

Upsala stads
Drätselkammare
Ink. den 30 APR 1943
D. nr 1021 1943

Ant 13

Förslag till ny och ändrad stadsplan för Uppsala sydvästra delar.

(Se en av stadsarkitekten i november 1942 upprättad, i mars och april 1943 ändrad och med Pl. 60 betecknad karta).

Tillhör Uppsala stads fullmäktiges
beslut den 21 maj 1943 6

Ex officio:

N. Gustafsson
Stadsfullmäktiges sekreterare.

Stadsplanebestämmelser.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Med A betecknat område får bebyggas endast för allmänt ändamål.

Mom. 2. Med B betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål.

Mom. 3. Med BR betecknat område får bebyggas endast för bostads- och affärsändamål.

Mom. 4. Med Ky betecknat område får begagnas endast för begravningsändamål och får endast bebyggas med byggnader för kyrkogårdsändamål.

Mom. 5. Med R betecknat område får bebyggas endast för affärsändamål.

Mom. 6. Med S betecknat område får bebyggas endast för samlingslokalsändamål.

Mom. 7. Med W betecknat område skall utgöra vattenområde och får ej utfyllas eller överbyggas.

Mom. 8. Med Wb betecknat område skall utgöra vattenområde, som får överbyggas med bro för allmän gatutrafik.

Mom. 9. Med Y betecknat område får bebyggas endast för gymnastik- och idrottsändamål.

§ 2.

Område, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 3.

Områden, som skola hållas tillgängliga för särskilt allmänt ändamål.

Mom. 1. Med x betecknat område skall hållas tillgängligt för allmän gång- och cykeltrafik.

Mom. 2. Å med l betecknat område få anordningar icke vidtagas, som hindra underjordiska, allmänna ledningars framdragande och underhåll.

§ 4.

Byggnadssätt.

Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående eller ock två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.

§ 5.

Del av tomt, som får bebyggas.

Å med Ö betecknat område får tomt bebyggas till högst en femtedel ($1/5$) av tomtens hela yta.

§ 6.

Hushöjd.

Mom. 1. Å med II eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 7.5 och 10.5 meter.

Mom. 2. Å med h och siffra inom romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran i romben angiver.

§ 7.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst 2 och 3 våningar.

Mom. 2. Där ej särskilt våningsantal finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar, som den angivna hushöjden medger (och som av byggnadsnämnden prövas lämpligt.)

§ 8.

Antal bostadslägenheter.

Med arabiska siffran 1, 2 eller 4 efter romersk siffra betecknat område får icke bebyggas med hus inrymmande flera än respektive

1, 2 och 4 familjelägenheter å varje tomt.

§ 9.

Takfall.

Å med B, BR eller BÖ betecknat område må tak givas en lutning av högst 30° mot horisontalplanet.

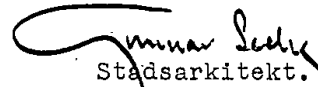
§ 10.

Undantag.

Mom. 1. Byggnadsnämnden må, då särskilda skäl därtill föreligger, för uppförd byggnad medgiva undantag från vad ovan stadgats i 8 § angående antal bostadslägenheter.

Mom. 2. Där byggnadsnämnden prövar sådant av arkitektoniska skäl eller eljest nödvändigt må för vissa byggnadspartier mindre avvikelser kunna medgivas beträffande gränser mellan olika bestämelseområden samt från vad ovan stadgats angående hushöjd och taklutning.

Uppsala i november 1942.


Stadsarkitekt.

Tillhör Kungl. Maj: s kassat
den 24 mars 1944.
(ur utskrift af brev)
Stockholms stads tekniska departementet.
Ex officio

