

§ 297

Svar på motion om att testa bygga nyproduktion i traditionell stil från Therez Almerfors (M)

KSN-2023-02465

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. **att** besvara motionen med föredragningen i ärendet.

Sammanfattning

Therez Almerfors (M), Sofia Andersson (M) och Markus Lagerquist (M) föreslår i en motion väckt 11 september 2023

- att Uppsala kommun testar markanvisningar med inriktning mot traditionell arkitektur i nybyggnation i enlighet med motionens intentioner, samt
- att Uppsala kommun testar att påbörja planbesked med inriktning mot traditionell arkitektur i nybyggnation i enlighet med motionens intentioner.

Beslutsunderlag

- Arbetsutskottets förslag 5 december 2023 § 304
- Tjänsteskrivelse daterad 17 november 2023.
- Bilaga, Motion om att testa bygga nyproduktion i traditionell stil från Therez Almerfors (M) med flera.

Yrkanden

Therez Almerfors (M), Jonas Segersam (KD) och Kent Kumpula (SD) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag att besvara motionen mot Therez Almerfors (M) med fleras yrkande att bifalla motionen och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag att besvara motionen.

Reservationer

Närvarande ledamöter (M) och (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Therez Almerfors (M) med fleras bifallsyrkande.

Särskilda yttranden

Kent Kumpula (SD) lämnar följande särskilda yttrande:

Traditionell arkitektur behöver inte vara dyrare, dock finns det ett medborgarintresse av att lägga pengar på detta. Det har gjorts ett flertal undersökningar på att traditionell/klassisk stil är den stil som medborgare föredrar. Tyvärr finns ideologisk likriktning och aktivt motarbetande från både politiskt håll och i arkitektkåren gällande traditionell arkitektur. Den postmoderna arkitekturen/funktionalismen är en egen uttrycksstil som på ett generellt plan är både illa omtyckt samt inte särskilt billig i många tillfällen, se exempelvis skrytbygget med UKK.

Det är glädjande att se att moderaterna ansluter sig till Sverigedemokraternas hållning gällande klassisk arkitektur. Det är en fråga som vi har drivit i årtal i Uppsala kommun, vi efterlyser med ljus och lykta att fler partier ansluter sig till återinförandet av klassisk arkitektur.

Jonas Segersam (KD) lämnar följande särskilda yttrande:

Kristdemokraterna anser att det är viktigt att ha en hög arkitektonisk nivå vid nybyggnation. Särskilt i centrala delar av Uppsala där det finns en historisk omgivning bör arkitekturen ha samma historiska prägel i nyproduktion.

Det finns tre strategier i arkitektonisk utformning – att bygga i samma (historiska) stil, att bygga på ett sätt som samsvarar i materialval och utformning till den historiska stilen, och att bygga i en (modern) stil som bryter av mot omgivningen. Vi förordar alltså i dessa fall att man skall välja den första av dessa tre strategier.

När det gäller nyproduktion i icke centrala områden så ser vi gärna historisk arkitektur. Det är dock viktigt att se att just perioden 1870-1930 inte alltid är den självklara, utan man kan på många olika sätt ha en tilltalande utformning, både genom materialval och arkitektur. Det är dock viktigt att, som i alla offentliga miljöer, ha en förankring hos befolkningen om vad som upplevs som lämpligt och estetiskt tilltalande.

Stefan Hanna (UP) lämnar följande särskilda yttrande:

Utvecklingspartiet demokraterna anser att kommunen med fördel ska uppmuntra byggande i olika stilar. Det skapar förutsättningar för fler att hitta ett boende som

Kommunstyrelsen
Protokollsutdrag

Datum:
2023-12-13

attraherar deras individuella smak. Traditionell stil i linje med motionen är populärt bland många och skulle definitivt bidra till att stärka Uppsalas bostadsutbud på ett attraktivt sätt.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 304

Svar på motion om att testa bygga nyproduktion i traditionell stil från Therez Almerfors (M)

KSN-2023-02465

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. **att** besvara motionen med föredragningen i ärendet.

Sammanfattning

Therez Almerfors (M), Sofia Andersson (M) och Markus Lagerquist (M) föreslår i en motion väckt 11 september 2023

- att Uppsala kommun testar markanvisningar med inriktning mot traditionell arkitektur i nybyggnation i enlighet med motionens intentioner, samt
- att Uppsala kommun testar att påbörja planbesked med inriktning mot traditionell arkitektur i nybyggnation i enlighet med motionens intentioner.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 17 november 2023.
- Bilaga, Motion om att testa bygga nyproduktion i traditionell stil från Therez Almerfors (M) med flera.

Yrkanden

Therez Almerfors (M) och Stefan Hanna (UP) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer föreliggande förslag att besvara motionen mot Therez Almerfors (M) med fleras yrkande att bifalla motionen och finner att arbetsutskottet bifaller föreliggande förslag att besvara motionen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott
Protokollsutdrag

Datum:
2023-12-05

Reservationer

Närvarande ledamöter (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för Therez Almerfors (M) bifallsyrkande.

Särskilda yttranden

Stefan Hanna (UP) lämnar följande särskilda yttrande:

Utvecklingspartiet demokraterna anser att kommunen med fördel ska uppmuntra byggande i olika stilar. Det skapar förutsättningar för fler att hitta ett boende som attraherar deras individuella smak. Traditionell stil i linje med motionen är populärt bland många och skulle definitivt bidra till att stärka Uppsalas bostadsutbud på ett attraktivt sätt.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Stadsbyggnadsförvaltningen
Tjänsteskrivelse till kommunstyrelsen

Datum:
2023-11-17

Diarienummer:
KSN-2023-02465

Handläggare:
Claes Larsson

Svar på motion om att testa att bygga nyproduktion i traditionell stil från Therez Almerfors (M) med flera

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. **att** besvara motionen med föredragningen i ärendet.

Ärendet

Therez Almerfors (M), Sofia Andersson (M) och Markus Lagerquist (M) föreslår i en motion väckt 11 september 2023

- att Uppsala kommun testar markanvisningar med inriktning mot traditionell arkitektur i nybyggnation i enlighet med motionens intentioner, samt
- att Uppsala kommun testar att påbörja planbesked med inriktning mot traditionell arkitektur i nybyggnation i enlighet med motionens intentioner.

Beredning

Ärendet har beretts av stadsbyggnadsförvaltningen.

Föredragning

Uppsala har varierad bebyggelse från olika epoker och i olika stilar, och avtrycken från de olika stilidealen bildar tillsammans historien om Uppsala.

Det arkitektoniska uttrycket speglar i hög grad samhällets utveckling och historiskt sett har arkitekturstilar varierat och växlat i takt med tidsanda och tekniska framsteg.

Det har varit ett uttalat mål i utbyggnaden av våra nya stadsdelar, som Rosendal och Östra Sala Backe, att uppmuntra till och verka för en varierad och blandad arkitektur av god kvalitet.

Arkitektur är mer än bara fasaduttryck och stil. Den handlar mycket om att skapa goda boendemiljöer med ljus och grönska, vackra och trygga offentliga platser och att säkra miljömässigt och tekniskt hållbara miljöer.

I Uppsala är alla arkitektoniska uttrycksformer möjliga så länge de ligger i linje med våra ambitioner i översiktsplan, innerstadsstrategi, landsbygdsprogram och arkitekturpolicy.

Målet är att skapa långsiktiga värden för en attraktiv, vacker, hållbar och levande miljö i Uppsala och i det arbetet är alla medel välkomna såväl moderna, klimatsmarta lösningar, prisrimliga bostäder som arkitektur med traditionella inslag och inspiration.

Det lämpar sig väl att pröva avvägning mellan dessa intressen och markanvisningsförfaranden.

Att ge direktiv inför planarbete om riktlinjer för detaljplanen är brukligt och att testa med direktiv för byggande i traditionell arkitektur är en av möjligheterna att nå en god bebyggd miljö på helhet.

Ekonomiska konsekvenser

Inte aktuellt med föreliggande förslag till beslut.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 17 november 2023.
- Bilaga, Motion om att testa bygga nyproduktion i traditionell stil från Therez Almerfors (M) med flera.

Stadsbyggnadsförvaltningen

Joachim Danielsson
Stadsdirektör

Christian Blomberg
Stadsbyggnadsdirektör

Testa bygga nyproduktion i traditionell stil

Uppsala är unikt. En stor småstad eller en liten storstad, en otrolig historia och med framtiden för fötterna. Allt fler människor vill flytta hit vilket ställer krav på ständig utveckling. För att fler ska kunna komma hit, leva, bo och bilda familj här behövs fler bostäder, fler arbeten och trygga, attraktiva boendemiljöer. Samtidigt som vi bygger nytt och utvecklar kommunen ska vi också värna Uppsalas kulturhistoriska och unika karaktär.

När vi bygger nytt vill vi att det är områden som blir trygga, trivsamma och som människor faktiskt vill bo i. Genom att prova markanvisningar för traditionell arkitektur i nybyggnation kan Uppsala slå vakt om såväl variation som kvalitet. Traditionell arkitektur definieras i korthet de byggnadsstilar som dominerade under 1880–1930 i Sverige. Liknande har testats i bl.a. Upplands Väsby¹ efter en medborgardialog där det planläggs för två nya bostadskvarter och ett parkeringshus i sekelskiftesstil.

Moderaternas grundinställning är att politiker inte ska detaljstyra exempelvis exakt hur hus ska se ut. Däremot tror vi på medborgarinflytande och uppfattar att det finns en stor opinion för att bygga mer med traditionella inslag snarare än enformigt utformade hus. Vi behöver bygga ett attraktivt Uppsala som människor vill flytta till samtidigt som dagens uppsalabor ska känna igen sig. Det är fullt möjligt att bygga både mer varierat och fint utan att det behöver bli mycket dyrare. Målet är en levande kom som tar hänsyn till medborgarnas önskemål om utformningen av nya områden.

Med anledning av ovanstående yrkar vi:

- att** Uppsala kommun testar markanvisningar med inriktning mot traditionell arkitektur i nybyggnation i enlighet med motionens intentioner
- att** Uppsala kommun testar att påbörja planbesked med inriktning mot traditionell arkitektur i nybyggnation i enlighet med motionens intentioner

Therez Almerfors (M)

Sofia Andersson (M)

Markus Lagerquist (M)

2023-09-04

¹ <https://www.upplandsvasby.se/arkiv/nyheter/2022-09-06-pa-granskning-detaljplan-for-kvarteren-i-klassisk-stil.html>

