

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till ändrad stadsplan för
KV. SUNNERSTASKOLAN M.FL. i Uppsala

(Se en av stadsarkitekt P.O. Lefvert, stadsplanearkitekt
Lars Thylén och planarkitekt Hakon Södergren i juni 1970
upprättad med Pl 82 D betecknad karta.)

LANDSKANSLIET
UPPSALA

Ink. 8 APR 1971

Planeringssektionen

III G1-284-71

§ 1. STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Mom. 1. Med A betecknat område får användas endast för all-
mänt ändamål.

Mom. 2. Med B betecknat område får användas endast för bo-
atadsändamål.

Specialområden

Mom. 3. Med Ri betecknat område får användas endast för
idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.

§ 2. MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÄENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN
TRAFIK

Mom. 1. Med x betecknad del av kvartersmark skall hållas till-
gänglig för allmän gång- och cykeltrafik.

Mom. 2. Under med Tx betecknad del av gata skall anordnas
gång- och cykelväg i tunnel.

§ 4. BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som upp-
föres fristående.

§ 5. BEBYGGELSENS OMFATTNING

Mom. 1. Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst
en femtedel bebyggas.

Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast
en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader upp-
föras.

§ 6. VÅNINGSANTAL, VINDSINREDNING

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Mom. 2. Vind får icke inredas utöver angivet våningsantal eller ovan det plan som bestämmes av medgiven största hushöjd.

§ 7. BYGGNADS HÖJD

Mom. 1. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Mom. 2. Å med II betecknat område får byggnad uppföras till en höjd av högst 6.0 meter.

§ 8. ANTAL LÄGENHETER

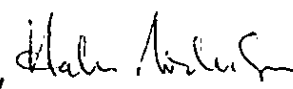
Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en för familj avsedd bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 9. FÖRBUD MOT ANORDNANDE AV KÖRFÖRBINDELSE

Körbar förbindelse mellan fastighet och gata eller annan allmän plats får icke anordnas över gräns, som markerats med ofyllda cirklar.

Uppsala i juni 1970


Lars Thylén
stadsplanarkitekt/


Hakon Södergren
planarkitekt


Bestämmelserna tillhör den i ärendet utställda kartan som varit utställd under tiden 21/10 - 16/11 1970.

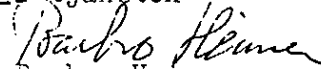
betygar:


Lars Thylén
stadsplanarkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges i Uppsala beslut den 29 mars 1971, § 130

Ex officio:


Anne-Marie Stibe
Kommunfullmäktiges sekreterare

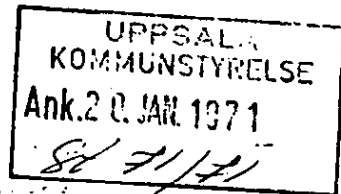
Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län beslut 6.7.1971; betygar i tjänsten

Barbro Heimer

Länsarkitektkontoret

Uppsala

Ink. 13 APR 1971

D:nr *105-71*
B E S K R I V N I N G



tillhörande förslag till ändrad stadsplan för

KV. SUNNERSTASKOLAN M.FL. i Uppsala

(Se en av stadsarkitekt P.O. Lefvert, stadsplanarkitekt LARS THYLÉN och planarkitekt Hakon Södergren i juni 1970 upprättad med Pl 82 D betecknad karta).

Ink. 8 APR 1971

Planeringssektionen

III G1-284-71

Inom området gäller stadsplan för del av nordvästra Sunnersta Pl 82 A, fastställd av Kungl. Maj:t den 21 mars 1969.

Planändringen är upprättad efter hemställan från centrala byggnadskommittén i anledning av att staden önskar frångå den tidigare skolplaneringen i Sunnersta. Det var då planerat att förlägga en låg- och mellanstadieskola till Orrparken invid Dalbovägen och en barnstuga till kv. Sunnerstaskolan.

I planförslaget har Sunnerstaskolans tomt utvidgats över barnstugetomten och en mindre lekplats så att den befintliga skolan kan kompletteras dels med en byggnad innehållande bl.a. 10 klassrum, dels med en gymnastikbyggnad. Barnstugan avses att i stället förläggas till det nu friställda kvarteret för allmänt ändamål vid Orrparken.

Den tillkommande bebyggelsen vid Sunnerstaskolan föreslås placerad på tomtens norra del så att det öppna sambandet med idrottsplats och skolgård bibehålles. Den allmänna parkeringen invid Långvägen föreslås fogad till skoltomten. I stället avses att väster om gymnastikbyggnaden invid Talgoxvägen ordna en parkering som under icke skoltid kan nyttjas av besökande till idrottsplatsen.

De två fastigheter norr om Backvägen som i gällande plan har beteckningen handels- och bostadsändamål har förvärvats av landstinget som här avser att ordna lokaler för distriktsköterska och barnavårdscentral varför nyttjandet föreslås ändrat till allmänt ändamål.

Uppsala i juni 1970

Lars Thylén
Lars Thylén
stadsplanark.

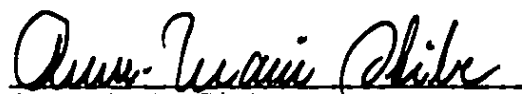
Hakon Södergren
Hakon Södergren
planarkitekt

Beskrivningen tillhör den i ärendet
utställda kartan som varit utställd
under tiden 21/10 - 16/11 1970.
betygar:


Lars Thylén
stadsplanarkitekt

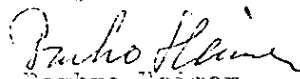
Tillhör kommunfullmäktiges i Uppsala beslut
den 29 mars 1971, § 130

Ex officio:


Anne-Marie Stibe
Kommunfullmäktiges sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län
beslut 6.7.1971; betygar.

I tjänsten


Barbro Heimer