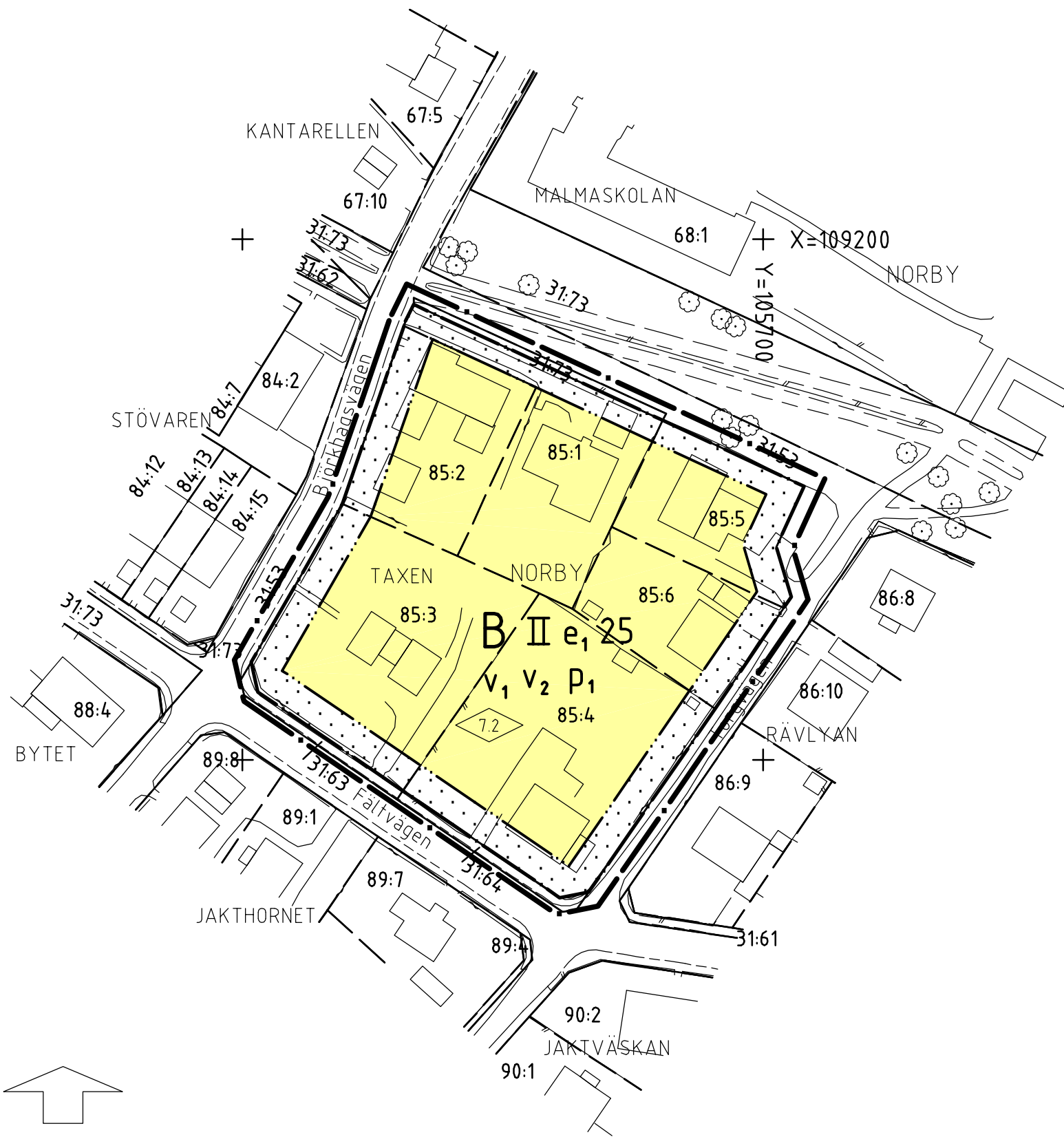


Koordinatsystem: Uppsala lokala i plan

Underlag: Primärkarta

Upprättad i augusti 2000



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- B** Bostäder

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

UTFORMNING

- II** Högsta antal våningar
- v₁** Vind får inte inredas
- 7.2** Högsta byggnadshöjd i meter
- v₂** Byggnad får inte inrymma mer än en lägenhet

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁ 25** Största byggnadsarea i procent av fastighetsarean

PLACERING

- p₁** Huvudbyggnad skall placeras minst 4,5 meter från tomtgräns
Garage och förråd får placeras 1 meter från tomtgräns eller sammanbyggas i gemensam gräns mot granntomt. Angöringssidan på garage skall placeras minst 6 meter från tomtgräns mot gata

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

UPPLYSNINGAR

Plan- och genomförandebeskrivningen ger anvisningar om planens genomförande

ANTAGANDEHANDLING

består av:

- plankarta med bestämmelser
- plan- och genomförandebeskrivning
- utlåtande

Planen är upprättad enligt reglerna för ENKELT PLANFÖRFARANDE

ANTAGEN AV BN 2000-11-23

LAGA KRAFT 2000-12-16

Detaljplan för

00/20067-1

Kv TAXEN

Uppsala kommun

Upprättad i september 2000, rev. i oktober 2000



0 10 20 30 40 50 100 m

SKALA 1:1000

Kopians likhet med
originalet betygas:

Lena Karlsson

Björn Ringström
planchef

Lena Karlsson
plantekniker