

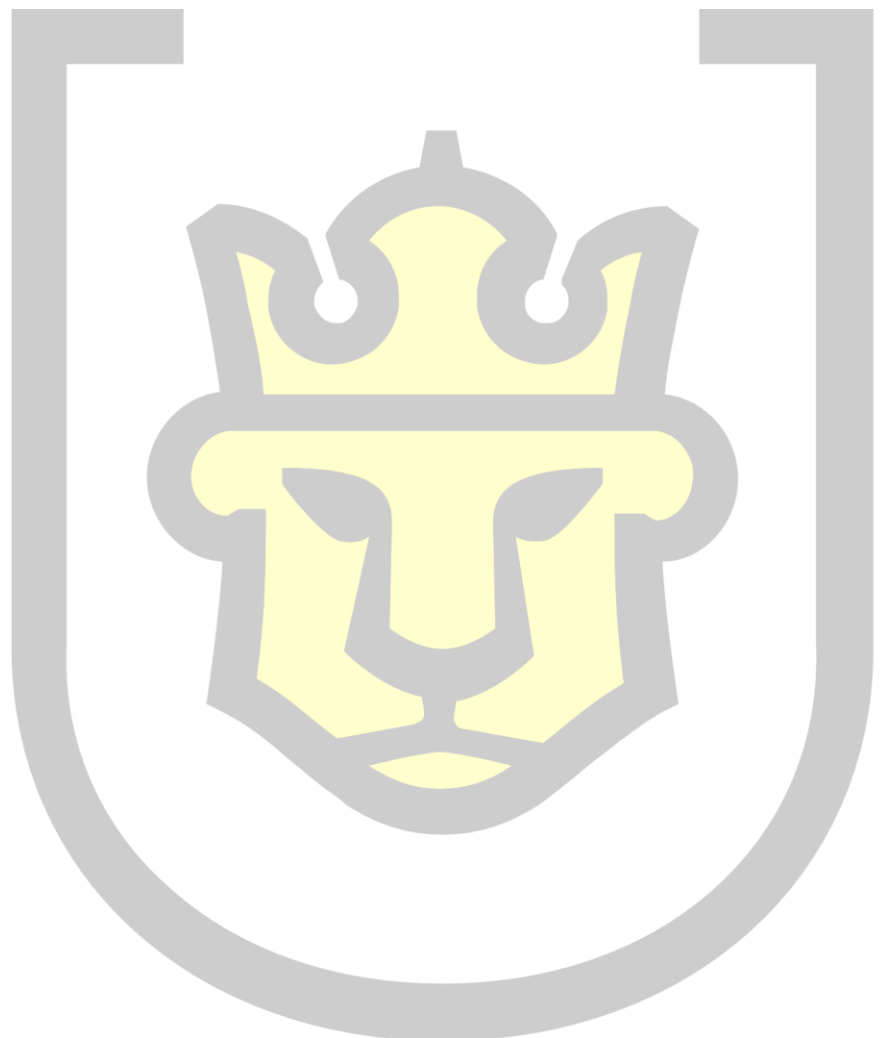
# LFP IFN 2022

## Lokalförsörjningsplan för idrotts-och fritidsanläggningar 2022–2026 med utblick till 2031

---

Beslutad i Idrotts-och fritidsnämnden 2021-11-22

Godkänd i kommunstyrelsen 2021-12-15



## Innehåll

Sammanfattning .....	4
Inledning .....	6
Definitioner .....	6
Planens innehåll.....	6
Styrning och uppdrag .....	7
Arbetets organisation .....	7
Lagbestämmelser och krav .....	7
Behov- och kapacitetsanalys.....	8
Befolkningsprognos .....	8
Behovsanalys .....	10
Konsekvenser av åtgärder som ej är finansierade genom mål och budget 2022.....	11
Lokalresurser.....	11
Utblick .....	13
Stads- och landsbygdsutveckling .....	13
Omvärld .....	13
Åtgärder.....	16
Nya åtgärder .....	16
Tidigare beslutade åtgärder .....	16
Utredningar .....	18
Uppföljning av tidigare beslutade åtgärder och utredningar som inte leder till lokalåtgärd .....	19
Ekonomi- och kostnadsutveckling.....	20
Investeringsbedömning .....	21
Hyreskostnad och verksamhetsekonomi .....	21
Bilaga 1 - Områdesbeskrivning.....	23
Bälinge – Björklinge.....	24
Centrala staden – Fålhagen .....	27
Gunsta – Länna – Almunge – Knutby .....	30
Gävsta- Stavby – Tuna .....	32
Luthagen – Stenhagen .....	34
Norby – Eriksberg – Flogsta .....	37
Ramstalund – Vänge – Järlåsa.....	40
Sala backe – Årsta – Vaksalabygden .....	42
Storvreta – Vattholma – Skyttorp .....	45
Svartbäcken – Gränby – Gamla Uppsala .....	48
Sävja – Bergsbrunna – Danmark .....	56

Valsätra – Gottsunda – Sunnersta.....	58
Bilaga 2 – Färdigställda åtgärder 2021.....	63

## Sammanfattning

Idrotts-och fritidsnämndens lokalförsörjningsplan för idrott och fritidsanläggningar utgör kommunens planering för lokaler inom nämndens verksamhetsområde. Planen tas fram genom ett samarbete mellan stadsbyggnadsförvaltningen, kommunledningskontoret samt berörda kommunala bolag.

Planen ska samordna kommunens lokalförsörjning samt säkerställa att Uppsala kommun planerar för anläggnings- och lokalbehov för idrott och fritidsverksamheten.

Den övergripande styrningen redovisas på sidan 7.

### Sammanfattat behov

Behovet av nya lokaler och anläggningar baseras på kommunens befolkningsprognos och kommunens utveckling enligt Översiktsplan. I behovsbedömningen har även ytterligare underlag vägts in, tex föreningsdialoger och förvaltningens kunskaper och erfarenheter.

Den sammanlagda behovsbedömningen visar att inom lokalkategorierna konstgräsplan och idrottshall (fullstor) finns ett ökat behov under de kommande åren. Detta innebär att satsningar görs på nya konstgräsplaner och nya idrottshallar. Behovsbedömningen visar också att behovet simhallar är fortsatt stort och genomförandet av de två tidigare beslutade åtgärderna/simhallarna i nordöstra staden och i Gottsunda bör prioriteras.

Behovsanalysen redovisas i sin helhet på sidan 8.

### Sammanfattade åtgärder

Åtgärderna i lokalförsörjningsplanen syftar till att möta det analyserade behovet, säkerställa och förbättra lokalerna samt ge förutsättningar för andra nödvändiga fastighetsåtgärder, exempelvis renoveringar.

Lokalförsörjningsplanen föreslår fyra nya åtgärder. En ny idrottshall för Palmladskolan och föreningslivet. En konstgräsplan 11-spels i Gränbyskolan, samt återanvändning av en utbytt konstgräsmatta från Löten till två nya 5-spelsplaner. I planen revideras även tidigare beslutade åtgärder utifrån nya förutsättningar, exempelvis ett nytt koncept för isarenan och ett ännu större fokus på Valsätra IP.

Alla åtgärder redovisas i sin helhet på sidan 16.

### Sammanfattade utredningar

Lokalförsörjningsplanen föreslår tre nya utredningar. Tillgången till en idrottshall (ej fullstor) i Polacksbacken för en nyligen upphandlad gymnasieskola och föreningslivet, en ny idrottshall (ej fullstor) i Länna samt att utreda behovet av en ridsportanläggning för träning och tävling på nationell nivå. I planen revideras även tidigare beslutade utredningar.

Alla utredningar redovisas i sin helhet på sidan 18.

### **Sammanfattning ekonomi**

Åtgärderna innebär ekonomiska åtaganden för kommunkoncernen i form av investeringar i fastigheter och inventarier samt kostnader för lokal och att drift för verksamheterna.

I arbetet med lokalförsörjningsplanen sker beräkningar av de ekonomiska konsekvenserna antingen utifrån verklig genomförandeplanering eller genom övergripande schabloner, tex hyra per kvm.

Nya och tidigare beslutade åtgärder i denna plan innebär:

1,9 miljarder kronor i investeringar i fastigheter för kommunkoncernen (2022-2031).

204 miljoner kronor i tillkommande hyreskostnader för Idrotts-och fritidsnämnden (2022-2031).

Hyreskostnad per invånare ökar från 912 kronor (2021) till 1591 kronor (2031) vilket är en ökning med 74 procent.

Till detta tillkommer kostnaderna för drift av verksamheten, som i huvudsak finansieras av markeringsavgifter.

De ekonomiska konsekvenserna redovisas i sin helhet på sidan 16.

## Inledning

Lokalförsörjningsplan för idrotts-och fritidsnämnden är kommunens planering för lokaler och anläggningar inom idrotts-och fritidsnämndens verksamhetsområde.

Lokalförsörjningsplaneringen har till syfte att genom samordnad och gemensam beredning säkerställa att behovet möts kopplat till den budget som finns.

Bostads- och lokalförsörjningsplaner för kommunala verksamheter revideras årligen och koordineras med varandra för att skapa en sammanhållen och kontinuerlig process för kommunens planering.

## Definitioner

### Verksamhetsbeskrivning

Idrotts-och fritidspolitiska programmet som kommunfullmäktige har antagit anger ramar och mål för verksamheten.

## Planens innehåll

Lokalförsörjningsplanen omfattar planerade åtgärder under de närmaste fem åren med en utblick för åtgärder mot år 2031. Lokalförsörjningsplanen redovisar:

- Förutsättningar
- Behov och kapacitet
- Åtgärder – nya och tidigare beslutade
- Utredningsuppdrag
- Ekonomiska konsekvenser

I bilagor redovisas:

- Områdesindelade analyser och åtgärder.
- Färdigställda åtgärder 2021

## Styrning och uppdrag

Planen utgår från Idrotts-och fritidsnämndens ansvarsområden och de mål och uppdrag som fastställs av kommunfullmäktige i mål och budget 2021 med plan för 2022–2023 (KSN-2019-03310). Arbetet med framtagandet av denna lokalförsörjningsplan är koordinerat med beredningen av mål och budget 2022 med plan för 2023–2024.

Lokalförsörjningen påverkas av uppdragen till nämnden i Idrotts-och fritidspolitiska programmet och nämndens verksamhetsplan.

Kommunstyrelsen ansvarar för kommunens strategiska försörjning av lokaler och bostäder. Kommunstyrelsen ska tillhandahålla lokaler som är ändamålsenliga, hållbara och kostnadseffektiva. Stadsbyggnadsförvaltningens idrottsenhet ansvarar för behovskartläggningar och för att införliva dessa i arbetet med lokalförsörjningsplanen.

## Arbetets organisation

Lokalförsörjningsplanen för Idrotts-och fritidsnämnden tas fram genom ett samarbete mellan stadsbyggnadsförvaltningen/idrottsenhet, kommunledningskontoret/fastighetsstaben samt berörda kommunala bolag, till exempel Uppsala kommun Skolfastigheter AB (SFAB) och Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB (UKAF). Arbetet med framtagandet leds och samordnas av kommunledningskontoret/fastighetsstaben.

Styrning av arbetet på tjänstepersonnivå sker i gemensamma beslutsorgan där samtliga samverkande parter deltar. Planen går till beslut i Idrotts-och fritidsnämnden och för godkännande av kommunstyrelsen.

## Lagbestämmelser och krav

Arbetet med lokalförsörjningsplanen ska ta utgå och förhålla sig till lagar, krav och kommunala styrdokument. Detta handlar bland annat om att ta hänsyn till barnets behov enligt barnkonventionen, de äldres perspektiv enligt äldrevänlig kommun och en jämställd prioritering oavsett kön eller bakgrund.

## Funktionsprogram

Ett standardiserat funktionsprogram för kategori idrottshallar skapas i samverkan med utbildningsnämnden i samverkan med stadsbyggnadsförvaltningen/idrottsenheten och utbildningsförvaltningen. Det beräknas vara klart under hösten 2021.

# Behov- och kapacitetsanalys

## Befolkningsprognos

År 2020 bodde det drygt 233 800 personer i kommunen. Uppsala kommun väntas växa och få en ökad befolkning under lång tid framöver. I årets prognos antas befolkningen år 2031 uppgå till knappt 263 800 personer, en ökning med cirka 30 000 personer jämfört med år 2020. Ökningen väntas i samtliga åldersklasser men antas ske långsammare än befolkningsprognosen 2020. Efter år 2031 väntas befolkningen fortsätta öka i ungefär samma takt fram till år 2050 som tidigare prognos.

Variationer i prognoser från olika år visar på att kommunen måste ha beredskap både för en stor ökning som en något mindre ökning i befolkningsutvecklingen. För idrotts- och fritidsanläggningar är befolkningsprognosen ett av flera verktyg för att kartlägga behov och planera på såväl kort som lång sikt.

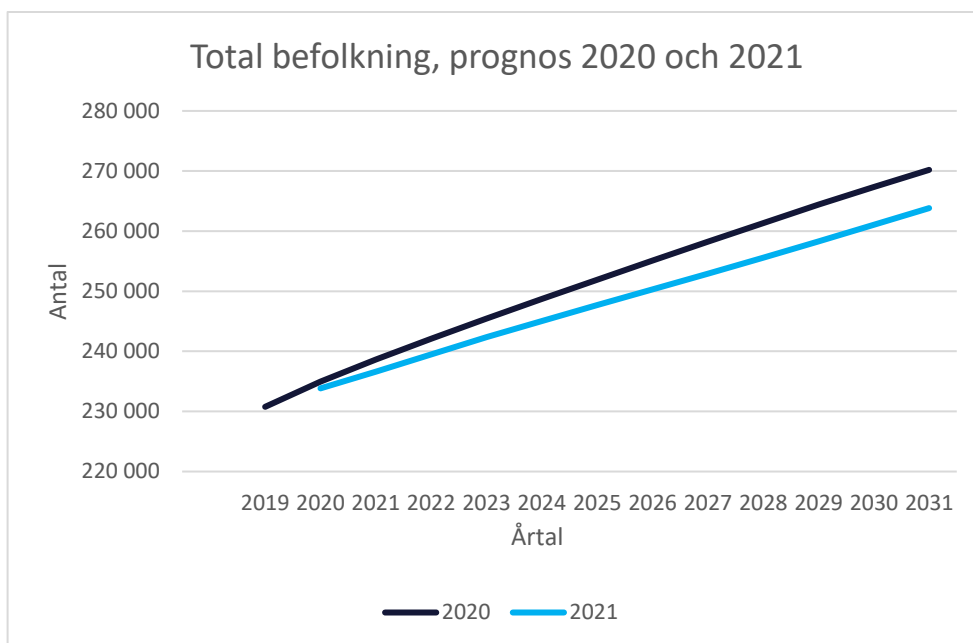


Diagram 1. Befolkningsprognos total befolkning Uppsala kommun 2020 och 2021.

Befolkningsprognosen visar att utbyggnaden av Uppsala fortsätter och behovet av lokaler och anläggningar för idrott och fritid bör följa denna utveckling samtidigt som kommunen behöver möta historiskt eftersatta behov inom vissa kategorier av lokaler och anläggningar. I vissa kategorier behövs det alltså fler anläggningar än vad endast en uppräknings utifrån befolkningsprognosen visar. Befolkningsprognosen behöver således kompletteras med kontinuerlig kartläggning av behov hos de målgrupper som har behov av lokaler och anläggningar för idrott och fritid.

Det kommer att vara en utmaning då behoven av att bygga ut välfärdssektorn kommer att vara markant större än möjligheten att finansiera den, framförallt beroende på det demografiska trycket och en osäker konjunktur. En balans behövs mellan att tillgodose behov och att inte belasta kommuninvånarna med lokal/anläggningskostnader med överdimensionering. Vissa anläggningstyper bör även prioriteras före andra kategorier



utifrån högre nyttjandegrad. Exempel på detta är att fullstora idrottshallar prioriteras före ej fullstora idrottshallar och konstgräsplaner prioriteras före naturgräs/grusplaner.

Behovet och betydelsen av samnyttjande och koordinerad planering mellan olika kommunala verksamheters behov och lokalkategorier kommer således att öka allt mer beroende på begränsade ytor och begränsade ekonomiska resurser.

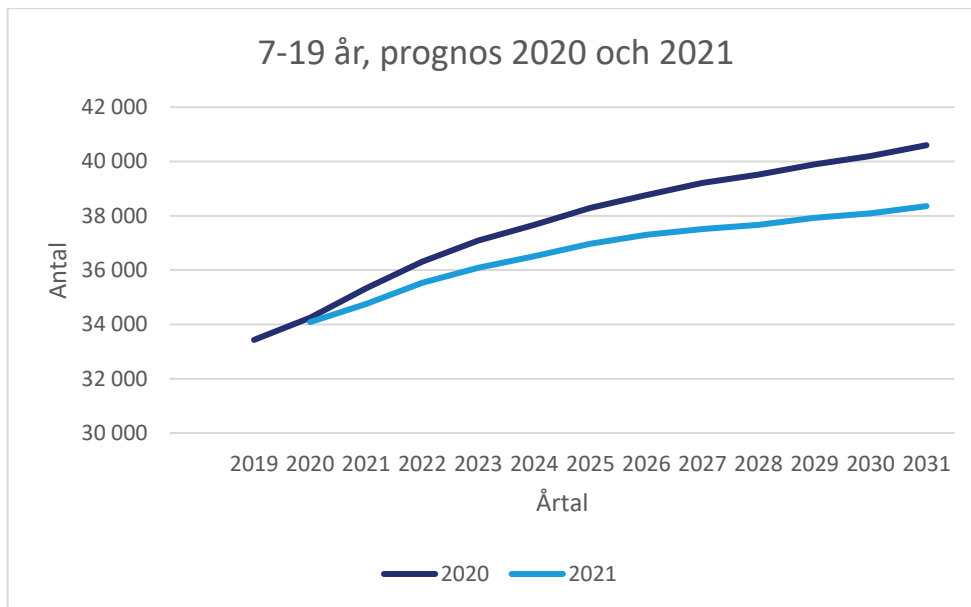


Diagram 1. Befolkningsprognos 7-19 år, 2020-2021.

År 2020 var antalet 7–19 åringar cirka 34 100. År 2031 beräknas åldersgruppen i årets prognos ha ökat till cirka 38 400, en ökning med ca 10 procent.

Ökningstakten i årets prognos bedöms bli lägre jämfört med förra årets prognos. Antalet 7-19 åringar för år 2031 visar på en minskning med cirka 2 240 personer mellan 2020 års prognos och årets prognos.

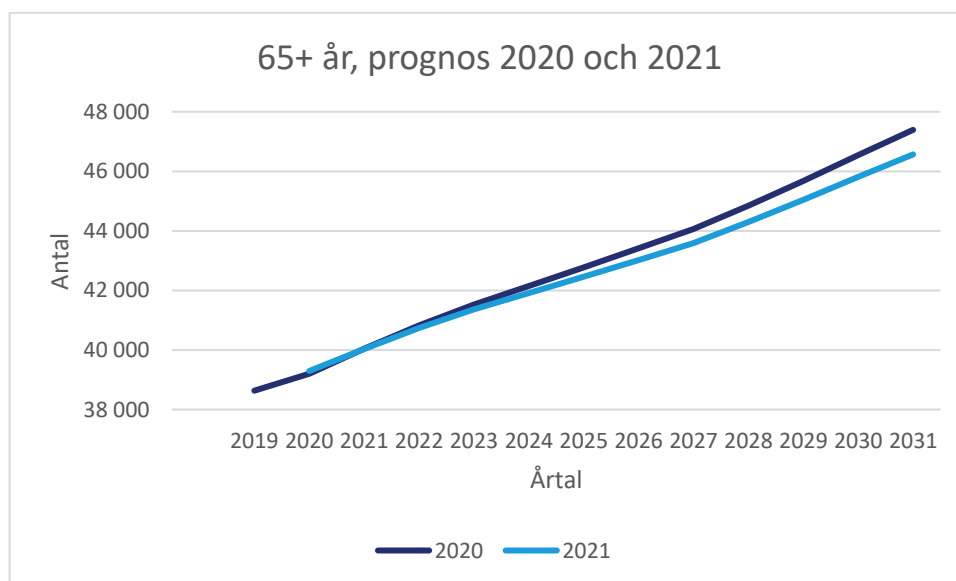


Diagram 2. Befolkningsprognos 65+ år, prognos 2020 och 2021.

År 2020 var antalet 65+ år cirka 39 300. År 2031 beräknas åldersgruppen i årets prognos ha ökat till cirka 46 600 vilket innebär en ökning på cirka 19 procent. Antalet 65 och äldre i årets prognos bedöms minska något jämfört med förra årets prognos, framför allt från och med år 2025.

## Behovsanalys

Lokaler och anläggningar för idrott i Uppsala kommun ska bidra till att uppnå idrotts- och fritidsnämndens fyra mål; idrott hela livet, den moderna föreningen engagerar, inkluderande idrott och jämställd idrott. Behovsbedömningen av nya anläggningar eller vidareutveckling av befintliga anläggningar ska ske med utgångspunkt i målen.

För att utreda i vilken grad ett behov eller anläggning stämmer överens med målen förs en dialog med föreningar, förbund och andra intressenter. Förutom dialogen så görs en analys av behovet utifrån ett antal statistiska underlag så som medlemsstatistik, beläggningsgrader, befolkningsprognos. Jämförelser görs också med ett antal referenskommuner. Arbetet pågår med att ta fram en modell för behovsprioritering.

Underlaget i lokalförsörjningsplanen består av

- befolkningsprognos
- SCB medborgarundersökning 2020
- jämställdhetsinvesteringar

Befolkningsprognosen visar att antalet invånare fortsätter öka, dock i något lägre takt än jämfört med förra årets prognos. Idrotts- och fritidsanläggningar behöver fortsätta följa den ökande befolkningen. Den samlade behovsbedömningen visar att inom lokalkategorierna konstgräsplan och idrottshall (fullstor) finns ett ökat behov under de kommande åren. Detta innebär att satsningar görs på nya konstgräsplaner och nya idrottshallar. Behovet av fler simhallar är fortsatt stort och genomförandet av de två tidigare beslutade åtgärderna/simhallarna i nordöstra staden och i Gottsunda bör prioriteras.

Dock föreslår årets lokalförsörjningsplan i jämförelse med föregående års lokalförsörjningsplaner relativt få nya åtgärder. Detta beror till stor del på att tonvikten har börjat förskjutas till att nu snabbt och effektivt genomföra och slutföra det stora antalet tidigare beslutade åtgärder.

Uppsala kommuns nyckeltal för olika lokal/anläggningskategorier kommer som en följd av detta att förbättras och jämförelser med referenskommunerna kommer således även att visa att Uppsala förbättrar närheten och tillgången till idrotts- och fritidsanläggningar.

Det pågår arbete med att ta fram ett nytt prioriteringsverktyg, introducerat för idrotts- och fritidsnämnden och därefter kunna tas i bruk. Detta verktyg blir en viktig del i arbetet med lokalförsörjningsplanen, för att på ett ännu bättre sätt kunna prioritera mellan nya behov, förslag på nya utredningsuppdrag och förslag på nya åtgärder.

## Jämställdhetsinvesteringar

Lokalförsörjningsplanen anger vilka nya utredningsuppdrag som ska genomföras. I respektive utredning så är jämställdhet en viktig parameter som behöver lyftas fram tydligare och för att göra detta bör en jämställdhetsanalys ingå. Under året har en samverkan med hållbarhetsavdelningen på kommunledningskontoret inletts. Syftet är att införliva jämställdhet mer och bättre i arbetet med lokalförsörjningsplanen och således säkerställa att lokaler och anläggningar som prioriteras som nya åtgärder och som sedan genomförs möter jämställdhetsbehovet och även har ett tydligt och konkret jämställdhetsperspektiv. Ett utbyte av erfarenheter och kunskaper har även inletts med Västerås Stad där målsättningen är att tillsammans införliva jämställdhet mer och bättre i lokalförsörjningen i respektive kommun.

## Konsekvenser av åtgärder som ej är finansierade genom mål och budget 2022

I den av KS beslutade handlingsplanen för ökad trygghet i Gränby prioriterades anläggning av en konstgräsplan i Gränby. På grund av detta har omprioritering skett av nämndens budgetmedel, vilket föranleder att den planerade upprustningen av Valsätra IP skjuts till 2023. Detta kräver nya medel i MoB för 2023.

## Lokalresurser

I områdesbeskrivningen finns sammanställt lokalresurser per område.

### Prioritering vid nybyggnation

Ett ökat elevantal på många skolor gör att idrottshallen måste kunna delas i två halvsalar för att all schemalagd idrottsundervisning ska få plats. Föreningslivet efterfrågar också allt mer fullstora idrottshallar för sin verksamhet på kvällstid och helger. Arbeta med att ta fram ett standardiserat funktionsprogram för fullstor idrottshall har inletts under året och beräknas vara färdigt under hösten 2021.

Vi nybyggnation ska anläggandet av konstgräsplaner prioriteras, enligt beslut idrott och fritidsnämnden den 2017-11-21§115. Resurserna för en växande och förtätad kommun bör fokuseras på att etablera bollplaner med konstgräs för att på så sätt öka nyttjandegraden. En konstgräsplan innebär ca 3000 bokningsbara timmar per år jämfört med ca 300 timmar per år på en naturgräsplan.

En ambitions-och konsekvensbeskrivning för dessa två lokalkategorier ingick som bilaga till föregående års revidering av lokalförsörjningsplanen. Arbetet med att utveckla denna med tydligare ekonomiska konsekvenser har inletts under året.

Vid arbetet vid varje enskild anläggning på en specifik plats, bedöms anläggningen utifrån de förutsättningar som finns på platsen samt de behov som till exempel föreningar som ska nyttja anläggningen har.

### **Samnyttjande**

För att skapa kostnadseffektiva och yteffektiva lösningar behöver flera kommunala verksamheter samnyttja en anläggning eller lokal. Samnyttjande av anläggningar och lokaler ska bidra till att tillgängliga lokalytor kan användas mer effektivt, skapa synergieffekter mellan verksamheter och att skattemedel används mer kostnadseffektivt.

Kommunens idrottshallar är ett exempel på samnyttjande där skolverksamhet utnyttjar lokalen på dagtid och föreningslivet på kvällstid och helger.

# Utblick

## Stads- och landsbygdsutveckling

2020 aktualitetsförklarades översiktsplanen från 2016 (KSN-2019-0421). I den redovisas fyra scenarion av ökning av invånare fram till 2050. Lågsceariot visar på en utveckling om 1 700 invånare per år och extra hög på 4 800 invånare per år, vilket resulterar i en total på mellan 280 000–380 000 invånare år 2050.

Aktualitetsförklaringen innehåller också en förnyad geografisk utbyggnationsriktning för bostäder där utvecklingen i Uppsala tätort fokuseras till genomförande av Uppsalapaketet. Utöver pågående bostadsprojekt kan nya initieras och prioriteras i övriga delar av staden om de stödjer stadsdelsnoder och stadsstråk och inte kräver stora tröskelinvesteringar. Först efter 2030 kan det bli aktuellt att tillskapa beredskap för större utbyggnader i Stabby, Gränby, Flogsta och Slavsta.

För de prioriterade tätorterna är fokus att genomföra de stora utbyggnader som redan pågår eller börjat förberedas. I aktualitetsförklaringen lyfts Bälinge-Lövstalöt, Storvreta, Vattholma, Jälla och Gunsta och att större utbyggnader även kan initieras längs väg 282, i Björklinge och eventuellt Skyttorp. Utöver aktualitetsförklaringen har även kommunstyrelsen gett i uppdrag om att prioritera bostadsbyggandet på landsbygden, vilket medför översyn av fler prioriterade tätorter och vilken utveckling av social infrastruktur som behövs om ytterligare bostäder tillkommer.

### Beredskap för kommande behov

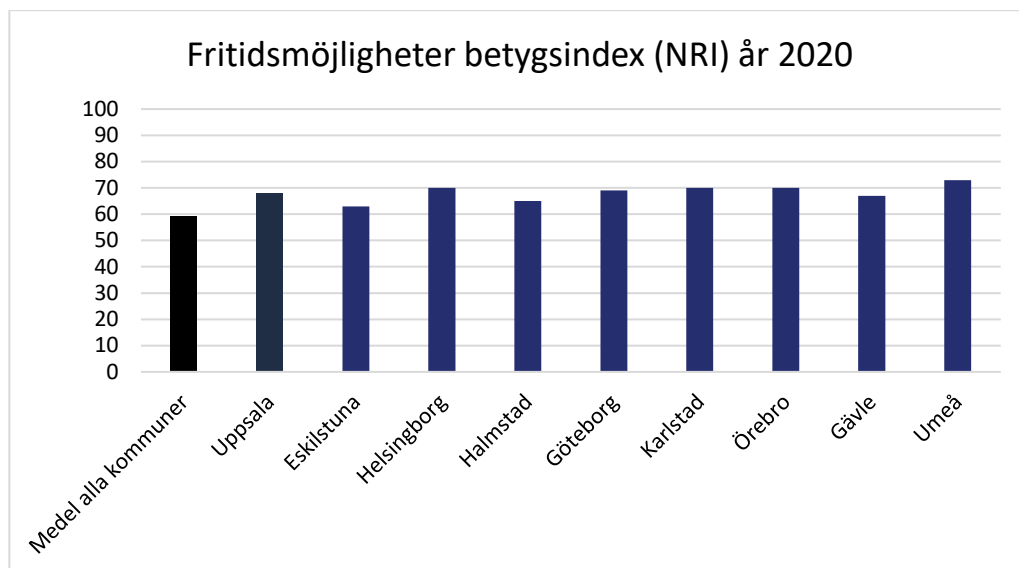
Vid planering av utbyggnation av bostäder i kommunen görs en bedömning av vilket behov av social infrastruktur bostadsbyggnationen genererar. I vilken omfattning och takt bostäderna sedan byggs påverkar när, var och hur behovet uppstår. Planeringen av social infrastruktur behöver alltså, trots långa ledtider, vara anpassningsbar för justeringar i samhällsbyggnadsprocessen. Det kan exempelvis innebära att skjuta fram projekt eller behovet av tillfälliga lösningar.

## Omvärld

### SCB medborgarundersökning 2020

Varje år erbjuder statistikmyndigheten SCB alla Sveriges kommuner att delta i deras medborgarundersökning. Sammanlagt deltog 100 kommuner 2020. Resultaten har analyserats med SCB:s analysmodell med Nöjd-Kund-Index (NKI). Analysmodellen är uppbyggd dels av ett mått på den totala nöjdheten och dels av ett antal frågeområden som återger delar av den undersökta verksamheten eller området.

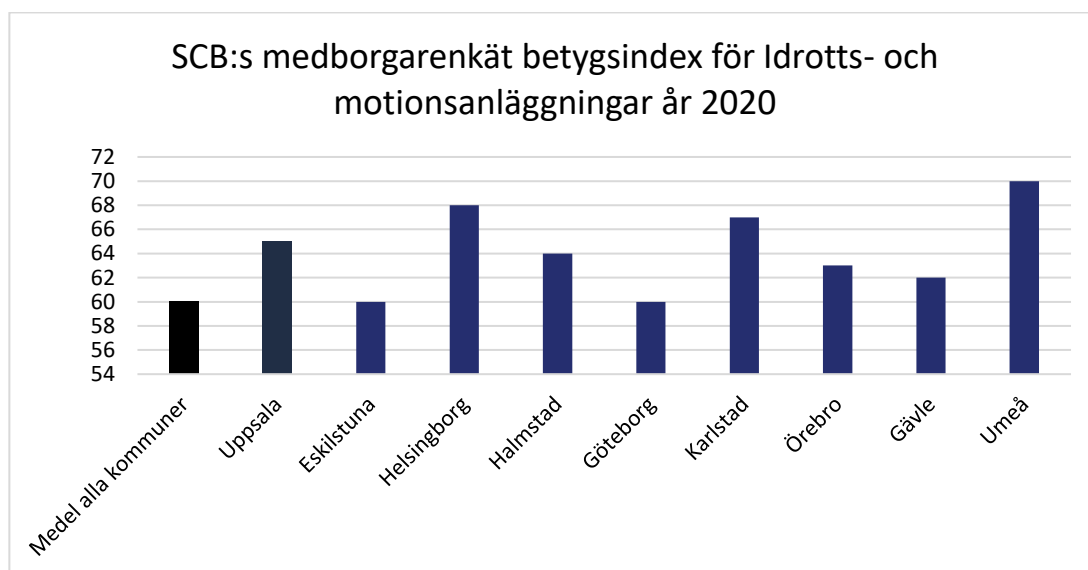
Helhetsbetyget Nöjd-Region-Index (NRI), avser frågor om kommunen som en plats att bo och leva på. Det sammanfattande betygsindexet (NRI) för hur medborgarna bedömer Uppsala kommun som en plats att bo och leva på blev 64 år 2020. Detta var högre än medelvärdet bland samtliga kommuner som deltog som var 60.



Tabell betygsindex fritidsmöjligheter.

Jämfört med genomsnittresultatet är betygsindexet 68 för frågeområdet fritidsmöjligheter i Uppsala Kommun jämfört med 59 i riket som helhet. Detta innebär således att invånarna i Uppsala kommun anser att fritidsmöjligheterna är bättre än i riket som helhet. Indexet baseras på hur invånarna bedömer tillgången till park/natur, fritidsintressen, idrottsevenemang, kulturevenemang och nöjesutbud. Enligt SCB är fritidsmöjligheter emellertid ett område i Uppsala kommun som bör förbättras om det är möjligt.

Det är viktigt att beakta att det finns stora skillnader mellan landets kommuner utifrån storlek, befolkningssammansättning och andra aspekter. Av denna anledning har ett flertal referenskommuner som består av de övriga kommunerna med över 100 000 invånare som deltog i medborgarundersökningen valts ut. Jämfört mot dessa kommuner är Uppsala kommuns Nöjd-Region-Index (NRI) avseende fritidsmöjligheter ungefär i linje med genomsnittet.



Tabell betygsindex idrotts-och motionsanläggningar

Helhetsbetyget Nöjd-Medborgar-Index (NMI) avser frågor om kommunernas olika verksamheter. Jämfört med genomsnittresultatet är betygsindexet för verksamheten idrott- och motionsanläggningar högre för Uppsala kommun. Indexet är baserat på invånarnas uppfattningar om öppettider till kommunens idrott- och motionsanläggningar, tillgång till utrustning och nivån av skötsel av kommunens idrott- och motionsanläggningar samt hur bra de anser att kommunens motionsspår är belysta. Uppsalas indexvärde är även något högre än genomsnittet bland de utvalda referenskommunerna.

# Åtgärder

## Nya åtgärder

Åtgärder som är inkluderade i Mål och budget 2022		
Enhet	Beskrivning	Färdigställd
Idrottshall Palmladsskolan	Ny idrottshall för Palmladsskolan och för föreningslivet.	HT 2026
Konstgräsplan Gränbyskolan	Konstgräsplan 11-spelsplan, i Gränby (Gränbyskolan).	HT 2022
Konstgräsplan Liljeforskskolan	Vid byte av konstgräsmatta på Löten återanvändas samtidigt denna matta på Liljeforskskolans utemiljö.	HT 2022
Konstgräsplan Löten	Återanvända en utbytt konstgräsmatta från Löten till 2 stycken nya 5-spelsplaner (med återanvänd matta).	HT 2021

Tabell 1. Nya åtgärder i årets lokalförsörjningsplan. Åtgärderna i tabellen är inkluderade i processen för Mål och budget 2022.

## Tidigare beslutade åtgärder

Åtgärder som är inkluderade i Mål och budget 2022		
Enhet	Beskrivning	Färdigställd
Allaktivitetsplats Gottsunda	Allaktivitetsplats, Gottsunda.	2028
Allaktivitetsplats Rosendal	Rosendal. R-ytan. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler.	HT 2024
Bandy Studenternas	Bandy. Studenternas vinterdel etapp 2.	2022
Dansbana Studenternas	Utanför Studenternas fotbollsarena.	2022
Elljusspår & utegym Fålhagsparken	Fålhagsparken. Elljusspår i stadsnära parkmiljö med utegym, i koordinering med avdelningen gata/park/natur.	2023
Valsätra IP	Renovering av Valsätra IP. Beräknas vara klart under sommaren 2023.	2023
Hinderbana, utegym och skidspår på KAP området	Utveckling av KAP området med belyst konstsnöspår, hinderbana och utegym. I koordinering med projektet utveckling av Södra Åstråket.	2022
Idrottshall nya Gottsundaskolan	En fullstor idrottshall som ersätter den ena av de 2 st ej fullstora hallarna som idag finns i den befintliga boule och bollhallen i Gottsunda. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler och LFP kultur-och fritidslokaler.  Den första idrottshallen klar i etapp 1 (HT 2024).	HT 2024
Idrottshall Treklängen skola	En fullstor idrottshall som ersätter den ena av de 2 st ej fullstora hallarna som	HT 2027



	<p>idag finns i den befintliga boule och bollhallen i Gottsunda.</p> <p>I koordinering med LFP pedagogiska lokaler och LFP kultur-och fritidslokaler.</p> <p>Den andra idrottshallen klar i etapp 2 (2027).</p>	
Idrottshall Hovstallängen	Hovstallängen. Fullstor idrottshall. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler (2026) och LFP kultur-och fritidslokaler.	HT 2026
Idrottshall Storstvreta södra	Storstvreta, idrottshall vid ny skola i södra Storstvreta. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler (2027) och LFP kultur-och fritidslokaler.	2028
Idrottshall Gottsunda	Fullstor idrottshall som ersätter den befintliga sporthallen i Gottsunda centrum. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler och LFP kultur-och fritidslokaler.	2027
Idrottshall Multihuset Rosendal	Rosendal. Multihuset. En fullstor och en ej fullstor hall. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler och LFP kultur-och fritidslokaler.	HT 2024
Idrottshall Brantingskolan	Brantingskolan. Ej fullstor hall. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler.	VT 2023
Idrottshall evakuering Bälingskolan	Bälingskolan, evakueringshall. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler.	HT 2023
Idrottshall Bälingskolan	Bälingskolan. Ny idrottshall, fullstor. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler och LFP kultur-och fritidslokaler.	HT 2026
Idrottshall Jälla	Jälla, fullstor Idrottshall som ersätter den befintliga hallen som rivs. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler (2023) och LFP kultur-och fritidslokaler.	HT 2023
Idrottshall Gunstaskolan	Gunstaskolan. Fullstor hall. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler (HT 2024) och LFP kultur-och fritidslokaler.	HT 2025
Idrottshall Fredrika Bremerskolan	Fredrika Bremerskolan, ej fullstor idrottshall. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler och LFP kultur-och fritidslokaler.	HT 2027
Idrottshall Almtunaskolan	Almtunaskolan. En fullstor och en ej fullstor hall.	2026
Idrottshall Kvarngärdesskolan	Kvarngärdesskolan. Fullstor hall. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler (2024) och LFP kultur-och fritidslokaler.	HT 2025
Idrottshall Flogstaskolan	Flogsta. Ev. fullstor hall. Idrottshall etapp 1 klar 2024 (skola etapp 2 klar 2026).	2026

	I koordinering med LFP pedagogiska lokaler och LFP kultur-och fritidslokaler.	
Isarena Gränby sportfält	Gränby sportfält. Ny issportarena (beslutad av KS och KF).	2025
Ishall Gränby sportfält	Gränby sportfält. Renovering av ishallarna A, B och C.	2028
Konstgräsplan Fålhagen	Fålhagen IP. 7-spelplan. Omläggning av grusplan till konstgräs.	2023
Konstgräsplan Gunsta	Gunsta. 11-spelplan. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler (HT 2024) och LFP kultur-och fritidslokaler.	2024
Konstgräsplan Sunnersta	Sunnersta IP. 11-spelplan, omläggning av naturgräs till konstgräs.	2025
Konstgräsplan Årsta	Årstaparken/ Årstaskolan. 11-spelplan.	HT 2026
Konstgräsplan Ulleråker	Ulleråker. Två 11-spelplaner.	2025
Konstgräsplan Gottsunda	Gottsunda. 11-spelplan.	2025-
Konstgräsplan Ekebydalen	Ekebydalen. 11-spelplan samt två 7 – spelplaner med omklädningsrum.	2026
Konstgräsplan Gamla Uppsala	Gamla Uppsala. 11-spelplan.	2026
Simhall Gottsunda	Ny simhall med en 25 m bassäng som både ersätter det befintliga Gottsundabadet och som möter ökade behovet för hela södra staden.	2029
Simhall Gränby	Nordöstra staden. En ny simhall i nordöstra staden (Gränby).	2027
Skytteanläggning Ekebyboda	Utveckling av Ekebyboda skytteanläggning med fokus på bullerreducerande åtgärder.	2021

Tabell 2. Beslutade åtgärder i tidigare lokalförslagsplan. Åtgärderna i tabellen är inkluderade i processen för Mål och budget 2022.

## Utredningar

Utredningar är inte inkluderade i investerings- eller hyresberäkningar om inte annat anges.

Nya utredningar	
Beskrivning	Färdigställd
Idrottshall, ej fullstor. Polacksbacken. Utred tillgången till idrottsundervisning för en nyligen upphandlad gymnasieskola och för föreningslivet. Gymnasieskolan startar HT 2023 och behöver då en idrottshall/ar för verksamheten.	2021
Idrottshall. Länna. Utred ny idrottshall (ej fullstor) i Länna. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler.	2028
Utreda behovet av en ridsportanläggning för träning och tävling på nationell nivå.	2025

Tabell 3. Nya utredningar i årets lokalförslagsplan.

Tidigare beslutade utredningar	
Beskrivning	Färdigställd
Idrottshall. Utred behovet av idrottshallar i Bälinge.	2021
Konstgräsplan. Utred inomhushall konstgräsplan i Gottsunda.	2022
Idrottshall. Kartlägg handbollens anläggningsbehov på kort och lång sikt.	2021
Specialanläggning. Utred utveckling av BMX-banan på Gränby sportfält.	2021
Annan. Utred behov av Idrottsytor kopplat till utvecklingen av Södra Störvreta.	2022
Idrottshall. Utred behov av idrotts- och fritidsanläggningar i utbyggnaden av Sävja-Bergsbrunna. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler och LFP kultur-och fritidslokaler.	2025
Motionsspår. Utred belysta motionsspår enligt initiativärende från IFN.	2021
Idrottshall. Årstaskolan. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler.	2021
Idrottshall. Utred idrottshall i Stavby-Tunaområdet, i koordinering med LFP pedagogiska lokaler och LFP kultur-och fritidslokaler.	2022

Tabell 4. Beslutade utredningar i tidigare lokalförsörjningsplan.

## Uppföljning av tidigare beslutade åtgärder och utredningar som inte leder till lokalåtgärd

- Åtgärd. Konstgräsplan Marielund. 11-spelplan. Kommer ej genomföras innan 2031 till följd av prioritering i investeringsbudget.
- Åtgärd. Konstgräsplan Stabby/Libroback. Två 11-spelplaner. Kommer ej genomföras innan 2031 till följd av prioritering i investeringsbudget.
- Konstgräsplan Löten. 7-spelplan, anlägga konstgräs. Nedprioriterad i lokalförsörjningsplanen utifrån förändrade förutsättningar.
- Utredning. Idrottshall Börje. Nedprioriterad i lokalförsörjningsplanen utifrån att andra behov bedöms som mer prioriterade.
- Åtgärd. Konstgräsplan. 11-spels konstgräsplan, Lindbacken. Nedprioriterad i lokalförsörjningsplanen utifrån förändrade förutsättningar i form av marktillgång.
- Utredning. Matchning gymnastik & motorikhall med befintliga lokaler. Nedprioriterad i lokalförsörjningsplanen utifrån beslut av förvaltningen. förändrade förutsättningar.
- Utredning. Lokaler för ett schack centrum i Uppsala i samverkan med schackförbundet. Schackförbundet tackade nej till lokalalternativet.

## Ekonomi- och kostnadsutveckling

Vid genomförandet av lokalåtgärder påverkas kommunens ekonomi på flera olika sätt. Investeringsmedel måste säkerställas både för fastighetsåtgärder, då kommunkoncernen är fastighetsägare, och för verksamhetens behov av tex möbler. Det behöver även säkerställas att de nyttjande verksamheterna både kan bära lokalkostnaderna och har medel för att driva verksamheten.

Beräkningarna av dessa kostnader sker antingen utifrån verklig genomförandeplanering eller genom övergripande schabloner, tex hyra per kvadratmeter.

Nya och tidigare beslutade åtgärder i denna plan innebär:

1,9 miljarder kronor i investeringar i fastigheter för kommunkoncernen (2022-2031).

204 miljoner kronor i tillkommande hyreskostnader för idrotts-och fritidsnämnden (2022-2031).

Hyreskostnad per invånare ökar från 912 kronor (2021) till 1591 kronor (2031) vilket är en ökning med 74 procent.

De ekonomiska förutsättningarna har löpande stämts av mot mål och budgetarbetet. Finansiering av åtgärderna förutsätts ingå i mål och budget om det inte särskilt anges annat.

Investerings- och hyreskostnader för utredningsuppdrag är inte inkluderade i beräkningarna om det inte särskilt anges annat.

Multihuset Rosendal är ett komplext projekt med ett flertal förvaltningar involverade, hyresindikationen innebär ett högre kvadratmeterpris än i andra projekt. Därav måste ett effektivt samnyttjande skapas i projektet. Beräknad hyra för Multihuset Rosendal i lokalförsörjningsplanen är hyresberäkningar efter programhandlingen i steg två. Uppdatering av hyra kommer att ske.

## Investeringsbedömning

Investeringsbedömning för åtgärder i lokalförsörjningsplanen, både nya och tidigare beslutade åtgärder.

Investeringar i kommunkoncernen (inkluderade i MoB)										
Belopp i miljoner kronor	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Idrottshall	133,2	157,8	200,3	75,0	172,2	195,0	45,0	0,0	0,0	0,0
Bollplaner (inkl konstgräsplaner)	19,7	0,0	51,0	144,0	151,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Övrigt (inkl allaktivitetsplatser)	50,3	219,7	210,0	12,2	0,0	0,0	31,0	0,0	0,0	0,0
<b>Delsumma</b>	<b>203,2</b>	<b>377,5</b>	<b>461,3</b>	<b>231,2</b>	<b>323,2</b>	<b>195,0</b>	<b>76,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Verksamhetsnära investering	4,1	0,9	8,6	1,3	3,9	2,8	2,0	1,0	0,1	0,0
<b>Delsumma</b>	<b>4,1</b>	<b>0,9</b>	<b>8,6</b>	<b>1,3</b>	<b>3,9</b>	<b>2,8</b>	<b>2,0</b>	<b>1,0</b>	<b>0,1</b>	<b>0,0</b>
<b>Totalsumma</b>	<b>207,3</b>	<b>378,4</b>	<b>469,9</b>	<b>232,5</b>	<b>327,1</b>	<b>197,8</b>	<b>78,0</b>	<b>1,0</b>	<b>0,1</b>	<b>0,0</b>

Tabell 6. Investeringsbedömning för fastighetsåtgärder där kommunkoncernen är fastighetsägare och verksamhetsnära investering för nämnden i form av inventarier. Angivet i miljoner kronor. Investeringarna är inkluderade i processen för Mål- och budget 2022.

Investeringsbedömning är i nivå med tidigare plan. För några objekt är det räknat att investeringen tas av externa aktörer. Så är fallet med föreslagna simhallar, nu pågår dock en utredning som kan påverka hur investeringarna ska tas. Investeringarna i senare delen av perioden är låga vilket indikerar att det kan tillkomma objekt i slutet av planeringsperioden.

Investeringar i kommunkoncernen (miljoner kronor)										
Belopp i miljoner kronor	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<i>Inkluderat i Mål- och budget 2022</i>										
IHUS/FFAB	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Skolfastigheter	117,0	97,0	171,5	75,0	18,0	125,0	45,0	0,0	0,0	0,0
Sportfastigheter	86,2	280,5	289,8	156,2	305,2	70,0	31,0	0,0	0,0	0,0
UKFAB	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Uppsalahem	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Uppsala kommun	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Delsumma</b>	<b>203,2</b>	<b>377,5</b>	<b>461,3</b>	<b>231,2</b>	<b>323,2</b>	<b>195,0</b>	<b>76,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

Tabell 7. Investeringsbedömning för fastighetsåtgärder där kommunkoncernen är fastighetsägare och verksamhetsnära investering för nämnden i form av inventarier. Angivet i miljoner kronor. Investeringarna är inkluderade i processen för Mål- och budget 2022.

Investeringarna är uppräknade efter befolkningsprognosen och tar höjd för pågående utredningar.

## Hyreskostnad och verksamhetsekonomi

### Hyra

Hyresförändringar till följd av åtgärder i lokalförsörjningsplanen, både nya och tidigare beslutade åtgärder.

Hyresförändringar										
Belopp i miljoner kronor	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<i>Inkluderat i Mål- och budget 2022</i>										
Idrottshall	0,0	5,8	10,6	11,3	18,3	19,3	15,1	2,5	0,0	0,0
Bollplaner (inkl konstgräsplaner)	1,3	1,2	0,2	2,2	8,5	14,2	0,0	0,0	0,0	0,0
Övrigt (inkl allaktivitetsplatser)	2,4	1,0	10,0	19,0	9,0	20,0	0,0	32,2	0,0	0,0
<b>Delsumma</b>	<b>3,7</b>	<b>8,0</b>	<b>20,8</b>	<b>32,5</b>	<b>35,8</b>	<b>53,5</b>	<b>15,1</b>	<b>34,6</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

Tabell 8. Hyresförändring för nämnden till följd av åtgärder i lokalförsörjningsplanen.

Tillkommande hyreskostnader för 2022, som blir följden av lokalförsörjningsplanen, är hanterade i Mål och budget 2022 som en nivåhöjande riktad satsning. Beloppen för kommande år justeras i samband med nästa budgetprocess för Mål och budget 2023-2025.

Sett över hela planeringsperioden är hyresförändringarna i nivå med föregående plan. Större hyresförändringar kommer senare i perioden i och med att större anläggningar såsom isarena och simhall, förskjutits i tid.

Total hyreskostnad										
Belopp i miljoner kronor	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<i>Inkluderat i Mål- och budget 2022</i>										
Idrottshall	85,7	91,6	102,2	113,5	131,8	151,1	166,1	168,6	168,6	168,6
Bollplaner (inkl konstgräsplaner)	21,3	22,5	22,7	24,9	33,4	47,6	47,6	47,6	47,6	47,6
Övrigt (inkl allaktivitetsplatser)	112,3	113,3	123,3	142,3	151,3	171,3	171,3	203,5	203,5	203,5
<b>Delsumma</b>	<b>219,4</b>	<b>227,4</b>	<b>248,2</b>	<b>280,7</b>	<b>316,5</b>	<b>370,0</b>	<b>385,0</b>	<b>419,7</b>	<b>419,7</b>	<b>419,7</b>

Tabell 9. Total hyreskostnad för nämnden, inklusive lokalförändringar. Lokalhyran är indexerad med 2 procent årligen.

Totala hyreskostnaderna 2022 motsvarar omkring hälften av nämndens totala kostnader.

Total hyreskostnad per invånare										
Belopp i kronor	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Idrottshall	358	378	417	458	527	597	650	653	646	639
Bollplaner (inkl konstgräsplaner)	89	93	93	101	133	188	186	184	182	180
Övrigt (inkl allaktivitetsplatser)	469	468	503	574	604	677	670	788	779	771
<b>Totalsumma</b>	<b>916</b>	<b>938</b>	<b>1013</b>	<b>1133</b>	<b>1264</b>	<b>1463</b>	<b>1506</b>	<b>1625</b>	<b>1608</b>	<b>1591</b>

Tabell 10. Hyreskostnad per invånare.

Hyreskostnaden per invånare beräknas öka med 74 procent från 2022 till 2031.

## Verksamhetsekonomi

Utöver medel för lokalerna behöver idrotts- och fritidsnämnden medel för att driva verksamheten. Förutom ökade kostnader i form av hyror tillkommer även kostnader för att sköta driften av nya anläggningar. För idrottshallar och bollplaner bedöms drift kunna finansieras av markeringsavgifter, medan för större anläggningar och arenor behöver tillkommande finansiering hanteras i mål och budgetprocessen.

## Bilaga 1 - Områdesbeskrivning

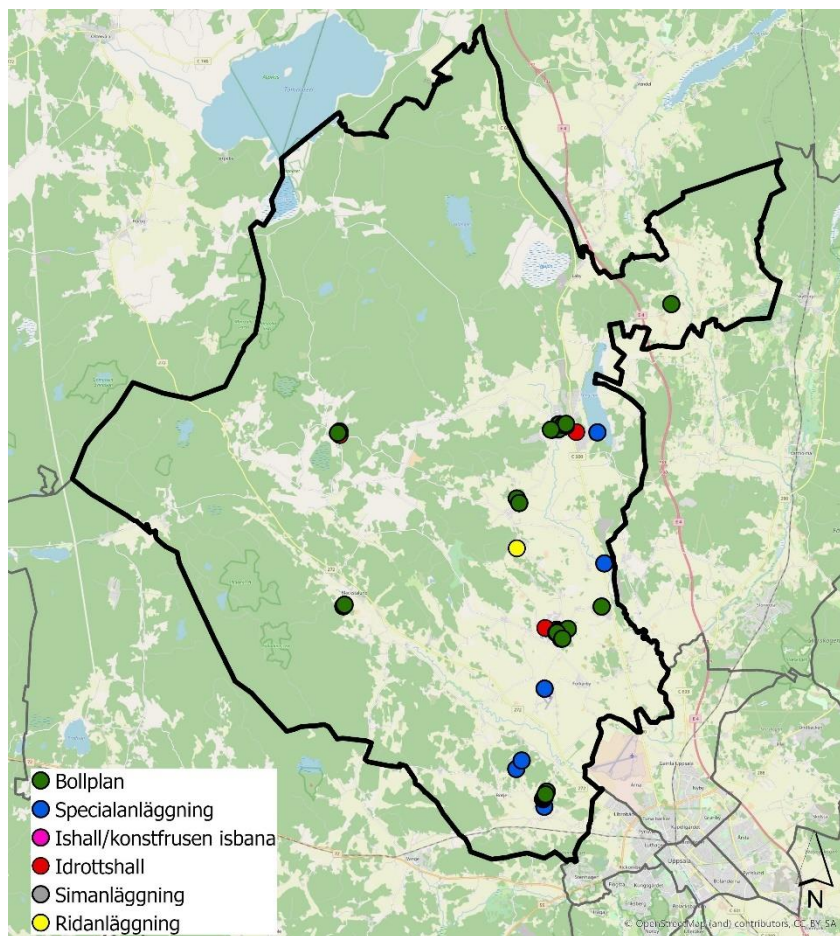
Områdesbeskrivningarna innehåller information nedbruten på lokalförsörjningsområden. Information som anges är vilka befintliga enheter som finns i området, nya åtgärder, pågående och redan beslutade åtgärder, utredningsuppdrag och en utblick med områdets planerade bostadsutveckling.

Kartbilderna i respektive lokalförsörjningsområde visar anläggningar som antingen ligger på kommunal mark och/eller går att boka via stöd och service. Dessa anläggningar har införlivats i ett kartlager i Uppsala kommuns karta och även i ett kartlager på uppsala.se.

- Bältinge – Björklinge
- Centrala staden – Fålhagen
- Gunsta – Länna – Almunge – Knutby
- Gåvsta – Stavby – Tuna
- Luthagen – Stenhagen
- Norby – Eriksberg – Flogsta
- Ramstalund – Vänge – Järlåsa
- Sala backe – Årsta – Vaksalabygden
- Storröta – Vattholma - Skyttorp
- Svartbäcken – Gränby – Gamla Uppsala
- Sävja – Bergsbrunna – Danmark
- Valsätra – Gottsunda - Sunnersta

## Bälinge – Björklinge

Börje – Jumkil – Åkerlänna



### Befintliga objekt

Kategori	Enhetsnamn	Beskrivning	Fastighetsägare
Bollplan	Fjällidens IP 2	11-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Fjällidens IP 3	9-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Fjällidens IP 5	7-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Fjällidens IP 4	7-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Fjällidens IP 6	5-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Fjällidens IP 1	11-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Bälinge IP 1	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Bälinge IP 7	5-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Bälinge IP 2	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB



Bollplan	Bälinge IP 3	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Bälinge IP 6	7-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Bälinge IP 5	7-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Björkvallens IP 3	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Björkvallens IP 4	7-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Viksta IP	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Björkvallens IP 7	7-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Björkvallens IP 1	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Lännaborgs IP 2	7-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Movallens IP	11-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Björkvallens IP 5	7-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Björkvallens IP 6	7-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Björkvallens IP 3	11-spelsplan	Uppsala kommun
Ishall/konstfrusen isbana	Thorséns Arena	Ishockeyhall	Privatägd
Simanläggning	Bälingebadet	Utomhusbad	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Uppsala fotbollsgolf	Fotbollsgolf	Privatägd
Specialanläggning	Sandviksbadets beachvolley	Beachvolley	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Bälinge IP	Tennis	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Björkvallens IP tennis 1	Tennis	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Björkvallens IP tennis 2	Tennis	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning		Tennis	Privatägd
Specialanläggning	Ekebyboda skytteanläggning	Skytte	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Sundbro flygfält	Flyganläggning	Uppsala kommun

Ridanläggning	Bälinge RF	Ridskola	Privatägd
Idrottshall	Björklinge skola	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Åkerlänna skola	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Bälingeby skola gamla	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Bälingeby skola nya	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Björkvallskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter

### Tidigare beslutade åtgärder

Åtgärder som är inkluderade i Mål och budget 2022		
Enhet	Beskrivning	Färdigställd
Idrottshall evakuering Bälingeskolan	Bälingeskolan, evakueringshall. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler.	HT 2023
Idrottshall Bälingeskolan	Bälingeskolan. Ny idrottshall, fullstor. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler och LFP kultur-och fritidslokaler.	HT 2026

### Utredningar

Tidigare beslutade utredningar	
Beskrivning	Färdigställd
Idrottshall. Behovet av idrottslokaler i Bälinge.	2021

### Beslutade åtgärder och utredningar som inte leder till lokalåtgärd

- Utredning Idrottshall Börje (2021).

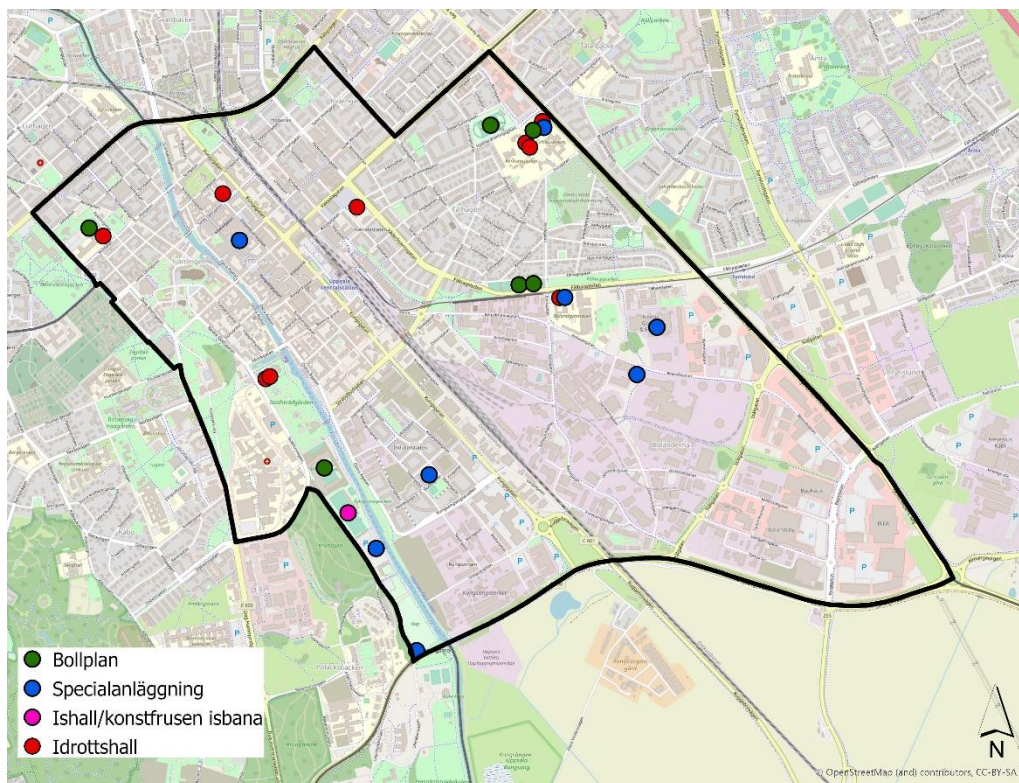
### Utbyggnadsplaner

Björklinge respektive Bälinge/Lövstalöt är i översiktsplanen utpekade som prioriterade tätorter. Ramberedskapen för tillkommande bostäder ska vara 300 respektive 700 till och med år 2050.

Planarbete pågår för fler bostäder Bälinge och i Lövstalöt samt i Björklinge. Utbyggnaden i området kommer att leda till ett behov av fler förskole- och grundskoleplatser.

## Centrala staden – Fålhagen

*Kungsängen – Boländerna*



### Befintliga objekt

Kategori	Enhetsnamn	Beskrivning	Fastighetsägare
Bollplan	Studenternas IP fotboll	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Fålhagens IP 1	7-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Fålhagens IP 2	7-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Katedralskolan	7-spelsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter
Bollplan	Celsiuskolan	7-spelsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter
Bollplan	Österängens IP fotboll	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Uppsala bangolfklubb	Bangolf	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Anna Petrus park	Skate och parkour	Privatägd
Specialanläggning	Go-kart center Uppsala	Motorsport	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB

Specialanläggning	Bolandsskolan	Danssal	Uppsala kommun Skolfastigheter
Specialanläggning	Celsiuskolan	Danssal	Uppsala kommun Skolfastigheter
Specialanläggning	Österängens IP friidrott	Friidrott	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Österängens IP amerikansk fotboll	Amerikansk fotboll	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	KAP	Skateramp	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Ishall/konstfrusen isbana	Studenternas IP bandy	Utomhusbandy	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Idrottshall	Missionskyrkans idrottshall	Ej fullstor	Privatägd
Idrottshall	Bolandsskolan	Fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Celsiuskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Almtunaskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Almtunaskolan 2	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Katedralskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Vaksalaskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Svandammshallen 1	Ej fullstor	Privatägd
Idrottshall	Svandammshallen 2	Ej fullstor	Privatägd

### Tidigare beslutade åtgärder

Åtgärder som är inkluderade i Mål och budget 2022		
Enhet	Beskrivning	Färdigställd
Dansbana Studenternas	Utanför Studenternas fotbollsarena.	2022

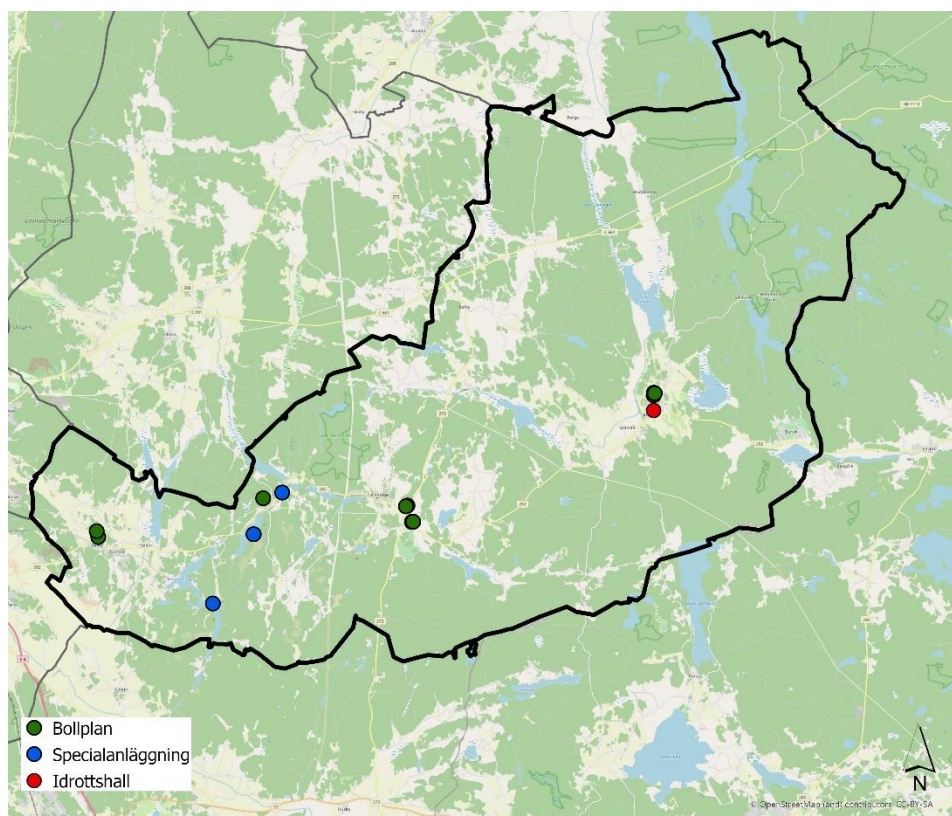
Elljusspår & Utegy Fålhagsparken	Fålhagsparken. Elljusspår i stadsnära parkmiljö med utegym, i koordinering med avdelningen gata/park/natur.	2023
Konstgräsplan Fålhagen	Fålhagens IP. Fålhagen IP. 7-spelplan. Omläggning av grusplan till konstgräs.	2023
Hinderbana, utegym och skidspår på KAP området	Utveckling av KAP området med belyst konstsnöspår, hinderbana och utegym. I koordinering med projektet utveckling av Södra Åstråket.	2022
Idrottshall Hovstallängen	Hovstallängen. Fullstor idrottshall. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler (2026) och LFP kultur-och fritidslokaler.	HT 2026
Idrottshall Almtunaskolan	Almtunaskolan. En fullstor och en ej fullstor hall.	2026

### Utbyggnadsplaner

Nybyggnation av bostäder i Centrala staden – Fålhagen sker främst genom utveckling av Kungsängen, kvarteret Hugin och viss förtätning i andra delar. Utveckling för verksamheter och kontor pågår i främre Boländerna.

Ytor i området är begränsat och behov som uppkommer av de nya bostäderna kan behöva tillgodoses på annan plats.

## Gunsta - Länna - Almunge - Knutby



### Befintliga objekt

Kategori	Enhetsnamn	Beskrivning	Fastighetsägare
Bollplan	Vargspårets IP 1	11-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Vargspårets IP 2	11-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Gullhagens IP 1	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Gullhagens IP 2	7-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Almunge skola	7-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Eksunda IP	11-spelsplan	Holmens Bruk Aktiebolag
Bollplan	Svärdens IP 1	11-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Svärdens IP 2	7-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Svärdens IP 3	5-spelsplan	Privatägd
Specialanläggning	Almunge simhall	Simhall	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning		Tennis	Holmens Bruk Aktiebolag

Specialanläggning	Fjällnora beachvolley	Beachvolley	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Borgardalsbadet beachvolley	Beachvolley	Holmens Bruk Aktiebolag
Idrottshall	Almunge sporthall	Fullstor	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Idrottshall	Knutby sporthall	Fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter

### Tidigare beslutade åtgärder

Åtgärder som är inkluderade i Mål och budget 2022		
Enhet	Beskrivning	Färdigställd
Idrottshall Gunstaskolan	Gunstaskolan. Fullstor hall. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler (HT 2024) och LFP kultur-och fritidslokaler.	HT 2025
Konstgräsplan Gunsta	Gunsta. 11-spelplan. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler (HT 2024) och LFP kultur-och fritidslokaler.	2024

### Utredningar

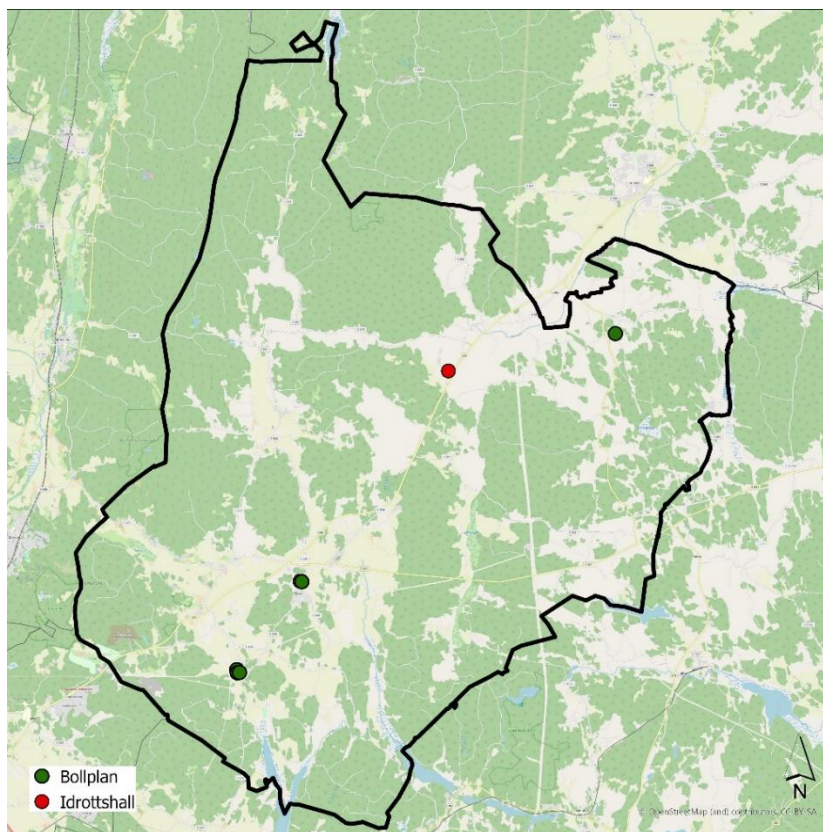
Nya utredningar	
Beskrivning	Färdigställd
Idrottshall. Läna. Utred ny idrottshall (ej fullstor) i Läna. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler.	2028

### Utbyggnadsplaner

Gunsta, Läna, Almunge och Knutby är i översiktsplanen utpekade som prioriterade tätorter. Ramberedskapen för tillkommande bostäder ska vara cirka 2 500 för hela stråket.

Utbyggnad har påbörjats i Södra Gunsta där det totalt planeras för ett tillskott om cirka 1000 – 1500 bostäder och ytterligare social infrastruktur. Detaljplanearbete pågår i Läna inklusive förskola, grundskola och idrottshall. Utveckling planeras även i Almunge och Marielund.

## Gåvsta- Stavby – Tuna



### Befintliga objekt

Kategori	Enhetsnamn	Beskrivning	Fastighetsägare
Bollplan	Rasbo IP 1	11-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Rasbo IP 3	7-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Rasbo IP 2	11-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Tuna fotbollsplan	11-spelsplan	Privatägd
Idrottshall	Hall 2000	Fullstor	Privatägd
Idrottshall	Stavby skola	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter



## Utredningar

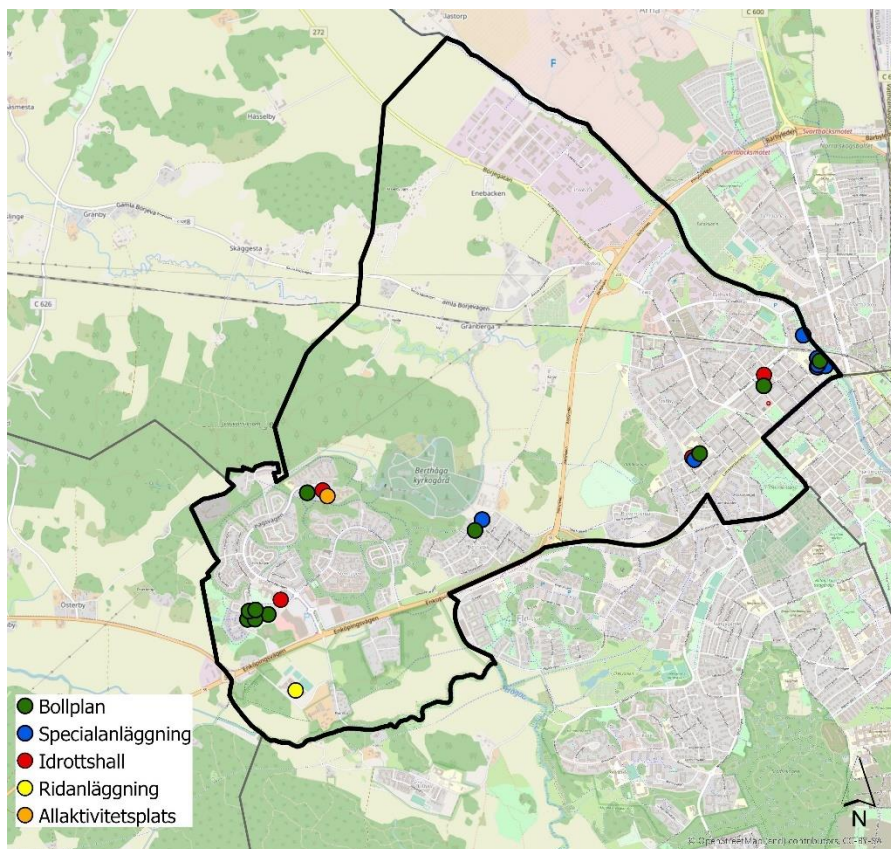
Tidigare beslutade utredningar	
Beskrivning	Färdigställd
Idrottshall. Utred idrottshall i Stavby-Tunaområdet, i koordinering med LFP pedagogiska lokaler och LFP kultur-och fritidslokaler.	2022

## Utbyggnadsplaner

Gåvsta är i översiktsplanen utpekad som prioriterad tätort. Ramberedskapen för tillkommande bostäder är angiven till 150 stycken. Bostadsutbyggnad i området kan komma att påbörjas inom perioden till och med år 2030 som kommer att leda till ett behov av fler förskole- och grundskoleplatser.

## Luthagen – Stenhagen

*Rickomberga – Berthåga – Kvarnbo*



### Befintliga objekt

Kategori	Enhetsnamn	Beskrivning	Fastighetsägare
Bollplan	Stenhagens IP 3	7-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Stenhagens IP 2	11-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Stenhagens IP 1	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Stenhagens IP 5	5-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Stenhagens IP 4	5-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Berthåga IP	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Stenhagenskolan	9-spelsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter
Bollplan	Fyrisskolan	7-spelsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter

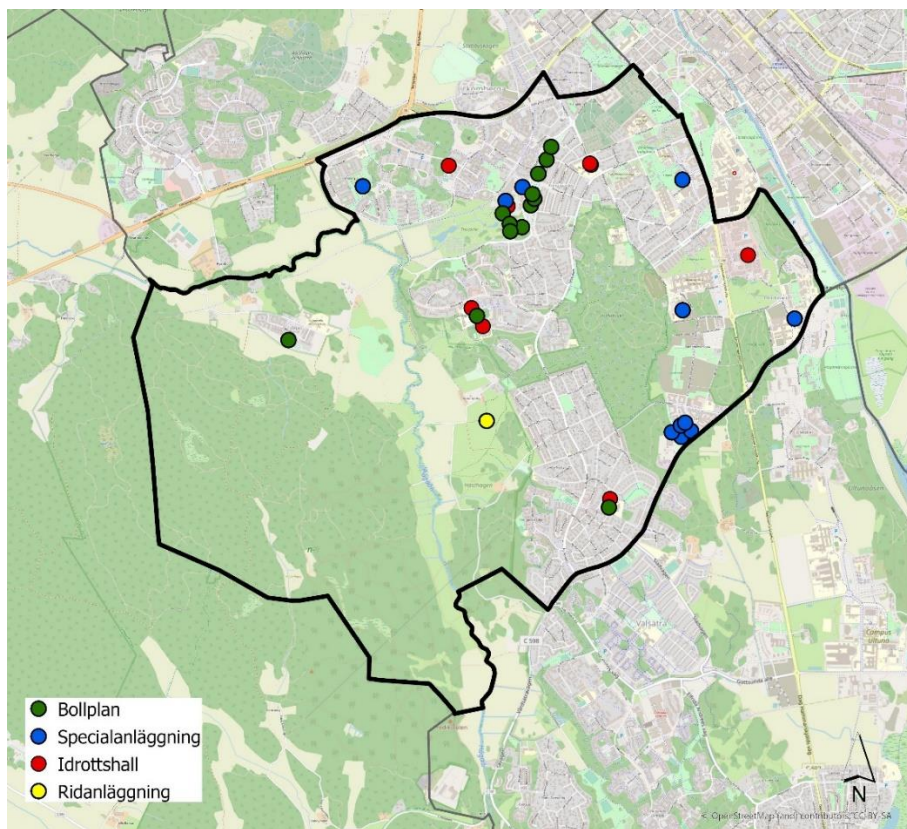
Bollplan	Sverkerskolan	5-spelsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter
Bollplan	Tiundaskolan	7-spelsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter
Specialanläggning	Västra Stenhagenskolan	Danssal	Uppsala kommun Skolfastigheter
Specialanläggning	Uppsala Survival	Survivalbana	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Tiundaskolan	Danssal	Uppsala kommun Skolfastigheter
Specialanläggning	Fyrisskolans basketplan	Basket	Uppsala kommun Skolfastigheter
Specialanläggning	Fyrisskolans dans	Danssal	Uppsala kommun Skolfastigheter
Specialanläggning	Fyrisskolan beachvolley	Beachvolley	Uppsala kommun Skolfastigheter
Specialanläggning	Idunspången beachvolley	Beachvolley	Uppsala kommun
Specialanläggning	Fyrisskolan bordtennis	Bordtennis	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Stenhagenskolan	Fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Tiundaskolan	Fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Stenhagens bildnings- och kulturcentrum	Fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Sverkerskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Fyrisskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Ridanläggning	UVFK	Ridskola	Privatägd
Allaktivitetsplats	Stenhagen allaktivitetsplats		Uppsala kommun Skolfastigheter

### **Utbyggnadsplaner**

I området planeras framför allt utveckling ske kopplat till Librobäck – Börjetull, både med bostäder och verksamheter. Viss förtätning av bostäder sker i andra delar av området. Mark har reserverats på Stabbyfältet för utbyggnad av förskola, skola och idrottsanläggningar.

## Norby – Eriksberg – Flogsta

*Kåbo – Ekeby - Rosendal – Polack – Håga*



### Befintliga objekt

Kategori	Enhetsnamn	Beskrivning	Fastighetsägare
Bollplan	Eriksbergsskolan	7-spelsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter
Bollplan	Hågaby fotbollsplan	11-spelsplan	Uppsalahem
Bollplan	Malmaskolan	7-spelsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter
Bollplan	Ekebydalen 2	11-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Ekebydalen 3	11-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Ekebydalen 4	7-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Ekebydalen 1	11-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Ekebyvallen 4	5-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Ekebyvallen 6	5-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Ekebyvallen 5	5-spelsplan	Uppsala kommun

Bollplan	Ekebyvallen 1	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Ekebyvallen 3	7-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Ekebyvallen 2	9-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Ekebybruk beachvolley	Beachvolley	Uppsalahem
Specialanläggning	Flogstaparken beachvolley	Beachvolley	Uppsala kommun
Specialanläggning	Campus 1477 beachvolley	Beachvolley	Akademiska Hus Aktiebolag
Specialanläggning	Ångströms beachvolley	Beachvolley	Hemfosa Flogsta 47:1 Fastighets AB
Specialanläggning		Beachvolley	Privatägd
Specialanläggning	SEB USIF Arena	Padel	USIF Arena
Specialanläggning		Tennis	Privatägd
Specialanläggning		Tennis	Privatägd
Specialanläggning		Tennis	Privatägd
Idrottshall	Malmaskola	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	USIF Arena	Fullstor	Uppsala Studenters idrottsförening Hall AB
Idrottshall	Bergaskolan 1	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Eriksbergsskolan	Ej fullstor	Kommunstyrelsen
Idrottshall	Stallet idrottshall	Ej fullstor	Annan
Idrottshall	Ekebyhallen	Ej fullstor	Hemfosa Ekebybruk Fastighets AB
Idrottshall	Hågaladsskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Flogtaskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Bergaskolan 2	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter

## Tidigare beslutade åtgärder

Åtgärder som är inkluderade i Mål och budget 2022		
Enhet	Beskrivning	Färdigställd
Allaktivtetsplats Rosendal	Rosendal. R-ytan. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler.	HT 2024
Idrottshall multihuset Rosendal	Rosendal. Multihuset. En fullstor och en ej fullstor hall. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler och LFP kultur-och fritidslokaler.	HT 2024
Idrottshall Flogtaskolan	Flogsta. Ev. fullstor hall. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler. Idrottshall etapp 1 klar 2024 (skola etapp 2 klar 2026). I koordinering med LFP pedagogiska lokaler och LFP kultur-och fritidslokaler.	2026
Konstgräsplan Ekebydalen	Ekebydalen. 11-spelplan samt två 7 – spelplaner med omklädningsrum.	2026

## Utredningar

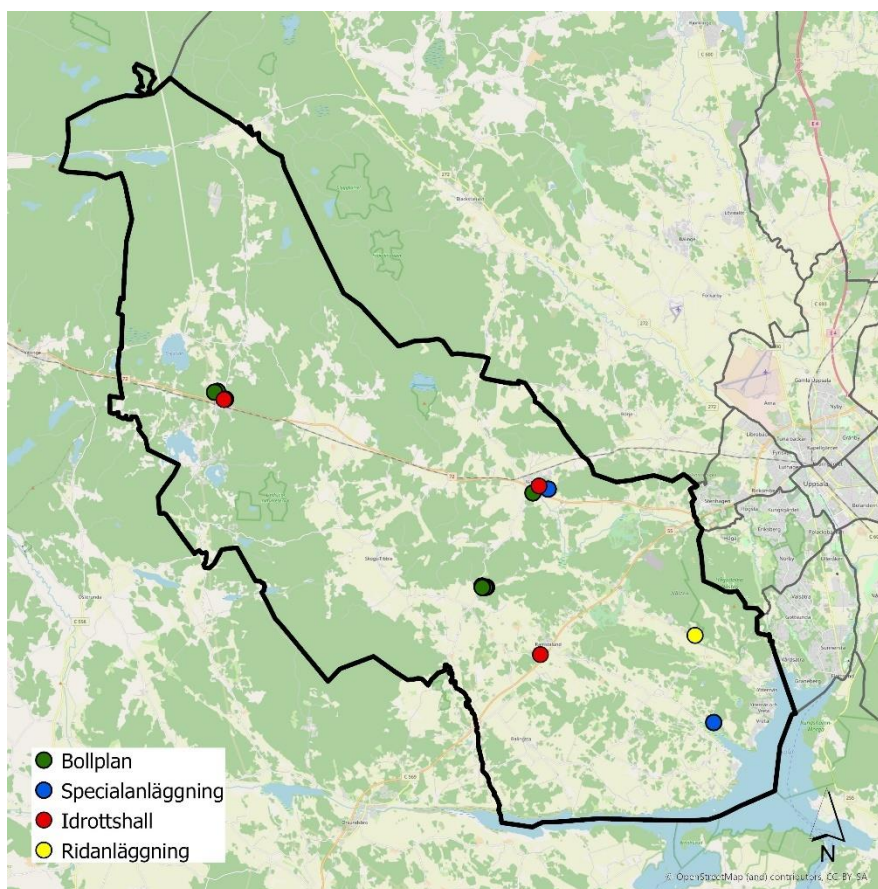
Nya utredningar	
Beskrivning	Färdigställd
Idrottshall, ej fullstor. Polacksbacken. Utred tillgången till idrottshall för en nyligen upphandlad gymnasieskola och för föreningslivet. Gymnasieskolan startar HT 2023 och behöver då en idrottshall för verksamheten.	2021

## Utbyggnadsplaner

Stadsdelen Eriksberg och Ekebydalen planeras att utvecklas och även den sociala infrastrukturen i området. Detaljplanen Hammarparken har omarbetats inför granskning 2021 och möjliggör cirka 350 lägenheter. Utbyggnation av bostäder pågår även i Flogsta och Rosendal.

Utbyggnaden i området kommer att leda till ett behov av fler förskole- och grundskoleplatser. Ytterligare mark för framför allt grundskola behöver sökas utanför området.

## Ramstalund - Vänge - Järlåsa



### Befintliga objekt

Kategori	Enhetsnamn	Beskrivning	Fastighetsägare
Bollplan	Hagby IP 1	11-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Hagby IP 2	11-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Hagby IP 3	7-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Hagby IP 4	7-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Järvallen 2	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Vänge grusplan	Fotbollsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter
Bollplan	Järlåsa grusplan	9-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Vänge IP	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB



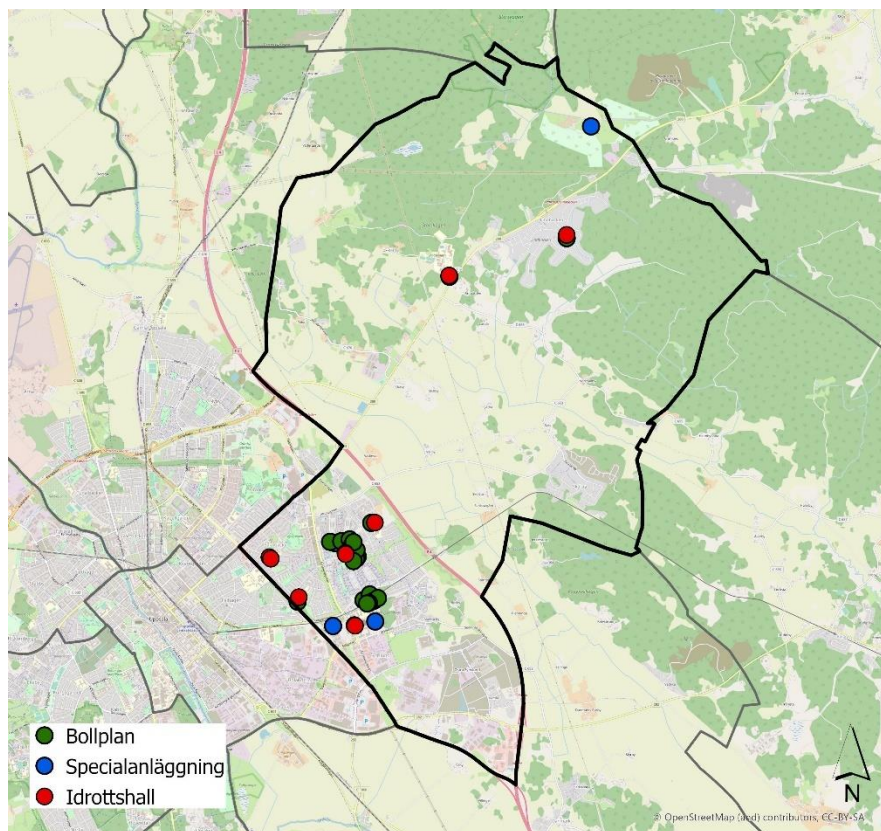
Bollplan	Järvallen 1	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning		Hammarskogs boulebanor	Uppsala kommun
Specialanläggning		Tennis	Uppsala kommun
Idrottshall	Ramsta skola	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Vänge skola	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Järlåsa sporthall	Fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Ridanläggning	Björklinge RF		Privatägd

### Utbyggnadsplaner

Vänge och Järlåsa är i översiktsplanen utpekade som prioriterade tätorter. Ramberedskapen för tillkommande bostäder ska vara 50–900 i Vänge och 20 stycken i Järlåsa till och med år 2050. Samlad bebyggelse kan också till komma i Ramstalund.

## Sala backe – Årsta – Vaksalabygden

Fyrislund - Slavsta - Lindbacken



### Befintliga objekt

Kategori	Enhetsnamn	Beskrivning	Fastighetsägare
Bollplan	Årsta IP 5	5-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Årsta IP 6	5-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Johannesbäckskolan	11-spelsplan	Uppsala Kommun Skolfastigheter/Uppsala kommun
Bollplan	Årsta IP 1	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Årsta IP 3	9-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Årsta IP 4	7-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Årsta IP 2	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Årstaparken 9	5-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Årstaparken 4	7-spelsplan	Uppsala kommun

Bollplan	Årstaparken 8	5-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Årstaparken 3	7-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Årstaparken 7	5-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Årstaparken 5	5-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Årstaparken 6	5-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Årstaparken 1	9-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Årstaparken 2	7-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Ångelskaskolan	7-spelsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter
Bollplan	Lindbackens konstgräs	11-spel	Uppsala kommun Skolfastigheter
Specialanläggning	Årsta BMX	BMX	Uppsala kommun
Specialanläggning	Motorstadion Rörken		Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Jällaskolan	Bordennis	
Idrottshall		Ej fullstor	Annan
Idrottshall		Fullstor	Annan
Idrottshall	Johannesbäckskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Jällaskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Brantingskolan 1	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Brantingskolan 2	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Ångelstaskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Årstaskolan 1	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Årstaskolan 2	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter

Idrottshall	Life arena (Livets ord kristna skola 1)	Fullstor	Livets ord kristna skola
Idrottshall	Life arena (Livets ord kristna skola 2)	Ej fullstor	Livets ord kristna skola
Ridanläggning	Uppsala ponnyklubb		Uppsala kommun
Ridanläggning	Jälla gård		Uppsala kommun

## Nya åtgärder

Åtgärder som är inkluderade i Mål- och budget 2022		
Enhet	Beskrivning	Färdigställd
Idrottshall Palmbladskolan	Ny idrottshall för Palmbladskolan och för föreningslivet.	HT 2026

## Tidigare beslutade åtgärder

Åtgärder som är inkluderade i Mål och budget 2022		
Enhet	Beskrivning	Färdigställd
Idrottshall Jälla	Jälla, fullstor Idrottshall som ersätter den befintliga hallen som rivs. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler (2023) och LFP kultur-och fritidslokaler.	Ht 2023
Konstgräsplan Årsta	Årstaparken/ Årstaskolan. 11-spelplan.	HT 2026

## Utredningar

Tidigare beslutade utredningar	
Beskrivning	Färdigställd
Idrottshall. Årstaskolan och Palmbladsskolan. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler.	2021

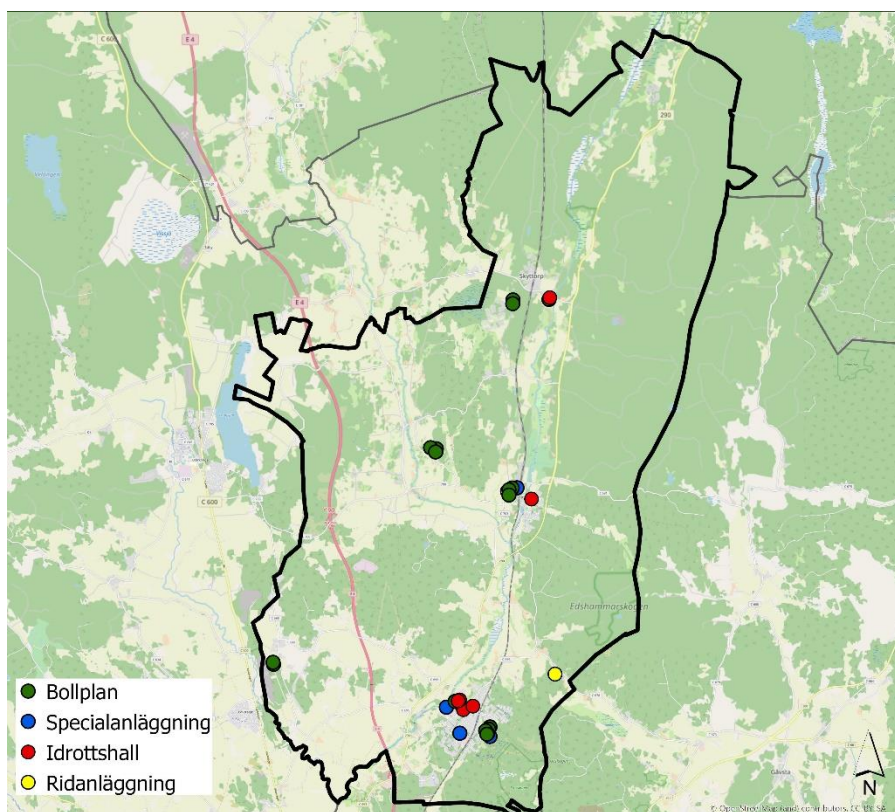
Tabell 25. Beslutade utredningar i tidigare bostads- och lokalförsörjningsplan.

## Utbyggnadsplaner

Byggnationen och utvecklingen av Östra Sala backe fortgår. Planer finns även för viss förtätning i andra delar av området, exempelvis kring Brantingstorg.

Jälla är i översiktsplanen utpekad som prioriterad tätort. Ramberedskapen för tillkommande bostäder är angiven till 450–1 300 stycken till och med år 2050. Även Lindbacken och Skölsta planeras fortsättas byggas ut.

## Storvreta – Vattholma – Skyttorp



### Befintliga objekt

Kategori	Enhetsnamn	Beskrivning	Fastighetsägare
Bollplan	Skogsvallens IP 6	7-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Skogsvallens IP 5	7-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Skogsvallens IP 5	7-spelsplan.	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Vattholma IP 2	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Vretavallen		Uppsala kommun
Bollplan	Ärentuna IP 1	11-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Ärentuna IP 2	11-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Vattholma IP 3	11-spelsplan	Privatägd

Bollplan	Skogsvallens IP 3	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Ärentunaskolan	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Tunavallens IP 3	7-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Tunavallens IP 1	11-spelsplan	
Bollplan	Tunavallens IP 2	11-spelsplan	
Bollplan	Örvallens IP 2	9-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Örvallens IP 1	11-spelsplan	Privatägd
Bollplan	Skyttorps skola fotbollsplan	7-spelsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter
Specialanläggning	Vattholma IP tennis	Tennis	Uppsala kommun
Specialanläggning	Storvreta skidskytte	Längdskidåkning och skidskytte.	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Lyckebo multipark	Skate och parkour	Uppsala kommun Skolfastigheter
Specialanläggning	Storvretabadet beachvolley	Beachvolley	Uppsala kommun
Idrottshall	Skyttorps skola	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Pluggparadiset	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Storvreta sporthall	Fullstor	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Idrottshall	Ärentunaskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Idrottshall	Vattholma sporthall	Fullstor	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Idrottshall	Storvretaskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Ridanläggning	Vattholma IP		Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB

## Utredningar

Tidigare beslutade utredningar	
Beskrivning	Färdigställd
Annan. Utred behov av Idrottsytor kopplat till utvecklingen av Södra Storvreta.	2022

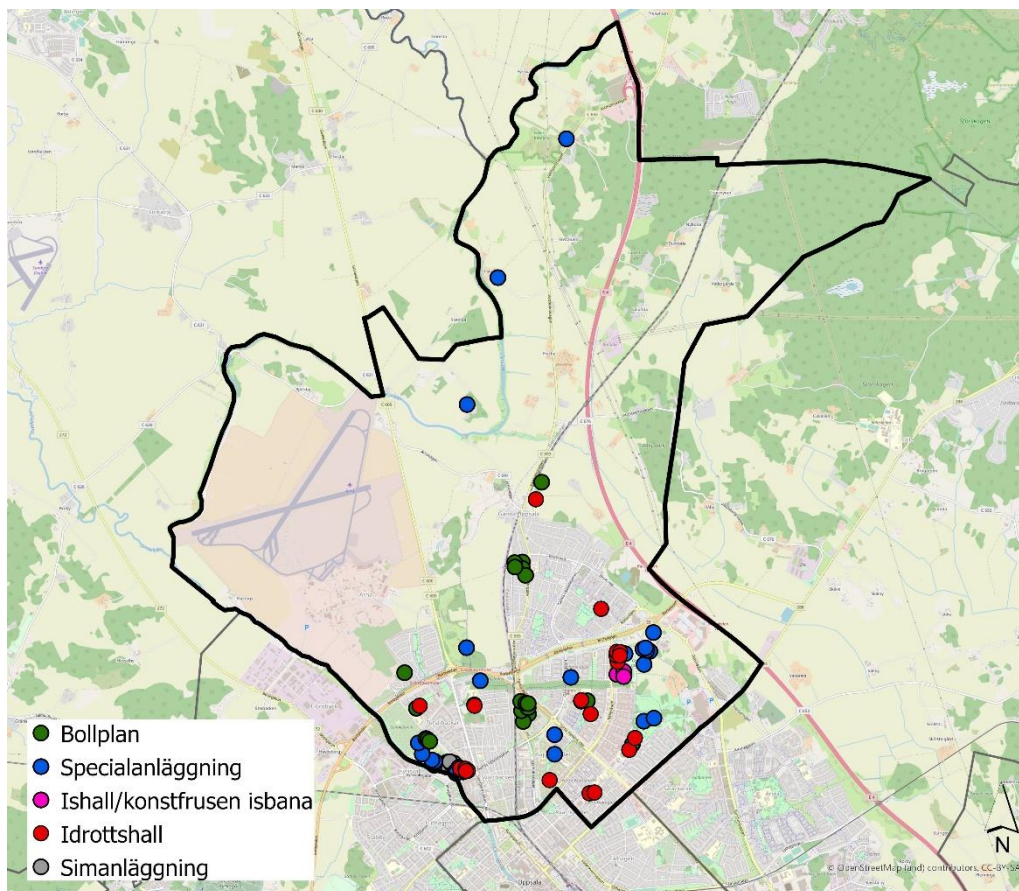
## Utbyggnadsplaner

Storvreta, Vattholma respektive Skyttorp är i översiktsplanen utpekade som prioriterade tätorter. Ramberedskapen för tillkommande bostäder är angiven till 1 600, 300–800 respektive 150 bostäder till och med år 2050.

En genomförandestrategi för Storvreta, som bygger på cirka 1 900 bostäder inklusive Fullerö Hage har arbetats fram. Delar av planläggningen för Södra Storvreta är pausad på grund av osäkerhet kring sträckning av ny kraftnätsledning. Både förskole- och skolplatser är planerade inom området. Detaljplanen Grandins backe innehåller ett vård- och omsorgsboende.

## Svartbäcken – Gränby – Gamla Uppsala

Tuna Backar – Kapellgärdet – Kvarngärdet – Nyby – Lötén



### Befintliga objekt

Kategori	Enhetsnamn	Beskrivning	Fastighetsägare
Bollplan		Allaktivetsgräsyta	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Gamla Uppsala IP	11-spelsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter
Bollplan	Flygarparken	7-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Fyrisfjädern 1	9-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Fyrisfjädern 2	7-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Lötens sportfält 1	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Anders Diöshallen	7-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB



Bollplan	Lötens sportfält 2	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Tunabergsskolan	7-spelsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter
Bollplan	Lötens sportfält 4	7-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Domaringen grusplan	Fotbollsplan grus	Uppsala kommun Skolfastigheter
Bollplan	Lötens sportfält 5	5-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Lötens sportfält 6	5-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Lötensportfält 3	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Anders Diöshallen	7-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Lötens sportfält 2	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Tunabergsskolan	7-spelsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter
Bollplan	Lötens sportfält 4	7-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Domaringen grusplan	Fotbollsplan grus	Uppsala kommun Skolfastigheter
Bollplan	Lötens sportfält 5	5-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Lötens sportfält 6	5-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Lötensportfält 3	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Fyrisfjädern 3	7-spelsplan	Uppsala kommun

Bollplan	Van Bahrs fotbollsplan	7-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Yrsa 3	9-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Yrsa 1	11-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Yrsa 4	5-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Yrsa 5	5-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Yrsa 2	11-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Gränbyskolan	11-spelsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter
Specialanläggning	Kantorsgatan beachvolley	Beachvolleyboll	
Specialanläggning	Löten fritidsgårds beachvolley	Beachvolleyboll	
Specialanläggning	Fyrishov gymnastik	Fyrishov gymnastikhall	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Fyrishov Judo	Judo	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Fyrishov trupp gymnastik	Trupp gymnastik	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Fyrishov fäktningssal	Fäktningssal	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Fyrishov tyngdlyftning	Tyngdlyftning	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Fyrishov bowling	Bowling	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Fyrishov beachvolley	Beachvolleyboll	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Uppsala paddlarklubb		Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Fyrishov streetbasket	Streetbasket	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB

Specialanläggning	Fyrisfjädern boule	Boule	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Fyrishov bangolf	Bangolf	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Kapellgårdets skatepark	Skate	Uppsala kommun
Specialanläggning	Fyrisfjädern badminton	Badminton	Uppsala kommun
Specialanläggning	Fyrisfjädern rugby	Rugby	Uppsala kommun
Specialanläggning			Uppsala kommun
Specialanläggning	Fyrisfjädern amerikansk fotboll	Amerikansk fotboll	Rikshem Kantorn AB
Specialanläggning	Gränbyparken beachvolley	Beachvolley	Uppsala kommun
Specialanläggning	Gränbyparkens basebollplan	Baseboll	Uppsala kommun
Specialanläggning	Röbo frisbeegolfbana	Frisbeegolf	Uppsala kommun
Specialanläggning	Domarringen discogolfbana	Discogolf	
Specialanläggning	Röbo discogolfbana	Discogolf	
Specialanläggning	Von Bahrs boxningslokal	Boxning	Uppsala kommun Skolfastigheter
Specialanläggning	Uppsala friidrottsarena		Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	IFU Arena Friidrott		Uppsala innebandyallians
Specialanläggning	UTK-hallen tennis 1	Tennis	AB UTK-hallen
Specialanläggning	UTK-hallen badminton	Badminton	AB UTK-hallen
Specialanläggning	UTK-hallen tennis 2	Tennis (utomhus)	AB UTK-hallen
Specialanläggning	UTK-hallen squash	Squash	AB UTK-hallen

Specialanläggning	UTK-hallen	Padel	AB UTK-hallen
Specialanläggning	UTK-hallen	Bordtennis	AB UTK-hallen
Specialanläggning	Gränby BMX-bana	BMX	Uppsala kommun
Specialanläggning	Faxans skyttecentrum	Sportskytte	Uppsala kommun
Specialanläggning	Ensta sport	Kanot	Privatägd
Specialanläggning	Aktivitet och paintboll	Paintboll	Privatägd
Ishall/konstfrusen isbana	Gränby ishall A	Ishockey- och konståkningshall	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Ishall/konstfrusen isbana	Gränby ishall B	Ishockey- och konståkningshall	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Ishall/konstfrusen isbana	Recoverhallen	Bandyhall	Bandyalliansen
Ishall/konstfrusen isbana	Gränby ishall C	Ishockey- och konståkningshall	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Simanläggning	Fyrishov bad	Utomhusbad	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Simanläggning	Fyrishov bad	Inomhusbad	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Simanläggning	Fyrishov bad	Inomhusbad	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Simanläggning	Fyrishov bad	Simhall	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Simanläggning	Fyrishov bad	Inomhus	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Simanläggning	Fyrishov bad	Inomhusbad	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Idrottshall	Gränbyskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Fredrika Bremerskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Korskyrkans idrottshall	Ej fullstor	Annan

Idrottshall	Fyrishov A-hall	Fullstor	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Idrottshall	Fyrishov B-hall	Fullstor	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Idrottshall	Fyrishov C-hall	Fullstor	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Idrottshall	Fyrishov D-hall	Fullstor	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Idrottshall	Fyrishov E-hall	Fullstor	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Idrottshall	Fyrishov F-hall	Fullstor	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Idrottshall	Fyrishov G-hall	Ej fullstor	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Idrottshall	Tunabergsskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Domarringen 1	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Domarringen 2	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Kvarngärdeskolan 1	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Kvarngärdeskolan 2	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Bellmanskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Liljeforsskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	IFU Arena A	Fullstor	Annan
Idrottshall	IFU Arena B	Fullstor	Annan
Idrottshall	IFU Arena C	Fullstor	Annan
Idrottshall	IFU Arena D	Fullstor	Annan
Idrottshall	IFU Arena E	Fullstor	Annan

Idrottshall	Von Bahrs skola	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Gamla Uppsala sporthall	Fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter

## Nya åtgärder

Åtgärder som är inkluderade i Mål- och budget 2022		
Enhet	Beskrivning	Färdigställd
Konstgräsplan Gränbyskolan	Konstgräsplan 11-spels, i Gränby (Gränbyskolan).	HT 2022
Konstgräsplan Liljeforsskolan	Vid byte av konstgräsmatta på Löten återanvändas samtidigt denna matta på Liljeforsskolans utemiljö.	HT 2022
Konstgräsplan Löten	Återanvända en utbytt konstgräsmatta från Löten till 2 stycken nya 5-spelsplaner (med återanvänd matta).	HT 2021

## Tidigare beslutade åtgärder

Åtgärder som är inkluderade i Mål och budget 2022		
Enhet	Beskrivning	Färdigställd
Isarena Gränby sportfält	Gränby sportfält. Ny issportarena (beslutad av KS och KF).	2025
Ishall Gränby sportfält	Gränby sportfält. Renovering av ishallarna A, B och C.	2028
Idrottshall Kvarngärdeskolan	Kvarngärdesskolan. Fullstor hall. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler (2024) och LFP kultur-och fritidslokaler.	HT 2025
Idrottshall Fredrika Bremerskolan	Fredrika Bremerskolan. Ej fullstor idrottshall. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler	HT 2027
Konstgräsplan Gamla Uppsala	Gamla Uppsala. 11-spelsplan	2026
Simhall Gränby	Nordöstra staden. En ny simhall i nordöstra staden (Gränby).	2027

## Utredningar

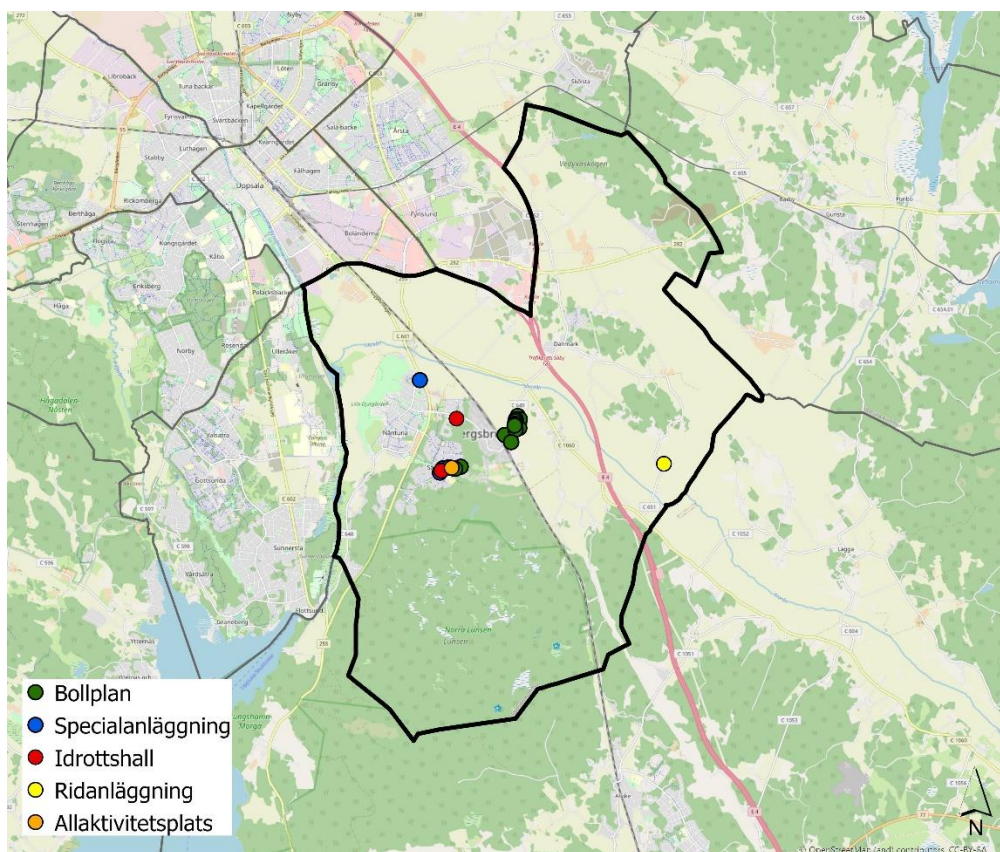
Tidigare beslutade utredningar	
Beskrivning	Färdigställd
Specialanläggning. Utred utveckling av BMX-banan på Gränby sportfält.	2021

## Utbyggnadsplaner

Detaljplanearbete pågår på flera delar i området, bland annat kvarteret Idun, Vapenhuset m.fl. och vid Heidenstamstorg. Ytterligare bostäder beräknas byggas i

Liljefors-Gränby och Kapellgården men även i Gamla Uppsala och Svartbäcken. Arbete med planering för området kring Fyrishov pågår.

## Sävja – Bergsbrunna – Danmark



### Befintliga objekt

Enhet	Enhet	Beskrivning	Fastighetsägare
Bollplan	Sävja IP 1	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Sävja IP 2	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Dandelid 2	11-spelsplan	Danmarks idrottsförening
Bollplan	Dandelid 1	11-spelsplan	Danmarks idrottsförening
Bollplan	Dandelid 7	7-spelsplan	
Bollplan	Dandelid 6	7-spelsplan	
Bollplan	Dandelid 10	5-spelsplan	
Bollplan	Dandelid 4	9-spelsplan	
Bollplan	Dandelid 8	5-spelsplan	
Bollplan	Dandelid 11	5-spelsplan	



Bollplan	Dandelid 9	5-spelsplan	
Bollplan	Dandelid 5	7-spelsplan	
Bollplan	Dandelid 3	11-spelsplan	
Specialanläggning	Sävja tennisklubb	Tennis	Sävja Tennisklubb
Specialanläggning	Sävja kulturcentrum	Skate	Uppsala kommun Skolfastigheter
Specialanläggning	Sävja IP beachvolley	Beachvolley	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Sävja IP boule	Boule	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Pumptrackbana	BMX	Uppsala kommun
Idrottshall	Stordammens skola	Fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Uppsävjaskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Ridanläggning	Uppsala Voltige	Uppsala Voltige	Privatägd
Allaktivitetsplats	Sävja IP allaktivitet	Konstgräs	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB

## Utredningar

Tidigare beslutade utredningar	
Beskrivning	Färdigställd
Idrottshall. Utred behov av idrotts- och fritidsanläggningar i utbyggnaden av Sävja-Bergsbrunna. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler och LFP kultur-och fritidslokaler.	2025

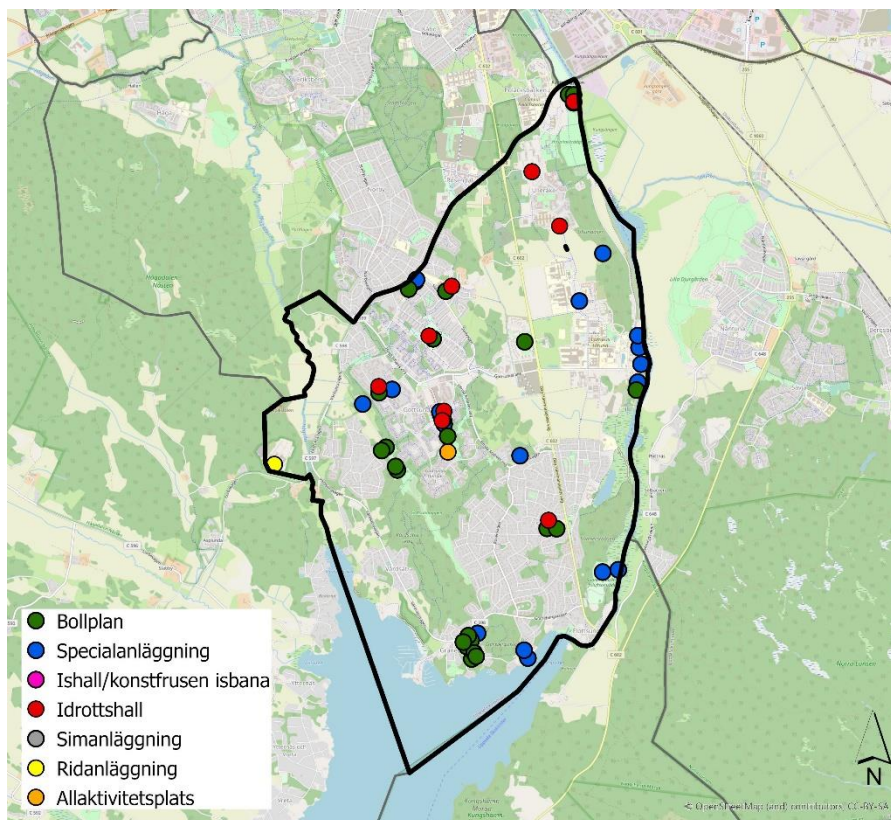
## Utbyggnadsplaner

Fördjupad översiktsplan för Sydöstra stadsdelarna (Sävja –Bergsbrunna) möjliggör utbyggnad fram till år 2050 med 21 500 bostäder.

Detaljplanearbete för de första etapperna i Östra och Södra Nantuna planeras att påbörjas under 2021, vilka bland annat inkluderar bostäder, förskola, skola och idrottsytor.

## Valsätra – Gottsunda – Sunnersta

Vårdsätra – Ulleråker – Ultuna



### Befintliga objekt

Kategori	Enhetsnamn	Beskrivning	Fastighetsägare
Bollplan	Gottsundagripen 4	5-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Gottsundaskolan	7-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Sunnerstaskolan fotbollsplan	7-spelsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter
Bollplan	Granebergs IP 2	9-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Granebergs IP 1	11-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Granebergs IP 5	5-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Granebergs IP 6	5-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Granebergs IP 7	5-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Granebergs IP 8	5-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Backlösaskolans grusplan	11-spelsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter
Bollplan	Granebergs IP 3	7-spelsplan	Uppsala kommun

Bollplan	Gottsundagripen 3	7-spelsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter
Bollplan	Gottsundagripen 1	11-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Gottsundagripen 2	9-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Granebergs IP 4	7-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Växthuset	7-spelsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter
Bollplan	Ultuna fotbollsplan	Fotbollsplan	Akademiska Hus Aktiebolag
Bollplan	Engelska skolan fotbollsplan	Fotbollsplan	Stenvalvet 206 Uppsala Ultuna AB
Bollplan	Valsätra IP 1	11-spelsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter
Bollplan	Backlösaskolans grusplan	11-spelsplan	Uppsala kommun Skolfastigheter
Bollplan	Valsätra IP 2	11-spelsplan	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Bollplan	Kronåsen 2	7-spelsplan	Uppsala kommun
Bollplan	Kronåsen 1	9-spelsplan	Uppsala kommun
Specialanläggning	Granebergsparken	Danssal	Uppsala kommun
Specialanläggning	Sunnersta kanotuthyrning	Kanot	Uppsala kommun
Specialanläggning	Alnäs beachvolley	Beachvolley	Uppsala kommun
Specialanläggning	Sunnersta slalomanläggning	Slalom	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Alnäs kanotuthyrning	Kanot	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Lilla Sunnersta		Gustavianska Stiftelsen
Specialanläggning	Gottsunda boulehall	Boule	Uppsala kommun fastighetsaktiebolag
Simanläggning	Gottsundabadet	Simhall	Uppsala kommun fastighetsaktiebolag
Simanläggning	Gottsundabadet	Simhall	Uppsala kommun fastighetsaktiebolag
Simanläggning	Gottsundabdet	Simhall	Uppsala kommun fastighetsaktiebolag

Specialanläggning	Gottsunda Dans & Teater		Uppsala kommun fastighetsaktiebolag
Specialanläggning	Gottsunda BMX-bana	BMX	Uppsala kommun
Specialanläggning	Stenhammarparkens beachvolley	Beachvolley	Uppsala kommun
Specialanläggning	Ultuna beachvolley	Beachvolley	Akademiska Hus Aktiebolag
Specialanläggning	Ultuna discgolf	Discogolf	Akademiska Hus Aktiebolag
Specialanläggning	Ultuna kanotuthyrning	Kanot	Akademiska Hus Aktiebolag
Specialanläggning	Ultuna tennis	Tennis	Akademiska Hus Aktiebolag
Specialanläggning	Ultuna tennis	Tennis	Akademiska Hus Aktiebolag
Specialanläggning	Valsätra IP friidrott		Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Valtästra IP tennis	Tennis	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Specialanläggning	Ulleråker skjutbana	Skjutbana	Staten Sveriges lantbruksuniversitet
Specialanläggning	Lundellska skolan	Danssal	Uppsala kommun Skolfastigheter
Ishall/konstfrusen isbana	Valsätra ishall	Ishockeyhall	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Idrottshall	Ekudden	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Gottsunda bollhall 1	Ej fullstor	Uppsala kommuns fastighetsbolag AB
Idrottshall	Gottsunda bollhall 2	Ej fullstor	Uppsala kommuns fastighetsbolag AB
Idrottshall	Gottsundaskolan	Fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Sunnerstaskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Växthuset	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter

Idrottshall	Backlösaskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Lundellska skolan A	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Idrottshall	Lundellska skolan B	Ej fullstor	Kommunstyrelsen
Idrottshall	Valsätraskolan	Ej fullstor	Uppsala kommun Skolfastigheter
Ridanläggning	Lurbo ridanläggning	Ridanläggning	Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB
Allaktivetsplats	Gottsunda allaktivetsplats	Allaktivetsplats	Uppsala kommun

### Tidigare beslutade åtgärder

Åtgärder som är inkluderade i Mål och budget 2022		
Enhet	Beskrivning	Färdigställd
Simhall Gottsunda	Ny simhall med en 25 m bassäng som både ersätter det befintliga Gottsundabadet och som möter ökade behovet för hela södra staden.	2029
Konstgräsplan Gottsunda	Gottsunda. 11-spelplan.	2025-
Idrottshall nya Gottsundaskolan	En fullstor idrottshall som ersätter den ena av de 2 st ej fullstora hallarna som idag finns i den befintliga boule och bollhallen i Gottsunda. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler och LFP kultur-och fritidslokaler.  Den första idrottshallen klar i etapp 1 (HT 2024).	HT 2024
Idrottshall Treklangens skola	En fullstor idrottshall som ersätter den ena av de 2 st ej fullstora hallarna som idag finns i den befintliga boule och bollhallen i Gottsunda. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler och LFP kultur-och fritidslokaler.  Den andra idrottshallen klar i etapp 2 (2027).	HT 2027
Idrottshall Gottsunda	Fullstor idrottshall som ersätter den befintliga sporthallen i Gottsunda centrum. I koordinering med LFP pedagogiska lokaler och LFP kultur-och fritidslokaler.	2027
Allaktivetsplats Gottsunda	Allaktivetsplats i Gottsunda som fyller tidsglapp av idrottshallar utifrån rivning av boll & boulehallen och 2 st nya idrottshallar på plats.	2028
Konstgräsplan Ulleråker	Ulleråker. Två st 11-spelplaner.	2025
Valsätra IP	Renovering/ Utveckling av Valsätra IP	2023

Åtgärder som ej är inkluderade i Mål och budget 2022		
Enhet	Beskrivning	Färdigställd
Tillfällig idrottslokal för Treklangens skola	Tillfällig lokal för idrottsundervisning för Treklangens skola tills nya idrottshallar är på plats efter Boule och bollhallens rivning. Inklusiv uthyrning till andra verksamheter och föreningar.	HT 2021

## Utredningar

Nya utredningar	
Beskrivning	Färdigställd
Idrottshall, ej fullstor. Polacksbacken. Utred tillgången till idrottshall för en nyligen upphandlad gymnasieskola och för föreningslivet. Gymnasieskolan startar HT 2023 och behöver då en idrottshall för verksamheten.	2021

Tidigare beslutade utredningar	
Beskrivning	Färdigställd
Konstgräsplan. Utred inomhushall konstgräsplan i Gottsunda.	2022

## Utbyggnadsplaner

Program för utbyggnad av Gottsunda-Valsätraområdet anger att mellan 5 000–7 000 nya bostäder.

Förutom ny skola och idrottshall, som är omnämnda i denna lokalförsörjningsplan behöver ytterligare skolplatser samt även förskoleplatser tillgodoses. Behovet bedöms i stor utsträckning behöva mötas i anslutning till befintliga lokaler.

Både Ulleråker och Ultuna planeras rymma cirka 6000 bostäder vardera och att bostadsbyggnationen påbörjas under 2020-talet. Utbyggnaden i området kommer att leda till ett behov av social infrastruktur.

## Bilaga 2 – Färdigställda åtgärder 2021

Enhet	Beskrivning
Idrottshall Johannesbäckskolan	Renovering av befintlig (ej fullstor) hall.
Arena för amerikansk fotboll Österängen IP	Utveckling av arenan.
Allaktivitetsplats Studenternas	Sommaraktiviteter på Studenternas vinterdel.

Tabell 1. Färdigställda åtgärder 2021.