

Interpellation om landsbygdsutveckling

Vänstermajoriteten har haft hög svansföring när det gäller landsbygdsutveckling vilket resulterat i landsbygdsprogram och handlingsplaner. Nu är tiden att gå från ord till handling. Det finns ett antal lågt hängande frukter som efter att de genomförts kan betyda en stor skillnad för de boende på landsbygden. Jag ska i min interpellation beröra huvudsakligen tre områden. Fler bostäder, bättre infrastruktur och bättre service.

Den fråga som vi lyft kanske mest från Alliansen här i fullmäktige är frågan om pendlarparkeringar. Genom att inrätta pendlarparkeringar runt kollektivtrafikstråken kan vi bättre använda kollektivtrafiken, minska biltrafiken i Uppsala och få ett bättre resursutnyttjande både för medborgare och för samhället. Ofta är det ganska enkla arrangemang som behövs för att på kort sikt ge möjligheter för omstigning till kollektivtrafik, tåg och buss. På längre sikt kan man också göra mer avancerade parkeringsanläggningar med asfalterade parkeringar med laddstolpar och belysning, med mobilitetshus, och som en del av centrumsutvecklingen i kommunens tätorter. Eftersom det är så enkla åtgärder som ofta behövs undrar vi hur långt man kommit på detta område. En annan enkel åtgärd är att anpassa busshållplatserna i kommunen efter att många på landsbygden tar cykeln till busshållplatsen. Cyklar ligger strödda runt dessa busskurer, men med några enkla åtgärder skulle man med cykelställ och skärmtak tydligare markera att vi välkomnar fler som använder buss (och tåg) i kommunen.

Ett annat tydligt mål är att få till stånd servicenoder på 10 platser i kommunen (förutom de lite större tätorterna). Detta skall vara klart i år. Det är ett enkelt sätt för landsbygdsbefolkningen att få lokal service nära där de bor: post-, bank-, apotek-, systembolags-, bensin- och livsmedelstjänster exempelvis. Vi undrar hur denna satsning går och om den kommer vara i hamn enligt plan.

Slutligen är det viktigt på lite längre sikt att det finns möjlighet att bo i småhus i Uppsala. Både inne i staden och ute på landsbygden. Det blir tyvärr väldigt starkt fokus på de stora bostadsområdesprojekten som Rosendal och så vidare, men just småhus är en väldigt efterfrågad boendeform vars efterfrågan inte fylls med de få projekt som sätts på detta område. På kort sikt behöver Gunsta, Storvreta och Jälla fylla en del av de behov som finns på detta område, men även enskilda projekt runt om i kommunen kan täcka en del av den efterfrågan som finns på småhus.

Med bakgrund ovanstående vill jag fråga Kommunstyrelsens ordförande, kommunalrådet Erik Pelling (S):

- 1. Hur går det med pendlarparkeringar? Hur många har kommit på plats sedan landsbygdsprogrammet antogs, och hur många kommer att sättas igång eller vara klara i år?**
- 2. När kommer en ny pendlarparkering i Storvreta att vara färdig?**
- 3. Kan du tänka dig att verka för anordningar för att bättre kunna ställa cyklar vid busshållplatserna i kommunen, företrädesvis på landsbygden där många bor en bit från busshållplatserna?**
- 4. Hur går det med servicenoderna – hur många är klara, och kommer samtliga 10 att vara klara under 2019?**

5. ***Hur ser det ut med utbudet av nya småhus på landsbygden i Uppsala kommun. Hur många nya tomter har tillkommit sedan landsbygdsprogrammet antogs, och hur många färdiga nya bostäder har detta inneburit? Hur många nya bostäder beräknas färdigställas under 2019?***

Uppsala 2018-03-20

Jonas Segersam (KD), kommunalråd



Kommunstyrelsen

Interpellation om landsbygdsutveckling

Jonas Segersam (KD), kommunalråd har inkommit med fem frågor

1. Hur går det med pendlarparkeringar? Hur många har kommit på plats sedan landsbygdsprogrammet antogs, och hur många kommer att sättas igång eller vara klara i år?
2. När kommer en ny pendlarparkering i Storvreta att vara färdig?
3. Kan du tänka dig att verka för anordningar för att bättre kunna ställa cyklar vid busshållplatserna i kommunen, företrädesvis på landsbygden där många bor en bit från busshållplatserna

En riktlinje för pendlarparkeringar är under framtagande och planen är att den ska beslutas av kommunstyrelsen under våren 2019.

En kontinuerlig utbyggnad sker nu i Uppsala kommun. En pendlarparkering är färdigställd i Knutby och den i Storvreta ska färdigställas i år. Uppsala kommun har sökt statlig medfinansiering för att bygga ytterligare en pendlarparkering i Vattholma år 2020. Pendlarparkeringar omfattar även cykelställ när det finns förutsättningar att cykla till platsen samt när det inte redan finns möjligheter att ställa sin cykel i närområdet.

Region Uppsala och Uppsala kommun samverkar kring frågan om att stärka reskedjorna och förbättra möjligheter att både angöra samt parkera sin cykel vid busshållplatser. En viktig förutsättning är att det finns ett resandeunderlag i närområdet så att investeringen får god effekt. En form för denna samverkan är de åtgärdsvalsstudier som genomförs återkommande i stråken, nu senast för Almungestråket och väg 282.

4. Hur går det med servicenoderna – hur många är klara, och kommer samtliga 10 att vara klara under 2019?

Då det kommer till servicepunkterna så är nio servicepunkter öppnade eller kommer att invigas inom de närmsta månaderna (Knutby, Oxsätra – Åkerlänna, Vattholma, Skytteorp, Järlåsa, Vänge, Bälinge, Länna samt Tuna). Projektet tar ett helhetsgrepp över hela kommunen men eftersom kommunen har fått ekonomiskt stöd från Tillväxtverket (3,5 miljoner) kan kommunen inte göra satsningar på vissa orter. Regelverket stödjer inte satsningar i orter med två butiker eller med befolkning över 3 000 invånare. Därför omfattas inte Almunge, Storvreta och Björklinge av detta

projekt. Något som är en av de bakomliggande orsakerna till varför det tar lite tid att identifiera den tionde servicepunkten.

5. Hur ser det ut med utbudet av nya småhus på landsbygden i Uppsala kommun. Hur många nya tomter har tillkommit sedan landsbygdsprogrammet antogs, och hur många färdiga nya bostäder har detta inneburit? Hur många nya bostäder beräknas färdigställas under 2019?

I landsbygdsprogrammet framgår att det är viktigt med en blandning av upplåtelseformer och bostäder för livets alla olika skeden. Detta för att fler ska kunna ha möjlighet att bo på landsbygden. I landsbygdsprogrammet står att vi ska ha en ständig planberedskap motsvarande en produktion om minst 400 bostäder i de prioriterade tätorterna. Vår sammanställning från projektportföljen över antal detaljplaner i olika skeden visar att ungefär 1 800 bostäder för närvarande finns i lagakraftvunna eller pågående detaljplaner i kommunens tätorter (exkl. Uppsala) för åren 2019-2030. Av dessa finns cirka 650 i lagakraftvunna detaljplaner, dvs kommunens planberedskap. Dessa 650 kommande bostäder är såväl småhus som flerbostadshus. Utöver dessa detaljplaner finns ett intresse från externa aktörer att påbörja detaljplanearbete.

I landsbygdsprogrammet framgår också att det ska finnas en tomtberedskap för att kunna köpa en tomt för småhusbyggande. Kommunens tomt- och småhuskö upphörde 1 juni 2017 och kommunala tomter säljs numera via fastighetsmäklare. För närvarande finns två kommunala tomter i Lindbacken och Knutby utannonserade på kommunens webbplats. De flesta tomter finns dock på privat mark. År 2018 beviljades 134 byggnader/tomter förhandsbesked.

Landsbygdsprogrammet antogs i december 2017. Plan- och byggprocesserna för att få till nya bostäder tar ofta åtskilliga år vilket innebär att effekterna ännu inte går att mäta. Statistiken för antal färdigställda bostäder för år 2018 kommer därtill först i maj från SCB. Enligt kommunens svar i Boverkets Bostadsmarknadsenkät har vi gjort bedömningen att 2 000 bostäder förväntas påbörjas i kommunen som helhet under 2019.

Erik Pelling (S)

Kommunstyrelsens ordförande