

Plan- och byggnadsnämnden

Handläggare:
Valerija Bandic
018-727 45 47
valerija.bandic@uppsala.se

Underrättelse Detaljplan för Framfabriken

Standardförfarande

Detaljplan för Framfabriken finns tillgängligt för granskning från och med 11 april till och med 2 maj 2025.

Kommunen har tagit fram ett förslag till detaljplan. Plan- och byggnadsnämnden fattade beslut om granskning av förslaget den 24 oktober 2024.

Syftet med detaljplanen är att ändra den tillåtna användningen så att befintliga verksamheter i byggnaden blir planenliga samt att möjliggöra skolverksamhet i form av gymnasieskola.

Planförslaget innebär att användningen ändras till centrum (C) och skola (S). Byggnaden, som är kulturhistoriskt värdefull, förses med rivningsförbud samt varsamhetsbestämmelser. Förslaget medför inga förändringar av byggnadens volym eller utformning.

Detaljplanen är förenlig med översiktsplanen och bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan.

Plan- och byggnadsnämnden tog den 7 april 2025 beslut om att genomförande av aktuell detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan enligt miljöbalkens sjätte kapitel.

Granskningen pågår mellan 11 april och 2 maj 2025. Planhandlingarna finns tillgängliga digitalt i kontaktcenter på Stadshusgatan 2. Handlingarna finns att ta del av på Uppsala kommuns webbplats www.uppsala.se/framfabriken. Handlingar markerade med * finns inte på webbplatsen på grund av dataskyddsförordningen (GDPR).

Fastighetsägare ombeds informera hyresgäster om planförslaget.

Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 2 maj 2025 till:

Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via formuläret på webbplatsen www.uppsala.se/framfabriken

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Uppsala 10 april 2025

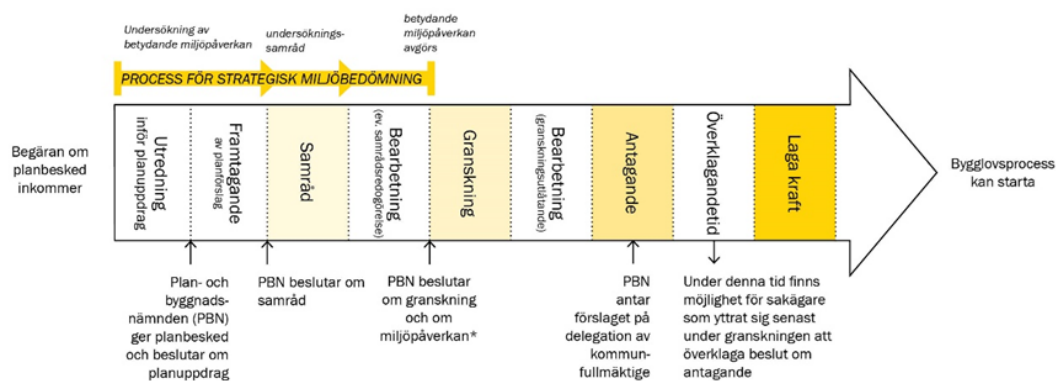
Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen.

Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

Planprocessen för detaljplanering

Standardförfarande i Uppsala kommun



*Om undersökningen visar att det finns risk för betydande miljöpåverkan ändras planförfarandet till utökad och en miljökonsekvensbeskrivning tas fram.