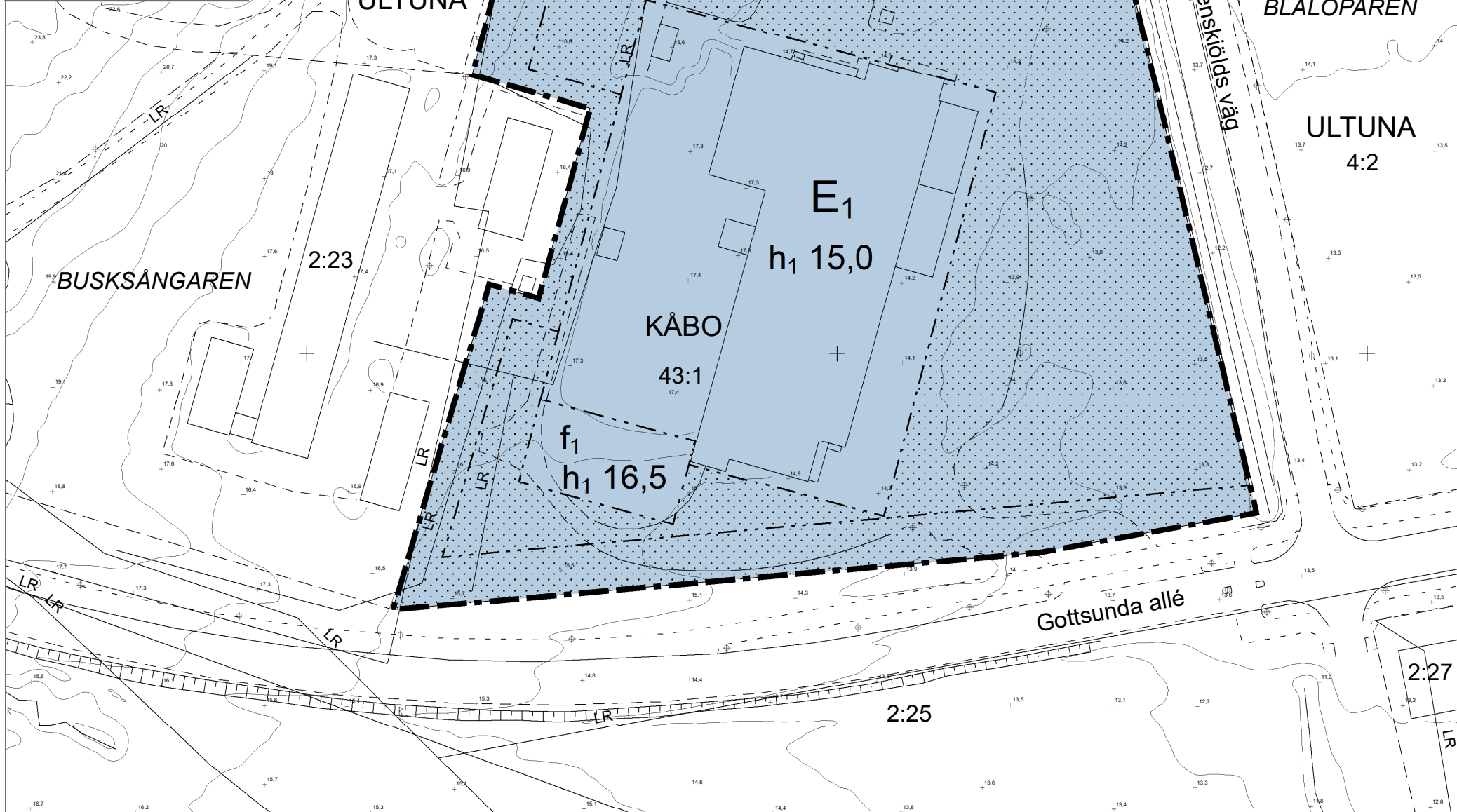


**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

- Fastighetsgränser m.m.**  
 - - - - - Traktgräns  
 - - - - - Fastighetsgräns  
 - - - - - Rätighetsdel (SV=servitut, GA:xx=gemensamhetsanläggning)  
 - - - - - Ledningsrätt
- Byggnader m.m.**  
 □ Byggnader ( geo.inmätt och fotogr.kart.)
- Övrigt**  
 □ Trappa  
 □ Mur ytter  
 □ Kantsten  
 □ Vägkant  
 □ Gång- och cykelväg  
 □ Slänt  
 □ Brodäck  
 □ Järnväg
- Höjdförhållanden**  
 + 0,0 Höjdkurva  
 + 0,0 Markhöjd
- Koordinatsystem:**  
 SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd
- Underlag:**  
 Baskartan
- Upprättad i november 2023**  
 Stadsbyggnadsförvaltningen

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.  
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartermark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

**GRÄNSLINJER**

- — — — — Planområdesgräns  
 - - - - - Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**

**E<sub>1</sub>** Vattenverk

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK****Begränsning av markens utnyttjande**

□ Marken får inte förses med byggnad.

**Höjd på byggnadsverk**

**h<sub>1</sub> 0,0** Högsta totalhöjd är angivet värde i meter.

**Utformning**

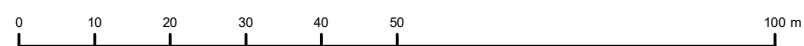
**f<sub>1</sub>** Tillbyggnaden ska utformas med fasader i svart sinusplåt eller betongelement i terrakottakulör.

**Markreservat för allmännyttiga ändamål**

**U<sub>1</sub>** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

**GENOMFÖRANDETID**

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.



SKALA 1:1 000 (A3)



LAGA KRAFT

Ändring av Detaljplan för Vattenverk  
 Ultuna

Upprättad: 2024-03-04

Johan Nilsson  
 planchef

Valerija Bandic  
 bygglovhandläggare

Beslutsdatum	Instans
Samråd: 2023-09-28	PBN
Granskning: 2023-09-28	PBN
Antagande: 2024-03-21	PBN
Laga kraft: 2024-04-18	

**Till planen hör:**

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Planbeskrivningstillägg

diariernr: PBN 2023-002664