

Kommunfullmäktige

## **Motion av Stefan Hanna och Anne Lennartsson (båda C) om särskild satsning på Almunge**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

**att** besvara motionen med föredragningen i ärendet.

### **Reservationer**

Stefan Hanna (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för bifall till motionen.

### **I avgörandet deltagande**

Marlene Burwick (S), Erik Pelling (S), Caroline Hoffstedt (S), Ulrik Wärnsberg (S), Loa Mothata (S), Maria Gardfjell (MP), Rickard Malmström (MP), Ilona Szatmári Waldau (V), Fredrik Ahlstedt (M), Mats Gyllander (M), Rikard Sparby (M), Mohamad Hassan (L), Stefan Hanna (C), Jonas Segersam(KD), Simon Alm (SD)

Uppsala 31 maj 2017

*Marlene Burwick/Ingela Persson*

### **Ärendet**

Stefan Hanna och Anne Lennartsson föreslår i motion, väckt vid sammanträde den 5 september 2016, att:

- Kommunen innan mandatperiodens slut initierar arbetet med en fördjupad översiktplan (FÖP) för Almunge.
- Minst 1 000 bostäder med olika upplåtelseformer ska ingå i en FÖP.
- Mark planeras för företagsverksamhet och allmännyttig service.
- Vidareutveckla och stärka den lokala folkhälsan genom satsningar på simhallen, sporthallen och friluftslivet.

Motionen återges som **bilaga 1**.

### *Beredning*

Ärendet har beretts av kommunledningskontoret och stadsbyggnadsförvaltningen.

### *Nämndbehandling*

Idrotts- och fritidsnämnden har behandlat ärendet den 26 april och föreslår att motionen besvaras med föredragningen i ärendet. Förvaltningens föredragning sammanfaller med föredragningen nedan.

Protokollsutdrag återges som **bilaga 2**.

### *Föredragning*

Almunge är en av 14 prioriterade tätorter utanför staden i Översiktsplanen och i Landsbygdsprogrammet, vilka kommunfullmäktige antagit i december 2016 respektive januari 2017.

I Översiktsplan för Uppsala kommun anges som inriktning för Almunge att tätorten bör kunna utvecklas med maximalt cirka 400 nya bostäder under planperioden, främst i form av småhus men även med inslag av flerbostadshus. Viss förtätning kan ske i stationssamhället. Almunges spridda struktur är svår att förändra eftersom orten omges av områden med komplicerade markförhållanden, höga natur- och kulturmiljövärden samt fornlämningsområden. Sambanden mellan de olika bebyggelseenklaverna i Almunge bör därför om möjligt förstärkas genom förbättringar av gång- och cykelmöjligheterna. Förutsättningar för utveckling av verksamheter i strategiska lägen bör tas tillvara.

Vid kommunfullmäktiges behandling av Översiktsplanen avslogs ett yrkande om att Översiktsplanen fastslår att Vänge, Björklinge, Vattholma och Almunge särskilt ska prioriteras vid utbyggnad utanför centralorten samt att fördjupade översiktsplaner ska antas för dessa orter med tillhörande kransortscentrum.

Landsbygdsprogrammet har ett avsnitt som beskriver den basservice som ska finnas i de prioriterade tätorterna. Som viljeinriktningen anges att det i flertalet prioriterade tätorter på sikt bör finnas flera typer av service bland annat fritidsverksamhet för barn och unga, biblioteksservice, kulturskola, återvinningsstation, pendlarparkering inklusive cykelparkering, god cykelinfrastruktur, fossilfri drivmedelsförsörjning, tillgång till primärvård, god kollektivtrafik mot Uppsala, parker och andra ytor för lek, motion och rekreation. Programmet anger vidare att det bör också finnas idrottsutrymmen och tillgång på samlingslokaler med scener och teknik som kan utnyttjas av flera aktörer.

Här kommenteras motionens att-satser för sig.

Med hänvisning till trafiksituationen på väg 282 är det mindre lämpligt att forcera en omfattande utbyggnad av Almunge. I och med sammanknytningen med stadens vatten- och avloppssystem finns dock nu möjligheter till viss utbyggnad av Almunge, med såväl bostäder som verksamheter. Det kan ske utan stöd av en fördjupad översiktsplan.

I Almunge finns en rad faciliteter för idrott och rekreation. Vid en ökad bebyggelse inom befintliga bebyggda enklaver kan befolkningen öka relativt begränsat i tätorten. För att säkerställa tillgång till befintliga anläggningar har sporthallen rustas med nytt golv och en bättre belysning. Simhallen bedöms även fortsättningsvis främst kunna fungera som en anläggning för att träna simkunnighet. För att trygga simhallens funktionalitet kommer en översyn av tätskikten att göras. Denna åtgärd är planerad att genomföras under 2017.

Inom en radie av 15 km finns tillgång till en rad fotbollsanläggningar, många drivna i föreningsregi. Dessa bedöms även i ett läge med ökad befolkning kunna trygga tillgång på planer för främst fotboll.

För att ge möjlighet till träning och rekreation baserad på egna initiativ kan det i anslutning till skolan övervägas att skapa en allaktivitetsplats. Dessa platser riktas till hela befolkningen och är tillgängliga även för de som inte aktiverar sig genom en förening.

Här är redovisat hur översiktplanen och idrotts- och fritidsnämnden tar upp Almunge i sin planering. Genom Översiktplanen och Landsbygdsprogrammet har kommunen tagit ett samlat grepp över kommunens utbyggnad med landsbygden i fokus. I detta arbete ingår även att utveckla Almunge.

#### *Ekonomiska konsekvenser*

Inte aktuellt med föreliggande förslag till beslut.



UPPSALA KOMMUNSTYRELSE	
Ink	2016 -08- 19
Diarienum: KSN.2016.1738	
60	Aktbil 1

## Motion om särskild satsning på Almunge

Uppsala är Sveriges största landsbygdskommun med en fjärdedel invånare boende på landsbygden. Den aktuella prognosen för befolkningsökningen visar dock en tydlig obalans mellan stad och land. Efter att ha besökt Almunge under samrådstiden för ÖP 2016 kan Centerpartiet konstatera att obalansen är bekräftad av landsbygdsborna och att de känner sig åsidosatta av kommunledningen som alltför länge har prioriterat stadsborna.

Centerpartiet anser det vara rimligt att ha som **mål att andelen boende utanför staden inte ska minska proportionellt till staden**. Genom att styra tydliga satsningar till Almunge och utveckla orten som servicenod kan servicegraden och tillväxten i hela Almungebygden och kringliggande områden öka. Almunge tätort behöver därför **rustas upp och göras mer attraktiv** för att Uppsala ska bli Sveriges bästa landsbygdskommun (ett socialdemokratiskt vallöfte 2014). I ÖP 2016 är Almunge utpekad som en prioriterad tätort men prognosen för den beräknade nyproduktionen av lägenheter 2015-2019 visar att endast 7,3% av dessa planeras i stadens omland (utanför Uppsala tätort).

Centerpartiet vill att strategiska investeringar styrs till Almunge. Genom en fördjupad översiktsplan kan man styra investeringar till de behov som lyfts i Landsbygdsforum och förslag som framkom under de kransortsbesök som Centerpartiet genomförde under hösten 2015 under samrådstiden för ÖP 2016. Vi tycker att kommunen ska leda vägen och visa att Almunge har en viktig roll i Uppsala kommuns framtid. Det kommer leda till att fler invånarna och företag följer efter och satsar på boende och företagande i Almungebygden och de östra delarna av vår stora kommun.

Tillgång till bostäder för alla faser i livet är den viktigaste av grundpelarna för Almunges framtida utveckling och bör därför vara den mest prioriterade insatsen. Genom att planera för boendialternativ med olika upplåtelseformer ges möjlighet för byggande som passar alla.

Uppsala kommun har en relativt låg arbetslöshet. Detta tycker Centerpartiet är positivt och vill därför att en fördjupad översiktsplan även skall innehålla områden avsedda för företagande och allmännyttig service. Centerpartiet vill att kommunens fastighetsbolag initialt investerar i byggandet av ett servicecenter i Almunge.

För att vidare stimulera till ett högre befolkningstillskott behöver även säker och god kommunikation genom att väg 282 görs säkrare både för kollektivtrafik, bilister och cyklister. I och med utbyggnad av VA-systemet längs stråket mellan Almunge och Uppsala är marken i princip krattad och klar för en säker cykelväg till närliggande samhällen.

Idrott och möjlighet till friluftsliv finns idag redan i samhället tack vare idrottshall, simhall och vacker natur i omgivningen. Detta skulle med fördel kunna vidareutvecklas för att ge fler nya kommuninvånare en positiv och kreativ hemmiljö.

Mot denna bakgrund föreslår Centerpartiet;

**att** kommunen innan mandatperiodens slut initierar arbetet med en fördjupad översiktsplan (FÖP) för Almunge

**att** minst 1000 bostäder med olika upplåtelseformer ska ingå i en FÖP

**att** mark planeras för företagsverksamhet och allmännyttig service

**att** vidareutveckla och stärka den lokala folkhälsan genom satsningar på simhallen, sporthallen och friluftslivet

Stefan Hanna

Anne Lenhartsson

NÄROMLAD  
POLITIK

Centerpartiet

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum: 2017-04-26

UPPSALA KOMMUN KOMMUNSTYRELSEN	
Ink.	2017 -05- 03
Diariernr.	KSN-2016-1733
	60   Aktbil 4

## § 43

**Motion av Stefan Hanna och Anne Lennartsson (båda C) om särskild satsning på Almunge IFN-2017-0074**

**Beslut**

Idrotts- och fritidsnämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

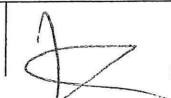
att besvara motionen med föredragningen i ärendet.

**Ärendet**

Förslag till skrivelse föreligger 2017-03-31 från förvaltningen.

I motionen framförs flera olika förslag för att utveckla Almunge tätort. Av föredragningen i ärendet framgår hur berörda nämnder arbetar med de frågor som tas upp.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande







## Motion om särskild satsning på Almunge

UPPSALA KOMMUNSTYRELSE	
Ink	2016-08-19
Diarienum: KSN-2016-1733	
60	Aktbil 1

Uppsala är Sveriges största landsbygdskommun med en fjärdedel invånare boende på landsbygden. Den aktuella prognosen för befolkningsökningen visar dock en tydlig obalans mellan stad och land. Efter att ha besökt Almunge under samrådstiden för ÖP 2016 kan Centerpartiet konstatera att obalansen är bekräftad av landsbygdssborna och att de känner sig åsidosatta av kommunledningen som alltför länge har prioriterat stadsborna.

Centerpartiet anser det vara rimligt att ha som mål att andelen boende utanför staden inte ska minska proportionellt till staden. Genom att styra tydliga satsningar till Almunge och utveckla orten som servicenod kan servicegraden och tillväxten i hela Almungebygden och kringliggande områden öka. Almunge tätort behöver därför rustas upp och göras mer attraktiv för att Uppsala ska bli Sveriges bästa landsbygdskommun (ett socialdemokratiskt vallöfte 2014). I ÖP 2016 är Almunge utpekad som en prioriterad tätort men prognosen för den beräknade nyproduktionen av lägenheter 2015-2019 visar att endast 7,3% av dessa planeras i stadens omland (utanför Uppsala tätort).

Centerpartiet vill att strategiska investeringar styrs till Almunge. Genom en fördjupad översiktsplan kan man styra investeringar till de behov som lyfts i Landsbygdsforum och förslag som framkom under de kransortsbesök som Centerpartiet genomförde under hösten 2015 under samrådstiden för ÖP 2016. Vi tycker att kommunen ska leda vägen och visa att Almunge har en viktig roll i Uppsala kommuns framtid. Det kommer leda till att fler invånarna och företag följer efter och satsar på boende och företagande i Almungebygden och de östra delarna av vår stora kommun.

Tillgång till bostäder för alla faser i livet är den viktigaste av grundpelarna för Almunges framtida utveckling och bör därför vara den mest prioriterade insatsen. Genom att planera för boendialternativ med olika upplåtelseformer ges möjlighet för byggande som passar alla.

Uppsala kommun har en relativt låg arbetslöshet. Detta tycker Centerpartiet är positivt och vill därför att en fördjupad översiktsplan även skall innehålla områden avsedda för företagande och allmännyttig service. Centerpartiet vill att kommunens fastighetsbolag initialt investerar i byggandet av ett servicecenter i Almunge.

För att vidare stimulera till ett högre befolkningstillskott behöver även säker och god kommunikation genom att väg 282 görs säkrare både för kollektivtrafik, bilister och cyklister. I och med utbyggnad av VA-systemet längs stråket mellan Almunge och Uppsala är marken i princip krattad och klar för en säker cykelväg till närliggande samhällen.

Idrott och möjlighet till friluftsliv finns idag redan i samhället tack vare idrottshall, simhall och vacker natur i omgivningen. Detta skulle med fördel kunna vidareutvecklas för att ge fler nya kommuninvånare en positiv och kreativ hemmiljö.

Mot denna bakgrund föreslår Centerpartiet;

att kommunen innan mandatperiodens slut initierar arbetet med en fördjupad översiktsplan (FÖP) för Almunge

att minst 1000 bostäder med olika upplåtelseformer ska ingå i en FÖP

att mark planeras för företagsverksamhet och allmännyttig service

att vidareutveckla och stärka den lokala folkhälsan genom satsningar på simhallen, sporthallen och friluftslivet

Stefan Hanna

Anne Lennartsson

