

Plan- och byggnadsnämnden  
**Kallelse**

Datum:  
2025-10-16

## **Plan- och byggnadsnämnden kallas till sammanträde torsdagen den 23 oktober 2025**

### **Plats och tid**

Stadshuset Dag Hammarskjöld, klockan 16:15

#### **Ledamöter**

Ylva Stadell (S), ordförande  
Anna Johansson Dahl (V), 1:e vice  
ordförande  
Markus Lagerquist (M), 2:e vice ordförande  
Kia Solid (S)  
Peter Burman (S)  
Christer Forsberg (S)  
Kjell Haglund (V)  
Susanne Engström (MP)  
Lars Tufvesson (M)  
Victor Zhao-Jansson (C)  
Magnus Wikberg (KD)  
Anders A Aronsson (L)  
Bonny Trolle (SD)

#### **Ersättare**

Jacob Svedin (S)  
Emad Shaabani (S)  
Åsa Bergman (S)  
Lovisa Carli (V)  
Lars Björndahl (UP)  
Mathias Kullberg (M)  
Lars-Gunnar Sjö (M)  
Anders Dahlin (C)  
Madelene Svensson (KD)

#### **Sekreterare**

Malin Adner, [malin.adner@uppsala.se](mailto:malin.adner@uppsala.se)

## Föredragningslista

**1. Val av justerare samt justeringsdag**

**2. Fastställande av föredragningslista**

**3. Anmälan av jäv**

**4. Remiss Grön- och blåstrukturplan**

PBN-2025-00157

Handläggare: Johan Elfström

**5. Remiss av Boverkets rapport Lättnader i kraven på byggnader vid ändring och ombyggnad.**

PBN-2025-00141

Handläggare: Malin Sundkvist

**6. Justerat planuppdrag, Flogsta (dnr ByggR 2019-001898)**

PBN-2025-00179

Handläggare: Saga Wingård

**7. Detaljplan för Ulva gång- och cykelväg (dnr ByggR 2018-001826)**

PBN-2023-00046

Handläggare: Emil Lindström

**8. Planbesked, Fjärdingen (dnr ByggR 2023-003248)**

PBN-2025-00146

Handläggare: Klara Wahlstedt

**9. Detaljplan för del av kvarteret Underofficeren, (dnr ByggR 2023-000590)**

PBN-2023-00087

Handläggare: Klara Wahlstedt

**10. Detaljplan för Gottsunda stadsstråk, etapp 1, (ByggR 2024-000232)**

PBN-2024-00089

Handläggare: Elin Eriksson

**11. Detaljplan för kvarteren Gymnastiken och Flustret, (dnr ByggR 2020-002478)**

PBN-2023-00189

Handläggare: Jesper Ljung Holm

**12. Upphävande av detaljplaner inom Järnvägsområdet, (dnr ByggR 2022-003152)**

PBN-2023-00113

Handläggare: Jesper Magnusson

**13. Samråd avseende bedömning av påverkan på detaljplaner av järnvägsplan i projekt Fyra spår Uppsala, delen Uppsala C – Söder Bergsbrunna**

PBN-2025-00059

Handläggare: Jesper Magnusson

**14. Detaljplan för Vaksala-Skälby (dnr ByggR 2023-000284)**

PBN-2025-00184

Handläggare: Lisa Rooth

**15. Detaljplan för Del av Boländerna (dnr ByggR 2023-003232)**

PBN-2025-00185

Handläggare: Sarah Olsson

**16. Aktuella projekt i bygglovsskedet, information**

Föredragning av Joakim Kärpe

**17. Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, (dnr ByggR 2025-002070)**

PBN-2025-00191

Handläggare: Elinor Areskog

**18. Bygglov ändrad användning från kontor till gymnasieskola, (dnr ByggR 2025-001786)**

PBN-2025-00182

Handläggare: Maria Fältström

**19. Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad (dnr ByggR 2025-001705)**

PBN-2025-00171

Handläggare: Jenny Forsell

**20. Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad (dnr ByggR 2025-001722)**

PBN-2025-00172

Handläggare: Jenny Forsell

**21. Bygglöf för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad (dnr ByggR 2025-001725)**

PBN-2025-00173

Handläggare: Jenny Forsell

**22. Bygglöf för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad (dnr ByggR 2025-001736)**

PBN-2025-00174

Handläggare: Jenny Forsell

**23. Tillsyn olovlig byggnation, - byggsanktionsavgift, (dnr Nova 2025-002086)**

PBN-2025-00183

Handläggare: Nina Frodemo

**24. Tillsyn olovlig byggnation - byggsanktionsavgift, (dnr Nova 2025-001702)**

PBN-2025-00159

Handläggare: Nina Frodemo

**25. Tillsyn gällande olovlig byggnation tillbyggnad av enbostadshus, (dnr Nova 2025-002262)**

PBN-2025-00165

Handläggare: Erik Holmberg

**26. Tillsyn gällande olovlig byggnation, ändrad planlösning, ändrad ventilation, ändringar i brandskydd, ändringar i VA samt inredande av ytterligare bostad, Byggsanktionsavgift, (dnr Nova 2025-000114)**

PBN-2025-00107

Handläggare: Tuva Andersen

**27. Tillsyn gällande olovlig byggnation, tillbyggnad påbörjad utan startbesked, Byggsanktionsavgift, (dnr Nova 2025-001374)**

PBN-2025-00190

Handläggare: Tuva Andersen

**28. Tillsyn obligatorisk ventilationskontroll återkommande besiktning, åtgärdsföreläggande, (dnr Nova 2025-001080)**

PBN-2025-00188

Handläggare: Tuva Andersen

**29. Tillsyn obligatorisk ventilationskontroll åtgärda brister, åtgärdsföreläggande, (dnr Nova 2025-000493)**

PBN-2025-00189

Handläggare: Tuva Andersen

**30. Sammanträdestider för plan- och byggnadsnämnden 2026 med plan för 2027**

PBN-2025-00186

**31. Anmälan av delegationsbeslut till plan- och byggnadsnämnden 23 oktober 2025**

PBN-2025-00009

**32. Anmälningsärenden till plan- och byggnadsnämnden 23 oktober 2025**

PBN-2025-00010

**33. Deltagande konferens och möten**

**34. Frågor från nämndens ledamöter**