

**GRUNDKARTEBETECKNINGAR**

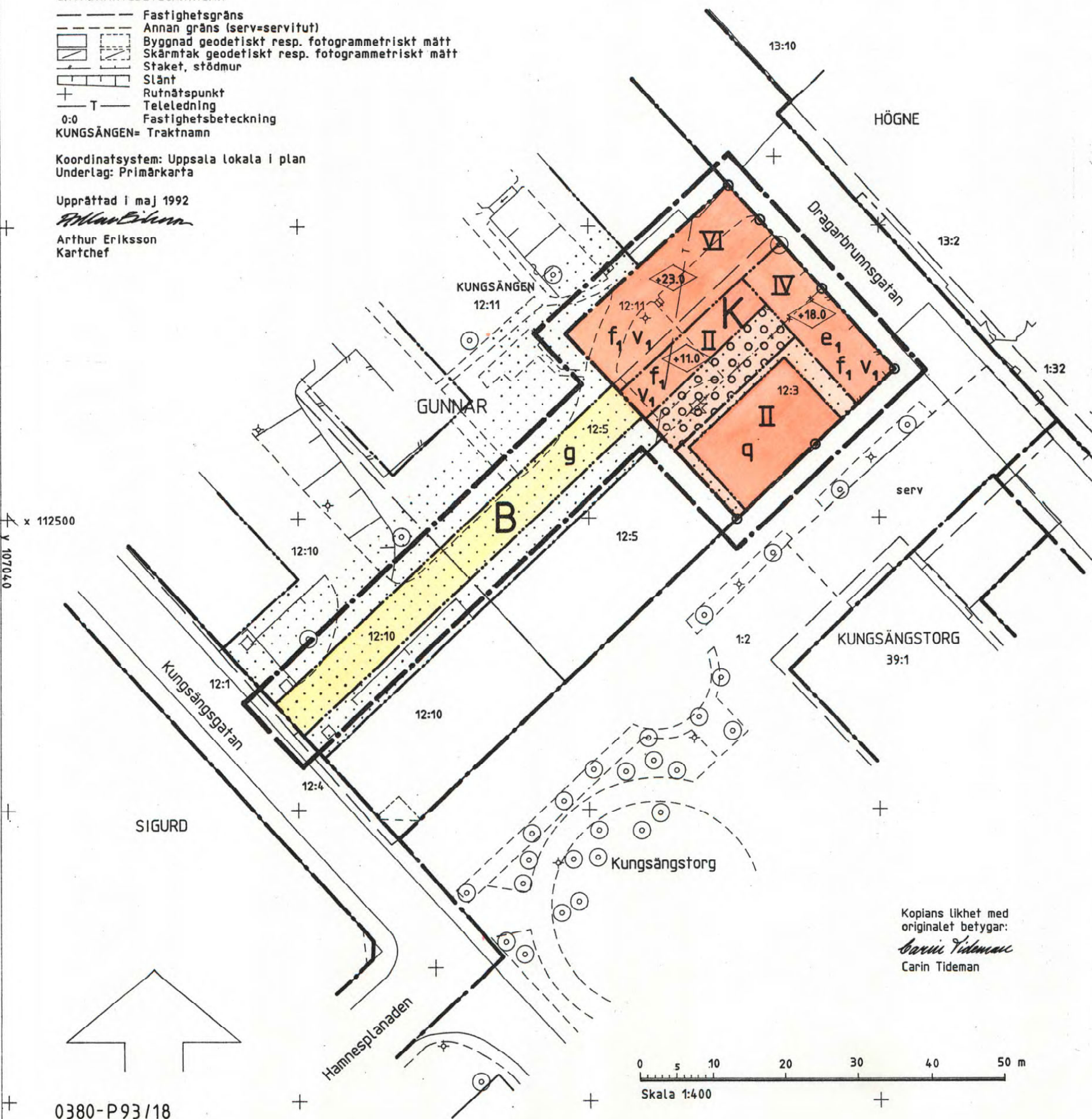
- Fastighetsgräns
- - - Annan gräns (serv-servitut)
- ▨ Byggnad geodetiskt resp. fotogrammetriskt mätt
- ▧ Skärmtak geodetiskt resp. fotogrammetriskt mätt
- ▤ Staket, stödmur
- ▨ Slänt
- + Rutnätspunkt
- T Teleledning
- 0:0 Fastighetsbeteckning
- KUNGSÄNGEN= Traktnamn

Koordinatsystem: Uppsala lokala i plan  
Underlag: Primärkartan

Upprättad i maj 1992

*Arthur Eriksson*  
Arthur Eriksson  
Kartchef

x 112500  
y 107040



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Linje belägen 3m utanför planområdet
- - - Användningsgräns
- · · Egenskapsgräns
- \* · · · Utgående gräns

**ANVÄNDNING AV MARK**

- B Bostäder
- K Kontor

**UTNYTTJANDEGRAD**

- e<sub>1</sub> Handel i bottenvåningen får finnas

**BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**

- ▨ Marken får inte bebyggas
- ▧ Marken får byggas under med planterbart bjälklag
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

**MARKENS ANORDNANDE**

- In- och utfart får inte anordnas

**UTFORMNING**

- ◊ Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- II IV VI Högsta antal våningar
- v<sub>1</sub> Vind får inte inredas

**UTFÖRANDE**

- f<sub>1</sub> Fasader och tak skall ha material och färg som harmonierar med närliggande kulturhistoriskt värdefull bebyggelse

**VÄRDEFULLA BYGGNADER**

- q Värdefull byggnad. Ändring av byggnaden får inte förvanska dess karaktär. Byggnaden får inte rivras.

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

Genomförandetiden är 15 år från och med dagen efter det att planen vunnit laga kraft

Tomtindelningar fastställda 1960-04-11 och 1969-01-17 avseende tomterna 14 och 19 upphävs när detaljplanen vunnit laga kraft

**UPPLYSNINGAR**

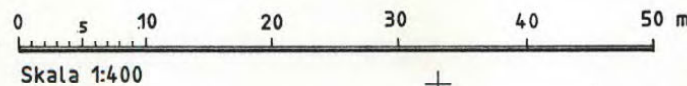
- Planhandlingen består av:
  - plankarta med bestämmelser
  - planbeskrivning
  - genomförandebeskrivning
  - illustration

**ANTAGANDEHANDLING**

- består av:
  - planhandling
  - grundkarta
  - fastighetsförteckning
  - samrådsredogörelse
  - utlåtande

GODKÄND AV BN FÖR SAMRÅD	92-05-21
GODKÄND AV BN FÖR UTSTÄLLNING	92-09-03
GODKÄND AV BN FÖR ANTAGANDE	92-11-05
ANTAGEN AV KF	93-03-01
LAGA KRAFT	93-04-02

Kopians likhet med originalet betygar:  
*Carin Tideman*  
Carin Tideman



0380-P93/18

Detaljplan för  
**del av kv GUNNAR**

**Dp 43AH**

Uppsala kommun

Upprättad i september 1992, rev. november 1992

*Ingvar Blomster*  
Ingvar Blomster  
Stadsarkitekt

*Eva Bromander*  
Eva Bromander  
Utredningsingenjör