

Omsorgsförvaltningen  
**Tjänsteskrivelse till omsorgsnämnden**

Datum:  
2020-01-22

Diarienummer:  
OSN-2020-00033

Handläggare:  
Monica Petersson

## Upphandling av särskilt boende "Dalbyhemmet"

### Förslag till beslut

Omsorgsnämndens arbetsutskott beslutar

1. **att** ge äldrenämnden fullmakt att upphandla 21 platser särskilt boende för äldre med inriktning socialpsykiatri med undantag av fastställande av dygnersättning,
2. **att** ge omsorgsförvaltningen i uppdrag att i samverkan med äldreförvaltningen genomföra upphandlingen, samt
3. **att** ge upphandlingsutskottet i uppdrag att fastställa dygnersättningarna för upphandlingen av 21 platser på Dalbyhemmet med inriktning socialpsykiatri.

### Sammanfattning

Äldrenämnden beslutade 2019-11-28 § 155 att upphandla driften för Dalbyhemmet i samverkan med omsorgsnämnden. Omsorgsnämnden föreslås ge äldrenämnden fullmakt att genomföra upphandlingen i samverkan med omsorgsförvaltningen.

### Ärendet

Vid Dalbyhemmet finns idag 19 demensvårdsplatser på nedre plan och 21 platser för personer med psykisk funktionsnedsättning på övre plan. Dalbyhemmet ligger 1,5 mil utanför Uppsala och är ett särskilt boende som sedan 1 april 2012 drivs av egenregin. På avdelningen för personer med psykisk funktionsnedsättning bor för närvarande personer mellan 59 år och 87 år. Det är personer som har en psykiatrisk diagnos men där vissa har begynnande demens och/eller stora omvårdnadsbehov. När verksamheten upphandlas

kommer entreprenören att behöva ansöka om tillstånd från Inspektionen för vård och omsorg.

För att underlätta för anbudsgivare att driva boendena organisatoriskt och ekonomiskt har äldrenämnden beslutat att upphandla detta tillsammans med Hagundagården. Äldrenämnden har också beslutat att upphandla till fast pris så att den anbudsgivare som erbjuder bäst kvalitet vinner upphandlingen. Fastställande av förfrågningsunderlaget kommer att göras i mars 2020 och planerad avtalsstart är i december 2020/januari 2021.

### **Beredning**

Ärendet har beretts i samverkan med äldreförvaltningen

### **Ekonomiska konsekvenser**

2019 var ersättningen för omvårdnadsplatserna 1 527 kr/dygn och för socialpsykiatriplatserna 1 671 kr/dygn. 2019 har omsorgsnämnden köpt platser av äldrenämnden på Dalbyhemmet för 12 632,8 tkr. Hade nämnden haft Dalbyhemmet upphandlat hade moms-kompensationen från staten motsvarat 758 tkr under 2019.

Upphandlingen kommer att innebära en minskad kostnad för nämnden på som minst 758 tkr eftersom det nya avtalet kommer att gälla från december 2020/januari 2021.

Omsorgsförvaltningen

Lenita Granlund

Direktör