

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för del av BARBY, Uppsala.

(Se en av t.f.stadsarkitekten och planarkitekten i juni 1963 upprättad med Pl.68 G betecknad karta).

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Specialområde.

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT.

Mom. 1. Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området. Byggnad får dock uppföras indragen från gräns mot granntomt, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

Mom. 2. Med O betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående. Garagebyggnad i markplanet sammankopplad med huvudbyggnad får uppföras i gräns mot granntomt.

§ 4.

VÅNINGSAANTAL.

Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Mom. 2. Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra.

§ 5.

BYGGNADS HÖJD.

Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4.4 meter.

Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 6.

FÖRBUD MOT IN- OCH UTFARTSVÄG TILL GATA.

Till gata som är begränsad av med ringar försedd linje får körbar in- och utfart från kvarter icke anordnas.

Uppsala i juni 1963.

Börje Ericsson
Börje Ericsson.
T.f.stadsarkitekt.

Erik Thord
Erik Thord.
Planarkitekt.

Tillhöra

LANDSKANSLIET

UPPSALA

Ink 21 NOV 1963

Planeringssektionen

III 51-28-63

Tillhör Uppsala stads fullmäktiga
beslut den 3/10 1963 s. 375
Ex officio:

Karl-Valdemar Sjögren
Stadsfullmäktiges sekreterare.

245
3
LANDSKANSLIET
UPPSALA
Ink. 21 NOV 1963
Planeringssektionen
III 41-98-63

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för del av BÄRBY, Uppsala.
(Se en av t.f. stadsarkitekten och planarkitekten i juni 1963 upp-
rättad med Pl.68 G betecknad karta).
Länssarkitektkontoret
Uppsala
Ink 22 NOV 1963
D:nr *411469-63*

Det föreslagna stadsplaneområdet ingår i stadsplanen för Tunaberg och Bärby, Pl.68, fastställd av Kungl. Maj:t den 20 december 1957. Området gränsar i norr till flygets mark samt begränsas i öster av Gävlevägen, i söder av Fjärdhundragatan och i väster av Idrotts- och Flygargatorna och Bärbyparken.

Förslaget har upprättats på begäran av bostadsnämndens arbetsutskott, som i skrivelse till byggnadsnämnden begär att den föreslagna radhusbebyggelsen å kvarteren Segelflyget och Flygplanet i gällande stadsplanen för Tunaberg och Bärby ändras till friliggande bebyggelse. Efterfrågan på egnahemstomter är nämligen mycket stor inom detta område.

Ändringen innebär således att den i gällande plan upptagna beteckningen för sammanbyggda hus i två våningar föreslås till fristående hus i en våning. Även kvarteren med beteckningen bostads- och industriändamål respektive bostads- och handelsändamål och garageändamål föreslås ändrade till områden för friliggande enfamiljshus. I norr föreslås området avslutat med ett par längor kedjehus. Parallellt med Gävlevägen föreslås en matargata från Fjärdhundragatan till egnahemsområdet som ansluter till Bärbyparken. I parkremsan mellan Gävlevägen och den nämnda matargatan föreslås allmänna parkeringsplatser. In- och utfartsförbud anges i planen mot Gävle- och Fjärdhundragatorna.

Inom det föreslagna ändrade planområdet inrymmas cirka 120 tomtplatser för friliggande hus och 10 för sammanbyggda.

Uppsala i juni 1963.

Börje Ericsson
Börje Ericsson.
t.f. stadsarkitekt.

Erik Thord
Erik Thord.
Planarkitekt.

Uppsala länstygelsens i Uppsala län. Upprättad den 14 januari 1964; betyg på Gävle- och Flygargatorna; P. H. H. H.