

Plan- och byggnadsnämnden

Handläggare:  
Valerija Bandic  
018-727 45 47  
valerija.bandic@ uppsala.se

## Underrättelse Ändring av detaljplan för Vattenverk Ultuna Kåbo 43:1

Standardförfarande

**Ändring av detaljplan för Vattenverk Ultuna finns tillgängligt för granskning från och med 19 januari till och med 9 februari 2024.**

Kommunen har tagit fram ett förslag till detaljplan. Plan- och byggnadsnämnden fattade beslut om granskning av förslaget den 28 september 2023.

Planändringens syfte är att möjliggöra en utbyggnad av vattenverket på fastigheten Kåbo 43:1. Tillbyggnaden ska inrymma filter för rening av dricksvatten.

Ändringen innebär att den prickade marken (mark som inte får bebyggas) ersätts med lydelsen ”marken får inte förses med byggnad”. För delen där tillbyggnaden är tänkt att placeras tas prickmarken bort och den högsta tillåtna byggnadshöjden ändras.

I samband med att ändringen görs kommer plankartan att digitaliseras och anpassas till Boverkets föreskrifter och allmänna råd för planbestämmelser.

Planförslaget är förenligt med översiktsplan och fördjupad översiktsplan för Södra staden och bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan.

Uppsala kommun tog 12 januari 2024 beslut om att genomförande av aktuell ändring av detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan enligt miljöbalkens sjätte kapitel.

Granskningen pågår mellan 19 januari och 9 februari 2024. Planhandlingarna inklusive miljökonsekvensbeskrivning finns tillgängliga digitalt i kontaktcenter på Stadshusgatan 2. Handlingarna finns att ta del av på Uppsala kommuns webbplats [www.upsala.se/vattenverkultuna](http://www.upsala.se/vattenverkultuna). Handlingar markerade med \* finns inte på webbplatsen på grund av dataskyddsförordningen (GDPR).

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 9 februari 2024 till:  
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via  
formuläret på webbplatsen [www.upsala.se/vattenverkultuna](http://www.upsala.se/vattenverkultuna)**

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Uppsala 19 januari 2024

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen.

Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på [www.uppsala.se/gdpr](http://www.uppsala.se/gdpr).

## Planprocessen för detaljplanering

Standardförfarande i Uppsala kommun

