

Plats och tid: Uppsala Konsert & Kongress Sal K5
kl 14.30 – 15.50

Förtroendevalda: Jan Ulmander (C), ordförande
Anita Berger (S), vice ordförande
Gunnar Hedberg (M)
Anders A Aronsson (FP)
Margit Borgström (KD)
Johan Edstav (MP)
Monica Lindgren Peterson (V)

Tjänstemän: Per Davidsson
Jan Malmberg punkt 1
Agneta Berggren

1. Välkommen

Ordföranden hälsar alla välkomna till sammanträdet.

2. Föredragningslistan

Dagordning godkänns.

3. Information inför bestämmande av månadsarvoden för de nya fastighetsbolagen

Kommunfullmäktige kommer senare denna dag besluta om ägardirektiv, bolagsordningar med mera för tre nybildade aktiebolag som ska hantera kommunens ägar- och förvaltningsansvar för

- skolfastigheter
- sport- och rekreationsfastigheter
- förvaltningsfastigheter.

Ekonomidirektör Jan Malmberg ger information om bolagens storlek med mera.

ERS-gruppen föreslår att månadsarvode till ordföranden fastställs till grupp 3 för ordföranden i skolfastighetsbolaget (8.160 kr år 2013) och grupp 4 (5.250 år 2013) för ordföranden i de två övriga bolagen.

Om fullmäktige beslutar att personunion ska råda mellan bolaget för förvaltningsfastigheter och AB Uppsala kommuns Industrihus, föreslår gruppen att månadsarvudet för ordföranden i Ihus höjs från grupp 4 till grupp 3 och inget särskilt arvode utgår för förvaltningsfastighetsbolaget.

I samtliga fall föreslås att vice ordföranden får månadsarvode enligt gruppen närmast under ordföranden i enlighet med tidigare praxis, det vill säga grupp 4 respektive grupp 5 (2 920 kr år 2013)

Ledamoten Monika Lindgren Pettersson anmäler reservation, **se bilaga**

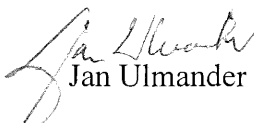
4. Nästa sammanträde

Datum: 1 februari mellan kl 09.00-12.00 lokal Anna Lindh i Stadshuset

Vid anteckningarna


Agneta Berggren

Vidimeras


Jan Ulmander

Ers-gruppen
2012-12-10

Månadsarvoden för ordföranden och vice ordföranden i de nya fastighetsbolagen.

Reservation

Fastighetsägarnämndens ansvarsområden har sedan 2012 delats upp i tre fastighetsbolag, ett utskott och kommunstyrelsen. 2012 inrättades Mark- och Exploateringsutskottet som tog över ansvaret för mark- och exploateringsfrågor. 2013 delas fastighetsägarfrågorna upp i tre fastighetsbolag Uppsala Kommuns Skolfastighetsbolag AB, Uppsala kommuns Sport- och Rekreativfastighetsbolag, Uppsala kommuns Förvaltningsfastigheter AB och lokalförsörjningsfrågorna tas över av kommunstyrelsen.

Ordförande i nuvarande fastighetsägarnämnden har arvode i grupp 3 och vice ordförande i grupp 4. Arbetsinsatsen för dessa fyra ordföranden borde inte vara mer tidskrävande än det har varit för tidigare ordförande i fastighetsägarnämnden utom möjligtvis i uppstartsskedet. Uppsala kommuns bolagsstyrelser har i allmänhet färre sammanträden per år än nämnder.

Skolfastighetsbolaget är värderat till ungefär hälften så mycket som Uppsalahem är värderat. Jag anser att ordförande i Skolfastighetsbolaget ska ha ett månadsarvode i grupp 4 och vice ordförande i grupp 5 eftersom Uppsalahems ordförande ligger i arvodesgrupp 3. Sport- och Rekreativbolaget är inte värderat till lika mycket som Skolfastighetsbolaget men har ett stort antal anläggningar och fastigheter och jag anser att ordförande och vice ordföranden ska arvoderas på samma sätt som i Skolfastighetsbolaget. Förvaltningsfastigheter AB ansvarar endast för ett fåtal fastigheter och där bör ordförande arvoderas i grupp 5 och vice ordförande i grupp 6. Om Uppsala kommun Industrihus ABs styrelse även kommer att ansvara för Förvaltningsfastigheter AB så ska inget extra månadsarvode utgå för detta uppdrag eftersom ordförande i Industrihus AB har ett arvode i grupp 4.

Övriga partiers förslag att två ordföranden ska ha ett månadsarvode på ca 8000 kr/mån och en ordförande drygt 5000 kr/mån fast att de enbart ansvarar för en tredjedel så mycket som nuvarande ordförande i fastighetsägarnämnden verkar orimligt och kommer att öka kommunens kostnader för arvoden med minst 300 000 kr/år inräknat mötesarvoden samt ökade kostnader för mark- och exploateringsutskottets ledamöter. Detta i ett läge när de flesta nämnder ska genomföra mycket stora besparingar.

Monica Lindgren Petersson
Vänsterpartiet.