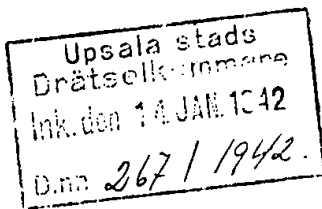


223-2
EÖ 1942



100091 27
BYG

Förslag till ändrad stadsplan för del av kvarteret Fågelsången
i Uppsala.

/Se en av stadsarkitekten i november 1941 upprättad, med Pl.61 B
betecknad karta/.

Till Uppsala stads fullmäktige
beslut den 20 februari 1942 § 8.
En öfversikt:

Stadsfullmäktiges sekreterare.

Stadsplanebestämmelser.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål.
Byggnadsnämnden äger dock medgiva inredning av lokaler för affärs-
ändamål.

§ 2.

Område, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 3.

Hushöjd.

Mom. 1. Å med III, III 1/3 v eller IV betecknat område får bygg-
nad icke uppföras till större höjd än respektive 10.5, 11.0 och
13.5 meter.

Mom. 2. Å område betecknat med h och siffra inom rektangel jäm-
te linje med åsatta pilar må taknock förläggas till högst den höjd
i meter över gata invid tomt eller angränsande mark, som siffran
i rektangeln angiver.

§ 4.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med III eller IV betecknat område får byggnad uppföras
med respektive högst 3 eller 4 våningar.

Mom. 2. Å med 1/3 v betecknat område må utöver angivet vånings-
antal vinden inredas för bostadsrum till högst 1/3 av vindsbjälk-
lagets yta.

§ 5.

Byggnadsmaterial.

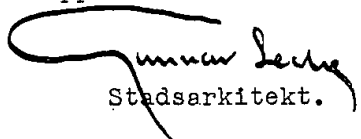
Byggnad inom stadsplanens område får endast uppföras av sten
eller därmed ur brandsäkerhetssynpunkt jämförligt material.

§ 6.

Undantag.

Där byggnadsnämnden prövar sådant av arkitektoniska skäl eller eljest nödvändigt må för vissa byggnadspartier mindre avvikelser kunna medgivas beträffande gränser mellan olika bestämmelseområden samt från vad ovan stadgats angående hushöjd.

Uppsala i november 1941.


Stadsarkitekt.

Förslag till ändrad stadsplan för del av kvarteret Fågelsången i

223-2
E 01942

Uppsala.

/Se en av stadsarkitekten i november 1941 upprättad, med Pl. 61 B betecknad karta/.

Till Uppsala stads fullmäktige
beslut den 20 februari 1942 s. 8.

En till:

A. Gustafsson

Beskrivning.

Stadsfullmäktiges ordförande

Av förslaget berörd kvartersdel - tomterna n:ris 6 och 7 - ingår i den för del av kvarteret Fågelsången den 2 juni 1939 fastställda stadsplanen /Pl. 61/.

Sedan ägarna av tomten n:r 6 respektive tomten n:r 7 - efter verkställda utredningar för planerade nybyggnader å tomterna - funnit det önskvärt att erhålla vissa ändringar i gällande stadsplan och var för sig inkommit med skrivelse till Byggnadsnämnden med anhållan om ändring av stadsplanen för tomterna ifråga, har förslag till ändrad stadsplan upprättats i enlighet med av tomtägarna framförda önskemål.

Tomten n:r 6.

Å tomten, som äges av Stiftelsen Östgötagården, kommer att uppföras en nybyggnad, avsedd att enbart innehålla studentbostäder. Stiftelsen har anhållit, att den mot Munkgatan gående byggnadskroppen måtte förlängas med c:a 8 meter, varigenom en lämpligare planläggning för sagda ändamål ernås.

Tomten n:r 7.

Ägaren av tomten har framfört önskemålet, att den mot Munkgatan utskjutande i norr - söder gående byggnadskroppen flyttas mot öster.


I nu föreliggande förslag till stadsplan föreslås sålunda, att den ovannämnda byggnadskroppen förskjutes mot öster. Härvid erhålles en större gård mot sydväst i hörnet av Munkgatan och Nedre Slottsgatan, varigenom ett vackert trädbestånd även kan bibehållas. Vidare föreslås att byggnadskroppen ifråga förlänges med c:a 5 meter, varemot den i väster - öster gående byggnadsdelen avkortas med c:a 9 meter.

Stadsplanebestämmelserna.

För kvartersdelen avses att de den 2 juni 1939 för del av kvarteret Fågelsången fastställda stadsplanebestämmelserna alltjämt skola gälla.

Dock avses att - i enlighet med Byggnadsstyrelsens utlåtande rörande det av stadsfullmäktige den 17 februari 1939 antagna och den 2 juni 1939 fastställda förslaget till ändring av stadsplanen beträffande del av kvarteret Fågelsången - stadsplanebestämmelserna skola kompletteras med bestämmelse för taknocks högsta höjd att införas under § 3 /Hushöjd/ såsom mom. 3.

Uppsala i november 1941.


Stadsarkitekt.