



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- x— Utgående gräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- J Brandstation
- E Tekniska anläggningar

UTNYTTJANDEGRAD

e, 3.500 Största bruttoarea i kvm ovan mark

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- n₁** Planterade träd i rad
- n₂** Plantering
- n₃** Trädallén skall bevaras

UTFORMNING

- 8,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- 30-35 Minsta resp största taklutning

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Planbeskrivningen och genomförandebeskrivningen ger anvisningar om planens genomförande

Planhandlingen består av:

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

ANTAGANDEHANDLING

består av:

- planhandling
- utlåtande

GODKÄND AV BN FÖR SAMRÅD 2001-02-15
 GODKÄND AV BN FÖR UTSTÄLLNING 2001-05-15
 GODKÄND AV BN FÖR ANTAGANDE 2001-07-12
 ANTAGEN AV KF 2002-01-28
 LAGA KRAFT 2002-05-08

Detaljplan för
ny brandstation
 Ärna 5:1, Svartbäcken
 Upprättad i maj 2001

00/20054

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Fastighetsgränser m.m.

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Lr— Ledningsrätt

Byggnader

- Byggnad i allmänhet
- Skärmtak
- Transformatorbyggnad

Övrigt

- Staket
- Häck
- Stenmur ytterlinje
- Väg
- Gång- och cykelväg
- Slänt
- Dike mittlinje resp. ytterlinje
- Järnvägsspår
- Ägoslagsgräns
- ⊙ Träd

Ledningar

- E— Elledning

Koordinatsystem: Uppsala lokala system i plan och höjd

Underlag: Primärkarta

Upprättad i januari 2001

Ull Britt Asplund

0 10 20 30 40 50 100 150 m

Skala 1:2000