

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2025-06-12

Plan- och byggnadsnämndens protokoll torsdagen den 12 juni 2025

Plats och tid

Stadshuset, KS-salen, klockan 16:15-18:48
ajournering klockan 17:43-17:52

Paragrafer

149–151, 153–182

152 justerades omedelbart vid sammanträdet, se separat protokoll.

Justering

Uppsala kommun använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av beslutsprotokoll. Denna återfinns på en separat sida sist i protokollet.

Protokollförare

Malin Adner, nämndsekreterare

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2025-06-12

Närvarande

Beslutande

Ylva Stadell (S), ordförande
Anna Johansson Dahl (V), 1:e vice ordförande
Markus Lagerquist (M), 2:e vice ordförande
Kia Solid (S)
Peter Burman (S)
Christer Forsberg (S)
Kjell Haglund (V)
Susanne Engström (MP)
Lars Tufvesson (M)
Magnus Wikberg (KD)
Anders A Aronsson (L)
Bonny Trolle (SD)
Anders Dahlin (C)

Ej tjänstgörande ersättare

Jacob Svedin (S)
Emad Shaabani (S)
Åsa Bergman (S)
Lars Björndahl (UP)
Mathias Kullberg (M)
Lars-Gunnar Sjö (M)

Övriga närvarande

Maija Tammela Arvidsson, avdelningschef, Torsten Livion, processledare tidiga skeden, Andreas Thoor, Johan Nilsson, områdeschefer, Anton Vikström, tf. enhetschefer, Emilia Hammer, Boel Hellman, enhetschefer, Martin Edfelt, stadsarkitekt, föredragande, Malin Adner, nämndsekreterare, Linus Pettersson, Carlos Ruiz-Alejos, Emil Lindström, föredragande, Charlotte Planeröth, föredragande, Joakim Käppe, föredragande (närvarar på distans), Sebastian Nordman, föredragande (närvarar på distans), Björn Sjulgård, föredragande, Valerija Bandic, Anneli Sundin, föredragande (närvarar på distans), Menna Hagstroem, föredragande (närvarar på distans), handläggare

Plan- och byggnadsnämnden
Protokollsutdrag

Datum:
2025-06-12

§ 172

Detaljplan för Framfabriken, Kvarngärdet 25:3 (dnr ByggR 2023-001843)

PBN-2024-00151

Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. **att** anta detaljplan för Framfabriken

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att ändra den tillåtna markanvändningen så att befintliga verksamheter i byggnaden blir planenliga samt att möjliggöra skolverksamhet i form av gymnasieskola.

Detaljplanen var på samråd mellan den 7 mars och den 28 mars 2025. Underrättelse om samråd gjordes på kommunens digitala anslagstavla.

Under samrådstiden inkom 15 skriftliga synpunkter, varav 7 utan erinran. Synpunkterna behandlar i huvudsak behovet av barnkonsekvensanalys och hur de befintliga verksamheterna på fastigheten påverkas av planförslaget samt buller och behovet av riskanalys.

Detaljplanen var därefter på granskning mellan 11 april och 2 maj 2025. Under granskningstiden inkom 11 skriftliga synpunkter, varav 5 utan erinran. Synpunkterna behandlar i huvudsak behovet av barnkonsekvensanalys och varsamhetsbestämmelser.

Planförslaget är förenligt med översiktsplanen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Bilaga 1, planbeskrivning
- Bilaga 2, plankarta
- Bilaga 3, Granskningsutlåtande inklusive samrådsredogörelse

Arbetsutskottet föreslår antagande.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Plan- och byggnadsnämnden
Protokollsutdrag

Datum:
2025-06-12

Beslutsgång

Ordföranden finner att nämnden beslutar i enlighet med liggande förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS-förordningen. Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller via valideringstjänsten på sign.uppsala.se. Där återfinns även information om hur du installerar det utfärdarcertifikat som krävs för att PDF-läsaren ska kunna validera alla delar av underskriften.

Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.

Underskrift 1

Namn: Lars Markus Lagerquist
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2025-06-17 15:16:38 GMT+02:00
Transaktions-ID: 22b33cdbbc524696ac9d4c897a681a2e

Underskrift 2

Namn: YLVA STADELL
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2025-06-17 16:59:53 GMT+02:00
Transaktions-ID: be63019eaf304d08942e6bb60d4b707d