

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Fastighetsgränser m.m.

- Traktgränslinje och fastighetsgränslinje
- Fastighetsgränslinje
- Rättighetsdel (Serv=servitut, ga=gemensamhetsanläggning)

Byggnader m.m.

- Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart.)

Övrigt

- Kantsten
- Väggkant
- Gång- och cykelväg
- Slänt
- Dike mittlinje resp. ytterlinje
- Träd
- Ägoslagsgräns
- Barrskog resp. Lövskog
- Fornlämning
- Stolpe
- Gatubelysningsstolpe
- Räcke
- Strandlinje

Höjdförhållanden

- Höjdkurva
- Markhöjd

Koordinatsystem:

SWEREF99 18 00 / RH2000 i höjd

Underlag:

Baskartan
Upprättad i januari 2016,
rev. i oktober 2016
Stadsbyggnadsförvaltningen

Inger Högberg
Karttekniker

PLANBESTÄMMLER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- GATA Gata
- PARK Anlagd park

Kvartersmark

- R₁S₁ Idrott, kultur, skola och förskola
- S₁ Skola och förskola
- E₁ Teknisk anläggning, transformatorstation
- E₂ Teknisk anläggning, pumpstation

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras.
- Marken får endast bebyggas med komplementbyggnader i en våning samt skärmtak till cykelställ.
- u Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- Lokalt omhändertagande av dagvatten för rening och fördröjning ska anordnas.

- n₁ Bevarad naturmark. Markens höjd och vegetationens karaktär får inte ändras.
- gård Skolgård

Utfart och stängsel

- Körbar förbindelse får inte anordnas. Tvärstreck med pil markerar förbudets slut.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning och omfattning

- II Högsta antal våningar.
- I-III Högsta antal våningar som skolbyggnaden kan variera mellan.
- 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter.
- v₁ Mindre flyttbara skärmtak får uppföras.
- entréer Huvudentréer ska utformas genomgående mellan gata och gård.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMLER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Standardförfarande har tillämpats vid planens framtagande enligt plan- och bygglagen 2010:900.

Vid kommande fastighetsbildning kan fastighetsgränserna avvika från plangränserna.

Plankartan ritad av plantekniker Carin Tideman

ILLUSTRATIONER och HÄNVISNINGAR

- Illustrationslinje
- lastzon Illustrationstext
- u Hänvisning, punkten pekar ut bestämmelseområdet.

Uppsala KOMMUN LAGA KRAFT

Detaljplan för
Lindbackens skola

Upprättad i oktober 2016, rev mars 2017

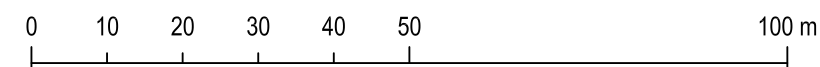
Torsten Livion
Detaljplanechef

Marie-Louise Elfström
Planarkitekt

Beslutsdatum	Instans
Samråd / Granskning	2016-05-26 PBN
Antagande	2017-03-23 PBN
Laga kraft	2017-04-19

Till planen hör:
Plankarta
Planhandling

diarienumr.: 2015-1946



SKALA 1:1000 (A3)

