



LÄNSSTYRELSEN  
UPPSALA LÄN

Yttrande

1 (2)

Datum  
2022-05-20

Ärendebeteckning  
402-3555-2022

Uppsala kommun  
c/o Elin Ulfseke

## Samråd om detaljplan för Lena 1:5 och del av Vattholma 1:20 i Uppsala kommun i kommun

Kommunen har översänt rubricerat detaljplaneförslag för samråd enligt 5 kap 11 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt samråd om undersökning enligt 6 kap 6 § miljöbalken.)

### Syftet med planförslaget

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att behålla och utveckla den äldre bebyggelsen inom Lena 1:5 genom att skapa ett planenligt utgångsläge för bebyggelsen som idag är planstridig. Detaljplanen ger även möjlighet till att nyttja bebyggelsen för fler ändamål än idag som exempelvis pensionat, hantverk och småskalig detaljhandel. Även andra planstridiga företeelser inom den angränsande fastigheten Vattholma 5:20 justeras.

### Överensstämmelse med översiktsplanen

Markanvändningen överensstämmer med översiktsplanens intentioner för området.

### Undersökning

Länsstyrelsen instämmer i kommunens bedömning att rubricerad detaljplan inte kan antas medföra sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kap. 3 § miljöbalken.

### Länsstyrelsens synpunkter

Länsstyrelsen har inga synpunkter utifrån de frågor som bevakas enligt 11 kap 10 § plan och bygglagen (PBL). I övrigt avstår Länsstyrelsen från att yttra sig.

### De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av chef för plan- och bostadsenheten Asmah Ismaal med planhandläggare Anna Silver som föredragande.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

## Så här hanterar Länsstyrelsen personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa finns på  
[www.lansstyrelsen.se/dataskydd](http://www.lansstyrelsen.se/dataskydd).