

DEL AV KVARTERET TRYGGVE
LUTHAGEN
UPPSALA KOMMUN

Dp 28 Z

FÖRSLAG TILL DETALJPLAN

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR Planförslaget omfattar en med Dp 28 Z betecknad karta med bestämmelser och beskrivning samt planillustration.

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG Att möjliggöra nybyggnad av bostadsbyggnad i fyra våningar med inredd vind och frontespis.

PLANDATA Planområdet omfattar fastigheterna Luthagen 1:8, 56:1-3 och 56:7 samt del av Börjeplan med parkering mellan Geijersgatan och Vindhemsgratan. Den aktuella tomtens areal är 2095 m².

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN För området gäller detaljplan Dp 28 fastställd 1936-04-09. Enligt tomtindelning daterad 1937-12-15 skall tomterna läggas samman till en fastighet som enligt planen får bebyggas med ett bostadshus i tre våningar.

PLANENS INNEHÅLL Gällande plan föreslås ändrad så att ett bostadshus i fyra våningar med inredd vind och frontespis samt parkering i källarplan skall kunna byggas. Det föreslagna projektet inrymmer lägenheter och p-platser.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING Fastigheterna Luthagen 1:8, 56:1-3 och 56:7 sammanläggs enligt gällande tomtindelning.

Ansvaret för genomförande vilar på fastighetsägarna.

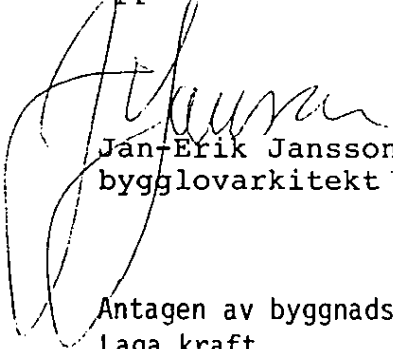
Planens genomförandetid är 5 år från och med dagen efter det planen vunnit laga kraft.

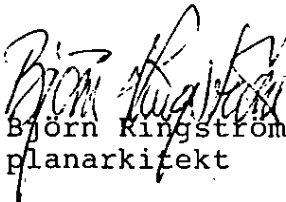
ÖVRIGT

Planförslaget har upprättats med enkelt planför-
farande vid stadsbyggnadskontoret.

STADSBYGGNADSKONTORET

Uppsala i dec 1991


Jan-Erik Jansson
bygglovarkitekt


Björn Ringström
planarkitekt

Antagen av byggnadsnämnden 1992-01-23 *lgn*
Laga kraft 1992-10-15 *lgn*