

Handläggare  
Sundequist Karin

Datum  
2017-11-16

Diarienummer  
KTN-2017-0432

Kulturnämnden

## **Ansökan om kommunal medfinansiering med anledning av ansökan till Boverket 2018**

### **Förslag till beslut**

Kulturnämnden föreslås besluta

**att** bifalla Hagby bygdegårdsförenings ansökan om medfinansiering med 30 procent av investeringskostnaden, med ett högsta belopp om 1 121 250 kr.

### **Sammanfattning**

Kulturnämnden har handläggningsansvaret för medfinansiering med anledning av ansökningar om investeringsbidrag för allmänna samlingslokaler till Boverket. För att lokalhållande organisationer ska kunna erhålla Boverkets investeringsbidrag för allmänna samlingslokaler krävs kommunal medfinansiering om minst 30 procent av den totala beräknade kostnaden. Hagby bygdegårdsförening har ansökt om kommunal medfinansiering på upp till 1 121 250 kr avseende investering i befintliga samlingslokaler.

### **Ärendet**

#### *Bakgrund*

Kulturnämnden har handläggningsansvaret från kommunstyrelsen för medfinansiering med anledning av ansökningar om investeringsbidrag för allmänna samlingslokaler till Boverket. Medel om 1 500 tkr har för 2018 överförts till kulturnämndens budget för eventuellt inkommande ansökningar. För att lokalhållande organisationer ska kunna erhålla Boverkets investeringsbidrag för allmänna samlingslokaler krävs beslut om kommunal medfinansiering om minst 30 procent av den totala beräknade kostnaden. Boverket beviljar stöd om 50 procent av investeringskostnaden, och föreningen ska själv svara för resterande 20 procent.

### *Ansökan från Hagby bygdegårdsförening*

Hagby bygdegårdsförening inkom 8 november till kulturnämnden med en ansökan om kommunal medfinansiering på 1 121 250 kr avseende åtgärder i föreningens bygdegård. Den totala investeringskostnaden för standardhöjande reparation och ombyggnad är i ansökan angiven till 3 737 500 kr. Man planerar energibesparande åtgärder i form av tilläggsisolering och nytt värmesystem, renovering av el, VVS och stora delar av lokalen, åtgärder för brandsäkerhet i form av ny brandstege och utrymningsväg samt åtgärder för tillgänglighet genom ombyggnad av en toalett.

Syftet med investeringen är att öka lokalens attraktivitet och därmed öka nyttjandet av lokalen. Hagby bygdegård nyttjas idag av flera olika aktörer i närområdet och från andra platser. Framför allt Balingsta pastorat har mycket verksamhet i lokalerna, men även ett flertal föreningar med en bred verksamhet, såväl för barn och unga som för vuxna.

### *Förvaltningens bedömning*

I liknande ärenden har Uppsala kommun ställt sig positiv till ansökningar då det stärker lokalsamhället, varför kulturförvaltningen föreslår att Hagby bygdegårdsföreningens ansökan om kommunal medfinansiering bifalles med 30 procent av den slutliga investeringskostnaden, under förutsättning att Boverket beviljar föreningen bidrag och att kommunens medfinansiering uppgår till högst 1 121 250 kr.

Kommunens beslut kommer att utgöra en kompletterande bilaga till föreningens ansökan hos Boverket. Hagby bygdegårdsförening har sökt bidrag även 2016 och 2017 men fått avslag hos Boverket, varför kommunens tidigare positiva beslut till medfinansiering förfallit.

### *Ekonomiska konsekvenser*

Kulturnämnden har för 2018 en budgetram om 1 500 tkr för medfinansiering avseende ansökan om investeringsbidrag för allmänna samlingslokaler till Boverket, och förslaget ryms inom budget.

Kulturförvaltningen

Sten Bernhardsson  
Direktör, chef för kulturförvaltningen

**Bilaga**      Ansökan från Hagby bygdegårdsförening

2017-11-05

Uppsala kommun

Kulturnämnden

753 75 UPPSALA

Bifogat översändes ansökan om kommunal medfinansiering från Uppsala kommun för standardhöjande reparation och ombyggnad av Hagby bygdegård. För kännedom bifogas också ansökan om tillgänglighetsåtgärder som också lämnas till Boverket.

I den avsedda ansökan ska Boverket bidra med 50%, kommunen med 30% och bygdegårdsföreningen med 20 % av den totala kostnaden av 3 737 500 kr.

Vi ansöker om kommunal medfinansiering på 1.121.250 kr (30% av 3.737.500 kr)

Om ni önskar muntlig redovisning eller syn på plats vänligen kontakta undertecknad. Besök gärna vår hemsida <http://www.hagby.nu>

Med vänlig hälsning

Hagby bygdegårdsförening

Anna Brolin  
Ordförande Hagby Bygdegårdsförening  
Tel. 070-678 53 93

**Bilagor:**

Ansökan om investeringsbidrag till allmänna samlingslokaler 2016-11-07 med tillhörande bilagor:

- Bilaga 1. Redovisning av övriga allmänna samlingslokaler i upptagningsområdet *2 dokument*
- Bilaga 4. Fasadritning, planritning och situationsplan *(4 dokument) 6 st dokument (4-4e)*
- Bilaga 8. Verksamhetsberättelse för Hagby bygdegårdsförening
- Bilaga 9. Stadgar för Hagby bygdegårdsförening *5 st dokument*

Inlämnas i 1 ex till  
Boverket  
Box 534  
371 23 KARLSKRONA

Datum  
2017-11-05

Darienummer

Bidrag söks för				
<input checked="" type="checkbox"/> standardhöjande reparation	<input type="checkbox"/> nybyggnad	<input checked="" type="checkbox"/> ombyggnad	<input type="checkbox"/> tillbyggnad	<input type="checkbox"/> köp
<input type="checkbox"/> tillgänglighetsåtgärder				
Kommun Uppsala	Länsbeteckning C	Fastighetsbeteckning Hagby 10:1		

## Uppgifter om sökanden m.m.

Sökandens namn Hagby Bygdegårdsförening		Lokalens telefonnummer	
Sökandens gatuadress Hagby 248	Postnummer 740 20	Postadress Vänge	
Upplysningar om projekt lämnas av Anna Brolin, Hagby Bergesta 270		telefon (dagtid) 070-678 53 93	Organisationsnummer 817602-1064
Sökandekategori <input checked="" type="checkbox"/> Förening <input type="checkbox"/> Aktiebolag <input type="checkbox"/> Stiftelse <input type="checkbox"/> Annan		Fastighetens byggnadsår	
Sökanden arbetar <input checked="" type="checkbox"/> utan vinstsyfte <input type="checkbox"/> med vinstsyfte	Bidrag har samtidigt söks hos <input type="checkbox"/> SST <input type="checkbox"/> Allmänna arvsfonden <input type="checkbox"/> annan statlig stödform		
Fastighetens ägare (om annan än sökanden)	Marken disponeras med <input checked="" type="checkbox"/> äganderätt <input type="checkbox"/> tomträtt <input type="checkbox"/> annan nyttjanderätt		
Tid för byggnadsarbetenas påbörjande 2018-08.01	avslutande 2019-08-01	Sammanlagd samlingslokalyta 412,6 m <sup>2</sup>	

## Till ansökan skall följande handlingar bifogas:

Bilaga nr	Handlingar ges in i 1 ex.	Boverkets anteckningar
1	Redovisning av övriga allmänna samlingslokaler i upptagningsområdet. Bifoga karta där andra allmänna samlingslokaler är markerade. Ange antal invånare i upptagningsområdet.	
2	Utredning om lokalens användning (se blankett) och om föreningslivet på orten.	
3	Åtgärdsbeskrivning (se blankett).	
4	Ritningar. Plan-, sektion- och fasadritningar i skala 1:100, uppmättningsritning, situationsplan.	
5	Kostnadssammanställning (se blankett). Redogör för eventuellt anbudsförfarande.	
6	Finansieringsplan för projektet och driftsalkyl för lokalen (se blankett).	
7	Långtidsbudget för minst 5 år (när Boverket så kräver).	
8	Årsredovisning (se blankett) och verksamhetsberättelse.	
9	Stadgar/Bolagsordning m.m.	
10	Nyttjanderättsavtal. Ges in när föreningen inte själv äger lokalen eller marken.	
11	Protokollsutdrag eller annan handling som undertecknats av behörig, där det framgår att kommunen har åtagit sig att medverka i finansieringen av projektet med minst 30 procent av det bidragsunderlag som Boverket fastställer i ärendet.	

*ansökan inlämnad  
till Uppsala kommun*

## Utredning om lokalens användning

Antal sammankomster/år

Avser år 2016

Sammankomster	Senaste verksamhetsåret			Förväntad beläggning efter åtgärd			Upplåtes ej för
	Egen regi	Uthyrning	Totalt	Egen regi	Uthyrning	Totalt	
Föreningsmöten	24	22	46	24	22	46	
Politiska möten							
Religiösa sammankomster		13	13		16	16	
Studiecirklar		11	11		15	15	
Teaterföreställningar (professionella)							
Amatörteaterföreställningar (inkl. repetitioner, egen verksamhet etc.)					5	5	
Hantverk, hobbyverksamhet		2	2	2	3	5	
Utställningar – antal dagar		3	3		3	3	
Kulturarr i övrigt t.ex musik, föredrag	1	42	43	5	46	52	
Filmvisning				5		5	
Idrott/motion		18	18	15	10	25	
Offentliga danser							
Föreningsfester	3	1	4	2	6	8	
Privata sammankomster (t.ex. bröllop, födelsedagskalas)		11	11		20	20	
Barn- och ungdomsverksamhet		9	9	20	20	40	
Kurser, konferanser		9	9		20	20	
Övrigt (specificera)							
Städdag	2		2	2		2	
Julmarknad	1		1	1		1	
Spontan verksamhet	7		7	20		20	
<b>Summa</b>	<b>38</b>	<b>141</b>	<b>179</b>	<b>96</b>	<b>186</b>	<b>283</b>	

## Verksamhet/utnyttjande: I huvudsak

Typ av verksamhet	Före åtgärd			Efter åtgärd		
	Dagtid	Kvällstid	Helger	Dagtid	Kvällstid	Helger
<input checked="" type="checkbox"/> Egen verksamhet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Andra föreningar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Privata arrangemang	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kommunal verksamhet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Annat	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Förekommer säsongvariationer i fråga om lokalens användning. Redovisa i förekommande fall.

Lokalen utnyttjas året runt, med olika typer av aktiviteter efter säsong, såsom sommarläger, fotbollsföreningens upptakt, Hagbydagen, Midsommarfirande, studentföreningar som hyr under terminstid samt kursverksamhet också under terminstid.

Förekommer samverkan/samnyttjande med annan i drift och skötsel av lokalen bör det redovisas, liksom villkoren för samverkan.

Lokalen som även fungerar som församlingshem används regelbundet av Hagby församl. och Pastoratet. Verksamheterna är: barnverksamhet, körövningar. Samling vid dop, begravningar, bröllop, konfirmation. Syföreningens ideella verksamhet. Föreningen får årlig ersättning för församlingens nyttjande av lokalen.

Redovisa om annan anmänt intresse av lokalen och åtagit sig visst ansvar för drift och skötsel av lokalen.

Lokalen tilldrar sig intresse genom att nyttjas av andra föreningar, såsom jaktförening, ridförening, pensionärsföreningar m.fl. Viss drift och skötsel görs av kyrkvaktmästaren, som tillsyn av avlopps-rensingsverk och vattenpump gemensam för bygdegård och två grannfastigheter.

Förekommer verksamhet i lokalen utan förbokning. Redovisa i förekommande fall.

Det finns möjlighet att nyttja lokalen för spontana aktiviteter, t.ex. bordtennis och bastubad, om ingen annan verksamhet är inbokad, huvudsakligen av barn och ungdomar.

## Åtgärdsbeskrivning

Lämna här en redogörelse för projektet. Beskriv de planerade åtgärderna och de skäl som ligger till grund för ansökan. bifoga gärna foton på lokalen.

Projektet omfattar följande huvudåtgärder för detaljerad beskrivning av åtgärdernas bidrag till verksamhetsutveckling se inledning av ansökan:

### Åtgärder för energibesparing:

- Nytt värmesystem för energibesparing beräknad på 50 % besparing
- Tilläggsisolering av vindstrymmen och byte av fönster

Renovering elsystem omdragning och nyinstallation.

Renovering av VVS omdragning och nyinstallation.

### Åtgärder för ökad attraktivitet för uthyrning av lokalen:

- Snickeriarbeten bl.a golv i samlingsaal, flyttbar scen ungdomslokal
- Renovering av kök (golv, ventilation, bänkar, vitvaror)
- Målning av ytskikt
- Renovering av källare (inkl våtrum för dusch och bastu)

### Åtgärder för brandsäkerhet (enligt nu gällande regler)

- Ny brandstege och utrymningsväg

### Åtgärder för tillgänglighet

- Ombyggnad av toalett<sup>(borden)</sup> plan 2 för att uppfylla krav på tillgänglighet (ytterligare tillgänglighetsåtgärder planeras, se separat ansökan om tillgänglighetsåtgärder)

## Kostnadssammanställning

Observera vikten av en omsorgsfull projektering. Kostnadssammanställningen utgör grunden för beräkning av bidragsunderlaget.

Gäller ansökan vid köp, ny- och ombyggnad (ändring) eller standardhöjande reparation.

### Sammanställning av kostnader

Anga här kostnader för:	Kronor
Kostnader för tomt och mark	0
Förvärvskostnader i samband med köp av samlingslokaler	0
Byggmästar	930 000
Målning	260 000
Ventilation	300 000
VVS-installation	400 000
EL-installation	200 000
Administration	50 000
Konsultkostnader	32 000
Räntor och kreditiv	175 000
Konstnärlig utsmyckning (max 1% av bidragsunderlaget)	0
Fasta inventarier	80 000
Mervärdesskatt	563 000
Eget arbete, ange antal timmar <u>7475 á 100 kr</u> (ej eget material, gåvor etc.)	747 500
<b>Summa kronor</b>	<b>3 737 500</b>

Gäller endast ansökan om bidrag för tillgänglighetsåtgärder.

### Sammanställning av kostnader

Åtgärder	Kostnad	Moms	Summa
1. Anpassning av hygienutrymmen			
2. Ramp			
3. Hiss			
4. Hörslina			
5. Övriga tillgänglighetsåtgärder, nämligen:			
<b>Summa totalt</b>			



# Finansieringsplan för projektet och driftskalkyl för lokalen

## Finansieringsplan

### Kapitalanskaffning

	Belopp kr
- bankmedel	
Egen insats	
- annat, nämligen	
eget arbete	747 500
Särskilda arrangemang, insamlingar	
Bidrag från företag, (sponsoring)	
Beräknat kommunalt bidrag	1 121 250
Beräknat statligt bidrag	1 868 750
Banklån	
Annat lån	
<b>Summa</b>	<b>3 737 500</b>

### Beräknad projektkostnader

	Belopp kr
Kostnad för köp av fastighet	
Byggekostnad	3 737 500
Vid ny- och ombyggnad ange andelen nybyggnad respektive ombyggnad	
Nybyggnad	
Ombyggnad	3 737 500
Övriga kostnader, nämligen (t.ex. lösa inventarier)	
<b>Summa</b>	<b>3 737 500</b>

## Driftskalkyl

### Beräknade intäkter (efter åtgärd)

	Belopp kr
Medlemsavgifter	15000
Hyror	140000
Egna arrangemang	27000
Övriga intäkter av egen verksamhet	
Kommunalt driftbidrag	20000
Kommunal uppdragsersättning	
Bidrag från - det lokala näringslivet	
Bidrag från - annat (specificera)	
Övriga intäkter	
<b>Summa intäkter</b>	<b>202000</b>

### Beräknade kostnader (efter åtgärd)

	Belopp kr
Kostnader för egen verksamhet	
Löner, arvoden, sociala avgifter	
Fastighetsadministration	4000
Elkostnader	10000
Uppvärmning	22000
Vatten/avlopp	6000
Löpande underhåll	15000
Akut underhåll	0
Städning, renhållning, förbrukningsmateriel	15000
Försäkring	10000
Räntenetto	
Avskrivningar	10000
Avsättning till fonder	110000
Övriga kostnader	
<b>Summa kostnader</b>	<b>202000</b>

# Årsredovisning

Förening Hagby Bygdegårdsförening

Avser år 2016

## Intäkter (före åtgärd)

	Belopp kr
Medlemsavgifter	8500
Hyror	94800
Egna arrangemang	37337:65
Övriga intäkter av egen verksamhet	
Kommunalt driftbidrag	18918
Kommunal uppdragsersättning	
Bidrag från - det lokala näringslivet	
Bidrag från - annat (specificera) <i>Hagby kyrkliga sällskapet</i>	1503
Övriga intäkter	5496
<b>Summa intäkter</b>	<b>166554:65</b>

\* Driftsbidrag på 50 000 från  
Balingsöa Pastorat ingår.

## Kostnader (före åtgärd)

	Belopp kr
Kostnader för egen verksamhet	24793:40
Löner, arvoden, sociala avgifter	
Fastighetsadministration	2738:50
Elkostnader	47286:89
Uppvärmning <i>ingår i elkostn.</i>	
Vatten/avlopp	9139
Löpande underhåll	10439
Akut underhåll	
Städning, renhållning, förbrukningsmateriel <i>förbruknings inventarier ingår</i>	17451:50
Försäkring	11371
Räntenetto	
Avskrivningar	4377:40
Avsättning till fonder	
Övriga kostnader	3772
<b>Summa kostnader</b>	<b>131368:69</b>

## Tillgångar

	Belopp kr
Kassa	8832
Postgiro	
Bank	127347:14
Fodringar	1950
Fastighet	101250
Inventarier	17510:10
Övriga tillgångar	7
<b>Summa tillgångar</b>	<b>256896:24</b>

## Skulder

	Belopp kr
Hypotekslån	
Banklån	
Kommunala lån	
Statliga lån	
Fonder	
Övriga skulder	13247:65
Eget kapital	243648:59
<b>Summa skulder</b>	<b>256896:24</b>

## Sökandens anhållan om bidrag, intyg om uppgifterna samt underskrift

Bidrag lämnas med högst 50 procent av bidragsunderlaget vid köp, ombyggnad eller standardhöjande reparation. Vid ny- eller tillbyggnad lämnas bidrag med högst 50 procent av bidragsunderlaget för lokalytor upp till 1 000 kvadratmeter. Om ansökan avser bidrag för tillgänglighetskapande åtgärder lämnas bidrag för hela kostnaden upp till 200 000 kronor.

Totalkostnad för projektet 3 737 500 kronor (se kostnadssammanställning).

Med hänvisning till de uppgifter som lämnats här ansöker vi om bidrag med 1 868 750 kronor.

Det intygas på heder och samvete att uppgifter om de faktiska förhållandena är riktiga, samt att lokalen kommer att hållas öppen och tillgänglig för föreningslivets möten, studieverksamhet, kulturell verksamhet, förströelse, fritidssysselsättning eller någon annan liknande verksamhet enligt 1§ förordningen (1996:1593) om bidrag till allmänna samlingslokaler.

### ORIKTIGA UPPGIFTER KAN MEDFÖRA ATT BIDRAGET ÅTERKALLAS

Ort och datum 2017-11-05	Firmatecknare <i>Anna Brolin</i>
	Namnförtydligande Anna Brolin (ordf.)

# Hagby Bygdegårdsförening

<http://www.hagby.nu>

Kombinationsansökan, Boverket

Ansökan om investeringsbidrag  
Till allmänna samlingslokaler  
Enligt förordningen (1996:1593) (BFS 2007:10)



Innehåll:

**A/ Ansökan om Tillbyggnad och Standardhöjande åtgärder**

Huvudansökan, Delinnehåll – se bilagenummer i ansökan

**B/ Ansökan om Tillgänglighetsskapande åtgärder**

Delinnehåll – se bilagenummer i huvudansökan

Hagby 2017-11-05

*Anna Brolin*

Anna Brolin, ordf

## Hagby Bygdegård – ett projekt för ökad attraktivitet och tillgänglighet

### Målsättning med projektet

Vår ambition är att genom ombyggnaden av lokalen **öka verksamheten**, framför allt för och tillsammans med barn och ungdomar.

För närvarande saknas verksamhet för **föräldrar med barn** i området.

Genom föräldra- barn grupper kan det bildas nätverk för unga föräldrar. Barnen lär därigenom känna andra vuxna som kan hjälpa till med barntillsyn i akuta lägen. Vissa lokaler kommer att anpassas speciellt till dessa målgrupper. Vi planerar också att anskaffa en enklare scen-utrustning som kan användas till **barnteater**, scenframträdanden mm.

Samverkan med kommun och andra samarbetspartners kommer att sökas.

### Samverkan i bygden och Uppsala

**Hagby IK** har sina möten och läger i bygdegården. Vi räknar med att bl.a. lägerverksamheten kommer att öka, då lokalerna blir mer lättstädade, varma och moderna.

**Balingsta Pastorat** utnyttjar bygdegården till Församlingshem och vi räknar med att utveckla samarbetet med kyrkans ungdomsverksamhet i och med att:

1. Ett av rummen kommer att kunna användas som "ungdomsgård". Där vi kan ha ungdomscafé kvällstid, uppehållsrum eftermiddagar efter skoltid etc.
2. Ett rum i källaren kommer bl.a. att kunna fungera som replokal för musicerande ungdomar.

Samarbete med kyrkvaktmästaren vad gäller utemiljö och allmän tillsyn.

**Studentföreningar i Uppsala** hyr bygdegården för olika typer av sammankomster som teambuildings, läger, fester och replokal.

Vi ser det som en viktig länk för att knyta förbindelser mellan **land och stad** för ökad ömsesidig förståelse. Tillgång till fräscha hygienutrymmen (bastu, dusch) och ett fungerande kök, är ofta avgörande för deras val av lokal. Då kan de hålla nere kostnaderna genom att själva laga mat och det finns möjlighet för dem att övernatta vid behov.

Uppsalas ca 30 000 studenter är därför en intressant målgrupp. Vi har också erfarit att Bygdegårdarnas Riksförbund får förfrågningar från studentföreningar om lämpliga bygdegårdar att hyra.

Efter ombyggnaden blir vår bygdegård en utmärkt lokal att rekommendera. Vi ser fram emot en ökad verksamhet även på detta sätt.

**Hagby Hembygdsförening** har ett museum som ligger angränsande. Våra respektive föreningar **samarbetar** vid Midsommarfirandet och Hagbydagen, som infaller i augusti. Vården av kulturarvet i form av föremål och traditioner utgör en bra grund för ökad verksamhet i båda föreningarnas intresse där man kan mötas i bygdegården kring vården av kulturmiljön kring kyrka och bygdegård, föremål och hur vi för kulturarvet vidare i form av lokala traditioner. Hembygdsföreningen besitter en betydande kompetens på ämnesområdet. Mer info finns på deras hemsida [www.hembygd.se/hagby](http://www.hembygd.se/hagby)

**Aktiva pensionärer** lever längre och har en friskare ålderdom. Ortens pensionärsföreningar håller möten på dagtid i bygdegården. Ett ombyggt kök som kan användas till matlagningskurser, ljud slinga i salen för personer med nedsatt hörsel skapar förutsättningar **för nya** verksamheter och ökad attraktivitet för denna grupp. De som blivit ensamstående på ålderns höst kan få glädje av bygdegården som en **viktig mötesplats för gemenskap.**

### **Miljöåtgärder**

Lokalen värms för närvarande upp av direktverkande el och drar mycket energi (70-80 000 kwh/år eller ca 200 kwh m2/år). Genom installation av bergvärme, förbättrad isolering, byte till energieffektivare fönster beräknar vi att energiförbrukningen kommer att minska med ca 60 %.

### **Tillgänglighet och bredband**

Bygdegården uppfyller idag inte de senaste kraven på tillgänglighet. Ombyggnad av handikapp-toalett, automatisk dörröppnare för ytterdörr, ombyggnad av handikapp ramp till rätt lutning, installation av plattformshissar mellan våningsplanen, installation av hörslina samt målning med kontrasterande färg, för att underlätta för synskadade ingår i projektet. Installation av bredbandsuppkoppling planeras i området för att öka tillgängligheten vid användning av datahjälpmedel (ingår ej i ansökan).

### **Brandsäkerhet**

Brandstege och utrymningsväg uppfyller i dag inte lagkraven, varför ny brandtrappa och utrymningsväg behövs.

## **ÖVERSIKTLIG BESKRIVNING av samlingslokal Hagby bygdegård**

- Lokal:** Hagby Bygdegård  
Hagby 248, 740 20 Vänge
- Fastighet:** Hagby 10:4, Uppsala kommun
- Ägare:** Hagby Bygdegårdsförening org nr 817602-1064  
Medlem i Bygdegårdarnas Riksförbund sedan Hagby bygdegårdsförening bildades 1993
- Kontakt:** Ordförande Anna Brolin, Hagby Bergesta 270. Tel. 070-678 53 93
- Läge:** I Hagby kyrkby, 20 km väster Uppsala, 10 km söder om Vänge samhälle. Bygdegården ligger vid väg 572, mellan väg 55 och väg 72.
- Historik:** Tomten är skänkt av Hagby församling. De äldsta delarna av byggnaden härrör från **1883** och var bygdens skola. Tillbyggnad har sedan skett **1919** och **1952**, den sista gången innan Hagby socken gick upp i Södra Hagunda kommun. När så skolundervisningen lades ner läsåret **1967** användes den enbart som föreningslokal samt vid hälsoundersökningar. **1977** ordnades en trappa för brandutrymning, från övervåningen. **1994** gjordes en ombyggnad av stora salen (31.500 kr), bla nytt golv, akustikplattor **1996** flyttades det lilla köket från övervåningen och ett större mer ändamålsenligt kök installerades på bottenplan med en kostnad av 112.775 kr. Bidrag erhöles från kommunen med 100 000 kr. Kunniga ortsbör bidrog med arbetet. En lastkaj byggdes.

**2000** lämnades en ansökan till kommunen om upprustningsbidrag till en handikappentré.

**2001** kunde arbetet av ny handikappentré och handikapptolett genomföras.

**2011** installerades ny avloppsanläggning och dagvattenledningar, bl.a. genom bidrag från kommunen (50 000 kr)

**2013** lämnades en ansökan till kommun som beviljade bidrag på 283 000 kr till nytt tak

**2014** hjälptes frivilliga från orten att riva det gamla taket och

Forkarby Snickeri & Entreprenad AB, lade nytt tak.

**Planbestämmelser:** Områdesbestämmelser för Hagby kyrkomiljö och Eka gård

**Servitut:** Inga kända servitut belastar fastigheten.

**Uppvärmning:** 2006 skrotades oljepannan och elpatron med ackumulatortank installerades och utgör idag huvudvärmesystem tillsammans med en luftvärmefläkt som installerades 2015.

Närområde:	Församling	avstånd i km	antal boende (SCB, 141231)	
	Hagby	0	509	Församlingscentra: kyrka, hembygdsmuseum, <b>bygdegård</b> , jordbruksbygd
	Ramsta	6	751	Vid väg 55, kyrka, skola, pizzeria, bensinmack, villaområde, <b>bygdegård</b>
	N Hagunda	10	4 548	Vid väg 72, kyrka, skola, 2 pizzerior, kiosk, Vänge samhälle, <b>bygdegårdar Åland och Läby</b>
	Balingsta	7	423	Kyrka, <b>församlingshem</b> pastorsexpedition, villor jordbruksbygd

Församlingen ligger ca 20 km från centrala Uppsala som är kommuncentra.

**Föreningen:** 1993 (10 nov) bildas Hagby Bygdegårdsförening av ortens olika föreningar:

Hagby Hembygdsförening och Studieförbundet Vuxenskolan

Hagby Syförening

Hagby IK supporterklubb

Sävaådalens SPF

Hagby Vi Unga klubb

Hagby IK

Södra Hagunda Pensionärsförening

Bygdegårdsföreningen hade då fått köpa byggnaden från kommunen för 50 000 kr.

Finansierades genom gåvor från sockenbor och lokala föreningar.

Antalet medlemmar är 72 betalande familjehushåll.

Bygdegården är ansluten till Bygdegårdarnas Riksförbund.

**Samverkan med föreningar och organisationer:**

Samarbetet mellan de lokala föreningarna har fortsatt genom åren, särskilt

Hagby Hembygdsförening, Hagby Syförening, Sävaådalens SPF, Hagby IK,

Södra Hagunda PRO, Södra Hagunda Jaktvårdsrets, Hagunda Rödakors krets,

Vuxenskolan.

Dessutom har vi ett samarbete med Balingsta Pastorat, som använder lokalerna till församlingshem.

**Verksamhet:** Se också "Utredning om lokalens användning".

*Genom kyrkan:*

Körövningar, konfirmandverksamhet, begravnings- och dopkaffé, församlingsaftnar och café för daglediga, syföreningens verksamhet, etc.

*I egen regi och uthyrning:*

Pubaftnar och fester, styrelsemöten, studiecirklar, bröllop, offentliga sammankomster. Nationernas fester, teambuilding, övernattningar vid sportevent, Hagby IK:s lägerverksamhet.

**Totalt antal aktiviteter** under 2016: 163 st

## ÖVERSIKTLIG BESKRIVNING

### FASTIGHETEN

**Allmänt:** Bygdegården ligger mitt i byn, mitt emot kyrkan. I kyrkbyn finns det 8 hushåll. I nära anslutning till bygdegården ligger Hembygdsföreningens lokaler med ett bygdemuseum (som ligger på kyrkans mark). Även parkeringen som anlades på 1980-talet, ligger på kyrkans mark och används av alla. Busshållplats finns vid bygdegården mitt emot kyrkan.

<b>Ytor:</b>	Tomtstorlek:	1 300 m <sup>2</sup>	
	Byggnadsyta:	197 m <sup>2</sup>	
	Våningsytor plan 1:	173,1 m <sup>2</sup>	
		plan 2:	161,7 m <sup>2</sup>
	källare:	77,8 m <sup>2</sup>	
	Förrådsbyggnads yta:	10 m <sup>2</sup>	

Antal parkeringar: 6 st, därutöver disponeras ett 30-tal platser på kyrkans parkering.

### BYGGNADER

**Bygdegården:** Byggnaden är ett timmerhus med träpanel, murad källare och tegeltak.

Bottenplan: Huvudentré med handikapp ramp. Dörr på gaveln, med murad trappa som leder till källarplan och bottenplan. Dörr på baksidan, med lastkaj ansluten till köksentré. Entréhall och ett kapprum, som genomgång mellan hall och kök. 2 toaletter, varav en är handikappanpassad. Södra halvan av huset rymmer samlingssalen. Norra delen innehåller köket.

Överplan: 2 salar, 2 förråd, 1 toalett.

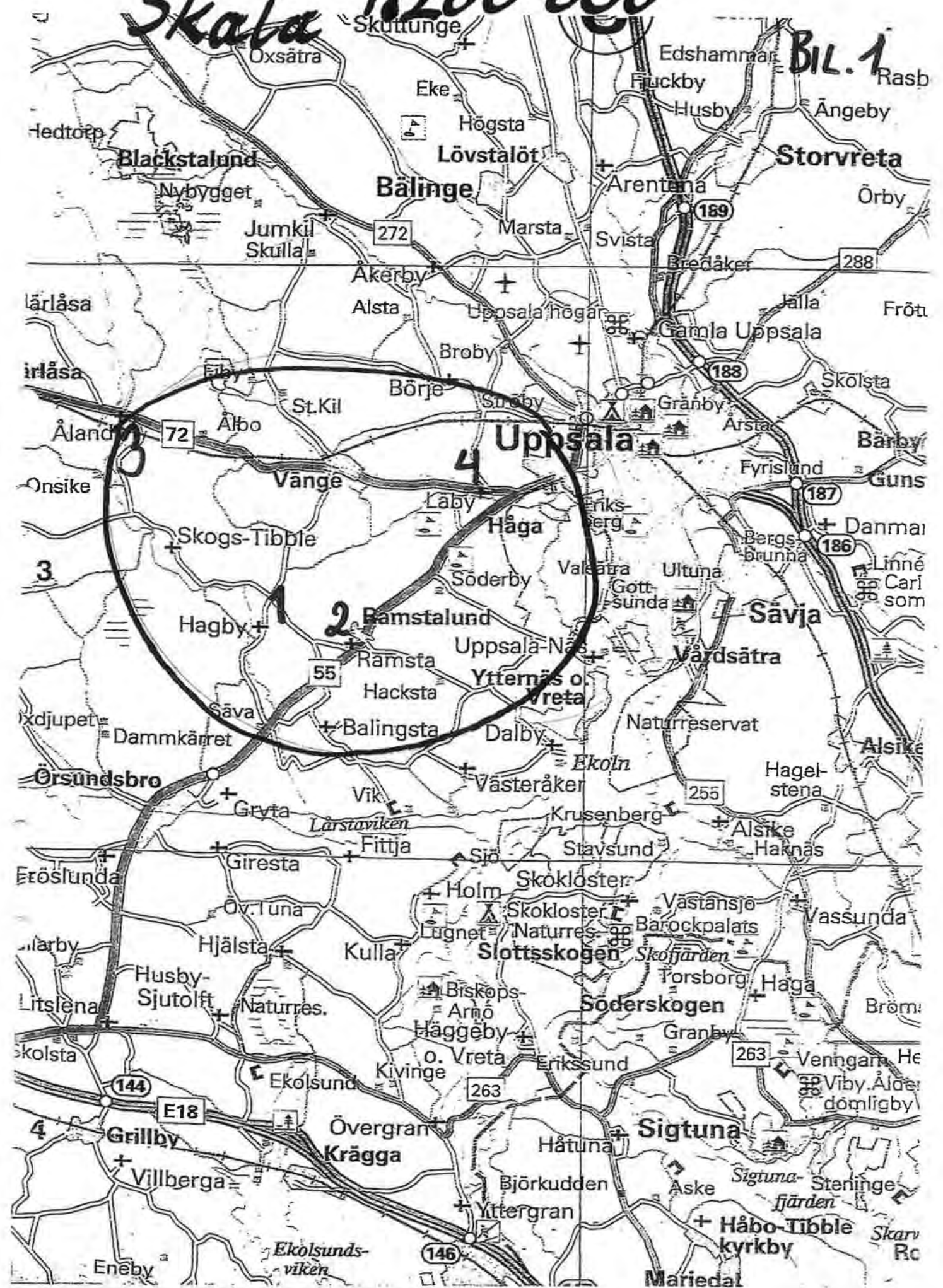
Källarplan: 1 toalett, 3 förråd, omklädningsrum, 3 duschar, 1 badkar och bastu, pannrum

**Förrådshus:** Oisolerat förrådsbyggnad för trädgårdsredskap, o dyl.



Skala 1:200 000

BIL. 1



Skala 1:200 000

**Bilaga 1 Redovisning av övriga allmänna samlingslokaler i upptagningsområdet**

Närområde: Församling    Avstånd i km    Antal boende (SCB, 141231)

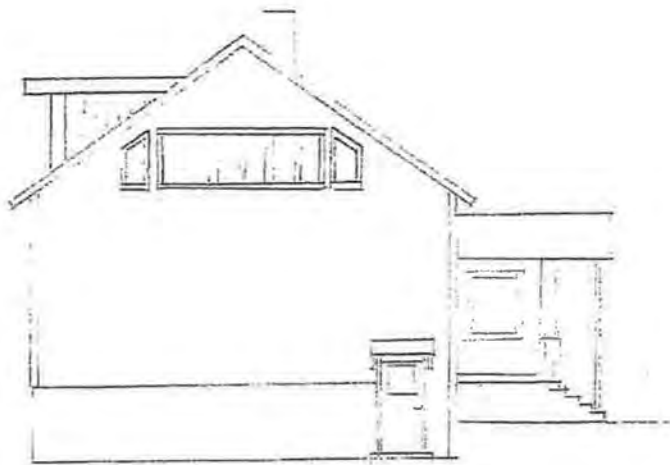
<b>Bygdegård 1</b>	Hagby	0	509	Församlingscentra: kyrka, Hembygdsmuseum, <b>Bygdegård (1)</b> , Jordbruksbygd
<b>Bygdegård 2</b>	Ramsta	6	751	Vid väg 55; kyrka, skola, Pizzeria, bensinmack, Villaområde, <b>bygdegård</b>
<b>Bygdegård 3 o 4</b>	N Hagunda	10	4 548	Vid väg 72, kyrka, skola, 2 pizzerior, kiosk, Vänge Samhälle, <b>bygdegårdar Åland (3) och Läby (4)</b>

1. Hagby bygdegård. Lokalen är viktig för lokalbefolkningen, då den är en samlingspunkt i livets alla skeden från dop till begravning, barnkalas, föreningsmöten, pensionärsträffar mm och är dessutom eftertraktad av Uppsala studenter bl.a. p.g.a. tillgång till dusch och bastu, och övernattnig. Samt det trevliga läget på landet.  
Det finns dessutom möjlighet till fler samtidiga aktiviteter tack vare två våningar.
2. Ramsta Bygdegård. Har ej tillgång till övernattnig , dusch och bastu
3. Ålands Bygdegård. Har ej tillgång till övernattnig , dusch och bastu.
4. Läby Bygdegård. Har ej tillgång till övernattnig , dusch och bastu.



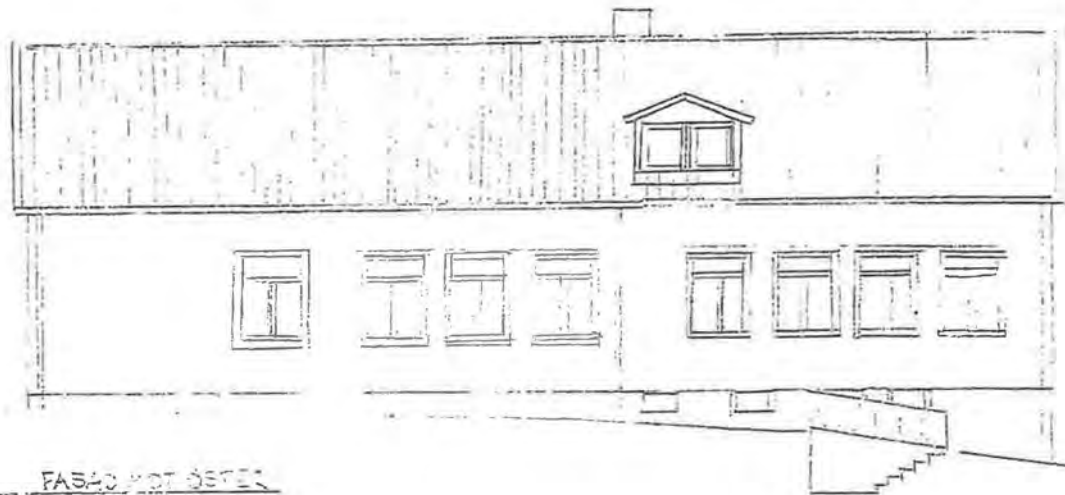
Befintlig ramp

FASAD MOT VÄSTER

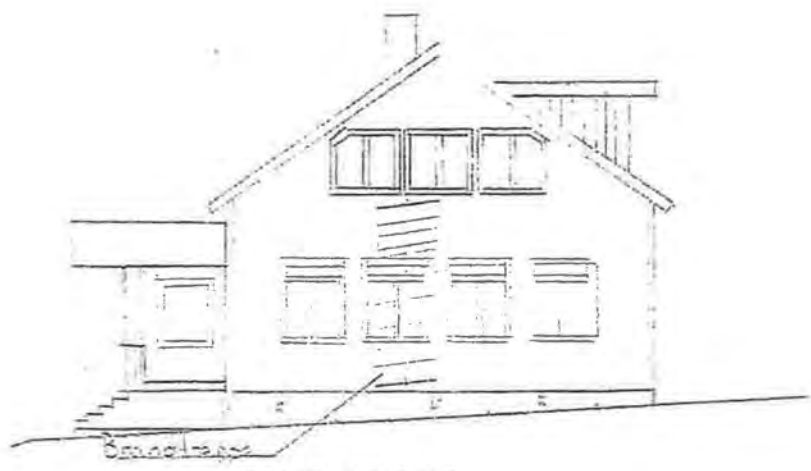


FASAD MOT NORR

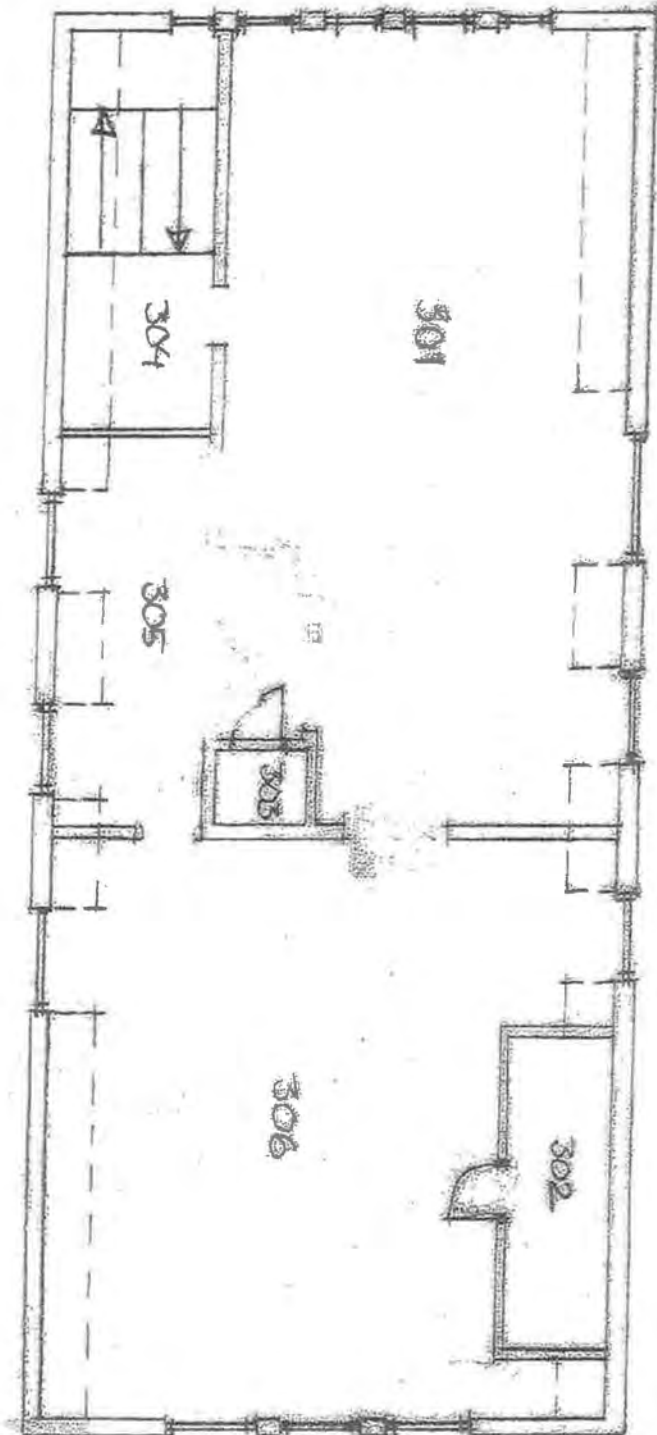
FOLKSKOLA I HAGBY 1922  
Hagby Byggnadsföretag  
Uppsala 3015  
SKALA 1:100



EASAD MOT. ESTER

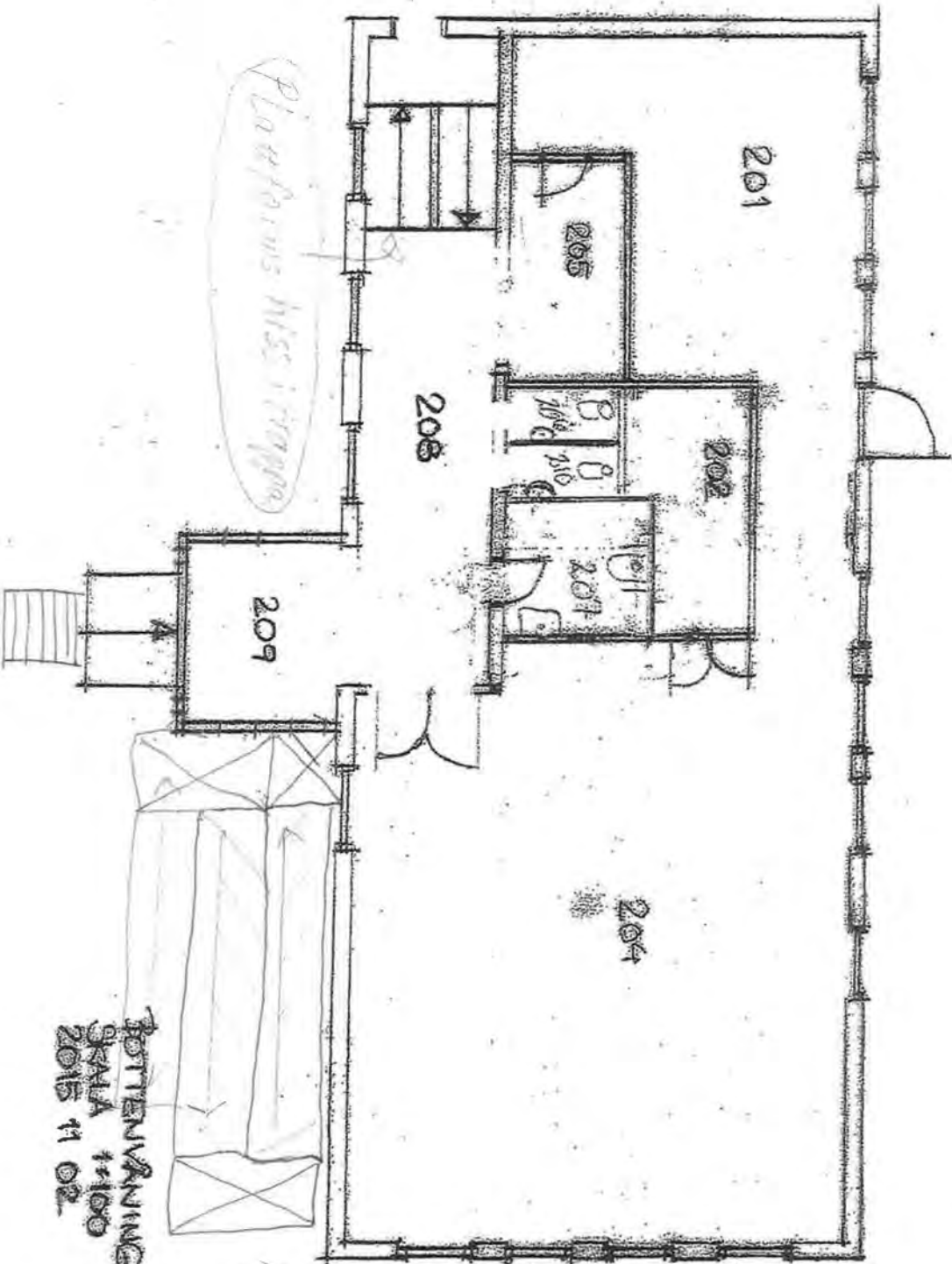


EASAD MOT. SOUTER



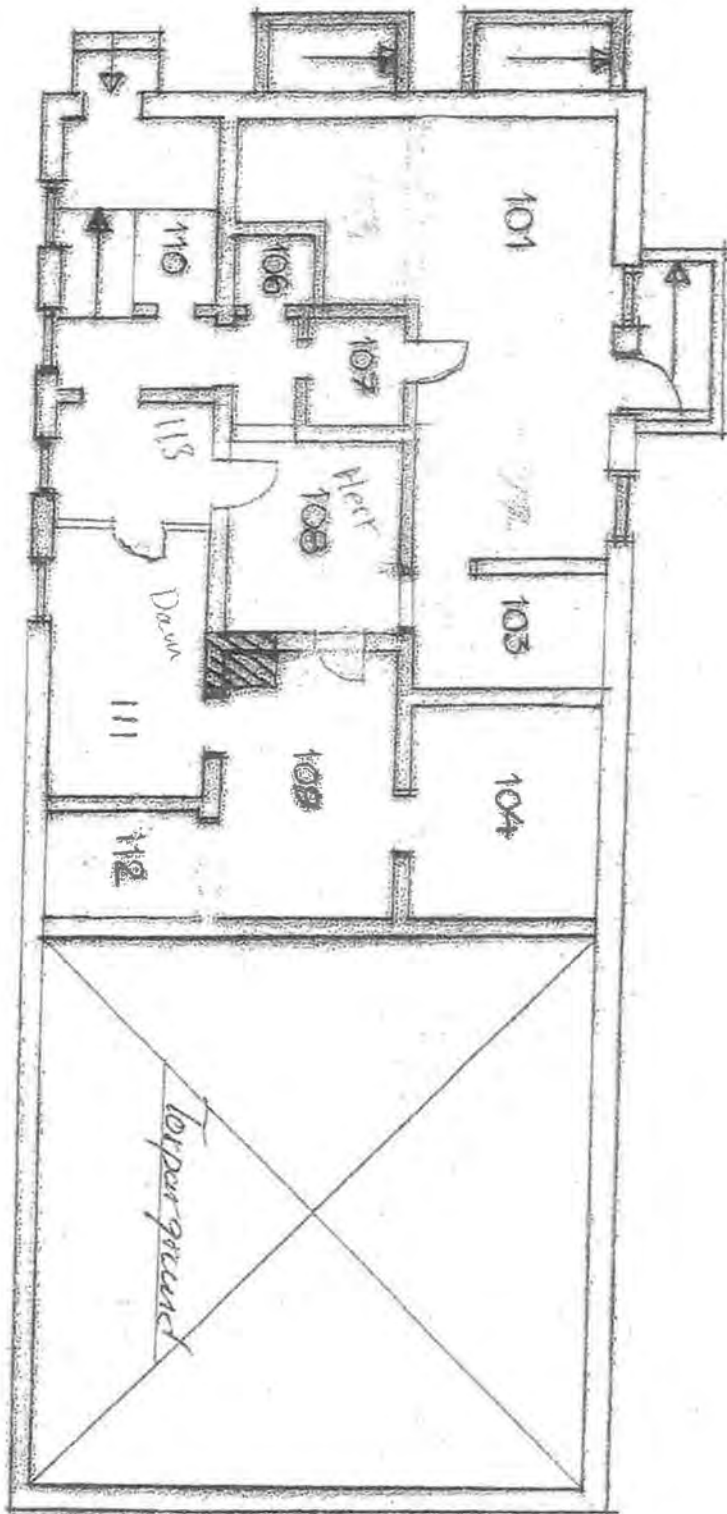
417  
" overplan

VAJING 1 - K.  
SKYLA 1 + 100  
2015 11 02

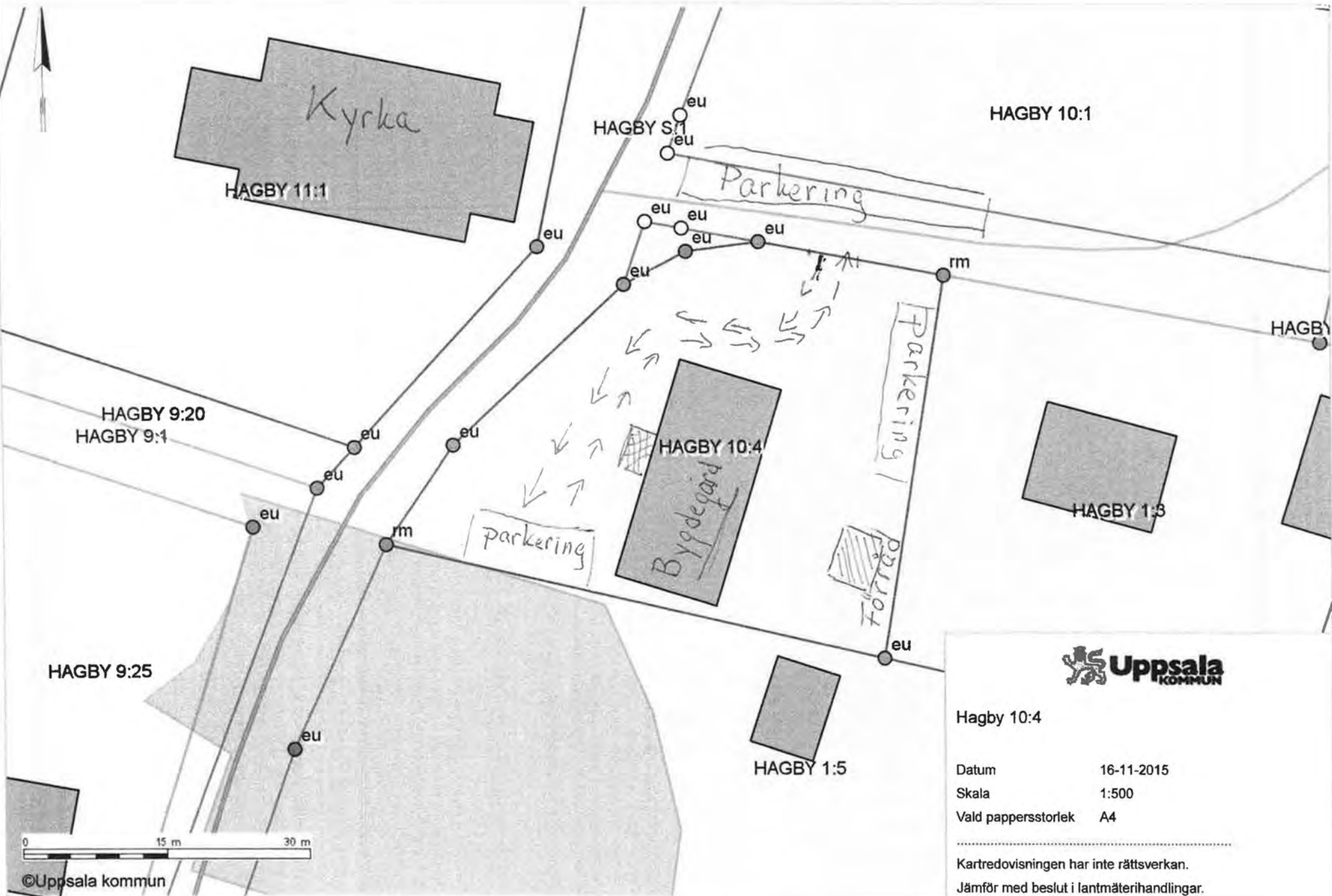


Ramp med Vågplaner

POTTENVÄNNING  
SKALA 1:1000  
2015 11 02



WILLIAMSON  
SCALE 1/4" = 1'-0"  
2015 1102



Hagby 10:4

Datum 16-11-2015  
 Skala 1:500  
 Vald pappersstorlek A4

Kartredovisningen har inte rättsverkan.  
 Jämför med beslut i lantmäterihandlingar.



## Verksamhetsberättelse för Hagby Bygdegårdsförening 2016

Bil. 8

### Ordinarie styrelseledamöter

Anna Brolin, ordförande och uthyrningsansvarig  
Hanna Lind, vice ordförande  
Anette Dahlström, kassör  
Charlie Arvstrand, sekreterare  
Helena Brunnberg  
Örjan Jansson  
Rune Andersson (avgick under året)

### Suppleanter

Yvonne Sjödin Larsson  
Jessica Hanberg Larsson  
Emil Remnefalk  
Ingela Stridsberg Pettersson (avgick under året)

Styrelsen för Hagby Bygdegård får, för verksamhetsåret 2016, avge följande verksamhetsberättelse.

Under året har styrelsen haft 9 sammanträden och 4 gemensamma möten med Hagby Hembygdsförening. Bidragsgruppen har träffats 17 gånger.

Ansökan om bidrag till upprustning av Bygdegården, är inlämnad till Boverket samt

en ansökan om bidrag till bergvärme och byte till tre-glas- fönster, är inlämnad till Jordbruksverket.

Vi hoppas att vi snart får medel att rusta upp och bygga om till en mer handikapp-anpassad lokal, efter de krav som ställs idag.

9 april var det Distriktstämma i Östuna bygdegård, där 2 ombud deltog.

**Balingsta Pastorat** är fortfarande vår största hyreskund som sponsrar oss varje år och disponerar Bygdegården som Församlingshem. Vi är tacksamma för detta värdefulla samarbete.

**Student-nationer** och körer hyr bygdegården för teambuilding, läger och middagar. Dessa uthyrningar har ökat de senare åren, förmodligen p.g.a. att vetenskapen om hemsidan börjar spridas, samt att man rekommenderar oss sinsemellan. Hemsidan har också ett bokningsprogram, som gör det enkelt, att boka lokalen.

**Hagby IK** utnyttjar också lokalen till möten och läger.

Verksamhet med uthyrning genom **Vuxenskolan**, har varit Gympa och en kamratcirkel kring Antikviteter.

Vi delade ansvaret för Midsommarfirandet, Hagbydagen och Dragkampen med **Hagby Hembygdsförening**.

I mars hade vi en informationskväll angående eventuell Fiber-dragning i Hagby. Sebastian Hedberg, bredbandsstrateg från Uppsala kommun, medverkade bl.a. Det bildades en fristående grupp under ledning av Joakim Lundin, som har arbetat, under året, med att ta fram ett förslag, tillsammans med IP-only.

7 maj och 16 oktober var det städdagar. Fönster torkades och köket inventerades bl.a. Det städades även utomhus.

Tre fester har anordnats för Bygdegårdsföreningen:

9 april var det Bygdegårdsfest med knyt och dans till Tfor2. Ett stort tack till Agne och Jennie Pettersson, Jonny och Matilda Aveholt, Joakim och Marianne Lundin som arrangerade denna fest.

13 augusti var det Pub, med korv och hamburgare, i samband med Hembygdsföreningens dragkamp och

19 november Pub med underhållning av Dreamics, sång och gitarr.

4 december var det Julmarknad. Denna gång med underhållning av Mikaela Nygren som sjöng julsånger, ackompanjerad av Conny Källman. Samtidigt med Bygdegårdens julmarknad, arrangerades även julmarknad i "Äppellunden" av Martin Löfgren, vilket gjorde att det kom mycket folk även till Bygdegården. Fika med skinksmörgås gick åt som "smör i solsken" och försäljarna var mycket nöjda. Ett trevligt sam-arrangemang, som vi gärna gör om.

Julgransplundringen 8 januari 2017 var inte så välbesökt som den brukar, ca 15 barn och drygt lika många vuxna kom. Musiken till dansen, bestod av nyckelharpa, dragspel, bas och piano och vi hade hjälp av Amelie Edfeldt, från Balingsta, som dansledare. Stora som små var med i ringdanserna. Efter fikapausen kom tomten med godispåsar som räckte till alla barn och vuxna. Stort tack till **Hagby kyrkliga syförening** som bekostade godispåsarna. Syföreningen har också under året skänkt nya kaffekannor, adventsljusstakar, bricker och tekoppar.

Ett stort tack också till alla andra som bidragit med sitt engagemang under året.

Vi vill tacka våra medlemmar för förtroendet vi fått detta år och med stor förhoppning att året 2017 blir ännu ett år med många spännande möten mellan våra medlemmar i Hagby Bygdegårdsförening.

Styrelsen för  
Hagby Bygdegårdsförening

# Stadgar

## För Hagby bygdegård Gällade från 2010

### § 1.

#### Hagby Bygdegårdsförening

### § 2.

#### Ändamål

Föreningen, som är en ideell förening, politiskt och religiöst obunden, har till uppgift till att driva en allmän samlingslokal, erbjuda mötesplats och värna mötesfriheten. Lokalen skall opartiskt och på skäliga viliga villkor uthyras till föreningars medlemmar, kommunala myndigheter och inrättningar samt till organisationer och enskilda, som önskar använda lokalen och som har en demokratisk värderingsgrund. Och som verkar i enlighet med rikets lagar.

Dessutom skall föreningen verka för bygdens kulturella utveckling bl.a. genom egna kulturprogram och genom förmedling av program till dem som hyr lokalen

För att främja sitt ändamål skall föreningen samarbeta med liknande organisationer samt vara ansluten till Bygdegårdarnas Riksförbund.

### § 3.

#### Säte

Föreningen skall ha sin hemvist i Uppsala kommun och län.

### § 4.

#### Inträde

Medlemskap i föreningen kan erhållas av förening eller enskild person, som vill främja föreningens verksamhet och syfte.

### § 5.

#### Avgifter

Medlem betalar inträdesavgift och årsavgift enligt regler och med det belopp som årligen fastställs av föreningsstämman.

### § 6.

#### Uteslutning

Bryter medlem mot dessa stadgar, skadar på annat sätt föreningen eller motarbetar dess syfte kan styrelsen, om den är enhällig, eller föreningsstämman utesluta medlemmen ur föreningen. Den som inte godtar styrelsens beslut om utslutning äger hänskjuta frågan till årsmötets prövning.

#### § 8.

##### **Medlemsförteckning**

Det åligger styrelsen att föra medlemsförteckning. Av förteckning skall framgå medlemmarnas fullständiga namn och adress.

#### § 9.

##### **Organ**

Föreningens organ är :

1. Föreningsstämma
2. Styrelse
3. Revisorer

#### § 10.

##### **Föreningsstämma**

Ordinarie föreningsstämma hålls årligen före den 31 mars.

Vid årsmötet har varje medlem en röst.

Såväl val som övriga frågor avgörs genom öppen omröstning om inte sluten begärs. Votering vid personval skall ske med slutna sedlar.

Vid lika röstetal har årsmötets ordförande utslagsröst. Vid personval avgör dock lotten. Röstning genom ombud får inte förekomma.

#### § 11.

##### **Vid ordinarie föreningsstämma skall följande ärenden behandlas:**

1. Val av mötesordförande och sekreterare.
2. Val av två personer att jämte mötesordföranden justera årsmötets protokoll.
3. Fastställande av dagordningen.
4. Fastställande av röstlängd.
5. Godkännande av kallelsen.
6. Styrelsen verksamhetsberättelse och ekonomiska berättelse över det senaste året.
7. Revisorernas berättelse
8. Fråga om fastställande av balansräkning och resultaträkning .
9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
10. Beslut med anledning av föreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen.
11. Redovisning av verksamhetsplan
12. Bestämmande av ev. ersättning till styrelsens ledamöter och revisorer.
13. Val av ordförande för föreningen för 1 år
14. Val av övriga styrelseledamöter samt suppleanter
15. Val av revisorer samt suppleanter.
16. Val av ombud och ersättare till bygdegårdsdistriktets stämma.

- 17. Val av valberedning.2 st.
- 18. Beslut om eventuella regler och belopp för nästkommande års årsavgift.
- 19. Framställning och förslag från styrelsen och från medlemmar som inkommit till styrelsen senast 10 dagar före föreningsstämman.
- 20. Vid årsmötet väckta frågor.

**§ 12.**

**Extra föreningsstämma**

På extra föreningsstämma får endast det ärende behandlas som angivits på kallelsen.

**§ 13.**

**Kallelse till föreningsstämma**

Kallelse till föreningsstämman skall ske senast 14 dagar före stämman

**§ 14.**

**Styrelse**

Föreningens angelägenheter sköts av en styrelse bestående av minst 5 ledamöter samt lika många suppleanter.

Mandatperioden kan vara ett eller två år, enligt föreningsstämmans beslut.

Ordförande välj dock på ett år.

50 % av ledamöterna på 2 år, 50 % på 1 år, lika gäller för suppleanter.

Avgår ledamot eller suppleant före mandattidens utgång väljer styrelsen ersättare för den återstående mandattiden.

**§ 15.**

Styrelsen sammanträder när ordförande finner det lämpligt eller då minst en av styrelsens ledamöter hos ordförande skriftligen begär sammanträde.

**§ 16.**

Till styrelsemöte skall vid förfall för ordinarie ledamot och suppleanter kallas.

Styrelsen är beslutsför, när de närvarande överstiger hälften av hela antalet ledamöter.

Beslut fattas med enkel majoritet. Vid lika röstetal har ordförande utslagsröst utom vid personval då lotten avgör.

**§ 17.**

Det åligger styrelsen att med iakttagande av dessa stadgar sköta föreningens angelägenheter.

Styrelsen skall också i föreskriven tid till Bygdegårdarnas Riksförbund insända fastställda årsavgifter samt de rapporter och upplysningar som Riksförbundet infodrar.

Styrelsen äger med inteckning för skuld belasta föreningens fasta egendom, om styrelsens samtliga närvarande ledamöter är eniga om beslutet.

Styrelsen skall föra en medlemsförtäckning. Av förtäckningen skall framgå medlemmarnas namn och adress.

#### § 18.

##### **Täckningsrätt**

Styrelsen i sin helhet eller de som styrelsen utser har föreningens täckningsrätt.

#### § 19.

##### **Räkenskaper**

Föreningens räkenskaper omfattar från den 1 januari till den 31 december. Styrelsen skall senast 14 dagar för föreningsstämman överlämna sina redovisningshandlingar till revisorerna.

#### § 20.

##### **Revisorer**

Föreningens räkenskaper skall granskas av en ordinarie föreningsstämma utsedd revisor. För revisorerna skall utses ersättare. Revisorerna och ersättare för dessa utses för 1 år. Revisionsberättelse skall lämnas till styrelsen senast 7 dagar för ordinarie föreningsstämma.

#### § 21.

##### **Ändring av föreningens stadgar samt likvidation**

Beslut om ändring av dessa stadgar och om föreningen trädande i likvidation fattas på två varandra följande föreningsstämma, varav minst en skall vara ordinarie föreningsstämma. Beslut skall för att var gällande på den senare årsmötet ha biträtts av minst 2/3 av de röstande.

#### § 22.

##### **Upplösning**

Skulle föreningen upplösas skall föreningens behållna tillgångar tillfalla annan lokal sammanslutning eller organisation enligt årsmötets beslut för att användas till fortsatt främjande av föreningens ändamål.

Ovanstående stadgar har antagits på föreningsstämman den... 5/3-2010 .....

*[Handwritten signature]*

Föreningens ordförande

*[Handwritten name]*

*[Handwritten signature]*

Föreningens sekreterare

*[Handwritten name]*

*[Handwritten signature]*

Föreningens revisor

*[Handwritten name]*

*[Handwritten signature]*

Föreningens revisor

*[Handwritten name]*



**Protokoll konstituerande styrelsemöte 2017-02-20**

Närvarande: Anna Brolin, Charlie Arvstrand, Helena Brunnberg, Örjan Jansson, Hanna Lind och Emil Remnefalk,

§ 1 **Mötets öppnande** - Ordföranden Anna Brolin förklarade mötet öppnat

§ 2 **Val av sekreterare** Charlie Arvstrand valdes att föra protokoll under mötet

§ 3 **Val av 2 justerare** Örjan Jansson och Emil Remnefalk valdes att justera protokollet

§ 4 **Godkännande av dagordning** - Dagordningen godkändes

§ 5 **Konstituerande** Hanna Lind valdes till vice ordförande, Anette Dahlström till kassör och Charlie Arvstrand till sekreterare

**Styrelsens sammansättning för 2017**

Anna Brolin	Ordförande
Hanna Lind	Vice ordförande
Anette Dahlström	Kassör
Charlie Arvstrand	Sekreterare

**Övriga ordinarie ledamöter**

Helena Brunnberg, Örjan Jansson och Emil Remnefalk

**Suppleanter**

Yvonne Sjödin Larsson, Jessica H Larsson och George Khodr

§ 6 **Firmatecknare**

Styrelsen beslutade att välja

Anna Brolin (19520627-1487) och

Anette Dahlström (19650806-1428) att var för sig teckna föreningens firma.

§ 7 **Övriga frågor** - Inga övriga frågor

§ 8 **Nästa styrelsemöte** - blir den 19/4 Kl 19.00 i Hagby bygdegård

§ 9 **Mötets avslutande** - Ordförande tackade alla närvarande och förklarade mötet avslutat.

Anna Brolin Ordförande

Charlie Arvstrand Sekreterare

Emil Remnefalk Justerare

Örjan Jansson Justerare