

Handläggare
Kjerstin Tejre

Datum
2015-03-25

Diarienummer
SCN-2015-0121

Socialnämnden

Detaljplan för sydvästra Gränby centrum, Uppsala kommun

Förslag till beslut

Socialnämnden föreslås besluta

att avge yttrande till plan- och byggnadsnämnden enligt upprättat förslag.

Sammanfattning

Planens syfte är att möjliggöra en omvandling av sydvästra Gränby centrum genom att ersätta markparkering med blandade verksamheter såsom centrum, handel, kultur, kontor samt bostäder och skola. Planens syfte är även att möjliggöra en ny kollektivtrafiknod längs Vaksalagatan intill Gränby centrums södra delar. Detaljplanen innebär att Marknadsgatan flyttas österut samt att Hökargränd/Gränbyvägen får en ny, kortare sträckning. Detaljplanen möjliggör nybyggnad av cirka 350 lägenheter och 15 000 kvm centrumverksamhet. Nämnden har inget att invända mot förslaget.

Bakgrund

Socialnämnden har av plan- och byggnadsnämnden inbjudits att yttra sig över rubricerad detaljplan. Underlaget för beslutet finns på www.uppsala.se Klicka på Boende och trafik, Stadsutveckling och planering, Detaljplaner, Detaljplaner öppna för samråd och granskning. Förslag till yttrande har upprättats.

Ärendet

Detaljplanen innebär i korthet en komplettering med bebyggelse i 5 – 9 våningar för cirka 350 lägenheter med förskola samt för cirka 15 000 kvm centrumverksamhet såsom handel, kultur, och kontor. Bebyggelsen föreslås på delar av Marknadsgatan, som flyttas österut och på delar av markparkeringen, som ersätts med källargarage. Planförslaget medför att Hökargränd/Gränbyvägen får en ny, kortare sträckning och att gång- och cykeltunneln under Marknadsgatan ersätts med en korsning i markplan. Planens syfte är även att möjliggöra en ny kollektivtrafiknod längs Vaksalagatan. Under rubriken barnperspektiv nämns att planen möjliggör för en förskola i flerbostadshusen, vilket har ett bra läge intill parken med goda möjligheter till utevistelse.

Socialförvaltningen

Jan Holmlund
Direktör

Handläggare
Kjerstin Tejre

Datum
2015-03-25

Diarienummer
SCN-2015-0121

Plan- och byggnadsnämnden

Yttrande över detaljplan för sydvästra Gränby centrum, Uppsala kommun, dnr PBN 2013-2591

Plan- och byggnadsnämnden har inbjudit till samråd i rubricerat ärende. Med anledning av detta vill nämnden framföra följande.

Socialnämnden har inget att invända mot föreliggande förslag utifrån nämndens ansvarsområde.

Nämnden noterar att kravet på att ha ett barnperspektiv i stadsplaneringen har beaktats. Nämnden vill slutligen lyfta fram att en genomtänkt bebyggelse i ett område i sig kan bidra till en ökad trygghet, vilket i sin tur ger en bättre livsmiljö för såväl barn som vuxna.

Socialnämnden

Ilona Szatmári Waldau
Ordförande

Ann-Chatrin Eriksson
Sekreterare