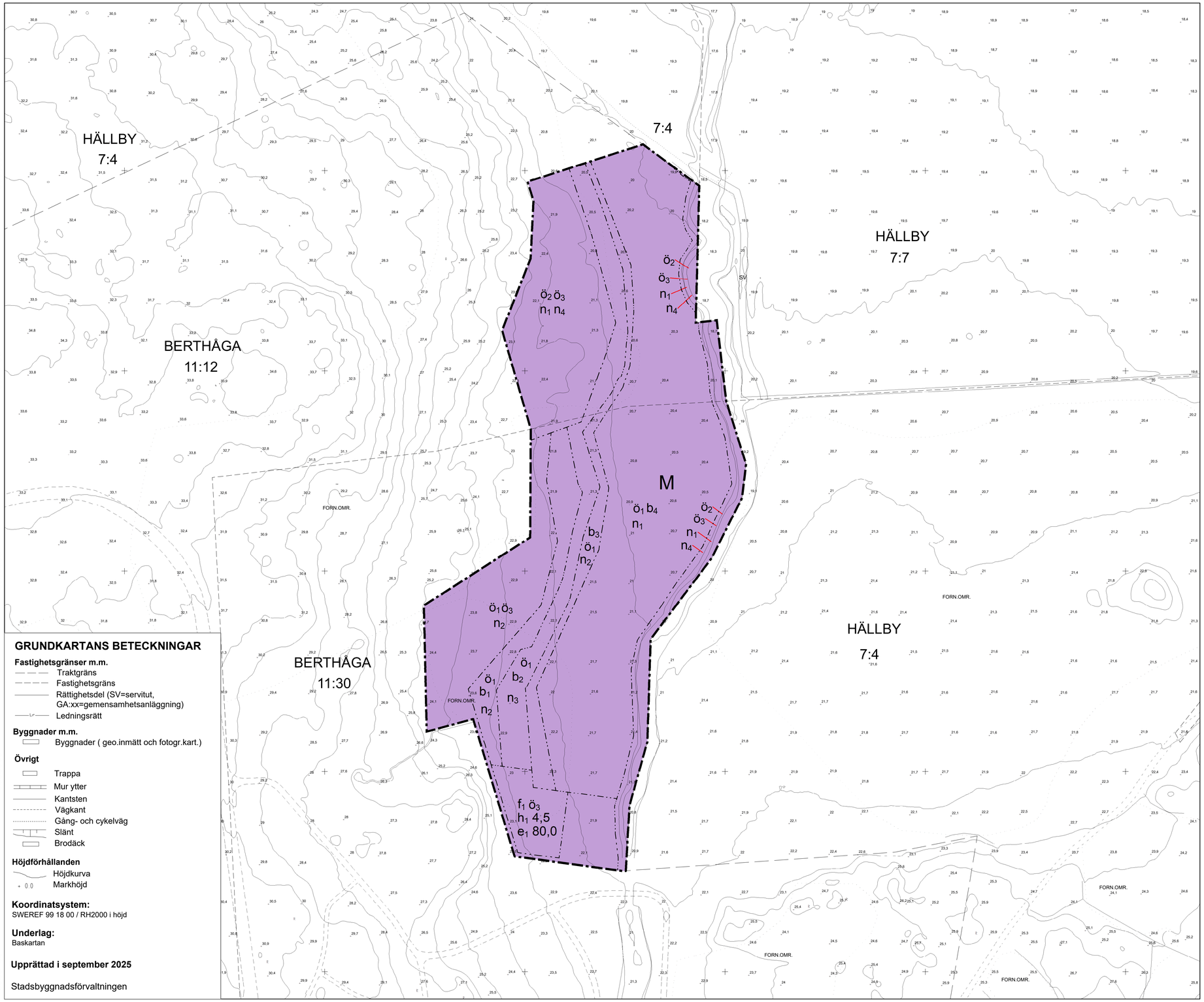


GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Fastighetsgränser m.m.
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Rättighetsdel (SV=servitut, GA:xx=gemensamhetsanläggning)
- Ledningsrätt

Byggnader m.m.
- Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart.)

Övrigt
- Trappa
- Mur ytter
- Kantsten
- Vägkant
- Gång- och cykelväg
- Slänt
- Brodäck

Höjdförhållanden
- Höjdkurva
- Markhöjd

Koordinatsystem:
SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

Underlag:
Baskartan

Upprättad i september 2025

Stadsbyggnadsförvaltningen

0 10 20 30 40 50 100 m

SKALA 1:1 000 (A1), 1:2000 (A3)

PLANBESTÄMMELSER

GRÄNSLINJER

Planområdesgräns

Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

M — Begravningsplats

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

$ö_1$ Marken får inte förses med byggnad.

$ö_2$ Marken får inte förses med byggnadsverk.

$ö_3$ Marken får inte förses med gravplats.

Höjd på byggnadsverk

h_1 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

Markens anordnande och vegetation

n_1 Marknivån ska i huvudsak vara oförändrad och större uppfyllnader ska undvikas.

n_2 Marknivån får inte höjas mer än 0,6 meter över befintlig marknivå. Höjder ska ansluta mellan egenskapsområden utan skarpa nivåskillnader.

n_3 Marknivån får inte höjas mer än 1,2 meter över befintlig marknivå. Höjder ska ansluta mellan egenskapsområden skarpa nivåskillnader.

n_4 Marken får inte användas för parkering.

Utformning

f_1 Byggnad ska utformas med respekt för omgivande landskap.

Utförande

b_1 Högsta tillåtna schaktningsnivå för gravar är 0,5 meter i relation till befintlig marknivå.

b_2 Högsta tillåtna schaktningsnivå för gravar är 0,5 meter i relation till befintlig marknivå. Dräneringsåtgärder som ej påverkar grundvattennivån får understiga föreskriven lägsta schaktningsnivå med 1,0 meter.

b_3 Högsta tillåtna schaktningsnivå för gravar är 1,5 meter i relation till befintlig marknivå. Dräneringsåtgärder som ej påverkar grundvattennivån får understiga föreskriven lägsta schaktningsnivå med 1,0 meter.

b_4 Högsta tillåtna schaktningsnivå för gravar är 2,0 meter i relation till befintlig marknivå. Dräneringsåtgärder som ej påverkar grundvattennivån får understiga föreskriven lägsta schaktningsnivå med 1,0 meter.

Utnyttjandegrad

e_1 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i m².

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Uppsala kommun

Antagande

Detaljplan för del av Berthåga kyrkogård

Upprättad: 2026-10-05

Boel Hellman
planchef

Emil Lindström
planarkitekt

Beslutsdatum	Instans
Samråd: 2024-03-21	PBN
Granskning: 2026-04-23	PBN
Antagande: 2026-10-22	PBN
Laga kraft:	

Till planen hör:
Plankarta
Planbeskrivning

diarienr: PBN 2023-000288