

Plan- och byggnadsnämnden
Kallelse

Datum:
2025-05-15

Plan- och byggnadsnämnden kallas till sammanträde torsdagen den 22 maj 2025

Plats och tid

Stadshuset, KS-salen, klockan 16:15

Ledamöter

Ylva Stadell (S), ordförande
Anna Johansson Dahl (V), 1:e vice
ordförande
Markus Lagerquist (M), 2:e vice ordförande
Kia Solid (S)
Peter Burman (S)
Christer Forsberg (S)
Ingela Ekrelus (V)
Susanne Engström (MP)
Lars Tufvesson (M)
Victor Zhao-Jansson (C)
Magnus Wikberg (KD)
Anders A Aronsson (L)
Bonny Trolle (SD)

Ersättare

Jacob Jaber (S)
Emad Shaabani (S)
Åsa Bergman (S)
Kjell Haglund (V)
Lars Björndahl (UP)
Mathias Kullberg (M)
Lars-Gunnar Sjö (M)
Anders Dahlin (C)
Madelene Svensson (KD)

Sekreterare

Malin Adner, malin.adner@uppsala.se

Föredragningslista

1. **Val av justerare samt justeringsdag**
2. **Fastställande av föredragningslista**
3. **Anmälan av jäv**
4. **Visning av lipax och Reflex, information**
Föredragning av Yvonne Fredriksson och Vilhelmina Vinderos
5. **Planbesked för Björklinge-Nyby (dnr ByggR 2023-003303)**

PBN-2025-00064
Handläggare: Michael Hallberg
6. **Planbesked för Kåbo (dnr ByggR 2025-000554)**

PBN-2025-00103
Handläggare: Andreas Öryd
7. **Detaljplan för St: Pers Kyrka (dnr ByggR 2023-001694)**

PBN-2024-00150
Handläggare: Andreas Öryd
8. **Detaljplan för Gamla Uppsala skola, (dnr ByggR 2021-000760)**

PBN-2024-00045
Handläggare: Linus Wickman

Muntlig föredragning
9. **Detaljplan för Gottsunda stadsstråk etapp 2, (dnr ByggR 2020-002658)**

PBN-2025-00092
Handläggare: Eleonore Albenius

Muntlig föredragning
10. **Detaljplan för Gottsunda stadsstråk etapp 3, (dnr ByggR 2024-003270)**

PBN-2025-00093
Handläggare: Eleonore Albenius

Muntlig föredragning

11. Detaljplan för Gottsunda Östra, (dnr ByggR 2020-002655)

PBN-2025-00094

Handläggare: Eleonore Albenius

Muntlig föredragning

12. Detaljplan för del av Hamnplan, (dnr ByggR 2024-002888)

PBN-2025-00078

Handläggare: Klara Wahlstedt

13. Upphävande av tomtindelning (dnr ByggR 2024-003312)

PBN-2025-00025

Handläggare: Tamara Pavlovic

14. Detaljplan för del av Ramsta-Lund, (dnr ByggR 2019-001494)

PBN-2025-00080

Handläggare: Marie-Louise Elfström

15. Lägesrapportering för kommunens bostadssatsning på landsbygd, information

Föredragning av Anders Ågren och Claes Palm

16. Tillsyn olovlig byggnation -byggsanktionsavgift, (dnr Nova 2024-000310)

PBN-2025-00087

Handläggare: Nina Frodemo

Muntlig föredragning

17. Tillsyn bristande underhåll av byggnadsverk - Föreläggande om stängsel, (dnr Nova 2024-001925)

PBN-2025-00074

Handläggare: Bo-Edvard Åhman

Muntlig föredragning

18. Tillsyn, olovlig byggnation - sanktionsavgift, (dnr Nova 2025-000991)

PBN-2025-00108

Handläggare: Eva Adriansson

19. Tillsyn olovlig byggnation fasadändring, Sanktionsavgift, (dnr Nova 2024-002912)

PBN-2025-00101

Handläggare: Fredrik Björklund

20. Tillsyn obligatorisk ventilationskontroll återkommande besiktning - åtgärdsföreläggande, (dnr Nova 2021-002934)

PBN-2025-00090

Handläggare: Tuva Andersen

21. Tillsyn obligatorisk ventilationskontroll, åtgärdsföreläggande, (dnr Nova 2024-000078)

PBN-2025-00096

Handläggare: Fredrik Björklund

22. Tillsyn obligatorisk ventilationskontroll, åtgärdsföreläggande, (dnr Nova 2024-000079)

PBN-2025-00097

Handläggare: Fredrik Björklund

23. Tillsyn obligatorisk ventilationskontroll, åtgärdsföreläggande, (dnr Nova 2024-000080)

PBN-2025-00098

Handläggare: Fredrik Björklund

24. Tillsyn obligatorisk ventilationskontroll, åtgärdsföreläggande, (dnr Nova 2024-000207)

PBN-2025-00100

Handläggare: Fredrik Björklund

25. Aktuella projekt i bygglovsskedet, information

Föredragning av Menna Hagstroem

26. Ändradanvändning från kontor till förskola-skola (dnr ByggR 2024-003330)

PBN-2025-00075

Handläggare: Maria Fältström

27. Bevilja bygglov för nybyggnad av enbostadshus (dnr ByggR 2025-001047)

PBN-2025-00088

Handläggare: Maria Fältström

28. Bygglov för nybyggnad av enbostadshus (dnr ByggR 2024-002358)

PBN-2025-00061

Handläggare: Elin Radloff

29. Rivningslov för rivning av del av industribyggnad och fasadändring, (dnr ByggR 2025-000748)

PBN-2025-00113

Handläggare: Joakim Kärpe

30. Rivningslov för rivning av förskola, (dnr ByggR 2025-000842)

PBN-2025-00102

Handläggare: Maya Katsumata Ling

31. Anmälan av delegationsbeslut till plan- och byggnadsnämndens sammanträde 2025-05-22

PBN-2025-00009

32. Anmälningsärenden till plan- och byggnadsnämnden 22 maj 2025

PBN-2025-00010

33. Deltagande konferens och möten

34. Frågor från nämndens ledamöter