

Handläggare:  
Anna Hellgren  
018-727 46 31  
anna.hellgren@uppsala.se

Datum:  
2020-03-30

Diarienummer:  
PBN 2014-001703

Saga Wingård  
018-727 46 14  
saga.wingard@uppsala.se

## **Detaljplan för kvarteret Vapenhuset, med flera** Normalt planförfarande

### **finns utställd för granskning fr.o.m. 30 mars t.o.m. 27 april 2020.**

Planförslaget med diarienummer 2014-1703 är upprättat i mars 2020.

Planområdet är uppdelat i två delar, en större del i söder och en mindre del i norr. I det södra området avgränsas planerad bebyggelse av Vattholmavägen i väster och Råbyvägen i söder.

Detaljplanens syfte är att utvidga innerstaden genom att komplettera med stadsmässig bostadsbebyggelse med lokaler i bottenvåningarna längs med Vattholmavägen och Råbyvägen.

Detaljplanens syfte är att utvidga innerstaden genom att komplettera med stadsmässig bostadsbebyggelse med lokaler i bottenvåningarna längs med Vattholmavägen och Råbyvägen, samt att uppnå en mer effektiv markanvändning med kompletterande bostadsbebyggelse inom befintligt studentbostadsområde och inom fastigheten Kvarngärdet 7:3. De nya byggnaderna ska samspela med befintligt kulturhistorisk värdefull bebyggelse inom kvarteret samt bidra till Råbyvägens och Vattholmavägens omvandling till stadsgator.

Plan- och byggnadsnämnden tog den 21 november 2019 beslut om att genomförande av aktuell detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan enligt MB 6:11. Behovsbedömningen i sin helhet, nämndens beslut samt länsstyrelsens yttrande finns att ta del av på granskningsplatserna och på kommunens webbplats, [www.uppsala.se/stadsplanering](http://www.uppsala.se/stadsplanering).

Planhandlingarna finns tillgängliga hos:

- Kontaktcenter, Stationsgatan 12
- Stadsbiblioteket, Svartbäcksgatan 17

Planförslag visas även på Uppsala kommuns webbsida, [www.uppsala.se/stadsplanering](http://www.uppsala.se/stadsplanering)

Fastighetsägare förutsätts underrätta hyresgäster om planförslaget.

För frågor under granskningstiden kontakta planarkitekt Anna Hellgren 018-727 46 31 eller Saga Wingård 018-727 46 14.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 27 april 2020 till:  
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via formuläret på  
webbplatsen [www.uppsala.se/stadsplanering](http://www.uppsala.se/stadsplanering)**

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen. Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB).  
Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på [www.uppsala.se/gdpr](http://www.uppsala.se/gdpr).

## Planprocessen - normalt planförfarande

