

Plan- och byggnadsnämnden
Kallelse

Datum:
2025-03-13

Plan- och byggnadsnämnden kallas till sammanträde torsdagen den 20 mars 2025

Plats och tid

Stadshuset, KS-salen, klockan 16:15

Ledamöter

Ylva Stadell (S), ordförande
Anna Johansson Dahl (V), 1:e vice
ordförande
Markus Lagerquist (M), 2:e vice ordförande
Kia Solid (S)
Peter Burman (S)
Christer Forsberg (S)
Ingela Ekrelius (V)
Susanne Engström (MP)
Lars Tufvesson (M)
Victor Zhao-Jansson (C)
Magnus Wikberg (KD)
Anders A Aronsson (L)
Bonny Trolle (SD)

Ersättare

Jacob Jaberli (S)
Emad Shaabani (S)
Åsa Bergman (S)
Kjell Haglund (V)
Lars Björndahl (UP)
Mathias Kullberg (M)
Lars-Gunnar Sjö (M)
Anders Dahlin (C)
Madelene Svensson (KD)

Sekreterare

Malin Adner, malin.adner@ uppsala.se

Föredragningslista

1. **Val av justerare samt justeringsdag**
2. **Fastställande av föredragningslista**
3. **Anmälan av jäv**
4. **Svar på Initiativvärende från Moderaterna, Kristdemokraterna och Centerpartiet om revidering av detaljplaner för att öka tillåten BYA och BTA där dessa har nått sin gräns**

PBN-2024-00174
Handläggare: Anna Hellgren

Muntlig föredragning

5. **Svar på motion om växthus på hustak från Kent Kumpula (SD)**

PBN-2025-00049
Handläggare: Elin Hedström

Muntlig föredragning

6. **Detaljplan för Västra Librobäck (dnr ByggR 2016-000998)**

PBN-2024-00219
Handläggare: Linus Pettersson

Muntlig föredragning

7. **Detaljplan för Del av kvarteret Domald (dnr ByggR 2023-002824)**

PBN-2024-00085
Handläggare: Maya Katsumata

Muntlig föredragning

8. **Detaljplan för Ny placering för ställverk vid kvarteret Gugner, (dnr ByggR 2023-003021)**

PBN-2025-00036
Handläggare: Jesper Magnusson och Camilla Björk

9. **Detaljplan för Boländerna m fl (dnr ByggR 2024-000300)**

PBN-2025-00042
Handläggare: Lisa Rooth och Linus Wickman

10. Ändring av detaljplan för Rosendalsfältet, kvarteret Sidenbiet (dnr ByggR 2024-001545)

PBN-2024-00134
Handläggare: Björn Sjulgård

11. Detaljplan för Gamla Uppsala (dnr ByggR 2019-000082)

PBN-2024-00218
Handläggare: Maria Engberg Habazin och Linus Wickman

12. Detaljplan för del av kvarteret Triangeln (dnr ByggR 2017-002353)

PBN-2023-00186
Handläggare: Carlos Ruiz-Alejos

13. Planbesked för Svia med flera i Skansenområdet, Skölsta (dnr ByggR 2024-001059)

PBN-2025-00024
Handläggare: Torsten Livion

Muntlig föredragning

14. Pågående projekt i bygglovsskedet, information

Föredragande: Menna Hagstroem

15. Bygglov för nybyggnad av kontorshus och upplag, (dnr ByggR 2025-000043)

PBN-2025-00027
Handläggare: Maria Fältström

16. Bevilja tidsbegränsat lov för förskolemoduler, sophus, förråd och parkering, från och med 25-08-03 till och med 28-07-11, förlängning dnr ByggR 2024-003119)

PBN-2024-00229
Handläggare: Maria Fältström

17. Bygglov för anläggande av parkeringsplatser samt rivningslov för rivning av restaurang, (dnr ByggR 2025-000420)

PBN-2025-00038
Handläggare: Erik Holmström

18. Rivningslov för rivning av affärshus, (dnr ByggR 2025-000358)

PBN-2025-00054
Handläggare: Ia Manbo

19. Rivningslov för rivning av del av sjukhus, före detta strålningsbunker, (dnr ByggR 2025-000102)

PBN-2025-00046
Handläggare: Joakim Käppe

20. Rivningslov för rivning av två carportar, (dnr ByggR 2025-000083)

PBN-2025-00047
Handläggare: Joakim Käppe

21. Rivningslov för rivning av entrébyggnad, (dnr ByggR 2025-000638)

PBN-2025-00048
Handläggare: Joakim Käppe

22. Bygglov för ändrad användning från bostad till café. (dnr ByggR 2024-002619)

PBN-2025-00033
Handläggare: Malin Sundkvist

23. Rivningslov för länkbyggnader och miljörum (dnr ByggR 2024-003335)

PBN-2025-00052
Handläggare: Elinor Areskog

24. Tillsyn olovlig byggnation, ändrad användning – sanktionsavgift, (dnr Nova 2024-002210)

PBN-2025-00039
Handläggare: Fredrik Björklund

25. Tillsyn olovlig byggnation, eldstad/rökkanal, Byggsanktionsavgift, (dnr Nova 2024-002991)

PBN-2025-00041
Handläggare: Bo-Edvard Åhman

26. Tillsyn olovlig byggnation, eldstad/rökkanal, – Byggsanktionsavgift, (dnr Nova 2024-002611)

PBN-2025-00037
Handläggare: Bo-Edvard Åhman

27. Anmälan av delegationsbeslut till plan- och byggnadsnämndens sammanträde 20 mars 2025

PBN-2025-00009

28. Anmälningssärenden till plan-och byggnadsnämnden 20 mars 2025

PBN-2025-00010

29. Deltagande konferens och möten

- Bostadsmötet 2025
- Landsbygdsberedningen bjuder in till landsbygdsseminarium den 5 maj

30. Frågor från nämndens ledamöter