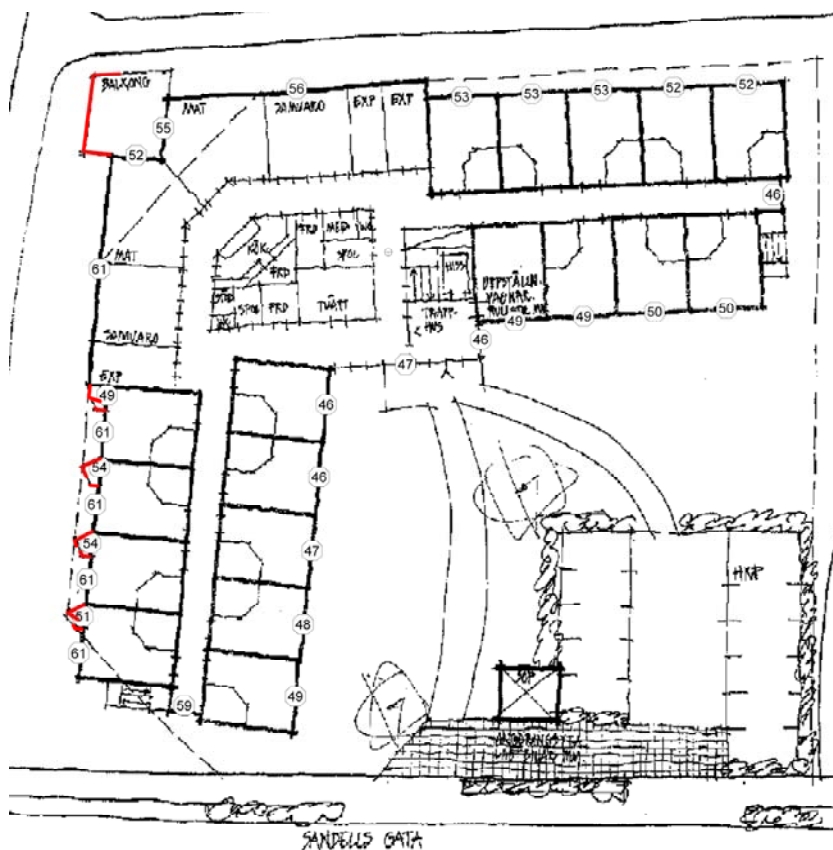


Bild 6: Ekvivalenta ljudnivåer (dBA) från väg och järnväg entréplan.

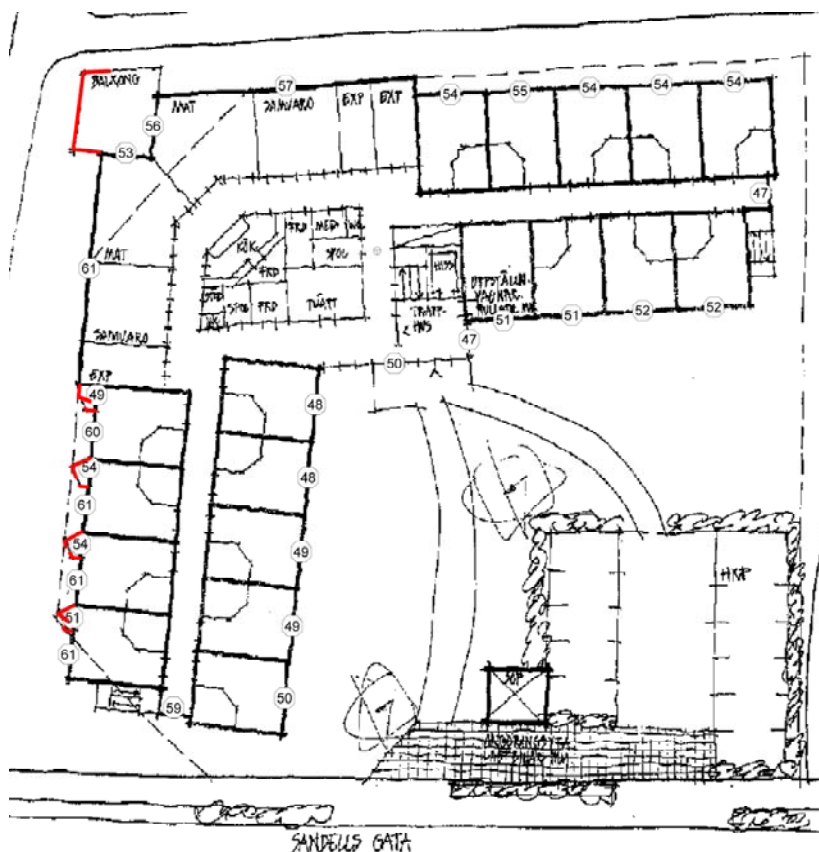
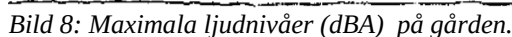


Bild 7: Ekvivalenta ljudnivåer (dBA) från väg och järnväg våningsplan 2.

 $\mathbf{m}_1$

Genom att placera glasskärmarna framför de fönster mot Vattholmavägen där ljudnivåerna överskrider riktvärdena är det möjligt att klara en ekvivalent ljudnivå på högst 55 dB(A) utanför öppningsbart fönster. För att klara ljudkraven inomhus ska fasader, fönster och balkongdörrar väljas med erforderlig ljudreduktion. Med dessa åtgärder uppnås riktvärdena på ljudnivåer inomhus, samtidigt som det blir möjligt att i varje lägenhet öppna ett fönster utanför vilket riktvärdet 55 dB(A) inte överskrids.

Motiv till avsteg från riktvärdena

Med de bullerreducerande åtgärderna vid järnvägen kommer enligt förslaget de 12 lägenheter som vetter mot Vattholmavägen att överskrida uppsatta riktlinjer för buller. Det föreligger idag ett stort behov av vårdboheter i Uppsala. Flera vårdboenden har idag stängts eller kommer att stänga, vilket innebär att behovet av nya vårdboenden inte kommer att minska samtidigt som andelen äldre i samhället ökar. Uppsala kommun har idag inte mycket mark lämpad för vårdboenden i sin ägo, vilket gör det svårt att för kommunen i egen regi och på egen mark uppföra vårdboenden. Privata initiativ ses därför som positivt. Den aktuella fastigheten ligger bra till ur kommunikationssynpunkt med tät busstrafik under en stor del av dygnet. Detta gör det relativt enkelt för personal och besökare att ta sig till det framtida vårdboendet med kollektivtrafik.

Hälsa och säkerhet

Farligt gods

b₁

Planområdet ligger i anslutning till farligt godsled, Ostkustbanan, där bland annat flygbränsle fraktas. Den föreslagna byggnaden håller ett avstånd på ca 30-35 m från spårmit till närmaste fasad. I detaljplanen ställs krav på fasadmaterial, fönsterval, ventilationssystem och luftintag i riktning mot järnvägen.

Vibrationer

Vibrationsmätningar har inte gjorts inför detaljplanen. Vibrationsstörningar måste beaktas, varför mätningar ska göras inför bygglov/bygganmälan. Vibrationer inomhus bör inte överskrida 0,4 mm/s.

Solinstrålning

En solstudie har gjorts vilken visar att den befintliga bebyggelsen inte får en försämrad solinstrålning av den föreslagna byggnaden. Den befintliga byggnaden är placerad i det nordöstra hörnet av tomten medan den föreslagna byggnaden är hälften så bred och ligger i vinkel mot nordvästra hörnet. Detta innebär att delar bostadshuset direkt öster om planområdet torde få en något förbättrad situation när det gäller solinstrålning.

Från söder



Vår- och höstdagjämning kl.09.00



Vår- och höstdagjämning kl. 12.00



Vår- och höstdagjämning kl.15.00



Vår- och höstdagjämning kl. 17.00



Midsommar kl. 09.00



Midsommar kl. 12.00



Midsommar kl. 15.00



Midsommar kl. 17.00

Från Vattholmavägen



Vår- och höstdagjämning kl. 09.00



Vår- och höstdagjämning kl. 12.00



Vår- och höstdagjämning kl. 15.00



Vår- och höstdagjämning kl. 17.00



Midsommar kl. 09.00



Midsommar kl. 12.00



Midsommar kl. 15.00



Midsommar kl. 17.00

Radon

Ingen radonundersökning är utförd, men eftersom marklagren i huvudsak består av lera så förväntas inga onormala radonförhållanden inom området. All nybebyggelse ska ändå utföras på ett radonsäkert sätt.

Teknisk försörjning

VA, dagvatten

Vatten- och avloppsledningar finns framdragna. Den nya byggnaden kan kopplas till dessa.

El och Värme

Planområdet ligger inom fjärrvärmeområdet. Den nya byggnaden kan kopplas till befintligt fjärrvärmenät.

Tele och bredband

Teleledningar finns framdragna till planområdet.

Avfall

Hämtställen för avfall ska kunna nås av hämtfordon utan backningsrörelser. Vid avfallshämtning ska framdragningsavstånd kunna ske på hårdgjorda ytor, dragavstånden minimeras och trösklar och andra draghinder undvikas.

PLANENS KONSEKVENSER

Nollalternativ

Om den föreslagna detaljplanen inte genomförs utan befintlig plan fortsätter att gälla, kan området bebyggas med bostadshus alternativt handel i två våningar. Ett möjligt framtidsscenario skulle kunna vara att den befintliga byggnaden rivs och ersätts med ett bostadshus i två våningar.

Miljöaspekter

Landskapsbild, stadsbild

Ett genomförande av planen medför inte till några större förändringar av landskapsbild och stadsbild. Inom planområdet finns en byggnad vilken ersätts av en annan som är något högre. Den nya byggnaden placeras delvis på samma plats som den befintliga byggnaden, och delvis på befintlig parkeringsyta. Parkeringsytan blir avsevärt mindre än idag samtidigt som andelen grönyta ökar. Detta kan ses som positivt för stadsbilden.

Hälsa och säkerhet

Planområdet ligger vid Ostkustbanan och Vattholmavägen vilket innebär att ljudnivåerna är höga. Enligt den genomförda bullerberäkningen uppgår de sammanlagda

bullernivåerna som högst till ca 61 dB(A) ekvivalent och 80 dB(A) maximal ljudnivå, detta med bullerreducerande åtgärder vid järnvägen. Vid så höga ljudnivåer bör, enligt Boverkets riktlinjer, en avvägning göras huruvida bostäder är ett lämpligt alternativ. Genom speciella krav på byggnadens utformning är det dock, om kraven följs, möjligt att komma under eller tänga Boverkets riktlinjer för högsta ljudnivåer vid fasad. Bedömningen är därför att ett genomförande av detaljplanen ur bullersynpunkt inte bör leda till några negativa konsekvenser.

De bullerreducerande åtgärderna vid järnvägen får även positiva konsekvenser för de kringboende, vilka får en tystare boendemiljö.

Sociala aspekter

Tillgänglighet

Planområdet ligger i anslutning till busshållplats varifrån bussar till och från centrala Uppsala går. Ur ett tillgänglighetsperspektiv är detta positivt.

Barnperspektiv

Barnens intressen och behov med anknytning till boende, fritid och skola har alltmer uppmärksamats, inte minst i stadsbyggnadssammanhang. Behoven växlar över tiden i takt med barnens ålder och utveckling.

Eftersom planläggningen syftar till att möjliggöra ett vårdboende görs bedömningen att barnens intressen inte i större grad berörs. Större delen av den parkeringsplats som finns inom planområdet idag kommer dock att försvinna vilket kan leda till att området ur ett barnperspektiv upplevs som mer säkert.

PLANENS FÖRENLIGHET MED ÖP OCH MB

Översiktsplan

Planförslaget bedöms överensstämma med översiktsplanens intentioner.

Miljöbalken

Planförslaget bedöms vara i överensstämmelse med miljöbalken 3 kap 1 § avseende markanvändningens lämplighet med hänsyn till beskaffenhet och läge, föreliggande behov och en från allmän synpunkt god hushållning.

Planförslaget berör inte riksintressen inom området och planförslaget bedöms därmed vara förenligt med miljöbalkens kapitel 3.

Planförslaget berör inte miljöbalkens kapitel 4, Mälaren med öar och strandområden. och planförslaget bedöms därmed vara förenligt med miljöbalkens kapitel 4.

Planförslaget berör inte miljö kvalitetsnormerna enligt miljöbalkens kapitel 5 och planförslaget bedöms därmed vara förenligt med miljöbalkens kapitel 5.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Planens genomförandetid är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.

Lov med villkor

Bygglov för vårdboende med enkelsidiga lägenheter mot Vattholmavägen får ej ges förrän bullerdämpande åtgärder vid järnvägen har vidtagits.

STADSBYGGNADSKONTORET

Uppsala i juni 2009

Ulla-Britt Wickström
Planchef

Christina Gortcheva
Bygglovchef

Beslutsdatum:

Samråd

-

Utställning

2009-06-11

Antagen av byggnadsnämnden

2009-10-15

Laga kraft

2010-04-13

Detaljplan för
Kv Pardala
Uppsala kommun

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Planarbetet bedrivs med målsättningen att planen ska vinna laga kraft hösten 2009.

Genomförandetid

Planens genomförandetid är 10 år från det datum planen vinner laga kraft.

ANSVARSFÖRDELNING

Exploateringsavtal

Ett exploateringsavtal ska föreligga innan planen antas av byggnadsnämnden.

Genomförandeavtal

Ett genomförandeavtal mellan exploatören och Banverket ska föreligga innan planen antas av byggnadsnämnden. Avtalet ska reglera ansvarsfördelning för genomförande av bullerreducerande åtgärder vid järnvägen.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning, gemensamhetsanläggning mm

Detaljplanen utgör underlag för de fastighetsrättsliga åtgärder, som är en förutsättning för planens genomförande.

UTREDNINGAR

Utredningar inför bygglovprövning/bygganmälan

Byggherrarna bekostar de utredningar som är nödvändiga för bygglovprövningen.

Buller

En bullerutredning daterad 2009-05-05 har genomförts av Bernström akustik HB.

Vibrationer

En vibrationsmätning har inte gjorts och bör därför utföras inför bygglov/bygganmälan.

Geoteknik

En geoteknisk undersökning ska göras redovisas i samband med bygglov/bygganmälan.

Ledningar

Byggherren ska kontakta de berörda ledningsägarna i god tid. Utsättning av befintliga kablar ska begäras innan arbetena sätts igång. Befintliga anläggningar måste hållas tillgängliga för berörda ledningsägare under byggtiden.

EKONOMISKA FRÅGOR

Planeekonomi

Planen bedöms vara ekonomiskt genomförbar.

Kostnaderna för eventuell flytt av ledningar regleras av separat avtal mellan fastighets-ägare och ledningsägare.

STADSBYGGNADSKONTORET

Uppsala i juni 2009

Ulla-Britt Wickström
Planchef

Christina Gortcheva
Bygglovchef

Beslutsdatum:

Samråd

-

Utställning

2009-06-11

Antagen av byggnadsnämnden

2009-10-15

Laga kraft

2010-04-13