



Datum:  
2019-09-30

Diarienummer:  
RÄN-2019-0127

Räddningsnämnden

## **Föreläggande med vite enligt LSO, lagen om skydd mot olyckor**

### **Förslag till beslut**

Räddningsnämnden föreslås besluta

att förelägga Restaurang Unico AB org.nr. 559096-9415 med vite enligt förslag i bilaga i detta ärende.

### **Sammanfattning**

Med stöd av 5 kap 1§ lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO har tillsyn utförts på Unico. Beslutet har föregåtts av ett föreläggande som ej åtgärdats. Bristerna är av så allvarlig karaktär att brandförsvarets bedömning föranleder ett beslut om föreläggande med vite.

### **Bilagor**

Förslag till beslut om föreläggande med vite.  
Beslut efterkontroll 2019-09-27

### **Delges**

Nyttjanderättshavare

Elisabeth Samuelsson  
Brandchef



Adressat:  
Restaurang Unico AB  
S:t Persgatan 7  
Aydin Isirgan  
753 20 Uppsala

## Beslut om föreläggande med vite enligt lagen om skydd mot olyckor

Sidan 1 (5)

Diarienummer 2018-000498 (DokÄ 2019-0127)	Datum och paragraf för beslut i räddningsnämnden	Ärendekod 1200
Ägare Vasakronan Uppsala City AB 651-03064 Box 1050 751 40 UPPSALA Org. nr. 556057-0896	Nyttjanderättshavare Restaurang Unico AB S:t Persgatan 7 753 20 Uppsala Org. nr. 559096-9415	Brukare
Verksamhetens namn Unico	Verksamhetens nummer 1299	
Verksamhetens adress S:t Persgatan 7	Fastighetsbeteckning Dragarbrunn 19:11	
Närvarande ombud Aydin Isirgan	Telefon	
<b>Föreläggandet gäller</b> <input type="checkbox"/> Ägare <input checked="" type="checkbox"/> Nyttjanderättshavare <input type="checkbox"/> Brukare	Avgift för tillsynen	

Med stöd av 5 kap. 1 § lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) har tillsyn utförts på Unico.

Ägare/nyttjanderättshavare är enligt 2 kap. 2 § (LSO) skyldig att i skäligen omfattning hålla utrustning för släckning av brand och för livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förebygga brand och för att hindra eller begränsa skador till följd av brand.

Med stöd av 5 kap. 2 § andra och tredje styckena (LSO) samt lagen om vite 3,4 §§ (1985:206) föreläggs ni att, **vid vite om 70 000 kr**, vidta nedan angivna åtgärder snarast, **dock senast 2020-01-12**. Nämnden beslutar vidare att om åtgärderna inte är vidtagna vid efterkontrollen gäller ett löpande vite om 30 000 kr för varje hel tremånadersperiod med start efter datum för efterkontrollen.

**Efterkontroll kommer att ske 2020-01-13 klockan 10:00.** Är åtgärderna inte vidtagna vid efterkontrollen kommer räddningsnämnden att överlämna ärendet till Förvaltningsrätten för utdömande av vite.

Ägaren åläggs att vid överlåtelse meddela tillsynsförvärdaren om ny ägare/nyttjanderättshavare.

Detta beslut kan skriftligen överklagas enligt bilaga.

Tillsynsförvärdare: Fredrik Noén, Brandingenjör	Datum för tillsyn: 2018-04-25
----------------------------------------------------	----------------------------------

<b>Byggnadsbeskrivning</b>
Unico ligger i en femvåningsbyggnad. Restaurangen har stomme och bjälklag i betong, fasad i betong och tegel samt tak i plåt. Restaurangens matsal och kök är i samma brandcell. Restaurangen har även tillgång till källaren där man har förråd. Källaren är brandtekniskt avskild. I restaurangen finns ett brand- och utrymningslarm installerat. Köket har två utrymningsvägar vilka går via interntrappor i byggnaden. Från matsalen kan man utrymma direkt till det fria via två utrymningsvägar.
<b>Verksamhetsbeskrivning</b>
Restaurang med plats för 120 gäster inomhus. Verksamheten hänförs till verksamhetsklass 2A (Vk2A). Personalstyrkan på Unico är 4-6 stycken. På helgerna finns även 2 vakter. Öppettiderna är som längst mellan 11:00 till 02:00.
Enligt brandskyddsdocumentationen från 2010 är lokalen tänkt som ett Café. Det var vid tillsynen en restaurang med kök bestående av bland annat stekbord och fritös.

<b>Bakgrund</b>
Uppsala brandförsvaret genomförde 2018-04-25 tillsyn enligt LSO på Unico. Vid tillsynen kontrollerades verksamhetens systematiska brandskyddsarbete (SBA) samt stickprov av brandskyddet genomfördes i lokalerna. Förhållandena vid tillsynen kommunicerades genom en tjänsteanteckning till nyttjanderättshavare som haft möjlighet att yttra sig om dessa fram till den 9 maj. Beträffande de i tjänsteanteckningen noterade bristerna har det till brandförsvaret inkommit att nödbelysning och handbrandsläckare är kontrollerade.
Ett föreläggande upprättades 2018-07-02 och delgavs nyttjanderättshavaren. Vid efterkontroll 2019-09-27 konstaterades att inga av de förelagda bristerna var åtgärdade.

<b>Brist 1: Systematiskt brandskyddsarbete</b>
<b>Motiv</b>
Ägare, nyttjanderättshavare eller brukare till byggnader eller andra anläggningar ska vidta de åtgärder som behövs för att förebygga brand och för att hindra eller begränsa skador till följd av brand. Åtgärderna kan vara av teknisk eller organisatorisk karaktär. För att uppfylla dessa krav ska ett systematiskt och kontinuerligt brandskyddsarbete bedrivas. I detta ingår att brandskyddet ska dokumenteras. Regelbundna egenkontroller av brandskyddet ska genomföras och dokumenteras.
<b>Brist</b>
Vid tillsynen uppmärksammades brister i det systematiska brandskyddsarbetet: - Egenkontroller görs ej. Vid tillsynen uppmärksammades dörr i brandcellsgräns som inte stängde ordentligt och handbrandsläckare vilka inte var kontrollerade.
<b>Åtgärd</b>
Det ska upprättas ett systematiskt brandskyddsarbete där det särskilt ska säkerställas att egenkontroller genomförs och dokumenteras och brister åtgärdas enligt fastställd checklista.
<b>Vägledning för vår bedömning</b>
Åtgärden har skälighetsbedömts i enlighet med 2 kap. 2§ lag om skydd mot olyckor. Vägledning för brandförsvarets bedömning har hämtats från bland annat Statens räddningsverks allmänna råd om systematiskt brandskyddsarbete (SRVFS 2004:3), handböcker, tidigare rättsfall och de erfarenheter organisationen besitter.



<b>Brist 2: Brandavskiljning mellan kök och matsal</b>
<b>Motiv</b>
Brand och brandgaser ska inte kunna sprida sig obehindrat i en byggnad. Därför ska en byggnad vara indelad i brandceller för att möjliggöra tillräcklig tid för utrymning och begränsa konsekvenserna till följd av brand. Exempelvis ska utrymningsvägar, kök, trapphus och olika verksamheter med mera avskiljas med brandcellsgränser.
<b>Brist</b>
Köket är ej brandtekniskt avskilt från matsalen.
<b>Åtgärd</b>
Köket ska avskiljas brandtekniskt från matsalen i brandteknisk klass EI60. Detta innebär att dörr/brandjalusi in till köket ska hålla minst brandteknisk klass EI60. Dörr till köket ska hållas stängd, alternativt förses med detektorstyrd anordning som automatiskt stänger dörren vid en brand. Brandförsvaret accepterar att kravet på avskiljning mellan kök och serveringslokal frångås under förutsättning att ett fast släcksystem installeras över samtliga heta ytor i köket.
<b>Vägledning för vår bedömning</b>
Åtgärden har skälighetsbedömts i enlighet med 2 kap. 2§ lag (2003:778) om skydd mot olyckor. Vägledning för brandförsvarets bedömning har hämtats från bland annat BBR 27, handböcker och de erfarenheter organisationen besitter.

<b>Brist 3: Dörrar i brandcellsgräns</b>
<b>Motiv</b>
En byggnad delas upp i olika brandceller för att begränsa brand- och brandgasspridning samt för att bereda människor möjlighet att utrymma ut ur byggnaden. Exempelvis ska olika verksamheter, trapphus, utrymningsvägar och teknikutrymmen avskiljas brandtekniskt från varandra med brandcellsgränser. Brandcellsgräns är en brandteknisk avskiljning som ska avskiljas i hela sin sträckning och inkludera dörrar, väggar, genomföringar mm.
<b>Brist</b>
Generellt bedöms de brandavskiljande dörrarna inte uppfylla de krav på täthet och tillhållning som ställs idag. Brandavskiljande dörrar mellan kök och källare samt dörrar till trapphus stängde ej ordentligt så att låskolven griper in i slutblecket
<b>Åtgärd</b>
Brandavskiljande dörrar ska förses med dörrstängare och det ska tillses att dörrarna stänger helt. Det vill säga att fallkolven faller in i slutblecket minst 7 mm.
<b>Vägledning för vår bedömning</b>
Åtgärden har skälighetsbedömts i enlighet med 2 kap. 2§ lag om skydd mot olyckor. Vägledning för brandförsvarets bedömning har hämtats från bland annat BBR 27, och då främst kap. 5:254 Dörrstängare, kap. 5:53 Brandcellsindelning samt, kap. 5:534 Dörr, lucka och port. Vägledning har även hämtats från handböcker och de erfarenheter organisationen besitter.



<b>Brist 4: Blockerad utrymningsväg</b>
<b>Motiv</b>
Det ska från en byggnad vara möjligt att utrymma på ett snabbt och säkert sätt i händelse av brand. Därför är det av yttersta vikt att utrymningsvägarna är tydligt skyltade och fria från hinder.
<b>Brist</b>
Vid efterkontroll 2019-09-27, Kvällstillsyn 2019-09-28, och platsbesök 2019-10-11 konstaterades att det satt ett grovt rep framför nödutgången mot Svartbäcksgatan. Repet var lätt att ta bort men signalerar att det inte är en utgång samt kan bli en snubbelrisk vid en eventuell utrymning. Likaså stog det möbler väldigt nära utrymningsvägen, vilka kan hindra utrymning. Detta påpekades vid varje besök.
<b>Åtgärd</b>
Det ska tas fram skriftliga rutiner på hur det ska se ut i anslutning till utrymningsvägarna och hur detta regelbundet ska kontrolleras i det systematiska brandskyddsarbetet.  Det ska finnas en fri bredd av minst 0,9 meter till utrymningsdörrarna. Det får även inte finnas lösa föremål vilka kan ramla ner och blockera utrymningsvägen.
<b>Vägledning för vår bedömning</b>
Åtgärden har skälighetsbedömts i enlighet med 2 kap. 2§ lag om skydd mot olyckor. Vägledning för brandförsvarets bedömning har hämtats från bland annat BBR 27, och då främst kap. 5:334 Utformning av utrymningsväg,  Vägledning har även hämtats från handböcker och de erfarenheter organisationen besitter.

<b>Utöver bristerna ovan vill Brandförsvaret även uppmärksamma följande:</b>
Brandförsvaret vill göra er uppmärksamma på att det är <b>ni</b> som fastighetsägare, verksamhetsutövare och/eller brukare som själva <b>bär ansvaret</b> för att säkerställa att ni uppfyller gällande lagar och regler. Brandförsvaret genomför endast stickprovskontroller av brandskyddet och således kan det finnas allvarliga brister i ert brandskydd som inte uppmärksammats av brandförsvaret. Brandförsvarets tillsyn fråntar er inte ert eget ansvar.



## BILAGA – Hur man överklagar räddningsnämndens beslut

Om ni inte är nöjd med räddningsnämndens beslut kan ni överklaga detta skriftligt till Länsstyrelsen i Uppsala län inom tre veckor från den dagen ni har tagit del av beslutet.

Överklagandet ska ställas till Länsstyrelsen i Uppsala län men adresseras till **räddningsnämnden**. Adressen till räddningsnämnden är:

Uppsala Kommun  
Räddningsnämnden  
753 75 Uppsala

Har överklagandet kommit in i rätt tid kommer handlingarna i ärendet att skickas vidare till Länsstyrelsen, om inte räddningsnämnden ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.

I skrivelsen skall anges vad i beslutet som överklagas samt ärendets diarienummer (Dnr). Redogör varför ni anser att beslutet är felaktigt och hur ni anser att beslutet bör ändras. Bifoga eventuella handlingar som ni anser styrker era argument.

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Anlitar ni ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, men sänd i så fall med en fullmakt.





Handläggare:  
Samhällsskydd  
Fredrik Noén  
Brandingenjör  
018-7273111

Datum: 2019-09-27  
Diarienummer: 2018-000498

Restaurang Unico AB  
S:t Persgatan 7  
Aydin Isirgan  
753 20 Uppsala

## Beslut efterkontroll Unico

### Verksamhetens namn

Unico

### Verksamhetens adress

S:t Persgatan 7

### Fastighet

Dragarbrunn 19:11

### Vid kontakt med oss i detta ärende, ange dnr

2018-000498

Uppsala brandförsvaret genomförde 2019-09-27 efterkontroll genom platsbesök på Unico med anledning av vårt föreläggande med diarienummer enligt ovan.

Vid efterkontrollen konstaterades att punkt 1,2 och 3 i föreläggandet kvarstod.

Med anledning av kvarstående brister ovan avser brandförsvaret föreslå Rådningnämnden att besluta om föreläggande förenat med vite.

Enligt delegation för räddningsnämnden.

Fredrik Noén  
Brandingenjör