

Handläggare
Larsson Sten

Datum
2018-01-23
Rev. 2018-02-14

Diarienummer
IFN-2018-0034

Idrott- och fritidsnämnden

Behovsprogram för idrottslokaler vid Almtunaskolan

Förslag till beslut

Idrotts- och fritidsnämnden föreslås besluta

att anta förvaltningens förslag till behovsprogram, enligt ärendets bilaga, för ny idrottshall vid Almtunaskolan

Sammanfattning

Idrotts och fritidsnämnden anger i bilagt behovsprogram förutsättningar och krav för en ny idrottshall vid Almtunaskolan. Programmet har sin utgångspunkt i nämndens lokalförsörjningsplanering för idrottshallar och utgör nämndens underlag i en koordinerad beställning från berörda nämnder av Almtunaskolans utveckling. Idrottslokalerna ska tillgodose behoven under såväl skoltid som fritid och dessutom inrymma lokaler som betjänar intilliggande Österängens IP.

Ärendet

Planeringen för pedagogiska lokaler anger behov av upprustning och utbyggnad av Almtunaskolan som ska dimensioneras för att klara 840 elever. Detta innebär att de två befintliga små idrottshallar med måtten 14 x 9 meter och 13 x 8 meter behöver rivras och ersättas med en ny fullstor idrottshall med golvmått 23 x 43 meter. Befintliga idrottshallar är i dåligt skick och står i vägen för planerad utveckling. Den nya hallen ska förses med en ridåvägg som möjliggör 2 st salar, vilket krävs för att klara skolans behov.

Behovsbild

I bedömningen av behovet av idrottslokaler vid Almtunaskolan vägs in det samlade kommande behovet för närliggande skolor; Johannesbäcksskolan, Brantingskolan, Kvarngårdesskolan, Celsiusskolan och Årtaskolan. Nämnden beslutade den 21 november 2017 § 114 om upprustning av den befintliga hallen vid Johannesbäcksskolan, som mäter 18 x 36 meter, och den 12 december 2017, § 132, att en ny ej fullstor hall ska byggas vid Brantingskolan.

Med avseende på den sammantaget bästa lösningen, ekonomiskt och verksamhetsrelaterat, inom det angivna området bedömer förvaltningens att en ny hall vid Almtunaskolan ska byggas som fullstor hall med golvyta 23 x 43 meter som med en ridåvägg delar hallen i två salar.

Beslut i lokalförsörjningsplaneringen

Nämndens lokalförsörjningsplanering anger att fullstora idrottshallar koordinerade med planen för pedagogiska lokaler ska prioriteras vid nybyggnation.

Österängen

I samband med kommunfullmäktiges beslut om ny fotbollsarena på Studenternas IP beslutades samtidigt att uppdra till Uppsala kommun Sport- och rekreationsfastigheter AB att, baserat på idrotts- och fritidsnämndens behovsprogram (som beslutades den 16 januari 2015, § 103), utveckla Österängens idrottsplats för att klara elitspel inom amerikansk fotboll.

Då ännu ingen byggnad på Österängen har projekteras föreslår förvaltningen att vissa funktioner enligt behovsprogrammet inryms i en idrottshall som placeras på grusplanen intill Hjalmar Brantinggatan, mitt emot Österängens IP. Detta innebär att en enklare byggnad med nödvändiga matchfunktioner kan byggas på Österängen där det visat sig vara svårt att få till en byggnad som klarar nämndens krav inom den givna budgetramen, bland annat beroende på det begränsade utrymme som är möjligt att använda.

Funktioner som omklädningsrum, tvättstuga och förråd föreslås inrymmas i idrottshallen. Det innebär att en ny passage måste ordnas mellan Österängens IP, över Hjalmar Brantinggatan och till idrottshallen. Avståndet till omklädningsrum beräknas bli 30 – 50 meter längre än om dessa skulle finnas inne på Österängens IP.

Förslaget har samrått med Uppsala 86:ers. Omklädningsrum utanför arenan strider inte mot arenareglerna för amerikansk fotboll, men kräver att vägen in till arenan vid matcharrangemang är säkrad av exempelvis matchfunktionärer.

Förvaltningens förslag till behovsprogram för en idrottshall vid Almtunaskolan innehåller lokaler som är avsedda att klara behov för Österängens IP.

Programmet utgör underlag för den fortsatta planeringsprocess för Almtunaskolans utveckling där kommunens samlade lokalbehov samordnas.

Tidplan

Hallen beräknas kunna tas i bruk under 2021

Ekonomiska konsekvenser

För att nämnden ska klara den ökade hyreskostnaden, som beräknas till 6 300 000 kr per år, fordras en utökad budgetram med motsvarande belopp i Mål och budget från och med 2021

Bilaga

Behovsprogram för ny idrottshall vid Almtunaskolan

Stadsbyggnadsförvaltningen

Mats Norrbom
Förvaltningsdirektör

Behovsprogram för fullstor idrottshall

Behovsprogram för ny idrottshall vid Almtunaskolan

Golv mått	Fri golvyta 23 x 43 meter
Ridåvägg	En ridåvägg som delar hallen i två salar
Fri takhöjd	Minimum 7 meter
Omklädningsrum idrottshall	4 st. omklädningsrum, med möjlighet att skapa 2 dubbelomklädningsrum. Varje omklädningsrum ska ha 16 sittplatser. Ingångar till omklädningsrum ska vara insynsskyddade.
Duschar	6 duschar per dubbelomklädningsrum, separerade med duschväggar.
Omklädningsrum för Österängens IP	Ytterligare 4 omklädningsrum ska byggas för att klara behoven för Österängens IP. Flexibla lösningar så att rum kan delas eller slås samman för anpassning till olika behov, som am. fotboll, fotboll, skolidrott, för tävling och träning. Två rum ska klara krav från Svenska Amerikanska Fotbollsforbundet för elitspel. Entré som vetter mot Hjalmar Brantinggatan.
Tvättstuga för Österängens IP	Utformas i samråd med berörda parter
Varmförråd för Österängens IP	Omfattning och utförande efter samråd med berörda parter
Lärarrum	Ett lärarrum med 3 arbetsplatser. Ska inte användas för utomstående eller domarrum.
Ledarrum	1 st. Personbelastning 3 st. 2 wc med dusch. 1 RWC. Används som domarrum, ledarrum och även som neutrala omklädningsrum.
Foajé	Kommunikationsytorna skall vara lätt överblickbara för att skapa trygghet.
Kommunikationsyta, entréer	För föreningslivet på kvällar och helger skall det inte finnas mer än en entré.
Toaletter	Omfattning och utförande enligt myndighetskrav
RWC	RWC ska finnas i varje dubbelomklädningsrum. RWC ska även finnas i hallens allmänna utrymmen.
Redskapsförråd	2 st. á 25 kvm
Utrustning	Enligt standard för skolidrott som kompletteras med utrustning kommunen behöver tillhandahålla för föreningsidrotten.
Uteförråd	Ska finnas för skolans behov
Städrum	Ett litet rum med städvagn för förhyrare.

	Ett större med plats för en utslagsvask, en städvagn, skurmaskin,
Ljudanläggning	1 st som samtidigt klarar av ljud i hel och varje sal för sig med olika ljud. Styrning från vardera sal. Headset till varje sal
Låssystem	Taggläsarsystem kopplat till kommunens bokningssystem.
Larm	Ja
Belysning	LED-armaturer
Sporthalls-golv	Enlig EN Norm 14904:2006