

Ark 15.

73 ark

Länsarkitektförbundet
Ink. nr 4/10 1957
D: nr A.U. 238-57

LANDSKANSLIET
UPPSALA
Ink. 3 JUN 1957
Planeringssektionen
III 41-13-57

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för kvarteret BLÅKLINTEN, Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten och planarkitekten i maj 1957 upprättad med Pl. 73 E betecknad karta).

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

- Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom. 2. Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR.

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

VÅNINGSAKTAL.


- Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.
- Mom. 2. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

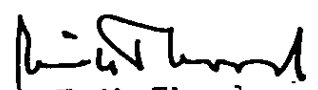
§ 5.

BYGGNADS HÖJD.

- Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4.0 meter.
- Mom. 2. Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7.0 meter.

Uppsala i maj 1957.


P. O. Lefvert.
Stadsarkitekt.

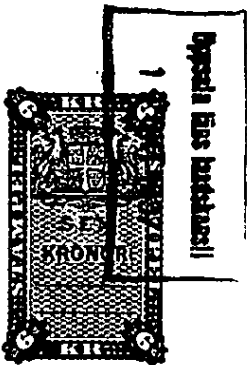

Erik Thord.
Planarkitekt.

Länsstyrelsens i Uppsala län resolution i anledning av byggnadsnämndens i Uppsala den 5 juli 1957 fattade, länsstyrelsens prövning underställda beslut att antaga ett av stadsarkitekten P.O. Lefvert och planarkitekten Erik Thord i maj 1957 upprättat förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Blåklinten i staden, i vilket ärende länsarkitekten i länet avgivit yttrande; given Uppsala slott i landskansliet den 10 oktober 1957.

Länsstyrelsen, som finner den beslutade ändringen av stadsplanen icke avse planens grunddrag eller eljest innefatta väsentlig avvikelse från vad som förut gällt, prövar, med stöd av 26 § tredje stycket byggnadslagen den 30 juni 1947, skäligen fastställa underställda beslutet.

Till följd av vad i 150 § tredje stycket byggnadslagen är stadgat, må klagan över länsstyrelsens beslut ej föras.

På länsstyrelsens vägnar:



Nils Söderberg
Nils Söderberg

S.J. Nilsson
S.J. Nilsson

Stpl 6:-

bevis 2:-

S:a kr 8:-

Leg

13.3.57

Akt 156
LANDSKAPSRÅDET
UPSALA
Ink. 3 JUN 1957
Planeringssektionen
III 4/-10-57

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för kvarteret BLÅKLINTEN, Uppsala.


(Se en av stadsarkitekten och planarkitekten i maj 1957 upprättad med Pl. 73 E betecknad karta).

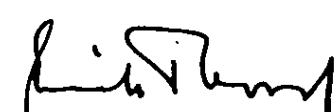
Det föreslagna stadsplaneområdet ingår i den ändrade stadsplanen för kvarteret Blåklinten fastställd av länsstyrelsen den 7 maj 1956.

Området begränsas i norr av Verkmästargatan, i öster av Johannesbäcksgatan, i söder av Järneksgatan och Klövergatan samt i väster av Mistelgatan.

Förslaget har upprättats på begäran av drätselutskottet efter framställning från Stiftelsen Uppsalahem om att få exploatera södra delen av kvarteret med tvåvånings hyreshus i stället för de kedjehus eller radhus som avsetts att tillkomma efter gällande plan. Därmed skulle hela kvarteret komma att få en enhetlig karaktär då den norra delen redan är bebyggd med liknande hus. Förslaget möjliggör denna bebyggelse i enlighet med ett projekt som finnes utarbetat av stiftelsen. Förutom bostadshus i två våningar föreslås garage i en våning för de nytillkommande lägenheterna.

Uppsala i maj 1957.


P. O. Lefvert.
Stadsarkitekt.


Erik Thord.
Planarkitekt.